



ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного в г. Белогорск

В соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия по правилам землепользования и застройки при Администрации г. Белогорск оповещает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000115:641 в г. Белогорск.

Заявитель Фролов М.А. - правообладатель земельного участка с кадастровым номером 28:02:000115:641 в г. Белогорск запрашивает разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для строительства здания под объект капитального строительства, предназначенный для хранения автотранспорта.

1. Земельный участок расположен в территориальной зоне - ОД-2 (Зона смешанной и общественно-деловой застройки), хранение автотранспорта является условно разрешенным видом использования.

К заявлению приложены копии документов и обосновывающие материалы, необходимые для осуществления подготовки и проведения публичных слушаний. Характеристика земельного участка и предполагаемого к реконструкции объекта указаны в пояснительной записке градостроительного обоснования. Земельный участок расположен в квартале 115, в г. Белогорск.

2. Постановлением Администрации от 15.03.2024 N 470 "О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000115:641 в г. Белогорск", публичные слушания назначены на 12.04.2024, в 15:00 час., в зале заседаний Администрации г. Белогорск, по ул. Гагарина, 2.

3. Место экспозиции материалов проекта - первый этаж и кабинет N 112 в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции - с 08:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни, до 10.04.2024.

4. Место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, (тел. 8-914-600-80-34) и Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области с 8:00 час. до 17:00 час., до 10.04.2024.

5. Материалы проекта размещены на официальном сайте Администрации г. Белогорск (<http://belgorck.ru/>) в разделе "Градостроительство", вкладка "Публичные слушания, общественные обсуждения" <http://belgorck.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost/>.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалах к нему, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания

или собраний участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

**Комиссия по правилам
землепользования и застройки**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 470
15.03.2024**

**О назначении публичных слушаний по предоставлению
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с отклонением от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 28:02:000115:641 в г. Белогорск**

В соответствии со ст. 5.1, 39, 40 Градостроительного Кодекса РФ, Положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения на территории городского округа города Белогорск Амурской области", утвержденных решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.10.2023 N 15/85, ст. 10, 11 Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, постановлением Администрации г. Белогорск от 26.07.2012 N 1238 "Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также на основании положительных рекомендаций Комиссии по правилам землепользования и застройки,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного

участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000115:641, расположенном по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Новая по завалению Фролова М.А.

2. Комиссии по правилам землепользования и застройки (далее Комиссия) провести публичные слушания 12.04.2024, в 15:00 час., в зале заседаний Администрации, по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 2.

3. Определить место экспозиции материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в кабинете N 112 и на первом этаже в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции установить с 8:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни до 10.04.2024.

4. Установить место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 (тел. 8914-600-8034) и Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области с 8:00 час. до 17:00 час., до 10.04.2024.

5. Комиссии обеспечить:

5.1. выполнение организационных мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний;

5.2. распространение оповещения о начале публичных слушаний в местах, расположенных на территории, в отношении которой запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства;

5.3. подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний, материалы проекта и проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет*.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельков**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Амурская проектная мастерская»

Юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Артиллерийская, 35, пом. 20004
Фактический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Артиллерийская, 35, пом. 20004

Свидетельство о допуске
№ СРО-П-097-23122009

Градостроительное обоснование по предоставлению разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства
ОКС

Объект «хранение автотранспорта» на земельном участке с ИН 28:02:000115:641 в г. Белогорске Амурской области

Шифр: 05/3-2024 ГО

Главный инженер проекта



г. Благовещенск
2024г

ОКДЗ/0104/079 ИИНБ/280115/0040 КЭП/23/0001/0010 СЕРТИ/15200100409
e-mail: ampr@mail.ru
Тел: +7 (4062) 55-444

ИИИПРИЗ

ИССЛЕДОВАНИЕ СИТУАЦИИ УЧАСТКА ЗАСТРОЙКА НЕЖИЛИЩНОЙ КОММУНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «БЕЛОГОРСКИЙ ИНИЖЕНЕРСКИЙ ОБЪЕДИНЕНИЕ» РАСТЕТЬЕРА АНАЛИЗЫРА ЗАДАНИЕ СИТУАЦИОННЫРА ОРГАНИЗАЦИИ, СОЗДАНЫРА НА ЧАСТИ РАИ ВЫПОЛНЕНА ИНИЖЕНЕРСКИРА РАБОТЫРА В СИТУАЦИОННЫРА ОРГАНИЗАЦИИ, СОЗДАНЫРА НА ЧАСТИ РАИ, ПЛАНИРУЮЩИРА ПОДГОТОВКУ РАБОТЫРА ДОКУМЕНТАЦИРА.

2801191097-20231222-07108
(индивидуальный номер заявки)

22.12.2023
(дата публикации заявки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательных

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации.

Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Проектная Мастерская»
(полное наименование организации в Едином государственном реестре сведений)

1132801010649

(полный кодированный идентификационный номер)

ООО «Амурская проектная мастерская»
675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Артиллерийская, 35, пом. 20004
Свидетельство о допуске
№ СРО-П-097-23122009

Завлекающий: Фролов М.А.

Амурская Проектная Мастерская

Градостроительное обоснование по предоставлению разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства ОКС

Объект «хранение автотранспорта» на земельном участке с ИН 28:02:000115:641 в г. Белогорске Амурской области

Земельный участок с кадастровым номером 28:02:000115:641

Шифр:
05/3-2024 ГО

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Благовещенск
2024 г

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер индивидуального предпринимателя	2801191097
1.2	Полное наименование юридического лица (полное наименование индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Амурская Проектная Мастерская»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «АМ»
1.4	Место фактического осуществления деятельности (полное наименование)	475007, Россия, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Артиллерийская, 35, пом. 20004
1.5	Наименование члена саморегулируемой организации	Ассоциация «Саморегулируемая организация Архитекторов и проектировщиков Дальнего Востока» (СРО-П-097-23122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	0-097-002001191097-0202
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	28.05.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основание исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1	В отношении объектов капитального строительства (проект всех видов, технический проект и увеличенный объект, объекты использования атомной энергии) для размещения объектов	Да, 28.05.2018
2.2	В отношении объектов, технических проектов и увеличенных объектов капитального строительства (проект объектов использования атомной энергии) для размещения объектов	Нет
2.3	В отношении объектов использования атомной энергии для размещения объектов	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
31	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательности на договор подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которой разрабатываем членом комиссии фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
32	Содержание в проектной документации и/или в проекте право осуществлять подготовку проектной документации объекта капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договоров обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда, заключенному с использованием альтернативных способов заключения договоров, в соответствии с которыми разрабатываем членом комиссии фонд обеспечения договоров обязательств	20.05.2018
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательности на договор подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием альтернативных способов заключения договоров, в соответствии с которыми разрабатываем членом комиссии фонд обеспечения договоров обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты депонированного взноса	Нет
4.4	Содержание в проектной документации и/или в проекте право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда, заключенному с использованием альтернативных способов заключения договоров	
5. Физический совокупный размер обязательств		
5.1	Физический совокупный размер обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием альтернативных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет



Руководитель аппарата

А.В. Клеусовский



Абсолютные отметки в пределах 163,37-163,84.

3. Объемно-планировочные решения.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток минусе -35°C; наиболее холодный пятидневный -33°C; климатический район для строительства III; Скорость ветра для района согласно СП 20.13330.2011 - 0,3 м/с (30 км/ч);

Ветровое поворота для района I согласно СП 20.13330.2011 - 0,8 м/с (80 км/ч);

Сейсмичность по карте В ОСР-97 (для группов II - III категории) - 6 баллов.

Своёбные природные климатические условия территории, на которой располагается земельный участок, отсутствуют. Физико-географических явлений, основывающих строительство, не наблюдается.

Согласно СП 14.13330.2011 расчетная сейсмичность на участке изданный 6 баллов (монотонная жилая зона).

Здание антовостки одностороннее с высотой до низа ограждающих конструкций 2,8м, прямоугольное в плане, размерами по наружным стенам 6,0х25,5м. Количество антовосток - 3, в том числе - 21 боков.

Конструктивные расчеты выполнены в соответствии с СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия, СП 15.13330.2012, Капитальные и арматурные конструкции, СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений, СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции.

Коэффициенты надежности по нагрузке приняты для постоянных и длительных нагрузок 1,1; для нормативных кратковременных - 1,2; для ветровых и снеговых 1,4.

Фундамент выполнен монолитной железобетонной плитой на бетоне B15 W6 F100. Высота 100 мм, армированные пространственными каркасами из арматуры А-III. Боковые поверхности ростверка обмазаны битумным праймером ПБС "Т гидрокол" (ТУ 5775-001-76362438-2006) за 2 раза.

Вертикальная гидроизоляция стен - обмазка "Т гидрокол" (ТУ 5775-001-76362438-2006) за 2 раза.

4. Технико-экономические показатели земельного участка.

Наименование	Площадь, м ²	%
Общая площадь участка	1047	100
Площадь застройки (ориентировочно)	443	42
Площадь покрытия (ориентировочно)	429	41
Площадь озеленения (ориентировочно)	172	17

05/3-2024 ПЗ.ГО

Пояснительная записка.

1. Общая часть.

Градостроительное обоснование по предоставлению разрешения на условный вид разрешенного использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28.02.000115-641 в г. Белогорске выполнено на основании задания заказчика. Дипломную работу выполнил ООО «Амурская проектная мастерская» в феврале 2024г.

В работе над градостроительным обоснованием были использованы следующие материалы:

1. Топографическая съемка М 1:500, выполненный в феврале 2024г.
2. Градостроительный план земельного участка № РП-28-2-10-0-00-2023-2383-0 от 24.07.2023г.

Данный земельный участок согласно действующим Правилам землепользования и застройки Муниципального образования городской округ г. Белогорска находится в территориальной зоне ОД-2 «Зона смешанной и общественно-деловой застройки» (решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2021 №59/20 об утверждении «Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области»).

Собственник земельного участка просит изменить вид разрешенного использования на *Условно разрешенный вид использования «Размещение автотранспорта»* код 2.7.1 согласно классификатора, а также изменить предельные параметры разрешенного строительства в части отступов от границ земельного участка.

2. Характеристика земельного участка.

Расширяемый земельный участок расположен по ул. Новая в г. Белогорске, Амурской области. Ранее на участке были расположены индивидуальный жилой, деревянный дом и нежилые строения, которые на момент выполнения проекта градостроительного обоснования снесены. В настоящее время участок охвачен от застройки и спланирован.

Отграничен участок с севера существующим индивидуальным одноэтажным жилым деревянным домом, с востока, юга и запада - проезжей частью ул. Новая.

Рельеф участка имеет выраженный уклон с востока на запад.

05/3-2024 ПЗ.ГО

Имя	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
Профессор					
Инженер					
ГИИ					

Пояснительная записка

Страниц	Лист	Листов
00	01	6

Имя	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата

6. Противопожарные решения по генеральному плану.

Градостроительное обоснование выполнено с учетом и соблюдением противопожарных разрывов и противопожарных требований. На основании Федерального закона от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (1 глава 8, 9-10, статьи 87, Приложение таблицы 21, 22) и СП 4.13130.2013 в 4.3, 9-1 проецируемые здания антовостки имеет II - степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности С0, класс пожарной опасности строительных конструкций К0; по функциональной пожарной опасности относится к классу Ф5.2 (хранение автотранспорта). По уровню пожарной опасности помещения в здании не классифицируются.

К зданию предусмотрен проезд для пожарных машин. Подъезд к проектируемому зданию осуществляется с существующей проезжей части ул. Новая.

Нормативный противопожарный разрыв от застроенных зданий антовосток до существующих индивидуальных жилых домов с северной и западной стороны (до существующего индивидуального жилого дома с северной стороны 9,5м, с западной стороны 8,5м, с восточной стороны 9,5м) (IV степень огнестойкости, класс конструктивной пожарной опасности - С2) должен составлять 15,0м (СП 4.13130.2013 в 4.3). Но согласно в 4.11 СП 4.13130.2013 противопожарные расстояния между жилыми, общественными зданиями и сооружениями не нормируются, если более высокие и широкие стены здания, сооружения, обращенные к соседнему объекту застройки, обрамленные друг к другу, отвечают требованиям СП 2.13130.10 для противопожарных стен 1-го типа (СП 4.13130.2013 в 4.11). Стены застроенных зданий антовосток, обращенные к существующим индивидуальным жилым домам и антовосткам закрытого типа не нормируются.

В радиусе 50м от проектируемых антовосток закрытого типа взрывопожароопасных объектов категории «А», «Б», «В» нет.

7. Обоснование границ санитарно - защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

По санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитная зона и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» не классифицируются. Организация санитарно-защитной зоны не требуется. Участок находится в удовлетворительном санитарно - экологическом состоянии.

05/3-2024 ПЗ.ГО

Согласно градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 28-02-000115641, утвержденного администрацией города Белогорска № ПЗ-28-2-19-0-003-2023-2383-0 от 24.07.2023г: земельный участок расположен:

- в зоне слабого подтопления;
 - в зоне умеренного подтопления.
- Согласно СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления.

п.6.1 Средства инженерной защиты от затопления и подтопления территории от затопления следует осуществлять:

- искусственным повышением рельефа территории до незатопливаемых планировочных отметок.
- для защиты территорий от подтопления следует применять:
 - вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, включая искусственное повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение нормы осушения.

Размеры от объектов хранения транспорта принимаются на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия согласно примечания 1 таблица 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для объектов хранения транспорта (гаражей и антоновков), устанавливается расстояние от источника химического, биологического или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее – санитарные разрывы). Величина санитарного разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов согласно п.2.6 СанПиН. Ориентировочные размеры СЗЗ для гаражей-стоянок закрытого типа не определены и не установлены на момент градостроительного обоснования.

По классификации санитарные разрывы для объектов хранения транспорта (гаражей и антоновков), принимаются на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия согласно таб. 7.1.1, примечания 1 СанПиН, и составляет не менее 10м до фасадов жилых домов и террас с окнами от остекленной лоджии гаражей-стоянок. В проекте расстояние от вентиляционных входов гаражей-стоянок до фасадов жилых домов и террас с окнами составляет не менее 10м, что соответствует таб. 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

05/3-2024 ПЗ.ГО

Главный инженер проекта

Д.А. Злобин

05/3-2024 ПЗ.ГО

8. Благоустройство территории.

Схема застройки земельного участка выполнена в масштабе 1:500 на топографической схеме в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Норматив градостроительного проектирования Амурской области, утвержденного Постановлением Правительства Амурской области от 20.12.2019 № 749 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Амурской области».

Выезд на территорию застроеной и прилегающей к кварталу улицы Новая, проезд склоновой, шириной 7,0м.

Проезд застроеной с западной стороны земельного участка, обеспечен подъезд ко всем входам в здание и обеспечен подъезд пожарных машин. Конструкция даны на листе ПЗУ-3.

Озеленение территории представлено посевом газонов.

Разбивка проектируемых зданий дана от существующего индивидуального жилого дома, расположенного с северной стороны.

Таким образом, на территории предусмотрено:

- здания объекта капитального строительства «Хранение автотранспорта» код 2.7.1 согласно классификатора, в количестве – 2шт.

Показатели плотности застройки участков (согласно ПЗУ и СП 42.13330, пред ГЭ):

- коэффициент застройки - 0,6;

Коэффициент застройки земельного участка составляет 0,42 (норматив согласно ПЗУ не более 0,6).

В связи с тем, что в пределах земельного участка находится проектируемые объекты хранения автотранспорта с учетом противопожарных и санитарных разрывов, закончить проект:

1. изменить вид разрешенного использования земельного участка на условно-разрешенный «Хранение автотранспорта» код классификатора 2.7.1 (решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2021. №59/20 об утверждении «Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области»);
2. изменить предельные параметры, а именно отсутств от границ земельного участка:
 - с южной стороны ЗУ без отступа;
 - с восточной и западной сторон стороны ЗУ уменьшить отступ от 1м;

05/3-2024 ПЗ.ГО

Д.А. Злобин

05-3-2024 - ГО

Взаимодействие объектов территории с окружающей средой

Обращение	Инициатор	Процесс	Сроки исполнения		Степень освоения	
			Дата	№ акт	Исполнено	Инициатор
ПЗ	Сельское хозяйство	Хранение автотранспорта	04.12.2023	107	100	Инициатор: Злобин Д.А.
						Инициатор: Злобин Д.А.
						Инициатор: Злобин Д.А.
						Инициатор: Злобин Д.А.
						Инициатор: Злобин Д.А.

Взаимодействие объектов территории с природными ресурсами

Акт	Инициатор	Процесс
ПЗ-1	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ПЗ-2	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ПЗ-3	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ПЗ-4	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ПЗ-5	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик

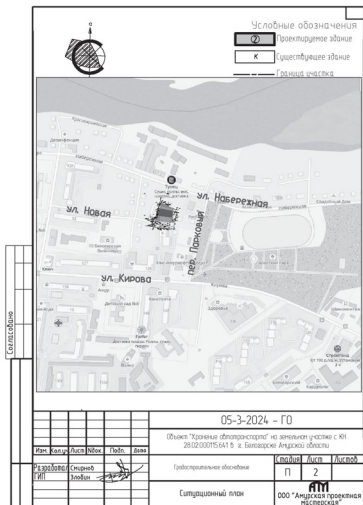
Взаимодействие объектов территории с природными ресурсами (продолжение)

Обращение	Инициатор	Процесс
ОПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ОПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ОПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ОПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ОПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик
ОПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.ПЗ.	Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик

Техническое задание содержит требования к исполнению, содержанию, качеству, срокам исполнения, срокам и месту исполнения на территории Российской Федерации и обязательное исполнение на месте и в срок. Инициатор обязан обеспечить выполнение работ и предоставить отчеты по результатам исполнения работ.

Инициатор	Исполнитель	Сроки исполнения	Степень освоения
Муниципальный заказчик	Муниципальный заказчик	05-3-2024 - ГО	100

Муниципальный заказчик: Злобин Д.А.



1. Вид на земельный участок с восточной стороны проезда с ул. Набережная
2. Вид на земельный участок с восточной стороны проезда с ул. Набережная
3. Вид на земельный участок с западной стороны проезда с ул. Набережная

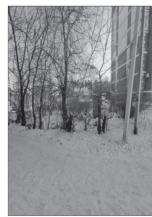
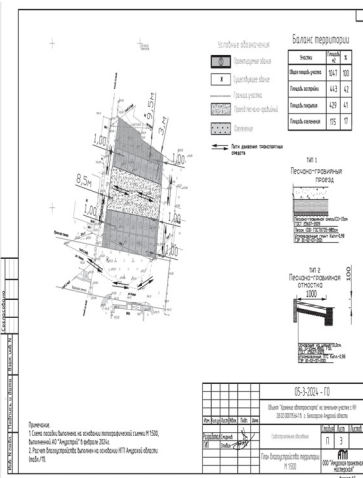
Исполнитель: Белогорск-НП

05-3-2024 - ГО			
Объект "Домовый комплекс" на земельном участке с кадастровым номером 38/02/003015/001/001 в г. Белогорске Амурской области			
№ п/п	Категория	Содержание	Дата
1	И.И.	Ситуационный план	05.03.2024

Ситуационный план

ООО "Амурская проектная мастерская"

Итого: 01



4. Вид на земельный участок с восточной стороны проезда с ул. Набережная
5. Вид на земельный участок с западной стороны

Исполнитель: Белогорск-НП

05-3-2024 - ГО			
Объект "Домовый комплекс" на земельном участке с кадастровым номером 38/02/003015/001/001 в г. Белогорске Амурской области			
№ п/п	Категория	Содержание	Дата
1	И.И.	Ситуационный план	05.03.2024

Ситуационный план

ООО "Амурская проектная мастерская"

Итого: 01

Участок государственного резерва земли в границах АИИИИ

Виды и сроки государственного резерва земельности об основных параметрах и характеристиках прав и обязанностей

Сведения об основных характеристиках объекта землевладения

В данный государственный резерв земельности вошли следующие участки.

Table with 4 columns: Лист №1 раздела 1, Лист №2 раздела 1, Лист №3 раздела 1, Лист №4 раздела 1. Contains details for lots 01/01/01/01, 01/01/01/02, 01/01/01/03, 01/01/01/04.

Form with fields for 'полное наименование документа', 'дата выдачи документа', 'местонахождение документа', 'подпись, фамилия'.

Лист 1 из 1

Виды и сроки государственного резерва земельности об основных параметрах и характеристиках прав и обязанностей

Сведения о характеристиках права

Table with 4 columns: Лист №1 раздела 1, Лист №2 раздела 1, Лист №3 раздела 1, Лист №4 раздела 1. Contains details for lots 01/01/01/01, 01/01/01/02.

Table with 2 columns: № п/п, Описание объектов недвижимости. Lists various lots and their characteristics, including land parcels and buildings.

Form with fields for 'полное наименование документа', 'дата выдачи документа', 'местонахождение документа', 'подпись, фамилия'.

Table with 4 columns: Лист 1, Лист 2, Лист 3, Лист 4. Contains details for lots 01/01/01/01, 01/01/01/02, 01/01/01/03, 01/01/01/04.

Form with fields for 'полное наименование документа', 'дата выдачи документа', 'местонахождение документа', 'подпись, фамилия'.

Лист 1 из 4

Виды и сроки государственного резерва земельности об основных параметрах и характеристиках прав и обязанностей

Table with 4 columns: Лист №1 раздела 1, Лист №2 раздела 1, Лист №3 раздела 1, Лист №4 раздела 1. Contains details for lots 01/01/01/01, 01/01/01/02.

Complex block containing a map of the land parcel, a table with fields for 'полное наименование документа', 'дата выдачи документа', 'местонахождение документа', 'подпись, фамилия'.



АДМИНИСТРАЦИЯ г. БЕЛОГОРСК 07040, Российская Федерация, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 7, оф. 113, тел. 474141-3, факс 474141-3

Лист №1

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Р 0 - 28 - 7 - 1 0 0 - 0 - 0 0 - 2 0 2 3 - 2 3 8 3 - 0

Градостроительный план земельного участка разработан на основании заявления от Администрации города Белогорск от 13.07.2023, от 28.04.07.1187

Местонахождение земельного участка: 07040, Российская Федерация, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 7, оф. 113, тел. 474141-3, факс 474141-3

Table with 2 columns: Обозначение (номер) земельной территории, Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Кадастровый номер земельного участка: 28:02:000115:041

Площадь земельного участка: 1047 кв. м

Информация о рекультивации и границах земельного участка объектов капитальной строительства:

Объемы капитальной строительной деятельности:

Информация о границах земельного участка объектов капитальной строительной деятельности в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии), проектом планировки территории и/или проектом зонирования территории.

Решения органов государственной власти и органов местного самоуправления, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Дополнительная информация по территории по утверждению:

Complex block containing a stamp of the Administration of the Belogorsk City District, a signature, and a date: Дата выдачи: 24.07.2023.

- 3) осуществление автономных мер по борьбе с вредными организмами;
 - 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения на дороге и стоянка на дороге и в специально оборудованных местах, указанных дорожным знаком;
 - 5) размещение автомобильных стоянок, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автомобильные стоянки, склады горюче-смазочных материалов размещены на территории аэропортов, аэровокзалов и в специально оборудованных, инфраструктура которых соответствует требованиям законодательства в области охраны окружающей среды и истинного Киева), стоянок технических средств, предназначенных для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление стоянок транспортных средств;
 - 6) размещение специализированных пунктов выдачи и приемки, применение жестких и мягких ограждений;
 - 7) сбор отходов, в том числе дренажных, вод.
- В рамках и в целях общегородских работ включаются (за исключением случаев, если работа и работы общегородских работ включаются) осуществляются следующие виды работ, осуществляемые заказчиком и подрядчиком, информация о которых содержится в документе, являющемся частью документации на выполнение работ по договору, в том числе в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в сфере охраны окружающей среды (или) геологических отходов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 (с изменениями).
4. В границах возмездных работ допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, модернизация объектов и иных объектов при условии образования таких объектов, сооружений, обеспечивающих охрану выдела объектов от загрязнения, шума, вибрации и воздействия в соответствии с требованиями законодательства и законодательства в области охраны окружающей среды.

(Плановый вид содержания адресной указки в статье 40 Закона о муниципальной службе в Белгороде)

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах такой зоны:

Информация о зоне с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в границах которого расположена такая зона	Порядок зонирования территории точки в системе отсчета, координатной для целей Единого государственного реестра недвижимости	Область (номер)		
		X	Y	Z
Зона с особыми условиями использования территории (ст. 20 п. 2 ч. 1 ст. 35.1 Закона № 208-ФЗ)	10	27052,77	54131,71	4
	11	27051,88	54134,75	10
	12	27042,96	54166,17	10
	13	27044,85	54166,17	10
	14	27037,49	54151,12	10
	15	27038,12	54128,11	10
	16			
	17			
	18	27052,77	54131,71	4
	19	27057,54	54137,79	4
Зона урегулирования споров (ст. 6.3 п. 2 ч. 1 ст. 35.1 Закона № 208-ФЗ)	6	27057,54	54137,79	4
	7	27057,54	54137,79	4
	8	27057,54	54137,79	4
	9	27056,96	54163,19	10
	10	27064,59	54162,95	10
	11	27056,63	54162,21	10
	12	27056,96	54162,95	10
	13	27051,88	54134,75	10
	14	27051,88	54134,75	10
	15	27051,88	54134,75	10
Высокая зона	6	27057,54	54137,79	4
	7	27057,54	54137,79	4
	8	27057,54	54137,79	4
	9	27056,96	54163,19	10
	10	27064,59	54162,95	10
	11	27056,63	54162,21	10
	12	27056,96	54162,95	10
	13	27051,88	54134,75	10
	14	27051,88	54134,75	10
	15	27051,88	54134,75	10

Исходные данные: в границах зон с особыми условиями использования территории (ст. 35.1 Закона № 208-ФЗ) - информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории.

7. Информация о границах зон действия выделенных сервисов:

Информация о зоне с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в границах которого расположена такая зона	Порядок зонирования территории точки в системе отсчета, координатной для целей Единого государственного реестра недвижимости	Область (номер)		
		X	Y	Z

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок:

Информация отсутствует

9. Информация о возможности возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения, находящихся в учетной границе земельного участка, в границах зон с особыми условиями использования территории, если земельный участок полностью или частично расположен в границах такой зоны:

Информация о возможности возмещения объектов капитального строительства (информация о возможности возмещения объектов капитального строительства)	Типы объектов капитального строительства (информация о возможности возмещения объектов капитального строительства)	Виды земель, на которых расположены объекты капитального строительства (информация о возможности возмещения объектов капитального строительства)	Информация о возможности возмещения объектов капитального строительства (информация о возможности возмещения объектов капитального строительства)	Средства возмещения объектов капитального строительства (информация о возможности возмещения объектов капитального строительства)	Срок действия выделенных земельных участков (информация о возможности возмещения объектов капитального строительства)
ООО «Ильинский» (ИНН № 31/03 от 17.07.2023)	многоквартирные жилые дома	земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует
ООО «Ильинский» (ИНН № 31/03 от 17.07.2023)	многоквартирные жилые дома	земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства	информация отсутствует	информация отсутствует	информация отсутствует

10. Реквизиты нотариально заверенных актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к Белгородской территории:

Информация отсутствует


11. Информация о правах (лизах): информация отсутствует

Область (номер)	Порядок зонирования территории точки в системе отсчета, координатной для целей Единого государственного реестра недвижимости	Область (номер)		
		X	Y	Z

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Ильинский» Белгородской области
ООП (ИНН 31/03 от 17.07.2023)
ИНН 31/03 от 17.07.2023
676852 Амурская область,
г. Благовещенск, ул. Пушкина, д. 127
тел. (41641) 5-407-74, факс (41641) 5-406-59
Ис. № 5289 от 12.07.2023г.

Наименование и адрес земельного участка: земельный участок с кадастровым № 28:02:008113:041
Адрес объекта: Амурская область, Белгородская область
Земельный участок: 0-этаж по строительству и архитектуре в Белгороде
Оформление: заверено в 12.07.2023 № 01-02/10/07
Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: ввиду отсутствия сведений ООО «Ильинский» в Белгороде в данной области
Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: на более трех лет с момента выдачи земельного участка при условии заключения договора на возмещение возмещения
Срок действия выделенных земельных участков: не более 3 лет с момента выдачи

Информация о возможности возмещения объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: ввиду отсутствия сведений ООО «Ильинский» в Белгороде в данной области
Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: на более трех лет с момента выдачи земельного участка при условии заключения договора на возмещение возмещения
Срок действия выделенных земельных участков: не более 3 лет с момента выдачи

Генеральный директор ООО «Ильинский» в Белгороде:  В.А. Остапенко

Исходные данные: в границах зон с особыми условиями использования территории (ст. 35.1 Закона № 208-ФЗ) - информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории.

Общество с ограниченной ответственностью
«Ильинский» Белгородской области
ООП (ИНН 31/03 от 17.07.2023)
ИНН 31/03 от 17.07.2023
676852 Амурская область,
г. Благовещенск, ул. Пушкина, д. 127
тел. (41641) 5-407-74, факс (41641) 5-406-59
Ис. № 5289 от 12.07.2023г.


Наименование и адрес земельного участка: земельный участок с кадастровым № 28:02:008113:041
Адрес объекта: Амурская область, Белгородская область
Земельный участок: 0-этаж по строительству и архитектуре в Белгороде
Оформление: заверено в 12.07.2023 № 01-02/10/07

Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: ввиду отсутствия сведений ООО «Ильинский» в Белгороде в данной области
Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: на более трех лет с момента выдачи земельного участка при условии заключения договора на возмещение возмещения
Срок действия выделенных земельных участков: не более 3 лет с момента выдачи

Информация о возможности возмещения объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: ввиду отсутствия сведений ООО «Ильинский» в Белгороде в данной области
Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: на более трех лет с момента выдачи земельного участка при условии заключения договора на возмещение возмещения
Срок действия выделенных земельных участков: не более 3 лет с момента выдачи

Исходные данные: в границах зон с особыми условиями использования территории (ст. 35.1 Закона № 208-ФЗ) - информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории.

Информация о возможности возмещения объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: ввиду отсутствия сведений ООО «Ильинский» в Белгороде в данной области
Возможность возмещения (геологического происхождения) объектов капитального строительства и систем инженерно-технического обеспечения: на более трех лет с момента выдачи земельного участка при условии заключения договора на возмещение возмещения
Срок действия выделенных земельных участков: не более 3 лет с момента выдачи

Генеральный директор ООО «Ильинский» в Белгороде:  Р.А. Мухоморова

Исходные данные: в границах зон с особыми условиями использования территории (ст. 35.1 Закона № 208-ФЗ) - информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории, информация о границах зон с особыми условиями использования территории.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N _____
2024**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000115:641 в г. Белогорск

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Уставом г. Белогорск, статьями 10, 11 Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Белогорск, а также на основании заключения комиссии по правилам землепользования и застройки г. Белогорск о результатах, состоявшихся _____ публичных слушаний,

постановляю:

1. Предоставить Фролову М.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000115:641, расположенного в г. Белогорск, ул. Новая. Код вида по классификатору - "2.7.1". Наименование вида разрешенного использования земельного участка - "Хранение автотранспорта". Описание вида разрешенного использования земельного участка - "Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9".

2. Предоставить Фролову М.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000115:641, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Новая в части сокращения отступов проектируемого объекта капитального строительства от западной, восточной и южной границ земельного участка - до 1.0 м.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 430
07.03.2024**

О внесении изменений в постановление от 25.11.2021 N 1620 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 97 по ул. Ленина, г. Белогорск"

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области

от 27.04.2021 N 195-од (в ред. от 29.12.2023 N 741-од), краткосрочным планом реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области, в 2014 - 2055 годах" на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Подпункт 2.2 пункта 2 постановления Администрации г. Белогорск от 25.11.2021 N 1620 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 97 по ул. Ленина, г. Белогорск" читать в следующей редакции: "2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 27 091 670 (двадцать семь миллионов девятьсот одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей 31 копейка".

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 431
07.03.2024**

О внесении изменений в постановление от 25.11.2021 N 1609 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 121 по ул. Кирова, г. Белогорск"

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од (в ред. от 29.12.2023 N 741-од), краткосрочным планом реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области, в 2014 - 2055 годах" на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Подпункт 2.2 пункта 2 постановления Администрации г. Белогорск от 25.11.2021 N 1609 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 121 по ул. Кирова, г. Белогорск" читать в следующей редакции: "2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 43 361 973 (сорок три миллиона триста шестьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят три) рубля 70 копеек".

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельюков**

Полный текст принятых муниципальных правовых актов, иная официальная информация публикуется на официальном интернет-портале правовой информации <http://belogorsk-npa.ru> (сетевое издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер Эл №ФС77-84925,

дата регистрации 21 марта 2023 г.)

Издается с 23 декабря 2008 года.

Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г.

Белогорск

N1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.

Распространяется бесплатно.

Главный редактор:

Людмила Шатала

Адрес редакции: 676850,

Амурская обл., г. Белогорск,

ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-3240

Тираж - 100 экз.

Издается: ООО «Город ТВ»,

город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Отпечатано в ООО «Город ТВ»,

город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 20.03.2024 г.