



Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 15.06.2020 N 624 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000424:537, площадью 1500 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ0,4 кВ; от ТП 10/0,4 кВ N 51 Ф-10 кВ Ф-22 ПС 35/10 кВ "Промышленная". Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения отсутствует.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 18.09.2020 в 09 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 05.08.2020 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2., по электронной почте: komitet_zemlya@mail.ru или почтой на бумажном носителе.

Окончание приема заявок 14.09.2020 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 15.09.2020 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 150000 (сто пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 37500 (тридцать семь тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 20 (двадцать) лет.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 403028102000030000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОЕ г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000424:537.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие

документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещения уведомлением, которое заявителю необходимо получить 17.09.2020г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101, тел. 2-15-70.

Форма заявки:

Организатору: МКВ "Комитет имущественных отношений

Администрации города Белогорск"

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(ФИО / Наименование претендента)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность:

Серия _____ N _____, выдан "____"
_____ (когда) _____ (кем)

Место жительства / регистрации:

ИНН _____
Телефон _____

Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

Серия _____ N _____, дата регистрации "____"
_____ г.

Юридический адрес / почтовый адрес:

ИНН _____
ОГРН _____
ЕГРЮЛ _____

Телефон _____ факс _____
Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка: _____

Представитель претендента

действует на основании _____

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

_____ кадастровый номер _____, общая площадь _____ кв.м.

обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "____" 201__ N _____, на официальном сайте в сети Интернет;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "____" 201__ N _____, ознакомлен и полностью согласен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата "____" _____ 201__ г.

М.П.

Заявка принята Организатором "____" _____ 201__ г. в _____ час. _____ мин. за N _____

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

ДОГОВОР N
аренды, находящегося
в государственной
собственности земельного
участка город Белогорск Амурской области
"____" _____ 201__ г.

Муниципальное образование города Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя _____, действующего на основании Положения о МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" и _____ именуемая (ый) в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Руководствуясь п.2 ст. 39.7, п.п. 13, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления Администрации города Белогорск от "_____" 201____ года, протокола N _____ приема заявок на участие в аукционе на продаже права на заключение договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от "_____" 201____ г. "Арендодатель" предоставляет, а "Арендатор" принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000_____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): 676850, Амурская обл., Белогорск г., _____ в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью, общей площадью _____ квадратных метров.

1.2. Земельный участок предоставляется _____.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается с "_____" 201____ года по "_____" 201____ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер ежегодной арендной платы за участок определяется по результатам аукциона и составляет _____ рублей в год, _____ рублей в квартал.

Сумма арендной платы за период с "_____" 201____ года по 31.12.201____ года составляет _____ рублей. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Арендная плата по настоящему договору исчисляется с момента подписания сторонами настоящего договора.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально не позднее 25-го числа последнего месяца квартала: 25 марта, 25 июня, 25 сентября, 25 декабря.

3.3. "Арендатор" перечисляет арендную плату за землю платежным поручением (квитанцией) с указанием номера договора и периода платежа по следующим реквизитам:

р/с N 40101810000000010003 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"), ОКТМО-10710000, код 004 111 05012 04 0000 120.

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.3. настоящего договора.

3.5. Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон- арендаторов земельных участков, имеет право передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия арендодателя при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Кодексом.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 1.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при не внесении Арендатором арендной платы

более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплативать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В течение 2 (двух) месяцев после подписания Договора, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации, произвести его (их) государственную регистрацию в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.8. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.10. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.11. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.12. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передавать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.13. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Стороны Договора, заключенного на неопределенный срок вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", УФК по Амурской области

р/с 40101810000000010003 в ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, ОКТМО - 10710000

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР:

Паспорт серия _____ N _____, выдан _____,

кем _____

Адрес: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

Арендатор

И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" А.В. Силько

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

РЕШЕНИЕ N37/199-7

30 июля 2020 года

О регистрации Трембач Светланы Владимировны кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорска

Проверка соответствия порядка выдвижения "Белогорским районным отделением политической партии "КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" Трембач Светланы Владимировны требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" и рассмотрев, необходимые для регистрации кандидата документы, избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск установила следующее. Порядок выдвижения кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск, документы, представленные для регистрации, соответствуют требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области".

В соответствии со ст. ст. 29, 43, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области", избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

РЕШИЛА:

1. Зарегистрировать Трембач Светлану Владимировну 1975 года рождения, выдвинутую кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорск Белогорским районным отделением политической партии "КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" - кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорск 30 июля 2020 года в 16 часов 05 минут по местному времени.

2. Выдать Трембач Светлане Владимировне удостоверение кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск.

3. Настоящее решение опубликовать в газете "Белогорский вестник".

Председатель комиссии

Л.М. Логвиновский

Секретарь комиссии

Т.С. Семенов

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

РЕШЕНИЕ N37/200-7

30 июля 2020 года

О регистрации Мартынова Виктора Петровича кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорска

Проверка соответствия порядка выдвижения Региональным отделением Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Амурской области Мартынова Виктора Петровича требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" и рассмотрев, необходимые для регистрации кандидата документы, избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск установила следующее. Порядок выдвижения кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск, документы, представленные для регистрации, соответствуют требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области".

В соответствии со ст. ст. 29, 43, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области", избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

РЕШИЛА:

1. Зарегистрировать Мартынова Виктора Петровича 1963 года рождения, выдвинутого кандидатом на должность главы муниципального образования города Региональным отделением Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Амурской области - кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорск 30 июля 2020 года в 16 часов 15 минут по местному времени.

2. Выдать Мартынову Виктору Петровичу удостоверение кан-

дидата на должность главы муниципального образования города Белогорск.

3. Настоящее решение опубликовать в газете "Белогорский вестник".

Председатель комиссии

Л.М. Логвиновский

Секретарь комиссии

Т.С. Семенова

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

РЕШЕНИЕ N37/201-7

30 июля 2020 года

О регистрации доверенных лиц кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск Михайловой Натальи Юрьевны

Рассмотрев документы, представленные в избирательную комиссию муниципального образования города Белогорск для регистрации доверенного лица кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск Михайловой Натальи Юрьевны, В соответствии с п.п. 2, 4 ст. 48 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области", избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск

постановляет:

1. Зарегистрировать доверенных лиц кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск Михайловой Натальи Юрьевны в количестве одного человека согласно приложению.

2. Выдать зарегистрированному доверенному лицу удостоверение установленного образца.

3. Настоящее решение опубликовать в газете "Белогорский вестник".

Председатель комиссии

Л.М. Логвиновский

Секретарь комиссии

Т.С. Семенова

*Приложение
к решению избирательной
комиссии муниципального образования
города Белогорск
от 30 июля 2020 г. N37/201-7*

СПИСОК доверенных лиц кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск Михайловой Натальи Юрьевны

1. Гринишак Петр Иванович, дата рождения - 24 ноября 1959 года, основное место работы/род занятий - начальник ФКУ "1029 Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора" Министерства обороны Российской Федерации.

Изменения и дополнения в список кандидатов в присяжные заседатели по г. Белогорск Амурской области на 2019-2021 годы (для Белогорского городского суда)

Список исключаемых граждан

- 1 Абшин Владимир Ленирович
- 2 Абдурахманов Арсен Габитович
- 3 Агафонов Валерий Михайлович
- 4 Агеева Мария Юрьевна
- 5 Азаров Григорий Витальевич
- 6 Ажимов Артем Владимирович

- 7 Аксенов Александр Владимирович
- 8 Алемская Ольга Александровна
- 9 Аметов Асан Эмирсалиевич
- 10 Андрейченко Сергей Сергеевич
- 11 Антипенко Владимир Степанович
- 12 Антонов Виктор Леонидович
- 13 Артемяева Нина Алексеевна
- 14 Асанова Антонина Федоровна
- 15 Баринов Владимир Андреевич
- 16 Барышева Людмила Федоровна
- 17 Бобринский Виктор Владимирович
- 18 Бобровский Николай Константинович
- 19 Боднарчук Игорь Григорьевич
- 20 Болтиков Александр Владимирович
- 21 Болтиков Виктор Кузьмич
- 22 Болтикова Вера Владимировна
- 23 Бронюк Ольга Сергеевна
- 24 Булатов Александр Дмитриевич
- 25 Булатов Анатолий Владимирович
- 26 Бутакова Нина Федоровна
- 27 Быковцева Наталья Владимировна
- 28 Вавилина Анна Григорьевна
- 29 Валимуллина Наталья Ивановна
- 30 Варгачева Лариса Владимировна
- 31 Верченко Вера Ивановна
- 32 Ветров Максим Сергеевич
- 33 Винникова Ольга Евгеньевна
- 34 Водолянова София Ивановна
- 35 Волобуев Павел Васильевич
- 36 Володин Владимир Николаевич
- 37 Волосов Александр Сергеевич
- 38 Воробьева Елена Ивановна
- 39 Гаврошенко Виктор Андреевич
- 40 Галаган Людмила Николаевна
- 41 Гарват Иван Иванович
- 42 Гаворян Мелине Арагацона
- 43 Генералцева Татьяна Ивановна
- 44 Герасимова Галина Ивановна
- 45 Гибадуллин Тимархат Абилович
- 46 Головкин Федор Иванович
- 47 Голубев Александр Федорович
- 48 Голубев Максим Игоревич
- 49 Голубева Ирина Сергеевна
- 50 Гончарова Лидия Ивановна
- 51 Горбатко Александр Николаевич
- 52 Гордиенко Ирина Геннадьевна
- 53 Гордиенко Светлана Филипповна
- 54 Горина Галина Николаевна
- 55 Горохов Сергей Александрович
- 56 Гребенюк Николай Анатольевич
- 57 Григоренко Руслан Владимирович
- 58 Гринев Сергей Михайлович
- 59 Губарь Виктор Александрович
- 60 Губарь Светлана Дмитриевна
- 61 Гурьянова Светлана Вячеславовна
- 62 Гусева Наталья Владимировна
- 63 Давыденко Ольга Григорьевна
- 64 Дахно Сергей Витальевич
- 65 Давко Олег Викторович
- 66 Дружкова Татьяна Владимировна
- 67 Дубина Владимир Иванович
- 68 Дулик Елена Николаевна
- 69 Духовная Валентина Михайловна
- 70 Духовная Ольга Григорьевна
- 71 Ельчанинова Людмила Тимофеевна
- 72 Емельянова Татьяна Ивановна
- 73 Жуков Виктор Федорович
- 74 Жуков Владимир Иванович
- 75 Журбин Вячеслав Михайлович
- 76 Забелов Юрий Владимирович
- 77 Зайцев Вадим Федорович

78 Зайцева Валентина Григорьевна
 79 Зайцева Лидия Сергеевна
 80 Закомолдина Наталья Петровна
 81 Запорожец Сергей Владимирович
 82 Зоря Николай Иванович
 83 Зуева Валентина Константиновна
 84 Зырянова Татьяна Анатольевна
 85 Иванов Юрий Поликтиович
 86 Иванова Валентина Иннокентьевна
 87 Ивановский Константин Евгеньевич
 88 Капицын Евгений Геннадьевич
 89 Карабута Оксана Андреевна
 90 Карасев Валентин Николаевич
 91 Карпухин Анатолий Владимирович
 92 Картышева Вера Ивановна
 93 Католиченко Степан Александрович
 94 Каширина Людмила Владимировна
 95 Килина Анна Константиновна
 96 Кильян Людмила Леонидовна
 97 Кирдякина Альфия Адиповна
 98 Климова Екатерина Викторовна
 99 Коваленко Любовь Васильевна
 100 Коврова Наталья Михайловна
 101 Кожанова Наталья Викторовна
 102 Козел Татьяна Давыдовна
 103 Козиков Андрей Вячеславович
 104 Колузатова Любовь Павловна
 105 Кольцова Нина Владимировна
 106 Коновалова Наталья Васильевна
 107 Коняев Владимир Анатольевич
 108 Корниенко Эдуард Викторович
 109 Костюнина Елена Ростиславовна
 110 Коткова Людмила Николаевна
 111 Крайник Александр Григорьевич
 112 Кротова Тамара Васильевна
 113 Курбатова Наталья Дмитриевна
 114 Курилко Сергей Викторович
 115 Куршьева Галина Петровна
 116 Кутеев Александр Владимирович
 117 Кушнир Евгений Андреевич
 118 Лаевская Лариса Ивановна
 119 Лазаренко Валентина Александровна
 120 Лазарько Евгений Павлович
 121 Лебедев Владимир Федорович
 122 Лебедкина Александра Дмитриевна
 123 Ленс Виктор Иванович
 124 Лепке Любовь Петровна
 125 Лисицына Елена Анатольевна
 126 Лобунец Наталья Тимофеевна
 127 Ломов Максим Антонович
 128 Лысюк Алексей Петрович
 129 Любасюк Валентина Петровна
 130 Макаева Любовь Михайловна
 131 Макачук Михаил Васильевич
 132 Максимюк Марина Николаевна
 133 Мамонтов Леонид Дмитриевич
 134 Манакова Валентина Алексеевна
 135 Манило Алексей Анатольевич
 136 Мариненко Андрей Григорьевич
 137 Марков Иван Сергеевич
 138 Марков Тельман Иванович
 139 Масалькина Любовь Григорьевна
 140 Мельниченко Игорь Валентинович
 141 Мигунова Людмила Ивановна
 142 Минаева Людмила Алексеевна
 143 Мирошниченко Ульяна Максимовна
 144 Мишина Людмила Андреевна
 145 Мясковский Александр Евгеньевич
 146 Надточий Михаил Васильевич
 147 Найденова Людмила Ивановна
 148 Некрасов Евгений Иванович

149 Никитиенко Людмила Николаевна
 150 Никитинец Валентина Ивановна
 151 Никифоров Александр Николаевич
 152 Никифорова Ирина Ивановна
 153 Никифорова Лариса Владимировна

Список включаемых граждан

1 Абрамов Руслан Валерьевич
 2 Аверкин Данил Евгеньевич
 3 Акимов Андрей Викторович
 4 Алеева Екатерина Николаевна
 5 Андриевская Юлия Владимировна
 6 Апарин Вячеслав Сергеевич
 7 Артемьев Евгений Николаевич
 8 Артемюк Дмитрий Михайлович
 9 Астапов Александр Александрович
 10 Асямолов Виталий Александрович
 11 Ашурова Юлия Леонидовна
 12 Бабич Марина Александровна
 13 Бабяк Василий Дмитриевич
 14 Бакльков Алексей Эдуардович
 15 Бакута Татьяна Алексеевна
 16 Бакшеев Владимир Эпалович
 17 Баланев Андрей Александрович
 18 Балин Иван Петрович
 19 Балина Ольга Валерьевна
 20 Барабаш Алексей Александрович
 21 Баранов Евгений Викторович
 22 Басистая Олеся Алексеевна
 23 Батуева Александра Владимировна
 24 Батурин Михаил Юрьевич
 25 Беленина Галина Андреевна
 26 Бердник Татьяна Николаевна
 27 Бердюгин Владислав Юрьевич
 28 Бережных Елена Юрьевна
 29 Бернацкий Николай Семенович
 30 Бетко Елена Николаевна
 31 Битнер Евгений Викторович
 32 Бицура Виталий Геннадьевич
 33 Бобер Юрий Константинович
 34 Боглачева Татьяна Валерьевна
 35 Болтиков Денис Алексеевич
 36 Бондарь Сергей Михайлович
 37 Борзенко Марина Владимировна
 38 Борисова Татьяна Александровна
 39 Боровиков Геннадий Владимирович
 40 Бородин Олег Сергеевич
 41 Бородин Ирина Евгеньевна
 42 Брылева Лика Андреевна
 43 Брычева Юлия Вячеславовна
 44 Будников Андрей Валерьевич
 45 Будников Игорь Валерьевич
 46 Булатов Андрей Анатольевич
 47 Бунина Лидия Дмитриевна
 48 Бурделова Ирина Викторовна
 49 Буркаева Антонина Борисовна
 50 Буряк Сергей Юрьевич
 51 Бушмакин Андрей Николаевич
 52 Быкова Ирина Григорьевна
 53 Бырдин Александр Андреевич
 54 Бянкина Валентина Анатольевна
 55 Бянкина Татьяна Юрьевна
 56 Варосян Наталья Александровна
 57 Василенко Светлана Сергеевна
 58 Васильева Елена Геннадьевна
 59 Васильева Юлия Владимировна
 60 Васовчик Сергей Владимирович
 61 Ваченко Вадим Михайлович
 62 Вегера Алексей Юрьевич
 63 Вегера Иван Юрьевич
 64 Ведев Валерий Михайлович

65 Веденчук Виталий Сергеевич
 66 Велибекова Татьяна Яковлевна
 67 Венц Андрей Васильевич
 68 Венц Анна Андреевна
 69 Верблян Ирина Викторовна
 70 Веретельник Александра Сергеевна
 71 Веретенников Андрей Борисович
 72 Верещагина Виктория Дмитриевна
 73 Волгина Екатерина Павловна
 74 Волкова Ирина Анатольевна
 75 Володин Марк Олегович
 76 Воробьев Константин Геннадьевич
 77 Ворожбицкая Лариса Витальевна
 78 Воронкова Екатерина Евгеньевна
 79 Воронова Альбина Вадимовна
 80 Гавага Наталья Владимировна
 81 Гаврилов Дмитрий Евгеньевич
 82 Гаврилов Евгений Валерьевич
 83 Галутва Юлия Сергеевна
 84 Гамаева Евгения Викторовна
 85 Гамаева Екатерина Владимировна
 86 Гасевкина Лариса Николаевна
 87 Герасименко Мария Ивановна
 88 Герасимова Наталья Николаевна
 89 Глаз Ирина Васильевна
 90 Глоба Василий Сергеевич
 91 Гнип Илья Валентинович
 92 Голиков Дмитрий Викторович
 93 Голобурда Александр Геннадьевич
 94 Голованенко Галина Сергеевна
 95 Голованенко Зинаида Ивановна
 96 Голово Ольга Сергеевна
 97 Головалев Владимир Николаевич
 98 Гонжа Юрий Михайлович
 99 Гонцовский Валентин Феликсович
 100 Гончаров Роман Олегович
 101 Гордеев Александр Александрович
 102 Горлякова Алина Константиновна
 103 Горук Людмила Антоновна
 104 Грицаенко Артем Александрович
 105 Гришина Ольга Николаевна
 106 Грушин Сергей Сергеевич
 107 Гулеватый Константин Евгеньевич
 108 Гулин Александр Анатольевич
 109 Гуржий Сергей Анатольевич
 110 Гусаймова Светлана Анатольевна
 111 Гусев Глеб Евгеньевич
 112 Гусева Надежда Геннадьевна
 113 Гутникова Юлия Павловна
 114 Давиденко Наталья Анатольевна
 115 Данилов Вячеслав Александрович
 116 Данилова Виктория Викторовна
 117 Данильченко Елена Николаевна
 118 Данык Сергей Витальевич
 119 Дегтярев Максим Александрович
 120 Демидов Александр Владимирович
 121 Денисенко Денис Александрович
 122 Денисенко Сергей Сергеевич
 123 Денисова Елена Васильевна
 124 Деревенко Ольга Викторовна
 125 Диденко Яна Дмитриевна
 126 Дилай Ирина Геннадьевна
 127 Динисламов Расих Радмилович
 128 Дмитриенко Дмитрий Федорович
 129 Дмитриенко Максим Александрович
 130 Довженко Виктория Валерьевна
 131 Довыденко Эльмира Валерьевна
 132 Додик Василий Валерьевич
 133 Долгих Василий Валерьевич
 134 Дорожнинская Татьяна Ивановна
 135 Дорошенко Виктория Викторовна

136 Драницин Александр Николаевич
 137 Дуб Галина Ивановна
 138 Дубинина Ирина Александровна
 139 Дубовицкая Вера Юрьевна
 140 Дубоделова Светлана Валерьевна
 141 Дудукалова Екатерина Александровна
 142 Дурицына Светлана Владимировна
 143 Душкина Екатерина Алексеевна
 144 Дьяконова Юлия Сергеевна
 145 Дядюхо Павел Александрович
 146 Дякун Ольга Львовна
 147 Евтюшина Юлия Сергеевна
 148 Егоров Юрий Александрович
 149 Егорова Валерия Олеговна
 150 Егорова Людмила Геннадьевна
 151 Ежак Александр Викторович
 152 Евлевская Светлана Васильевна
 153 Еписеев Андрей Николаевич

Изменения и дополнения в список (запасной) кандидатов в присяжные заседатели по г. Белогорск Амурской области на 2020 - 2021 годы (для Белогорского городского суда)

Список исключаемых граждан

1 Николаенко Николай Иванович
 2 Никонова Анна Александровна
 3 Новоселова Галина Ивановна
 4 Омельченко Сергей Анатольевич
 5 Осадчий Анатолий Иванович
 6 Осипенко Ольга Сергеевна
 7 Панченко Наталья Ивановна
 8 Паркин Александр Иванович
 9 Перфильев Владимир Николаевич
 10 Перцевой Александр Викторович
 11 Печка Раиса Петровна
 12 Полежаева Валентина Арсентьевна
 13 Полищук Наталья Яковлевна
 14 Польшцев Виктор Алексеевич
 15 Помыткина Лидия Денисовна
 16 Пономарев Леонид Александрович
 17 Пономарева Людмила Владимировна
 18 Порваткин Александр Александрович
 19 Посада Нина Федоровна
 20 Почтовник Оксана Викторовна
 21 Путилова Валентина Николаевна
 22 Радионова Лариса Юрьевна
 23 Райков Сергей Иванович
 24 Ралько Любовь Сергеевна
 25 Ральникова Ольга Иннокентьевна
 26 Решетень Галина Михайловна
 27 Решетников Кирилл Вадимович
 28 Рихтер Татьяна Александровна
 29 Романовна Ольга Антоновна
 30 Руденко Сергей Ефимович
 31 Рудых Алексей Аркадьевич
 32 Рыбак Леонид Васильевич
 33 Рыжиков Николай Михайлович
 34 Самсонова Валентина Петровна
 35 Сафронов Сергей Юрьевич
 36 Сафронова Светлана Николаевна
 37 Семиволков Геннадий Николаевич
 38 Сергеев Анатолий Геннадьевич
 39 Сергеев Сергей Васильевич
 40 Серова Валентина Васильевна
 41 Сигитова Антонина Николаевна
 42 Сикорская Лариса Петровна
 43 Симахин Анатолий Михайлович
 44 Сиренко Ольга Ивановна
 45 Сиротенко Татьяна Владимировна
 46 Скорупкина Раиса Степановна
 47 Слепченко Саня Абиловна
 48 Соина Ксения Михайловна

- 49 Соколов Иван Иванович
- 50 Солов Иван Олегович

Список включаемых граждан

- 1 Емельянова Евгения Юрьевна
- 2 Енишевский Владимир Сергеевич
- 3 Еремич Любовь Алексеевна
- 4 Ермакова Марина Геннадьевна
- 5 Ермакова Юлия Юрьевна
- 6 Ермолаева Татьяна Александровна
- 7 Ермоленко Кирилл Сергеевич
- 8 Ершов Александр Юрьевич
- 9 Еряшев Павел Михайлович
- 10 Ефимкина Татьяна Александровна
- 11 Ефимова Вера Анатольевна
- 12 Ешина Юлия Анатольевна
- 13 Железниченко Наталья Анатольевна
- 14 Жеревчук Олеся Вячеславовна
- 15 Жиганова Галина Владимировна
- 16 Жигуренко Иван Евгеньевич
- 17 Жилкин Александр Михайлович
- 18 Житникова Клавдия Сергеевна
- 19 Жукова Наталья Викторовна
- 20 Жукова Светлана Алексеевна
- 21 Забков Игорь Анатольевич
- 22 Завьялова Надежда Геннадьевна
- 23 Зайцева Любовь Александровна
- 24 Зайцева Наталья Геннадьевна
- 25 Зайченко Руслан Викторович
- 26 Захарук Кристина Вячеславовна
- 27 Захарчук Сергей Иванович
- 28 Звездина Анна Александровна
- 29 Землянская Виктория Владимировна
- 30 Зимбалевский Владимир Владимирович
- 31 Зиновьева Оксана Викторовна
- 32 Золочевская Елена Александровна
- 33 Зуйкова Надежда Евгеньевна
- 34 Зыков Кирилл Викторович
- 35 Зырянов Александр Юрьевич
- 36 Зюзикова Татьяна Геннадьевна
- 37 Иванилова Ирина Викторовна
- 38 Иванов Алексей Анатольевич
- 39 Иванова Вероника Игоревна
- 40 Иванова Наталья Николаевна
- 41 Игнатьев Владимир Владимирович
- 42 Игнатьева Елена Олеговна
- 43 Изотов Андрей Романович
- 44 Ильинова Татьяна Петровна
- 45 Исакова Елена Александровна
- 46 Ишмухаметова Татьяна Анатольевна
- 47 Кабаков Тимофей Сергеевич
- 48 Казакова Зинаида Васильевна
- 49 Калганова Анна Сергеевна
- 50 Калинин Павел Валерьевич

Изменения и дополнения в список кандидатов в присяжные заседатели по г. Белогорск Амурской области на 2020 - 2021 годы (для Дальневосточного окружного военного суда)

Список исключаемых граждан

- 1 Спирина Татьяна Николаевна
- 2 Старикова Наталья Борисовна
- 3 Стельмах Татьяна Коминтерновна
- 4 Сугибина Надежда Васильевна
- 5 Талалай Людмила Дмитриевна
- 6 Татаринцева Татьяна Петровна
- 7 Терещук Валентина Андреевна
- 8 Титов Михаил Борисович
- 9 Ткач Николай Сергеевич
- 10 Толмачева Татьяна Олеговна
- 11 Томзина Лариса Владимировна

- 12 Труханов Юрий Андреевич
- 13 Тулисов Юсуф Исмаилович
- 14 Туров Михаил Викторович
- 15 Удовенко Александр Федорович
- 16 Улуос Александр Николаевич
- 17 Федосеева Любовь Максимовна

Список включаемых граждан

- 1 Калининченко Олег Семенович
- 2 Каличина Валентина Юрьевна
- 3 Калугин Николай Сергеевич
- 4 Капшиенко Алексей Владимирович
- 5 Каразбаева Евгения Александровна
- 6 Каричев Сергей Николаевич
- 7 Карлова Татьяна Александровна
- 8 Карнабеда Вячеслав Геннадьевич
- 9 Карнабеда Ирина Ивановна
- 10 Карнович Сергей Алексеевич
- 11 Карпусь Ольга Ивановна
- 12 Карькова Татьяна Олеговна
- 13 Кацапал Дарья Владимировна
- 14 Каштанов Сергей Витальевич
- 15 Кель Александр Юрьевич
- 16 Кизуб Ирина Александровна
- 17 Кильдешова Екатерина Сергеевна

Изменения и дополнения в список (запасной) кандидатов в присяжные заседатели по г. Белогорск Амурской области на 2020 - 2021 годы (для Дальневосточного окружного военного суда)

Список исключаемых граждан

- 1 Фурман Екатерина Ивановна
- 2 Хвостиков Константин Петрович
- 3 Холякко Наталья Егоровна
- 4 Хомкина Татьяна Ивановна
- 5 Хретинин Василий Николаевич
- 6 Хроменко Александр Сергеевич
- 7 Цымбалов Александр Николаевич
- 8 Цымбалова Ольга Алексеевна
- 9 Чернов Сергей Васильевич
- 10 Черных Владислав Александрович
- 11 Черпакова Татьяна Борисовна
- 12 Чихунов Александр Владимирович
- 13 Чубарева Татьяна Михайловна
- 14 Швецова Ольга Павловна
- 15 Шелестова Ольга Леонидовна
- 16 Шелудько Григорий Федорович
- 17 Шестакова Галина Ивановна

Список включаемых граждан

- 1 Киргизова Евгения Александровна
- 2 Кириллова Виктория Валерьевна
- 3 Кирилловых Станислав Андреевич
- 4 Кириченко Наталья Владимировна
- 5 Кукина Татьяна Борисовна
- 6 Кирьянов Виктор Андреевич
- 7 Кирюшатов Василий Алексеевич
- 8 Киселев Константин Андреевич
- 9 Киселева Светлана Александровна
- 10 Клемяшина Ольга Акимовна
- 11 Клименко Анна Юрьевна
- 12 Клименко Юлия Владимировна
- 13 Князева Маргарита Анатольевна
- 14 Ковалева Анна Анатольевна
- 15 Ковалева Полина Андреевна
- 16 Ковалева Юлия Павловна
- 17 Коваленко Ольга Анатольевна

Изменения и дополнения в список (общий) кандидатов в присяжные заседатели по г. Белогорск Амурской области на 2020 -

2021 годы (для 3 окружного военного суда)

Список исключаемых граждан

- 1 Шутикова Татьяна Петровна
 - 2 Щербаков Валерий Викторович
 - 3 Щербакова Галина Михайловна
 - 4 Юшкова Светлана Васильевна
 - 5 Якушева Галина Ивановна
- Список включаемых граждан
- 1 Коваленко Юрий Васильевич
 - 2 Ковинько Анна Александровна
 - 3 Козьмина Инна Юрьевна
 - 4 Комова Наталья Геннадьевна
 - 5 Комогорцева Марина Викторовна

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N822 22.07.2020

О внесении изменений в постановление от 08.10.2014 N1816 "Об утверждении муниципальной программы "Создание условий для развития малого и среднего бизнеса в г. Белогорск"

В соответствии с распоряжением Администрации г. Белогорск от 16.07.2020 N139-р "О внесении изменений в распоряжение от 29.05.2020 N79-р "Об утверждении комиссии по рассмотрению документов на предоставление субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства, пострадавшим в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19),

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 08.10.2014 N1816 "Об утверждении муниципальной программы "Создание условий для развития малого и среднего бизнеса в г. Белогорск" (в редакции от 03.07.2020 N724) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 2.1. раздела 2 приложения N14 к муниципальной программе слова "1 августа" заменить словами "31 августа".
2. Внести постановление в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.
3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N841 27.07.2020

О начале работы "Школьной ярмарки" на территории муниципального образования г. Белогорск

В соответствии с Положением о порядке организации ярмарок на территории муниципального образования г. Белогорск, утвержденным постановлением Администрации г. Белогорск от 08.05.2019 г. N664,

постановляю:

1. Определить администратором ярмарки - отдел по труду и потребительскому рынку Администрации города Белогорск.
2. Установить период работы ярмарки с 01 августа по 31 августа 2020 г.
3. Установить размер платы за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли на ярмарке: 2099,00 рублей за 1 месяц.

Размер платы за оказание услуг, связанных с потреблением участниками ярмарки электроэнергии, при необходимости использования электроприборов, установить в виде компенсации фактических затрат Администрации, исходя из расчета времени потребления электроэнергии и мощности электроприборов, согласно действующему тарифу 6,36 рублей за 1 кВт в час и технической документацией на электроприборы.

4. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.belogorsk.ru.

5. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N848 29.07.2020

Об утверждении конкурсной комиссии, формирующей рейтинг кандидатов и список стипендиатов Главы г. Белогорск в 2020 году

На основании Положения о порядке установления именных стипендий одаренным детям города Белогорск, утвержденного постановлением Администрации г. Белогорск от 17.02.2020 N 157,

постановляю:

1. Утвердить состав конкурсной комиссии, формирующей рейтинг кандидатов и список стипендиатов Главы г. Белогорск в 2020 году (приложение).
2. Считать утратившим силу постановление Администрации г. Белогорск от 23.07.2019 N 1003 "Об утверждении конкурсной комиссии, формирующей рейтинг кандидатов и список стипендиатов Главы г. Белогорск в 2019 году".
3. Внести в подраздел 11.6 раздела 11 "Прочие вопросы" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.
4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
29.07.2020 N 848

**Состав конкурсной комиссии, формирующей
рейтинг кандидатов и стипендиатов Главы
г. Белогорск в 2020 году**

Бурмистрова Галина Афанасьевна - заместитель Главы по социальной политике, председатель комиссии;

Губина Ирина Александровна - председатель МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск", заместитель председателя комиссии;

Мовчан Жанна Юрьевна - главный специалист отдела по делам молодежи и воспитательной работе МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск", секретарь комиссии;

Члены комиссии:
Дубовая Юлия Дмитриевна - специалист пресс-службы Главы г. Белогорск;

Гладышева Елена Анатольевна - депутат городского Совета VII созыва;

Руденкина Татьяна Ивановна - начальник отдела по делам молодежи и воспитательной работе МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск";

Савина Ольга Николаевна - начальник МКУ "Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск";

Хозяйская Ирина Анатольевна - начальник МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск";

Камоско Ольга Яковлевна - председатель общественного Совета муниципального образования г. Белогорск.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N868

03.08.2020

О прекращении приема предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке проекта изменений в Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" и Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"

На основании постановления Администрации г. Белогорск от 15.07.2020 N 777 "О проведении публичных слушаний по проекту изменений в генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск", в связи с назначением на 15, 16 октября 2020 года публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Комиссии по подготовке проекта изменений в Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" и Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" прекратить прием предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке проекта изменений в Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" и Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" с 05.08.2020.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 6.4. раздела 6 "Градостроительство" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию Розонова В.А.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N887

04.08.2020

О начале работы белорусско-российской ярмарки "Единство народов" на территории муниципального образования г. Белогорск

В соответствии с Положением о порядке организации ярмарок на территории муниципального образования г. Белогорск, утвержденным постановлением Администрации г. Белогорск от 08.05.2019 г. N 664,

постановляю:

1. Определить администратором ярмарки - МКУ "Служба по обеспечению деятельности органов местного самоуправления" города Белогорск.

2. Установить период работы ярмарки с 05 августа по 15

августа.

3. Установить размер платы за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли на ярмарке: 30 рублей за 1 кв.м.

Размер платы за оказание услуг, связанных с потреблением участниками ярмарки электроэнергии, при необходимости использования электроприборов, установить в виде компенсации фактических затрат Администрации, исходя из расчета времени потребления электроэнергии и мощности электроприборов, согласно действующему тарифу 6,36 рублей за 1 кВт в час и технической документации на электроприборы.

4. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.belogorsk.ru.

5. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N798

20.07.2020

Об утверждении актуализированной версии по состоянию на 2021 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Белогорск Амурской области на период до 2035 года

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", по результатам проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализированной схемы теплоснабжения,

постановляю:

1. Утвердить актуализированную версию по состоянию на 2021 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Белогорск Амурской области на период до 2035 года (приложение).

2. Определить 5 независимых систем теплоснабжения и 5 единых теплоснабжающих организаций:

ООО "Городские энергетические сети";

ООО "Теплоком";

ООО "Дальжилстрой";

Вагонное ремонтное дело Белогорск - Обособленное структурное подразделение ОАО "Вагонная ремонтная компания - 3";

Свободненский территориальный участок Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО "РЖД".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Опубликовать схему теплоснабжения на официальном сайте www.belogorsk.ru в разделе "Городское хозяйство".

5. Внести в подраздел 7.7 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Бошуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
20.07.2020 N798

**Схема теплоснабжения
Муниципального образования Город Белогорск
Амурской области на период до 2035 года
по состоянию на 2021 год**

Продолжение. Начало в газете "Белогорский вестник" от 29.07.2020 N30

Таблица 27 Виды и количество потребляемого топлива

Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива/назначение	потребление топлива, тыс.т.н. 2018 год	потребление топлива, тыс.т.н. 2019 год
Котельная ООО «Дальнегорск»	уголь 2БР	10,31	10,75
Котельная ООО «Теплоком»	уголь	6,205	6,954
Котельная ПЧ (№ 1)	Основное - уголь	6,173	5,581
Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Резервное	-	-
Котельная ВОХР (№ 2)	Основное - уголь	6,303	6,392
Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Резервное	-	-
Котельная ПМС-46 (№ 3)	Основное - уголь	3,335	3,314
Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Резервное	-	-
Котельная База-3 (№ 4)	Основное - уголь	0,842	0,744
Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Резервное	-	-
Котельная ПЧ (№ 6)	Основное - уголь	0,728	0,821
Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Резервное	-	-

в виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Детальное описание топлив представлено в пункте "в" Части 8 Главы 1 Общеприменимых материалов.

Таблица 28 Доля и значение низшей теплоты сгорания топлива

Наименование угля	Низшая теплота сгорания, ккал/кг	Доля, %
Черемховский	5425	25
Канско-Ачинский сортовой	4242	20
Канско-Ачинский рядовой	4116	15
Райчихинский	3285	40

г преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Основной вид топлива для всех источников теплоснабжения - уголь.

Таблица 29 Виды потребляемого топлива

Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива/назначение
ООО «Городские энергетические сети»	Уголь
	Мазут
	Резервное

Таблица 30 Виды потребляемого топлива

Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива/назначение
Производственная котельная ВЧДр Белогорск АО «БРК-3»	уголь Канско-Ачинский/основное
	Резервное

Таблица 31 Виды и количество потребляемого топлива

Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива/назначение
Котельная ООО «Дальнегорск»	уголь 2БР
Котельная ООО «Теплоком»	уголь
Котельная ПЧ (№ 1) Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Основное - уголь
	Резервное

Котельная ВОХР (№ 2) Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Основное - уголь
	Резервное
Котельная ПМС-46 (№ 3) Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Основное - уголь
	Резервное
Котельная База-3 (№ 4) Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Основное - уголь
	Резервное
Котельная ПЧ (№ 6) Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению	Основное - уголь
	Резервное

д приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Газоснабжение города осуществляется сжиженным газом.

Специализированным проектным организациям необходимо проработать вопрос внедрения новых видов топлива (био-топливо, водородное топливо - на расчетный срок)

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

а предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Таблица 32 Мероприятия по строительству источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятия
1	Разработка проектной документации по установке угольной котельной блочно-модульной автоматизированной котельной в мкр. «Кирзавод»

Таблица 33 Мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма, млн. руб.	год реализации
1	Модернизация водогрейного котла ДЕ25-14 котельной «Амурсельмаш» Блок В, котел №2	14,4	2020
2	Модернизация водогрейного котла №1 котельной «Транспортная»	14,4	2020
3	Модернизация котлов №3,4 котельной «Берег»	6	2021
4	Модернизация котельной «Мелькомбинат» (замена секций конвективных пучков котлов №1 (КВС-2,32 Мвт), №3 (КВм-18,КБ)	4,2	2021
5	Реконструкция (модернизация) котельной «125 квартал», замена котла КВм1,28 КБ №2 на котел КВм1,86-95ШП	3,9	2020
6	Разработка проектной документации по замене мазутной котельной «Томская» на угольную блочно-модульную автоматизированную котельную	9,4	2021
7	Модернизация подогревателя пароводяного ПП1.53.7.2, водоводяного ВВП16х325х4000 котельной «Амурсельмаш»	2,4	2021

8	Установка частотных преобразователей приводов на тягодутьевое и насосное оборудование котельной «Районная»	1,49	2018-2021
9	Установка частотных преобразователей приводов на тягодутьевое и насосное оборудование котельной «Амурсельмаш»	2,35	2018-2022
10	Установка частотных преобразователей приводов на тягодутьевое и насосное оборудование котельной «Южная»	0,87	2018-2021
11	Установка частотных преобразователей приводов на тягодутьевое и насосное оборудование котельной «Мелькомбинат»	1,16	2018-2022
12	Установка преобразователя частоты к дымососу котельной «125 квартал»	0,23	2020
13	Установка преобразователя частоты к перекачивающему сетевому насосу котельной «Транспортная»	0,18	2020
14	Модернизация парового котла ДКВР10-13ГМ №1 котельной «Амурсельмаш»	16,7	2021
15	Модернизация парового котла №2 котельной «Транспортная»	14,4	2021
16	Разработка проектной документации по реконструкции (модернизации) котельной «Южная» по замене котла КЕ 10-14С, мощностью 5,7 Гкал/час на котел КЕВ мощностью 10 Гкал/час	1,9	2018-2021
17	Замена котла КЕ 10-14С, мощностью 5,7 Гкал/час на котел КЕВ мощностью 10 Гкал/час котельной «Южная»	77	2018-2023

6 предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Таблица 34 Мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма, млн. руб.	год реализации
1	Реконструкция (модернизация) сети ГВС и тепловой сети (с Ду 300 мм на Ду 350 мм) котельной Берег, участок ул. Ударная, ТК14-ТК15/1-ТК23	13,79	2021
2	Реконструкция (модернизация) магистрального участка тепловой сети котельной «Районная» с увеличением диаметра до Ду 700 мм с применением ППУ. От котельной до ТК-2 ул. Ленина, протяженность 190 пм	30,65	2018-2023
4	Реконструкция (модернизация) участка тепловой сети котельной «Транспортная» с применением ППУ изоляции, обустройством дренажного колодца. ТК-5-ТК-6 по ул. Гастелло, с полной заменой труб. Ду 500 мм	2,08	2021
5	Реконструкция (модернизация) участка тепловой котельной «Транспортная» в районе ТК-106-ТК-107 с заменой труб диаметром Ду 200 мм на Ду 159 мм	3,69	2022

6	Реконструкция (модернизация) участка тепловой сети котельной «Транспортная» в районе ТК-67 до МКД по ул. Юго-западная 34, Ду 150 мм	1,06	2023
7	Модернизация участка теплотрассы котельной «Транспортная» ТК1-ТК2	3,6	2021-2023
8	Модернизация участка теплотрассы котельной «Районная» ТК113-ТК2 по ул. Ленина	20	2021-2023
9	Модернизация участка теплотрассы котельной «Районная» ул. Скорикова-ул. Ленина ТК113-ТК5	13,6	2021-2023
10	Модернизация участка теплотрассы котельной «Томская» от ТК23 до ТК27 по пер. Вольный 9,15	3,1	2021-2023
11	Модернизация участка теплотрассы котельной «Районная» ТК-46 ул. Скорикова, 19 – ТК85-ТК75	3,4	2021-2023
12	Модернизация участка тепловой сети котельной «Районная» ТК 79 по ул. Кирова 117	1,4	2021-2023
13	Модернизация участка тепловой сети котельной «Транспортная» ул. Транспортная 40 а-ТК22-ТК21ТК17	6,1	2021-2023
14	Модернизация участка тепловой сети котельной «Мелькомбинат» от школы №3 до ТК-20/1	5,4	2021-2023
15	Модернизация участка тепловой сети котельной «Районная» ул. Интернациональная 3 ТК104-ТК33	2	2021-2023
16	Модернизация участка тепловой сети котельной «Мелькомбинат» ул. Куйбышева, 17ТК-10-ТК-8ТК1 (отопление и ГВС)	5,3	2021-2023
17	Модернизация участка тепловой сети котельной «Южная» ТК-7Б до школы №2	0,7	2021-2023
18	Модернизация участка тепловой сети и ГВС котельной «Озерная» от ТК1-ТК4МКД по ул. Озерная 2	9	2021-2023
19	Модернизация участка тепловой сети котельной «Озерная» от ТК3- насосная РЖД	4,5	2021-2023
20	Модернизация участка тепловой сети котельной «Берег» (Гостиница Заря) ТК55-ТК57	0,6	2021-2023
21	Модернизация участка тепловой сети котельной м-н «Транспортная» по ул. Железнодорожная ТК67-ТК69	8,19	2020

в предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Строительство новых, реконструкция и модернизация и техническое перевооружение существующих источников тепловой энергии в связи с изменением температурного графика не предполагается.

г предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Для определения способа перехода на закрытую систему ГВС необходимо проведение технического обследования.

д оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

ям не проводится.

е величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Информация по фактически осуществленным инвестициям в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения приведена ниже.

Таблица 35 Величина фактически осуществленных инвестиций

№ п/п	Виды работ	Сумма, тыс. руб. с НДС	Сумма, тыс. руб. без НДС
2018 год			
1	Модернизация участка теплотрассы от ТК-99 до филиала школы №4 по ул. Авиационная	2 160,56	1 830,98
2	Модернизация участка теплотрассы по ул. 9 Мая в районе СОШ №11 до приюта	2 791,12	2 365,36
3	Модернизация котельной «дом престарелых» (перевод котельной с жидкого топлива на твердое)	10 607,13	8 989,09
Всего за 2018 год:		15 558,81	13 185,43
2019 год			
1	Модернизация котельного оборудования в котельной 125 квартал (замена котла КВМ-1,16-95ШП на котел КВМ-1,8КБ)	1 591,99	1 326,66
2	Модернизация котельного оборудования в котельной Амурсельмаш (установка подогревателя водоводяного - 2 шт., установка подогревателя пароводяного - 1 шт.)	1 681,94	1 401,62
3	Модернизация котельного оборудования в котельной Берет (модернизация котла КЕВ 10-14-№1 2)	1 688,25	1 406,87
4	Модернизация котельного оборудования в котельной Мелькомбинат (модернизация дымососов № 2, 4; установка колосников - 30 шт.)	315,38	262,82
5	Модернизация котельного оборудования в котельной СПТУ 13 (модернизация дымососа № 1, 2)	112,36	93,63
6	Модернизация котельного оборудования в котельной Транспортная (модернизация дымососа № 5, модернизация котла № 2, 3, 5)	4 961,48	4 134,57
7	Модернизация котельного оборудования в котельной Южная (модернизация котла №4 установка колосников)	2 645,01	2 204,18
Итого по оборудованию:		12 996,42	10 830,35
1	Модернизация участка теплотрассы кот Транспорная от ул. Гастелло 6 до ТК-7	256,74	213,95
2	Модернизация участка теплотрассы кот Районная от ул. Маяковского 6 - ТК-109	148,31	123,59
3	Модернизация участка тепловой сети кот Транспорная ТК59-ТК60 - ул. Ледяная	1 154,75	962,29
4	Модернизация участка теплотрассы кот Транспорная ул.Никольское шоссе 19- ул. Южная 27	684,29	570,24
5	Модернизация участка ТВС кот Берет от ул. Кирова, 49-ТК18-ТК-14	1 263,76	1 053,13
6	Модернизация участка тепловой сети кот Южная ТК61-ТК60	279,18	232,65
7	Модернизация участка тепловой сети кот Южная ул.Промышленная,30 въезд в МАУ	694,48	578,74
8	Модернизация участка теплотрассы кот Южная от ТК5-ТК3-ул. Южная,5	2 538,45	2 115,37
9	Модернизация участка тепловой сети кот Амурсельмаш ул. 9 Мая,221-ТК23	681,24	567,7
10	Модернизация участка теплотрассы кот Амурсельмаш ул. 9 Мая,217-ТК22	334,76	278,97
11	Модернизация участка тепловой сети кот Амурсельмаш ул. 9 Мая,223-ТК27	679,76	483,13
Итого по сетям:		8 615,71	7 179,73
Всего за 2019 год:		21 612,13	18 010,10

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

а решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

На сегодняшний день на территории муниципального образования осуществляют теплоснабжение 5 теплоснабжающих организаций.

- ООО "Городские энергетические сети";
- ООО "Дальжилстрой";
- Вагонное ремонтное депо Белогорск - обособленное структурное подразделение ОАО "Вагонная ремонтная компания - 3";
- ООО "Теплоком";
- ОАО "РЖД" Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции - филиала ОАО "РЖД".

6 реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

На сегодняшний день на территории муниципального образования осуществляют теплоснабжение 5 теплоснабжающих организаций.

- ООО "Городские энергетические сети";
- ООО "Дальжилстрой";
- Вагонное ремонтное депо Белогорск - обособленное структурное подразделение ОАО "Вагонная ремонтная компания - 3";
- ООО "Теплоком";
- ОАО "РЖД" Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции - филиала ОАО "РЖД".

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в проекте правил организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации, на территории муниципального образования город Белогорск предлагается определить 5 независимых систем теплоснабжения и 5 единых теплоснабжающих организаций.

в основании, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации.

В соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808, определены следующие критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплотетовой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов с населением 500 тысяч человек и более) или органа местного

го самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

о определить единую теплоснабжающую организацию (организацию) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

о определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

о владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

о размер собственного капитала;

о способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обновляется в схеме теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

о заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

о заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

о заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Г информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации Информации отсутствует.

д реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

На сегодняшний день на территории муниципального образования осуществляют теплоснабжение 5 теплоснабжающих организаций.

- ООО "Городские энергетические сети";

- ООО "Дальгистрой";
- Вагонное ремонтное депо Белогорск - обособленное структурное подразделение ОАО "Вагонная ремонтная компания - 3";
- ООО "Теплоком";
- ОАО "РЖД" Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции - филиала ОАО "РЖД".

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в проекте правил организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации, на территории муниципального образования город Белогорск предлагается определить 5 независимых систем теплоснабжения и 5 единых теплоснабжающих организаций.

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Зоны с дефицитом располагаемой мощности источников тепловой мощности отсутствуют. Строительство и реконструкция тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии не предусматривается.

Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Согласно сведениям, полученным в ходе сбора исходных данных, в настоящее время бесхозяйные тепловые сети присутствуют только в зоне деятельности Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению.

В зоне действия котельных ПЧ (N1) и ВОХР (N2) Свободненского территориального участка Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению находятся участки бесхозяйных тепловых сетей. Данные участки указаны на схемах ниже (выделены красным).

Эксплуатирует данные участки Забайкальская дирекция по тепловодоснабжению.

Схема теплоснабжения объектов от котельной ВОХР ст. Белогорск

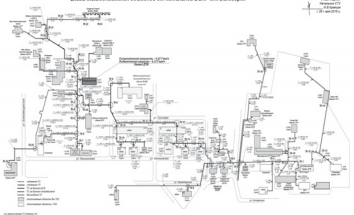


Рисунок 27 Схема теплоснабжения объектов от котельной ВОХР Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению

Схема теплоснабжения

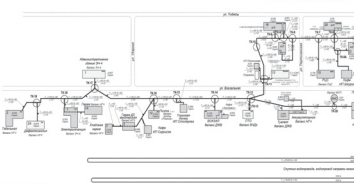


Рисунок 28 Схема теплоснабжения объектов от котельной ПЧ Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению (часть 1)

[illegible]

[illegible]

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия
000 "Городские энергетические сети"

Таблица 38 Информация об утвержден

Таблица 38 Информация об утвержденных тарифах на тепловую энергию

Период	Тариф, руб./1 ккал
с 1.01.2018 по 30.06.2018	2415,47
с 1.07.2018 по 31.12.2018	2434,29
с 1.01.2019 по 30.06.2019	2434,29
с 1.07.2019 по 31.12.2019	2522,58
с 1.01.2020 по 30.06.2020	2522,58
с 1.07.2020 по 31.12.2020	2635,92

ООО "Дальжилстрой"

Таблица 39 Информация об утвержденных тарифах на тепло-
и электрическую энергию

Период	Тариф, руб./1 кал
с 1.01.2019 по 30.06.2020	2490,28
с 1.07.2020 по 31.12.2020	2661,1
с 1.01.2021 по 30.06.2021	2661,1
с 1.07.2021 по 31.12.2021	2673,42
с 1.01.2022 по 30.06.2022	2673,42
с 1.07.2022 по 31.12.2022	2891,56

Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД"

2016 г. - 1930,57 руб./Гкал:

2017 г. - 1930,57 руб./Гкал - I полугодие, 1964,75 руб./Гкал - II полугодие:

2018 г. - 1964,75 руб./Гкал руб./Гкал - I полугодие; 2104,97 руб./Гкал - II полугодие.

Таблица 40 Информация об утвержденных тарифах на тепло-
и электрическую энергию

Период	Тариф, руб./1 кал
с 1.01.2019 по 30.06.2019	2203,03
с 1.07.2019 по 31.12.2019	2325,27

ВЧДР Белогорск - АО "ВРК-3"

Тарифы в сфере теплоснабжения представлены ниже

01			1. 01.01.2019 до 01.01.2020 2. 01.01.2020 до 01.01.2021 3. 01.01.2021 до 01.01.2022 4. 01.01.2022 до 01.01.2023 5. 01.01.2023 до 01.01.2024 6. 01.01.2024 до 01.01.2025 7. 01.01.2025 до 01.01.2026 8. 01.01.2026 до 01.01.2027 9. 01.01.2027 до 01.01.2028 10. 01.01.2028 до 01.01.2029 11. 01.01.2029 до 01.01.2030 12. 01.01.2030 до 01.01.2031 13. 01.01.2031 до 01.01.2032 14. 01.01.2032 до 01.01.2033 15. 01.01.2033 до 01.01.2034 16. 01.01.2034 до 01.01.2035 17. 01.01.2035 до 01.01.2036 18. 01.01.2036 до 01.01.2037 19. 01.01.2037 до 01.01.2038 20. 01.01.2038 до 01.01.2039 21. 01.01.2039 до 01.01.2040 22. 01.01.2040 до 01.01.2041 23. 01.01.2041 до 01.01.2042 24. 01.01.2042 до 01.01.2043 25. 01.01.2043 до 01.01.2044 26. 01.01.2044 до 01.01.2045 27. 01.01.2045 до 01.01.2046 28. 01.01.2046 до 01.01.2047 29. 01.01.2047 до 01.01.2048 30. 01.01.2048 до 01.01.2049 31. 01.01.2049 до 01.01.2050 32. 01.01.2050 до 01.01.2051 33. 01.01.2051 до 01.01.2052 34. 01.01.2052 до 01.01.2053 35. 01.01.2053 до 01.01.2054 36. 01.01.2054 до 01.01.2055 37. 01.01.2055 до 01.01.2056 38. 01.01.2056 до 01.01.2057 39. 01.01.2057 до 01.01.2058 40. 01.01.2058 до 01.01.2059 41. 01.01.2059 до 01.01.2060 42. 01.01.2060 до 01.01.2061 43. 01.01.2061 до 01.01.2062 44. 01.01.2062 до 01.01.2063 45. 01.01.2063 до 01.01.2064 46. 01.01.2064 до 01.01.2065 47. 01.01.2065 до 01.01.2066 48. 01.01.2066 до 01.01.2067 49. 01.01.2067 до 01.01.2068 50. 01.01.2068 до 01.01.2069 51. 01.01.2069 до 01.01.2070 52. 01.01.2070 до 01.01.2071 53. 01.01.2071 до 01.01.2072 54. 01.01.2072 до 01.01.2073 55. 01.01.2073 до 01.01.2074 56. 01.01.2074 до 01.01.2075 57. 01.01.2075 до 01.01.2076 58. 01.01.2076 до 01.01.2077 59. 01.01.2077 до 01.01.2078 60. 01.01.2078 до 01.01.2079 61. 01.01.2079 до 01.01.2080 62. 01.01.2080 до 01.01.2081 63. 01.01.2081 до 01.01.2082 64. 01.01.2082 до 01.01.2083 65. 01.01.2083 до 01.01.2084 66. 01.01.2084 до 01.01.2085 67. 01.01.2085 до 01.01.2086 68. 01.01.2086 до 01.01.2087 69. 01.01.2087 до 01.01.2088 70. 01.01.2088 до 01.01.2089 71. 01.01.2089 до 01.01.2090 72. 01.01.2090 до 01.01.2091 73. 01.01.2091 до 01.01.2092 74. 01.01.2092 до 01.01.2093 75. 01.01.2093 до 01.01.2094 76. 01.01.2094 до 01.01.2095 77. 01.01.2095 до 01.01.2096 78. 01.01.2096 до 01.01.2097 79. 01.01.2097 до 01.01.2098 80. 01.01.2098 до 01.01.2099 81. 01.01.2099 до 01.01.2100 82. 01.01.2100 до 01.01.2101 83. 01.01.2101 до 01.01.2102 84. 01.01.2102 до 01.01.2103 85. 01.01.2103 до 01.01.2104 86. 01.01.2104 до 01.01.2105 87. 01.01.2105 до 01.01.2106 88. 01.01.2106 до 01.01.2107 89. 01.01.2107 до 01.01.2108 90. 01.01.2108 до 01.01.2109 91. 01.01.2109 до 01.01.2110 92. 01.01.2110 до 01.01.2111 93. 01.01.2111 до 01.01.2112 94. 01.01.2112 до 01.01.2113 95. 01.01.2113 до 01.01.2114 96. 01.01.2114 до 01.01.2115 97. 01.01.2115 до 01.01.2116 98. 01.01.2116 до 01.01.2117 99. 01.01.2117 до 01.01.2118 100. 01.01.2118 до 01.01.2119 101. 01.01.2119 до 01.01.2120 102. 01.01.2120 до 01.01.2121 103. 01.01.2121 до 01.01.2122 104. 01.01.2122 до 01.01.2123 105. 01.01.2123 до 01.01.2124 106. 01.01.2124 до 01.01.2125 107. 01.01.2125 до 01.01.2126 108. 01.01.2126 до 01.01.2127 109. 01.01.2127 до 01.01.2128 110. 01.01.2128 до 01.01.2129 111. 01.01.2129 до 01.01.2130 112. 01.01.2130 до 01.01.2131 113. 01.01.2131 до 01.01.2132 114. 01.01.2132 до 01.01.2133 115. 01.01.2133 до 01.01.2134 116. 01.01.2134 до 01.01.2135 117. 01.01.2135 до 01.01.2136 118. 01.01.2136 до 01.01.2137 119. 01.01.2137 до 01.01.2138 120. 01.01.2138 до 01.01.2139 121. 01.01.2139 до 01.01.2140 122. 01.01.2140 до 01.01.2141 123. 01.01.2141 до 01.01.2142 124. 01.01.2142 до 01.01.2143 125. 01.01.2143 до 01.01.2144 126. 01.01.2144 до 01.01.2145 127. 01.01.2145 до 01.01.2146 128. 01.01.2146 до 01.01.2147 129. 01.01.2147 до 01.01.2148 130. 01.01.2148 до 01.01.2149 131. 01.01.2
----	--	--	--

ООО "Теплоком"

Тарифы в сфере теплоснабжения представлены в таблице ниже

Таблица 41 Информация об утвержденных тарифах на тепло-
и электрическую энергию

Период	Тариф, руб./Гкал
С 1 июля 2019 года по 31 декабря 2019 года	2179,29
С 1 января 2020 года по 30 июня 2020 года	2179,29
С 1 июля 2020 года по 31 декабря 2020 года	2434,4
С 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года	2378,82
С 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года	2378,82
С 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	2378,82
С 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	2572,65

Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства. Реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения выполнены с учетом:

- прогнозов индексов предельного роста цен и тарифов на топливо и энергию Минэкономразвития РФ до 2030 года;
- коэффициента распределения финансовых затрат по годам
- ставки дисконтирования, учитывающей инфляцию и прочие дефляторы (принята в размере 10%)

Величина тарифа на тепловую энергию на каждый год периода с 2019 по 2030 гг. с учетом все вышеперечисленных факторов приведена в таблице ниже.

Таблица 42 ООО "Городские энергетические сети"

Вариант развития содового поселения Минусинского района	Оценочная стоимость тарифов, необходимых для реализации Программы													
	Ев. юм.	2021 г.		2022 г.		2023 г.		2024 г.		2025 г.		2026 г.		2029 г.
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1 вариант развития	руб./Ткал	2683,8	2807,3	2936,4	3071,5	3212,8	3360,5	3447,9	3537,6	3629,5	3723,9			
2 вариант развития	руб./Ткал	2889,8	2815,5	2740,2	2666,2	2590,2	2513,5	2438,4	2369,6	2298,2	2229,7			
3 вариант развития	руб./Ткал	2740,3	2828,2	2932,7	3046,4	3166,3	3293,9	3675,6	3926,3	4093,2	4146,5			

Таблица 43 ООО "Дальжилстрой"

Валовое развитие создает продукцию Министерства		Остатки денежных тарифов, необходимых для реализации Программы										
		Е.д. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
2	1	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1. Валовое развитие	руб./г. кап.	267,3	269,1	262,4	316,3	3,509	2,395	3,483	3,574	3,667	3,762	
2. Валовое развитие	руб./г. кап.	267,3	269,1	262,4	316,3	3,518	2,414	3,520	3,626	3,735	3,847	
3. Валовое развитие	руб./г. кап.	267,3	269,1	3,042	3,041	3,586	3,586	3,648	3,739	3,835	3,938	

Таблица 44 Свободненский территориальный участок Дирекции по тепловодоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД"

	Оценка уровня тарифов, необходимых для реализации Программы
--	---

Вариант развития согласно прогнозу Минэкономразвития	Е.д. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	20	21	22
	руб./1 кал	2320,3	2427,5	2539,1	2655,9	2778,1	2905,9	2981,5	3059	3138,5	3220,1	3303,8
1 вариант развития	руб./1 кал	2320,3	2427,5	2539,1	2655,9	2778,1	2905,9	2981,5	3059	3138,5	3220,1	3303,8
2 вариант развития	руб./1 кал	2325,2	2434,4	2548,9	2668,6	2794,1	2925,4	3013,2	3103,6	3196,7	3292,6	3386
3 вариант развития	руб./1 кал	2357,6	2492,8	2622,5	2758,8	2902,3	3053,2	3178,4	3308,7	3444,4	3588,5	3738,5

Таблица 45 ВЧДР Белогорск - АО "ВРК-3"

[illegible]

Таблица 46 ООО "Теплоком"

Таблица 10. Оценка тарифов												
Вариант развития согласно прогнозу Муниципальности	Ед. изм.	Оценка уровня тарифов, необходимых для реализации Программы										
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1 вариант развития	руб./1 км	237,8	257,2	269,1	281,4	294,2	302,0	309,9	318,0	326,2	334,5	
2 вариант развития	руб./1 км	237,8	257,2	269,1	282,9	295,2	304,1	313,2	322,6	332,3	342,1	
3 вариант развития	руб./1 км	237,8	257,2	269,1	282,9	295,2	311,8	324,5	337,9	351,5	366,1	

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N858

30.07.2020

О внесении изменений в постановление от 08.10.2014 N1816 "Об утверждении муниципальной программы "Создание условий для развития малого и среднего бизнеса в г. Белогорск"

В соответствии со статьей 54 Устава муниципального образования города Белогорск,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 08.10.2014 N1816 "Об утверждении муниципальной программы "Создание условий для развития малого и среднего бизнеса в г. Белогорск" (в редакции от 22.07.2020 N822) следующие изменения:

1.1. В пункте 3.1. раздела 3 приложения N13 к муниципальной программе слова "...на год, следующий за годом предоставления субсидии" заменить словами "...на 1 января года, следующего за годом предоставления субсидии".

2.1. Пункт 2.14. раздела 2 приложения N14 к муниципальной программе изложить в новой редакции: "2.14. При получении субсидии по направлению, указанному в подпункте 1.4.1. пункта 1.4. настоящего Порядка получатель субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней по окончании платежных периодов направляет главному распорядителю отчет по форме согласно приложению N4 к настоящему Порядку с копиями документов, подтверждающих направление выплаты заработной платы работникам (например, платежные поручения на перечисление заработной платы на банковскую карту с реестром сотрудников, платежную ведомость, расчетно-платежную ведомость, расходный кассовый ордер), заверенные получателем субсидии.

При получении субсидии по направлению, указанному в подпункте 1.4.3. пункта 1.4. настоящего Порядка получатель в течение 30 дней с даты подписания договора направляет главному распорядителю отчет по форме согласно приложению N4 к Порядку с копией платежного поручения, подтверждающего направление оплаты за коммунальные услуги ресурсоснабжающей организации или управляющей компании, или справки о выполнении платежа (платежное подтверждение)".

2. Внести постановление в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N758
13.07.2020**

Об утверждении актуализированной версии по состоянию на 2021 год схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Белогорск Амурской области на период до 2035 года.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 N782 "О схемах водоснабжения и водоотведения",

постановляю:

1. Утвердить актуализированную версию по состоянию на 2021 год схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Белогорск Амурской области на период до 2035 года (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 7.7 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Бело-

горск.

4. Опубликовать схему водоснабжения и водоотведения на официальном сайте белогорск.рф (www.belogorck.ru) в разделе "Городское хозяйство".

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по ЖХХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
13.07.2020 N758*

**Схема водоснабжения и водоотведения
Муниципального образования Город
Белогорск Амурской области на период
до 2035 года по состоянию на 2021 год**

1 ВВЕДЕНИЕ

Схема водоснабжения и водоотведения на период до 2035 года Муниципального образования Город Белогорск Амурской области разработана на основании следующих документов:

- технического задания, являющегося неотъемлемой частью Муниципального контракта на выполнение работ по разработке проекта схемы водоснабжения и водоотведения Муниципального образования Город Белогорск Амурской области;
- Генерального плана Муниципального образования Город Белогорск Амурской области, выполненного "Российским научно-исследовательским институтом Урбанистики" в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- и в соответствии с требованиями:
- "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. N 83,
- Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Муниципальном образовании город Белогорск Амурской области.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению и водоотведению с учетом перспективного развития на 10 лет, структуры баланса водопотребления и водоотведения региона, оценки существующего состояния головных сооружений водопровода и канализации, насосных станций, а также водопроводных и канализационных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения - водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода;
- в системе водоотведения - магистральные сети водоотведения, канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы возможны за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

- паспорт схемы;
- пояснительную записку с кратким описанием существующих

систем водоснабжения и водоотведения города Белогорск и анализом существующих технических и технологических проблем;

- цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;
- перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения, срок реализации схемы;
- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;
- основные финансовые показатели схемы.

2 ПАСПОРТ СХЕМЫ

2.1 Наименование

Схема водоснабжения и водоотведения Муниципального образования Город Белогорск Амурской области на период до 2035 года.

2.2 Местонахождение проекта

Россия, Амурская область, город Белогорск.

2.3 Нормативно-правовая база для разработки схемы

- Водный кодекс Российской Федерации;
- СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года N 635/14;
- СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации N 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года N 13330.2012;
- СП 30.13330.2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий";

Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года N 626 и введен в действие с 01 января 2013г;

- СП 8.13130.2009 "Источники наружного противопожарного водоснабжения" Приказ МЧС России от 25 марта 2009 года N178;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 204 "О разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований";

- Концепция и план мероприятий по изменению территориальной организации территории Муниципального образования Город Белогорск Амурской области.

2.4 Основные термины и определения

"абонент" - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения;

"водоотведение" - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

"водоподготовка" - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

"водоснабжение" - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодного водоснабжения) или приготовления, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

"водопроводная сеть" - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

"гарантирующая организация" - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения и водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе хо-

лодного водоснабжения и (или) водоотведения;

"горячая вода" - вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой;

"инвестиционная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее также - инвестиционная программа)" - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

"канализационная сеть" - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

"качество и безопасность воды (далее - качество воды)" - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

"коммерческий учет воды и сточных вод (далее также - коммерческий учет)" - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

"нецентрализованная система горячего водоснабжения" - сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно;

"нецентрализованная система холодного водоснабжения" - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

"объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения" - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

"организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства)" - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

"организация, осуществляющая горячее водоснабжение" - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованной системы горячего водоснабжения, отдельных объектов такой системы;

"орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - орган регулирования тарифов)" - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления поселения или городского округа, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

"питьевая вода" - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

"предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - предельные индексы)" - индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на срок, определенный Правительством Российской Федерации, и выраженные в процентах;

"приготовление горячей воды" - нагрев воды, а также при необходимости очистки, химической подготовки и другие технологические процессы, осуществляемые с водой;

"производственная программа организации, осуществляющей

горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - производственная программа)" - программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения;

"состав и свойства сточных вод" - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;

"сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды)" - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливочные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод;

"техническая вода" - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

"техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения" - оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

"транспортировка вод (сточных вод)" - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей;

"централизованная система горячего водоснабжения" - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения [горячего водоснабжения] или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения));

"централизованная система водоотведения (канализация)" - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

"централизованная система холодного водоснабжения" - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

"схемы водоснабжения и водоотведения" - совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их развития;

"электронная модель систем водоснабжения и (или) водоотведения" - информационная система, включающая в себя базы данных, программное и техническое обеспечение, предназначенная для хранения, мониторинга и актуализации информации о технико-экономическом состоянии централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, осуществления механизма оперативно-диспетчерского управления в указанных централизованных системах, обеспечения проведения гидравлических расчетов.

"технологическая зона водоснабжения" - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

"технологическая зона водоотведения" - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки)

выпуск сточных вод в водный объект;

"эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

2.5 Цели схемы

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения и водоотведения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2029 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению и водоотведению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем водоснабжения и водоотведения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

2.6 Способ достижения цели

- реконструкция существующих водозаборных узлов;

- строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки;

- строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водопользователей и юридических лиц города Белогорск;

- реконструкция существующих сетей и канализационных очистных сооружений;

- строительство централизованной сети водоотведения с насосными станциями подкачки и планируемыми канализационными очистными сооружениями;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения и водоотведения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

2.7 Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

- Создание современной коммунальной инфраструктуры населенных пунктов.

- Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

- Снижение уровня износа объектов водоснабжения и водоотведения.

- Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.

- Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения и водоотведения.

- Обеспечение сетями водоснабжения и водоотведения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

- Увеличение мощности систем водоснабжения и водоотведения.

2.8 Сроки реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2021 по 2035 годы. Проектом планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

- реконструкция существующих сетей водоснабжения, исчерпавших свой нормативный срок эксплуатации;

- обследование технического состояния, определение возможности дальнейшей эксплуатации существующих гидрогеологических скважин;

Рисунок 2 Структура отдельных видов производственной деятельности в целом по объему производства, %

Основные предприятия, зарегистрированные в г. Белогорск:
- ООО "Строительная Компания Мост-Восток" (основана в 1991 году на БАМе, когда специалистами "Мостоградо-63" и "Мостотреста-10" было создано Товарищество "МОСТ");

- Белогорское Ремонтно-строительное предприятие;
- Маскокомбинат, мелкомбинат, овощеконсервный завод, макаронная фабрика;
- Амурсельмаш;
- Белогорский шиноремонтный завод.

Рынок банковских и страховых услуг
Банковский сектор в городе представлен следующими структурными подразделениями банков:

- Белогорское отделение Н 4133 ДВБ СБ РФ;
- доп. офис Азиатско-Тихоокеанского банка в г. Белогорске;
- Амурский филиал ОАО АКБ Росбанк в г. Белогорске;
- операционный офис в г. Белогорске филиала НБ "Траст";
- доп. офис ОАО "Супербанк" в г. Белогорске;
- доп. офис ОАО "Востоккредитбанк" в г. Белогорске;
- доп. офис Н 3 ФКБ "Далькомбанк" Благовещенский;
- доп. офис Восточный экспресс банк в г. Белогорске;
- доп. офис Амурского регионального филиала ОАО "Россельхозбанк" в г. Белогорске;
- доп. офис в г. Белогорске филиала Амурского "Тембрбанк".

Участие структурных подразделений банков в инвестировании реального сектора экономики заключается в предоставлении потребительских и предпринимательских кредитов, в программе ипотечного кредитования. Заключаются договора с торговыми предприятиями на обслуживание клиентов с использованием банковских карт (торговый эквайринг).

Лидером на рынке банковских услуг остается Белогорское отделение Сбербанка России.

Страховой сектор представлен структурными подразделениями следующих страховых компаний: Росгосстрах, Дальмедстрах, Урал-Сиб, Ресо-Гарантия, Дальневосточная страховая компания.

На страховом рынке представлены практически все виды деятельности: страхование жизни, страхование от несчастного случая, медицинское страхование, страхование транспортных средств и другие виды страхования.

Сельское хозяйство

На территории муниципального образования сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 сельхозпредприятия и свыше 5 тыс. единиц личных подсобных хозяйств.

Преимущественным видом сельскохозяйственной деятельности на территории Белогорска является растениеводство.

Малый и средний бизнес

Малый и средний бизнес на территории Белогорска представляют 244 микропредприятия, 68 малых предприятий, 1 среднее предприятие и 1670 индивидуальных предпринимателей.

Вклад малых предприятий (с учетом деятельности всех микропредприятий, зарегистрированных на территории города) в общий объем выпуска продукции (работ, услуг) на территории города в 2008 году составил 60,5 % (1542,5 млн. рублей).

В сфере малого предпринимательства занято 26,5 % от численности населения, занятого в экономике города.

Преимущественный вид деятельности малых предприятий - торговля, строительство, производство пищевых продуктов.

В целях привлечения малого и среднего бизнеса к реализации муниципальной политики в сфере развития предпринимательства на территории города создан и действует Совет по малому и среднему предпринимательству при Главе муниципального образования г. Белогорск.

Розничная торговля и общественное питание

Наиболее развитым видом экономической деятельности на территории города является торговля, которая сохраняет лидирующее положение в сфере малого бизнеса по числу задействованных субъектов предпринимательской деятельности.

Торговля в Белогорске представлена магазинами, павильонами, киосками, принадлежащими предприятиям торговли различных форм собственности и индивидуальным предпринимателям.

На территории города действует большое количество торговых точек. В основной своей массе - это продовольственные, специализированные магазины и магазины со смешанным ассортиментом, в которых представлен стандартный набор продуктов питания, бытовой химии, хозяйственных товаров. Преимущественно, это товары первой необходимости.

Туризм

Исторический и культурно-досуговый интерес на территории Белогорска представляют 7 исторических памятников, 2 обелиска, Поклонный Крест, Аллея Славы Героев, 1 парк культуры и отдыха [МВК "Объединенная дирекция городских парков культуры и отдыха"]. В городе действует городской краеведческий музей.

Традиционно в городе проводятся спортивные и культурные мероприятия: творческие фестивали, спортивно-массовые соревнования, конкурсы и турниры, театрализованные представления, шоу-программы, КВН, викторины, смотры художественной самодеятельности, молодежные вечера отдыха, балы и дискотеки.

В Белогорске действует 2 фирмы, осуществляющие туроператорскую деятельность: ЗАО "Амуртурист" и "Гала-тур".

На территории города существует благоприятный потенциал для развития спортивного, событийного, культурно-познавательного туризма, но в настоящее время приоритетным видом туризма является выездной туризм.

Развитие земельных отношений

Земельные ресурсы, землепользование и земельные отношения занимают весомое место в социально-экономическом развитии Белогорска. Занятия являются объектом недвижимости, идет активное развитие рыночного оборота земельных участков.

3.3 Характеристика природно-климатических условий.

Территория Белогорска характеризуется суровой продолжительной зимой и жарким коротким летом.

Климат - муссонный с чертами резко континентального, особенно это проявляется зимой, когда на территорию Амурской области проникает континентальный воздух при западных, северо-западных ветрах.

Наиболее холодный месяц - январь. Среднемесячная температура воздуха для января составляет - 24,4 °С, абсолютная минимальная температура воздуха - 48 °С.

Таблица 1 Среднесуточная температура воздуха в Белогорске

Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год.
-24,4	-18,4	-12,4	-7,4	-2,4	3,4	12,4	18,4	20,4	17,4	10,4	-3,4	0,0

Наиболее теплый месяц - июль. Среднемесячная температура воздуха +20,9 °С, абсолютная максимальная температура +40 °С.

Территория города относится к зоне умеренного увлажнения: среднегодовое количество осадков составляет 480 мм, максимальное количество осадков приходится на июль, минимальное - на февраль.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года ветров северного, северо-западного направлений, летом преобладают ветры южных, южно-восточных направлений.

В летний и зимний периоды наблюдаются туманы, среднегодовая продолжительность туманов составляет 72 часа, преимущественно летом и зимой.

Для теплого периода года характерны грозы, среднегодовая продолжительность гроз - 52 часа.

Ландшафт окружающей местности представлен пресными озерами с прилегающими озерными болотами.

С юга к городу примыкают безлесные земли, используемые ранее под сельскохозяйственное производство. Сейчас они по большей части не используются, зарастают сорняком и кустарником.

На севере за р. Томь расположен сосновый бор, представляющий эстетическую и рекреационную ценность. Сейчас эта территория используется населением для отдыха.

Климатические и почвенные условия благоприятны для обитания здесь богатого видового разнообразия растительности.

3.4 Рельеф, геологическое строение.

Рельеф в основном равнинный, перерезанный многочисленными ручьями, реками.

Белогорск находится на Дальнем Востоке России на Зейско-Буреинской равнине, в южной части Амурской области.

Белогорск стоит на левом берегу реки Томь (левый приток Зей), в нижнем течении, в 50 км от её устья.

3.5. Гидрогеологические особенности территории

В гидрогеологическом отношении участок водозабора расположен в центральной части Амуро-Зейского артезианского бассейна первого порядка и выделенном в его пределах Белогорском артезианском бассейне третьего порядка, где широкое распространение имеют поровые и пластово-поровые напорные и безнапорные подземные воды.

По особенностям гидрохимического состава, закономерностям движения и условиям формирования подземных вод, характеру залегания водоносных пород, их территории выделяются следующие водоносные горизонты и комплексы:

- водоносный современный аллювиальный горизонт;
- водоносный верхнечетвертичный аллювиальный горизонт;
- водоносный средне-верхнемоценовый сазанковский горизонт;
- водоносный олигоцен-миоценовый бузулинский комплекс;
- водоносный верхнепалеоценовый кивдинский комплекс;
- водоносный нижнепалеоценовый верхнегаганский комплекс;
- водоносный верхнемеловой среднегаганский комплекс;
- водоносный верхнемеловой нижнегаганский комплекс.

Белогорское месторождение приурочено к палеоген-верхнемеловому водоносному комплексу, объединяющему водоносные комплексы неогеновых, палеогеновых и верхнемеловых отложений по отношению аналогичному гидрохимическому составу, условиям формирования и эксплуатации подземных вод; перекрывается вышележащим водоносным комплексом - неоген-палеогеновым (включает сазанковский и бузулинский), подстилается верхнемеловым нижнегаганским.

Водоносный палеоген-верхнемеловой комплекс (P1 + K2) объединяет водоносные кивдинский (P1kv), верхнегаганский (P1cg3) и среднегаганский (K1cg2) комплексы. Подземные воды комплексов имеют относительно аналогичные гидрохимический состав и условия формирования подземных вод, эксплуатируются совместно. В составе данного комплекса выделяются до 11 водоносных горизонтов, из них 7 выдержанные по мощности и простираению.

Водовмещающие породы представлены разнозернистыми песками, преимущественно, средние и мелкозернистой фракции. В кровле водоносного комплекса залегают выдержанные по мощности и простираению водоупорные породы мощностью от 15 до 56 м, являющиеся региональным водоупором на территории Белогорского артезианского бассейна третьего порядка. Средняя мощность водоупорной кровли, до первого продуктивного горизонта, в пределах месторождения составляет 30 м. подземные воды напорные, высота напора в центральной части депрессионной воронки составляет 175 м.

Пьезометрические уровни устанавливаются на глубине от 7 до 34 м от поверхности земли, в пределах абсолютных отметок 144-160 м.

Генеральный поток подземных вод направлен к р. Зей.

Основное питание водоносного комплекса происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков в краевых частях Амуро-Зейского артезианского бассейна и в местах выхода его на дневную поверхность, частично за счет перетекания из выше и нижележащих водоносных комплексов.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатные натриевые с минерализацией до 0,27 г/л. Качество подземных вод отвечает требованиям, предъявляемым к питьевой воде (Сан-Пин 2.1.4.1074-01) за исключением повышенного содержания железа.

3.6. Краткая историческая справка

Белогорск - один из старейших населенных пунктов Амурской области. Город находится на левом берегу нижнего течения реки Томь (бассейна реки Зей) в 50-ти км от ее устья, в 109 км от областного центра - Благовещенска и государственной границы с КНР.

Территория города занимает 118,5 кв.км. Численность постоянного населения города на 1 января 2009 года составила 68147 человек [7,9% населения Амурской области]. Плотность населения - 502,9 человека на 1 кв. км.

Первое поселение на месте города - село Александровское, основанное в 1860 году переселенцами из Пермской области. В 1883 году рядом с селом Александровским на протоке реки основано село Бочкаревка. В связи со строительством Амурской железной дороги в 1913 году село Бочкаревка становится узловой станцией. В 1926 году село Александровское и станция Бочкаревка преобразованы в город Александровск.

В 1931 году город был переименован в Краснопартизанск, в 1935 году - в Куйбышев-Восточный, а в 1957 году город получил название Белогорск. Он выделялся в самостоятельную административно-территориальную единицу. Но переименование только название, преобразили и сам город: он стал уютнее и краше. Благоустроиваются микрорайоны, кварталы, улицы, парки и скверы. Продолжается его строительство, идет реформирование жилищно-коммунального хозяйства.

Белогорск - промышленный и железнодорожный узел. Отсюда отходит ветка Транссибирской железнодорожной магистрали на Благовещенск и Байкало-Амурскую магистраль. Автомобильные дороги областного и федерального значения связывают город с населенными пунктами Амурской области, а также Якутией, Хабаровским и Приморским краями. Находясь в центре обширной сельскохозяйственной территории, Белогорск является одним из центров по переработке сельскохозяйственного сырья. По производству пищевых продуктов он занимает второе место в области, уступа только Благовещенску.

3.7. Население городского округа.

1 вариант развития

С развитием экономической базы города, улучшением качества жизни населения прогнозируется увеличение миграционного прироста населения и снижение негативных демографических процессов (рост рождаемости и снижение смертности).

Исходя из оценки социально-экономического потенциала округа, проектом Генерального плана прогнозируется увеличение численности населения к 2020 году до 72 тыс. чел. и к 2030 году до 75 тыс. чел.

В таблице ниже представлено распределение прироста численности населения по годам согласно генеральному плану.

Таблица 2 Численность населения г. Белогорск согласно прогнозу генерального плана

Численность населения, тыс. чел.	Период прогнозирования, год									
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
	68147	68657	69171	69686	70201	70716	71231	71746	72261	72776

Несмотря на это, исходя из данных о ретроспективном потреблении за 2015-2018 год, показатели потребления постоянно снижаются.

В соответствии с данными Администрации, среднегодовая численность населения городского округа Белогорск на 01.01.2020 год составила 65776 человек.

2 вариант развития

Демографическая ситуация характеризуется (как и в целом по стране) сокращением численности населения в силу его естественной убыли и процессом старения населения.

Динамика численности населения г. Белогорска в период с 2010 года по 2018 год по данным отдела экономики представлена в таблице ниже.

Таблица 3 Динамика численности постоянного населения в г. Белогорске фактическая

Численность населения, тыс. чел.	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	68147	68657	69171	69686	70201	70716	71231	71746	72261	72776	73291

Таблица 4 Динамика численности постоянного населения в г. Белогорске расчетная

Численность населения, тыс. чел.	Рассчитанный период, год									
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	65,56	65,24	64,92	64,6	64,28	64,28	64,28	64,28	64,28	64,28

Таким образом, в данном проекте при разработке перспективной схемы водоснабжения и водоотведения МО г. Белогорска

на расчетный срок до 2024 года предлагается рассмотреть два варианта развития.

1 вариант предусматривает равномерную динамику роста численности населения, заложенную Генеральным планом.

2 вариант предусматривает незначительное снижение численности населения.

Расчет был произведен на основе данных о численности населения за 2010-2020 года.

3.8. Характеристика жилищно-коммунального сектора.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в городском округе Белогорск выделяется ряд функциональных зон.

Наиболее значительные из них - жилые зоны, которые включают подзоны:

- индивидуальной застройки;
- малоэтажной застройки (1-3 этажа);
- среднеэтажной застройки (4-5 этажей);
- многоэтажной застройки (9-12 этажей);
- детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ.

Зоны объектов социальной сферы городского значения включают подзоны:

- предприятий торговли и общественного питания;
- административно-общественных учреждений и объектов культуры;

- объектов культурного наследия;
- культовых сооружений;
- лечебно-оздоровительных учреждений (больниц, поликлиник);
- спортивных объектов (стадионы, спортивные базы, спорткомплексы);
- предприятий бытового обслуживания (почта, сбербанк, баня и пр.).

В состав общественно-деловых зон входят:

- участки компактного размещения офисов и кредитно-финансовых учреждений;
- многофункциональные общественные центры.

Зоны инженерной инфраструктуры включают:

- территории и санитарно-защитные зоны инженерных объектов;
- технические коридоры инженерных сетей;
- участки коммунальных предприятий (котельные, водозаборные узлы, насосные станции).

В состав производственных зон входят:

- подзоны сохраняемых на перспективу промышленно-складских и транспортных предприятий;
- подзоны размещения новых производственно-складских объектов, предприятий оптовой торговли, транспорта и стройиндустрии.

Рекреационные зоны включают:

- подзоны озеленения общего пользования (городские парки и озелененные территории);
- зоны размещения объектов отдыха и городские леса (лесопарки).

Зоны сельскохозяйственного назначения включают садоводческие товарищества и дачные объединения.

Зоны транспортной инфраструктуры включают:

- улично-дорожную сеть;
- территории транспортных объектов.

Зоны специального назначения включают коммунальные территории (кладбище, очистные сооружения).

Основная цель проекта Схемы водоснабжения - повышение качества жизни населения - неразрывно связана с улучшением жилищных условий, что выражается не только в увеличении жилищно-беспечности, но и в улучшении качества жилой среды. Для ее достижения необходимы:

- первоочередное значение ликвидации наиболее ветхого и аварийного жилья и рекультивации занимаемых им территорий;
- запрещение нового строительства в санитарно-защитных зонах, компенсация наносимого населению ущерба;
- решение проблем с объектами, негативно влияющими на безопасность проживания населения в зоне воздействия - предложение выноса объектов, влияющих на районы Высокое и Транспортный, ликвидация жилья и расселение населения, попадающе-

го в зону на юге района Транспортный (микрорайон усадьбы застройки - Мостоотряд)

- реконструкция капитальных зданий с большой степенью износа;
- наращивание объемов нового строительства за счет всех источников финансирования;
- организация территории с гармоничным сочетанием жилых и рекреационных территорий, зон культурно-бытового обслуживания и производственных площадок.

Основные проектные предложения по МО "Городской округ Белогорск" [с выделением районов города]:

- Более интенсивное использование территории за счет уплотнения жилой застройки, а также повышения средней этажности жилого фонда до 5,7 этажей.
- Новое строительство в городе будет вестись на свободных - 121 га и на реконструируемых территориях - 105 га.
- На первую очередь до 2020 года предполагается активное строительство на реконструируемых территориях ветхого и аварийного жилья, а также зарезервированных территориях под многоэтажное строительство в Южном районе.
- На расчетный срок предполагается освоение новой площади жилищного строительства в районе Новый
- Ликвидация ветхого и аварийного жилья - 114,1 тыс.м², (переселение 5,7 тыс.человек).
- Наращивание темпов строительства жилья за счет всех источников финансирования.

Таблица 5 Объемы и темпы жилищного строительства

Объемы и темпы нового жилищного строительства (тыс. м ² // тыс.м ² /год)		
	Почердь	Расчетный срок
	645	113,2
Белогорск	58	54

- Улучшение жилищных условий за счет нового строительства жилья для постоянного проживания населения. Жилищная обеспеченность в городе к 2020 году составит 27 м²/чел, к 2030 году - 32 м²/чел.

г. Белогорск

Центральный район

основные зоны нового жилищного строительства - реконструируемые территории усадьбы и малоэтажной застройки, свободные территории, подпадающие на набережной, участок бывшей воинской части.

в структуре нового жилищного фонда - преобладание 5-9 этажной застройки (75%), также будут формироваться отдельные кварталы комфортабельной блокированной застройки

объем нового строительства на первую очередь - 96 тыс.м², расчетный срок - 145,2 тыс.м²

Транспортный район

основные зоны нового жилищного строительства - реконструируемые территории усадьбы и малоэтажной застройки

объем ликвидируемого жилья один из самых значительных по городу - 29,5 тыс.м² (1,5 тыс.человек), в том числе и снос жилья в санитарно-защитной зоне.

новое строительство полностью представлено многоэтажной застройкой.

объем нового строительства полностью будет освоен на первую очередь - 120 тыс.м²

Район Сосновка

основные зоны нового жилищного строительства - реконструируемые территории усадьбы и малоэтажной застройки, а также свободная площадь у дома престарелых

самый большой объем ликвидируемого ветхого и аварийного жилья - 31,2 тыс.м² (1,6 тыс.человек)

новое строительство представлено многоэтажной застройкой и небольшим участком блокированной застройки.

объем нового строительства на первую очередь - 182,4 тыс.м², расчетный срок - 194,4 тыс.м²

Район Высокое
предлагается инженерное благоустройство существующего садово-паркового фонда

нового строительства не предусматривается
Район Амурсельмаш
новая площадка коттеджного строительства на территории ТОО "Загородное"

многоэтажное строительство на свободных и реконструируемых территориях в районе ул.Луценко.

объем сноса - 9,5 тыс.м2
объем нового строительства предполагается осваивать на первую очередь - 72,4 тыс.м2.

Район Мелькомбинат
территории нового жилищного строительства - реконструируемые территории садовой и малоэтажной многоквартирной застройки.

новое строительство полностью представлено многоэтажной застройкой

объем сноса - 12,1 тыс.м2
объем нового строительства на первую очередь - 31,2 тыс.м2,

расчетный срок - 36,4 тыс.м2

выделены участки индивидуальной застройки резервируемые для многоэтажного строительства за пределами расчетного срока.

Район Южный
район, требующий улучшения планировочной организации, освоения резервированных под многоэтажное строительство площадей, и реконструируемых территорий садовой застройки
в структуре жилищного строительства преобладает многоэтажное строительство.

объем нового строительства на первую очередь - 31,2 тыс.м2, расчетный срок - 36,4 тыс.м2

выделены участки индивидуальной застройки, резервируемые для многоэтажного строительства за пределами расчетного срока, а также садоводства предлагаемые для перевода в жилую зону с застройки индивидуальных домов за пределами расчетного срока.

Район Зеленый Городок
район преобладания индивидуальной застройки
планируется завершение формирования кварталов индивидуальной застройки, благоустройство территории - общий объем нового строительства 6 тыс.м2.

Район Городок
нового строительства в районе не предусматривается

Район Остров
район попадает в зону затопления 1%-паводком, предусматривается запрещение нового строительства и постепенное расселение населения

Район Новый
новый район, формирующийся на свободных территориях, ранее принадлежащих Министерству Обороны.

предлагается освоить объемы строительства к расчетному сроку - 414,8 тыс.м2

в структуре застройки преобладает многоэтажный жилищный фонд - 82%, планируется формирования квартала блокированной застройки - 10%, и индивидуального жилья коттеджного типа - 2%.

с. Низинное
Сельская территория, включенная в границы города.

Для улучшения жилищных условий местного населения предполагается увеличение строительства индивидуального жилья.

3.9. Характеристика культурно-бытового обслуживания населения

Цель проекта Схемы водоснабжения - удовлетворение потребности населения города Белогорска в учреждениях обслуживания согласно существующим социальным нормативам. Обеспечение равных условий доступности для всего населения города посредством оптимизации размещения сети объектов сферы обслуживания, с учетом трансформации планировочной и функциональной структуры территории.

Система образования
Дошкольное образование

I очередь
Транспортный - строительство двух детских садов по 200 мест, Сосновка - снос старого детского сада, имеющего степень износа уже сегодня 75%, строительство двух детских садов по 200 мест, в том числе в новом микрорайоне у дома престарелых,

Высокое - строительство двух детских садов по 150 мест, Амурсельмаш - строительство детского сада на 150 мест, Южный - строительство двух детских садов по 150 мест, Расчетный срок

Новый район - строительство трех детских садов по 200 мест
Общее образование

Проект Схемы водоснабжения предлагается значительно развитие системы общего образования. При требовании новых санитарных норм, которые предписывают обучение детей только в одну смену, необходимо строительство новых школ.

I очередь
Транспортный - реконструкция школы

Сосновка - снос здания старой школы, строительство школы на 400 мест в новом микрорайоне у дома престарелых, строительство школы на 1000 мест для обслуживания также населения района Транспортный

Высокое - строительство школы на 500 мест, Амурсельмаш - строительство школы на 1000 мест, Южный - строительство школы на 600 мест, Мелькомбинат - строительство школы на 300 мест

Низинное - строительство совмещенной с детским садом начальной школы на 40 мест.

Расчетный срок
Новый район - строительство двух школ по 800 мест.

Дополнительное образование
I очередь

Центральный район - снос старой музыкальной школы на центральной площади, строительство школы на новой площадке

Расчетный срок
Новый район - строительство школы искусств

Здравоохранение
I очередь

Расширение больничного комплекса в центре города - строительство детской поликлиники на 450 посещ./смена в центральном районе, станции СМП.

строительство реабилитационного центра для больных с патологией нервной системы, травматологических больных в районе Зеленый городок

Социальное обслуживание населения
I очередь

строительство отделения реабилитации детей и подростков с ограниченными физическими и умственными возможностями в жилом районе Амурсельмаш.

Физическая культура и спорт
I очередь

ФОКи в районах Сосновка (у дома престарелых), Мелькомбинат (с бассейном), Центральный (напротив ЦПКЮ, с бассейном), Транспортный

Расчетный срок
ФОК с бассейном - в районе Новый

Культурно-просветительская и развлекательная деятельность
I очередь

Центральный городской культурно-досуговый центр с концертным залом на 1000 мест на месте бывшей кондитерской фабрики, с отдельным зданием для библиотеки.

Расчетный срок
Досуговые центры местного значения - в районах Сосновка, Новый.

Музей (у парка им.Дзержинского)
Пожарная безопасность

I очередь
Пожарное депо на 3 выезда на улице Кирова в районе Южный,

Пожарное депо на 3 выезда в районе Сосновка (в новом микрорайоне у дома престарелых)

Сводные таблицы расчета потребности населения г. Бело-

горск в учреждениях культурно-бытового обслуживания на расчетный срок приведены в Генеральном плане и в Приложении 1.

3.10. Местное самоуправление

Совет депутатов - выборный представительный орган местного самоуправления. Председателем Совета депутатов является Гратий Виктория Владимировна

- Глава городского округа город Белогорск, Председатель Совета депутатов - избирается Советом депутатов поселения из своего состава.

- Глава администрации городского поселения - лицо, назначаемое на должность главы администрации по контракту, заключаемому главой поселения на срок полномочий Совета депутатов.

Главой Администрации городского округа Белогорск является Мелюков Станислав Юрьевич.

4 ВОДОСНАБЖЕНИЕ

4.1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа.

4.1.1. Существующее положение в сфере водоснабжения городского округа Белогорск Амурской области.

Анализ структуры системы водоснабжения.

Основными источниками централизованного водоснабжения на территории поселения являются подземные артезианские воды. Территория поселения обеспечена запасами артезианских вод в достаточном количестве.

На территории поселения действует собственная централизованная система водоснабжения. Население в индивидуальной застройке пользуется водой из шахтных колодезь на приусадебных участках или водой, доставленной в автоцистернах.

Система водоснабжения является:

- по назначению - совмещенной: противоположная и хозяйственно-питьевая;
- по территориальному признаку - местная;
- по характеру используемых природных источников - система, забирающая воду из подземных источников;
- по способу подачи воды - напорная;
- по виду обслуживаемых объектов - городская;
- по способу доставки и распределения воды - централизованная.

Водопроводная сеть представляет собой систему подземных трубопроводов для подачи воды к местам потребления с устройством водопроводных колодезь.

Расположение сетей и ВЗУ обозначено на схеме водоснабжения городского округа.

На территориях городского округа имеются предприятия, которые используют на технологические нужды значительный объем артезианских воды.

Качество подземных вод в основном соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".

Предполагается строительство единого водозабора со станцией водочистки, производительностью 13000 м³/сут, ориентировочно срок реализации 2025 г.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) отсутствуют на большинстве водозаборных сооружениях.

Хозяйственно-питьевое и технологическое водоснабжение осуществляется за счет эксплуатации водонесущих горизонтов в отложениях среднекаменноугольного возраста.

Скважины оборудованы кранами для отбора проб воды, манометрами, отверстиями для замера уровня воды, и приборами водоучета.

На всех предприятиях разработаны программы производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-эпидемиологических мероприятий. Согласно этой программе регулярно производится отбор проб воды на сокращенный химический и бактериологический анализы из скважин и на выходе перед подачей в разводящую сеть.

Как показали анализы воды, качество подземных вод водонесущего горизонта и среднекаменноугольного водонесущего комплекса на ВЗУ остается без существенных изменений на протяжении нескольких лет эксплуатации ВЗУ, что говорит о достаточной

защищенности водонесущих горизонтов (комплексов) и отсутствии пространственной изменчивости по территории.

Территория города разделена на две части железной дорогой и имеет значительные перепады высот уровня земли, поэтому город не имеет общей сети водопровода, и разделен на несколько локальных систем:

- Амурсельмаш;
- Рембаза;
- Центральный микрорайон;
- Транспортный микрорайон.

На территории МО г. Белогорск свою деятельность осуществляют следующие ресурсоснабжающие компании:

- ООО "Водоканал города Белогорск";
- Свободный территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД";
- ООО "Белогорский источник";
- ООО "Дальжилстрой".

На рисунке ниже отображены зоны эксплуатационной ответственности ресурсоснабжающих компаний.



Рисунок 3 Зоны эксплуатационной ответственности ресурсоснабжающих организаций

4.1.2. Анализ существующих сооружений системы водоснабжения и их зоны действия.

Водозаборные скважины ООО "Водоканал города Белогорск"

В настоящее время в ведении ООО "Водоканал города Белогорск" находятся водопроводные сети, артезианские скважины, резервуары приема и хранения воды в количестве 19 шт., насосные станции второго подъема, водопроводные колонны в количестве 16 шт.

Артезианские скважины в количестве 37 ед. объединены в групповые водозаборы.

Артезианские скважины в количестве 37 ед. объединены в групповые водозаборы, а именно: "Транспортный", состоящий из четырнадцати скважин, "Амурсельмаш", состоящий из шести скважин; "Центральный", состоящий из четырнадцати скважин; "Рембаза - Ломоносова", состоящий из трех скважин, "Южный", состоящий из двух скважин.

Год ввода в эксплуатацию скважин 1975-1990.

На групповых водозаборах: вода из скважин поступает в емкости, объемом 500м³ каждая, затем насосами станций второго подъема транспортируется в резервуар водонапорных башен, откуда самотеком поступает потребителям по разводящим трубопроводам. Вода из отдельных скважин глубинными насосами транспортируется в сеть.

Водозабор "Центральный"

Водозабор "Центральный" расположен в центральной части г. Белогорска по ул. Пушкина.

Данный водозабор состоит из 14 эксплуатационных скважин.

Эксплуатация водозабора осуществляется с 1975 г. и по настоящее время.

Водозабор площадного типа, расстояние между скважинами от 90 до 750 м.

Все скважины располагаются в наземных павильонах, оборудован-

воды в скважинах не проводятся. Для отбора проб воды на лабораторные исследования в обвязке скважин установлены краны для отбора проб. Скважины оборудованы приборами, контролирующими расход воды.

Водозаборные скважины введены в эксплуатацию в разный период времени с 1974 года по 2009 год. Капитальный ремонт проводился лишь на одной скважине. Согласно приказу Минжилкомхоза N378 нормативный срок службы артезианских скважин составляет 25 лет. Таким образом, на сегодняшний день 25 скважин исчерпали свой нормативный срок службы. В связи с этим следует провести техническое обследование скважин, с последующим принятием решения о необходимости проведения мероприятий по продлению ресурса, либо выводу из эксплуатации.

Сводный территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД"

Основные характеристики водозаборных скважин находящихся на балансе Свободненского территориального участка Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД" представлены в таблице ниже.

Таблица 7 Основные характеристики водозаборных скважин

№ п/п	Месторасположение и наименование скважины	Год бурения	Состояние водозабора: действующий/резервный/наблюдательный/эксплуатационный	Характеристика насосного оборудования		% износа водозаборных сооружений
				Марка и модель	год установки (год проведения последнего капитального ремонта)	
1	Месторасположение и наименование скважины №1 (Белогорск-2)	1990	действующий	ЖВБ 6-10-110	2015	40
2	№2 (Белогорск-2)	1980	действующий	ЖВБ 6-10-110	2014	50
3	№3 (Белогорск-37)	1938	действующий	ЖВБ 8-25-110	2019	5
4	№4 (Белогорск-37)	1938	действующий	ЖВБ 6-10-110	2014	25
5	ВД-24 (№7) (Белогорск-37)	1997	действующий	ЖВБ 6-10-140	2019	5
6	6-бис	1982	действующий	ЖВБ 8-25-120	2019	5
7	№7-85 (№5) (Белогорск-37)	1974	действующий	ЖВБ 6-6-5-110	2019	5
8	№4 (6-бис)	1994	эксплуатационный	-	-	эксплуатационный
9	№62	1962	эксплуатационный	-	-	эксплуатационный
10	АМ-508 (№6) (Белогорск-37)	1975	резервный	ЖВБ 8-25-140	2019	5
11	№10 (Почтовый)	1978	действующий	ЖВБ 10-65-110	2019	5
12	АМ-335 (ПРЦУ) (Белогорск-37)	1994	действующий	ЖВБ 6-10-110	2019	5
13	АМ-480 (ж/д (Амурская))	1994	действующий	ЖВБ 8-25-180	2019	25
14	ВД-109 (строитель)	2003	действующий	ЖВБ 6-10-140	2019	5
15	АМ (сельский поселок)	1974	действующий	ЖВБ 8-25-110	2019	5
16	№31 (мексика)	1976	эксплуатационный	-	-	эксплуатационный
17	ВД-363	1997	эксплуатационный	-	-	эксплуатационный
18	10-ПЧ	1976	действующий	ЖВБ 6-10-140	2019	5

ООО "Белогорский источник".

Водозабор ООО "Белогорский источник" расположен по адресу г.Белогорск, ул. Кирова,306, на территории производственной базы. Водозабор состоит из двух скважин.

NN 2738 и 29-347 (на расстоянии 44 м друг от друга), насосной станции и водонапорной башни, расположенных на одной площадке. Тип водозабора - одиночный, режим работы скважин - попеременно, эксплуатация - круглогодично. Целевое назначение водозабора - технические, производственные и хозяйственно бытовые нужды. Водозабор не состоит на балансе предприятия и находится в аренде.

Скважина N 2738 введена в эксплуатацию в 1975 году. Абсолютная отметка скважины - 160 м, глубина скважины при бурении - 342 м. Скважина каптирует верхнемеловые средние и нижнекаменноугольные водоносные комплексы. Вышележащие водоносные подразделения (верхнечетвертичный и неогеновый сазанковский

кй водоносные горизонты и палеогеновые бузулинский и верхнецаганский водоносные комплексы) изолированы путем перекрытия обсадными трубами. Предэксплуатационный дебет скважины 21,4 м³/час. Установлен насос ЭЦВ 6-10-110, производительность 10 м³/час.

Скважина N 29-347 введена в эксплуатацию в 1985 году. Абсолютная отметка скважины 160 м, глубина скважины при бурении - 340 м. Скважина каптирует верхнемеловый среднецаганский водоносный комплекс. Вышележащие водоносные подразделения (верхнечетвертичный и неогеновый сазанковский водоносные горизонты и палеогеновые бузулинский и верхнецаганский водоносные комплексы) изолированы путем перекрытия обсадными трубами. Устье скважины оборудовано герметизирующим устройством. Около скважины устроен цементный замок размером 1х1х1 м³.

Предэксплуатационный дебет скважины 16,2 м³/час. Установлен насос ЭЦВ6-10-110, производительность 10 м³/час.

Эксплуатационные запасы подземных вод по водозабору утверждены в количестве 372,6м³/сут по категории А и С1.

Основные характеристики водозаборных скважин находящихся на балансе ООО "Белогорский источник" представлены в таблице ниже.

Таблица 8 Основные характеристики водозаборных скважин

№ п/п	Наименование объекта	Год бурения скважины	Глубина скважины, м	Дебит скважины, л/с	% износа водозаборных сооружений	Характеристика насосного оборудования
1	Скважина № 2738	1975	342	2,8	70	ЭЦВ
2	Скважина № 29-347	1985	340	2,8	55	6-10-110 (2шт)

ООО "Дальжилстрой"

Основные характеристики водозаборных скважин находящихся на балансе ООО "Дальжилстрой" представлены в таблицах ниже.

Таблица 9 Основные характеристики водозаборных скважин

№ п/п	Наименование объекта	Год бурения скважины	Глубина скважины, м	Дебит скважины, л/с
1	Скважина № АМ - 408	1992	360	6,7
2	Скважина № АМ - 419	1992	360	7

Таблица 10 Основные характеристики насосного оборудования скважин

№ п/п	Наименование водозабора	Насосное оборудование			гидравлический частотно-регулируемый привод	Состояние
		Марка	Подача, м ³ /час	Напор, м		
1	Скважина АМ-408 (№ 4)	ЭЦВ 8	25	125	нет	действ.
2	Скважина АМ-419 (№ 5)	ЭЦВ 8	25	125	нет	действ.

4.1.2.1. Описание территорий МО г. "Белогорск", не охваченных централизованными системами водоснабжения.

На сегодняшний день к сетям централизованного водоснабжения не подключены районы усадебной застройки. Обеспеченность водоснабжением по районам города представлена в таблице ниже.

Таблица 11 Обеспеченность водоснабжением

№ п/п	Планировочный район	Население, тыс. чел.	Инженерная инфраструктура
1.	Центральный	17,2	Водоснабжение преимущественно централизованное, район канализован
2.	Мелькомбинат	5,1	Водоснабжение преимущественно централизованное, район канализован
3	Транспортный (Гора)	16,4	Водоснабжение, централизованное в капитальном фонде, усадебный фонд – от водозаборных колонок, канализован капитальный фонд

			водоснабжение, централизованное в капитальном фонде, усадебный фонд – от водоразборных колонок, канализован капитальный фонд.
4	Сосновка	4,1	Централизованное водоснабжение отсутствует, район не канализован
5	Городок, Остров	0,6	водоснабжение централизованное в капитальном фонде, усадебный фонд – от водоразборных колонок, канализован капитальный фонд.
6	Южный	9,6	водоснабжение осуществляется от скважины, находящейся на балансе ОАО «РЖД», район не канализован.
7	Зеленый городок	1	Централизованное водоснабжение отсутствует, район не канализован
	Высокое	7,9	водоснабжение централизованное в капитальном фонде, усадебный фонд – от водоразборных колонок, канализован капитальный фонд.
9	Амурсьямаш	6,3	

Уровень обеспеченности централизованной системой водоснабжения составляет 87,6 %.

На рисунке ниже представлены зоны, охваченные централизованным водоснабжением.



Рисунок 5 Зоны, охваченные централизованным водоснабжением

Выводы

1. Источником водоснабжения городского округа являются артезианские и частично грунтовые воды. Качество подземных вод по основным показателям соответствует требованиям санитарных норм и правил, за исключением повышенных концентраций железа до 4,90 мг/дм³, марганца до 0,68 мг/дм³.

2. Система водоснабжения городского округа требует реконструкции, включающей:

- строительство единого водозабора со станций водоочистки;
- увеличение производительности скважин;
- перекладку существующих сетей водоснабжения, исчерпавших свой нормативный срок эксплуатации.

4.1.3. Характеристики установленного оборудования ООО "Водоканал города Белогорск"

Характеристики установленного на водозаборных устройствах оборудования приведены в таблицах ниже.

Таблица 12 Параметры установленного насосного оборудования на станциях 1-го подъема

№ п/п	Месторасположение и наименование водозабора	Год бурения	Насосное оборудование (ЭЦВ)	Производительность, м ³ /ч	Глубина скважины, м
Групповой водозабор «Транспортный»					
1	Артезианская скважина АМ-473, ул. Ледяная	1993	6-10-100	10	360
2	ВД 34-32 (172) БПК, ул. Серышева	2009	6-16-110	16	400
3	АМ-436, озеро Летнее	1993	8-25-100	25	400
4	ВД-01, озеро Летнее	1994	6-10-110	10	301
5	34-19	1994	8-25-100	25	370
6	ВД-35, озеро Летнее	1997	6-16-110	16	390

7	АМ-430 А, ул. Базарная	2011	6-16-110	10	400
8	32-01, ул. Базарная	1981	6-16-90	16	400
9	27-25, р-он школы № 10, ул. Братская	1980	6-10-110	10	380
10	29-3, ул. Никольское шоссе, 172	1979	6-10-110	10	370
11	АМ – 404, ул. Никольское шоссе	1992	6-16-110	16	362
12	Ам-66, ул. Никольское шоссе, 172	1978	6-10-110	10	400
Групповой водозабор «Центральный»					
1	ВД-113, ул. Почтовая-Ленина	2004	6-16-90	16	340
2	ВД-190, ул. Садовая	2002	6-16-110	16	335
3	33-41, ул. 50 Лет Комсомола	1992	6-10-110	10	400
4	АМ-8, пер. Загоринский	1983	6-10-110	10	370
5	АМ-18, ул. Кирова, 197	1987	8-25-100	25	350
6	29-123, ул. Маковского	1974	6-16-110	16	415
7	32-74, пер. Вольный	1991	6-10-110	10	400
8	29-210, ул. Набережная	1982	6-16-110	16	400
9	12-29, ул. Пушкина	1991	6-16-110	16	420
10	31-31, ул. Пушкина	1990	6-16-110	16	420
11	АМ-84, ул. Пушкина	1988	6-16-110	16	404
12	29-289, ул. Пушкина	1990	6-16-110	16	370
13	27-25 Ц, ул. Пушкина	1975	6-10-110	10	370
14	31-31	1997	6-10-110	10	390
Групповой водозабор «Амурсельмаш»					
1	27-99, ул. 9 Мая, 210	1987	8-25-100	25	400
2	27-15, ул. 9 Мая, 210	1975	8-25-100	25	340
3	31-80, ул. 9 Мая, 210	1991	8-25-100	25	390
4	27-91, ул. Первомайская, 56	1976	6-16-110	16	400
5	29-332, р-он ССПУ-13	1985	резерв		
Групповой водозабор «Ремзав – Ломоносова»					
1	АМ-193, ул. Кирова	1989	6-16-110	16	370
2	АМ-202, ул. Кирова	1989	6-16-110	16	370
3	26-78, ул. Ломоносова	1975	6-16-110	16	360
Групповой водозабор «Южный»					
1	27-25	1986	6-10-110	10	402
2	Ам-387	1992	6-10-110	10	365

Таблица 13 Параметры установленного насосного оборудования на станциях 2-го подъема

№ п/п	Место расположения станций	Установленное оборудование	Кол-во насосов	Год установки (год последнего кап.ремонта)	Производительность, куб. м/час	Напор, м
1	Центральный водозабор	ДП 320-50	1	2017	320	50
		ДП 315-50	1	2005	315	50
		ДП 320-50	1	2015	315	50
2	ВНС - 3, ул. Базарная, 3	СМ 100-65-200	1	2007	100	50
		К 100-80-160	1	2007	200	50
		К 125	1	2007	200	50
3	«Амурсьямаш» (водозабор)	К 125	1	2007	250	32
		К 125	1	2007	250	32
		КМ 80-50-200	4	1998	80	50
4	«Амурсьямаш» (скважина)	КМ 80-50-200	2	2014	80	50
		КМ 80-50-200	2	2014	80	50
		КМ 80-50-200	2	2014	80	50

Свободненский территориальный участка Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»

Таблица 14 Параметры установленного насосного оборудования на ВЗУ Свободненского территориального участка Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»

№ п/п	Месторасположение и наименование водозабора	Марка и модель	Производительность, куб. м/час (паспортная)	Напор, м	Мощность, кВт	Диаметр, мм	Длина, мм	Масса, кг
1	№1 (Белогорск-2 ул.В.ЖСМ)	ДПВ 6-10-110	10	110	5,5	145	1320	88
2	№2 (Белогорск-2 ул.В.ЖСМ)	ДПВ 6-10-110	10	110	5,5	145	1320	88
3	№3-3 (Белогорск ул.Набережная)	ДПВ 8-25-110	25	100	11	186	1410	80

4	ВК-4 (г. Белогорск ул. Набережная, 37)	ДНВ 6-10 110	10	110	5,5	145	1320	68
5	ВК-24 (ДВТ) (г. Белогорск ул. Набережная, 37)	ДНВ 6-10 140	10	140	5,3	145	1470	72
6	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 120	25	120	13	186	1762	144
7	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 110	25	110	4,5	145	1652	76
8	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 140	25	140	13	186	1762	144
9	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 110	25	110	4,5	145	1652	76
10	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 140	25	140	13	186	1762	144
11	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 110	25	110	4,5	145	1652	76
12	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 140	25	140	13	186	1762	144
13	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 110	25	110	4,5	145	1652	76
14	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 140	25	140	13	186	1762	144
15	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 110	25	110	4,5	145	1652	76
16	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 140	25	140	13	186	1762	144
17	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 110	25	110	4,5	145	1652	76
18	В-6 (г. Белогорск ул. Советская, 110)	ДНВ 8-25 140	25	140	13	186	1762	144

ООО "Белогорский источник"

Таблица 15 Параметры установленного насосного оборудования на ВЗУ ООО "Белогорский источник"

№ п/п	Место расположения водозабора	Тип насосного оборудования	Производительность, куб. м/час (напорная)	Напор, м	Мощность, кВт	Диаметр, мм	Длина, мм	Масса, кг
1	Водозабор ООО "Белогорский источник", г. Белогорск, ул. Кирова, 306	ДНВ 6-10	10	110	5,5	145	1320	68
2	Водозабор ООО "Белогорский источник", г. Белогорск, ул. Кирова, 306	ДНВ 6-10	10	110	5,5	145	1320	68

Таблица 16 Зарегистрированная характеристика насосных станций второго подъема

№ п/п	Местополагается на насосной станции	Марка	Кол-во	Год установки (год проведения последнего капитального ремонта)	Подача, м³/ч	Напор, м	Наличие частотно-регулируемых приводов в системе автоматизации
1	Микрорайон №404, ул. Кирова, 306	К4041	2шт	-	40	-	-
2	Микрорайон №404, ул. Кирова, 306	К4042	2шт	-	40	-	-

ООО "Дальжилстрой"

Основные характеристики водозаборных скважин находящихся на балансе ООО "Дальжилстрой" представлены в таблицах ниже.

Таблица 17 Основные характеристики водозаборных скважин

№ п/п	Наименование объекта	Год бурения скважины	Глубина скважины, м	Дебит скважины, л/с
1	Скважина № АМ - 1408	1992	360	6,7
2	Скважина № АМ - 2419	1992	360	7

Таблица 18 Основные характеристики насосного оборудования скважин

		Насосное оборудование		Наличие частотно-регулируемых приводов		Состояние
№ п/п	Наименование водозабора	Марка	Подача, м³/час	Напор, м		
ООО «Дальиндустрий»						
1	Скважина АМ-408 (№ 4)	ЭЦВ 8	25	125	нет	действ.
2	Скважина АМ-419 (№ 5)	ЭЦВ 8	25	125	нет	действ.

4.1.4. Санитарная характеристика участка водозабора и обоснование зоны санитарной охраны

Водозабор подземных вод в городском округе расположен на специально отведенных для скважин площадках.

Места расположения ВЗУ указаны в разделе 4.1.3.

Устья всех скважин герметизированы. Имеются краны для отбора проб воды, отверстия для замера уровня воды и манометры.

В радиусе влияния водозабора отсутствуют какие-либо прямые источники загрязнения подземных вод. Территория всех участков водозабора ровная, чистая, спланированная для отвода поверхностного стока. Подземные пути имеют твердое покрытие, санитарная обстановка удовлетворительная.

Зона санитарной охраны подземных вод отсутствует вокруг большей части скважин. Для улучшения санитарного состояния источников водоснабжения необходимо организовать зону санитарной охраны.

В состав зоны санитарной охраны подземных вод входят три пояса: первый пояс - зона строгого режима, второй и третий пояса - зоны ограничений.

Первый пояс зоны санитарной охраны вокруг скважин должен быть установлен радиусом не менее 50 м от устья, т.к. водоносный горизонт относится к недостаточно защищенным от поверхностного загрязнения. Если водозабор из защищенных подземных вод расположен на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, то размеры первого пояса допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с Роспотребнадзором.

Защищенными подземными водами считаются напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в пределах всех поясов ЗСО имеют сплошную водоупорную кровлю, которая исключает возможность питания из вышележащих незащищенных водоносных горизонтов.

Недостаточно защищенными подземными водами считаются грунтовые воды - подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, которые получают питание на всей его площади, а так же недостаточно защищенными подземными водами являются напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади зон санитарной охраны из вышележащих незащищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна, проницаемые породы кровли, из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

На территории ЗСО соблюдаются все требования СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

Второй пояс предназначен для защиты водоносных горизонтов (комплексов) от микробного загрязнения. Основным параметром, определяющим расстояние от границы второго пояса ЗСО до водозабора, является расчетное время Тм передвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору, которое должно быть достаточным для утраты жизнеспособности и вирулентности патогенных микроорганизмов, то есть для эффективного самочищения.

Граница второго пояса определяется гидродинамическим расчетом, исходя из условий, что если за ее пределами через зону аэрации или непосредственно в водоносный горизонт поступит микробное загрязнение, то оно не достигнет водозабора.

В расчете границы второго пояса ЗСО расчетное время Тм принимаем равным 400 суток, так как водоносные горизонты (комплексы) на территории участков ВЗУ относятся к категории недостаточно защищенных.

Третий пояс ЗСО предназначен для защиты подземных вод от химических загрязнений. Расположение границы третьего пояса ЗСО также определяется гидродинамическим расчетом, исходя из условий, что если за его пределами в водоносный комплекс поступит химическое загрязнение, оно не достигнет водозабора, перемещаясь с подземными водами вне области питания или достигнет водозабора, но не ранее расчетного времени Тм.

Расчетное время Тм принимаем равное периоду эксплуатации водозабора - 9125 суток с настоящего времени.

В изолированном пласте границы второго и третьего поясов ЗСО определяются по формуле:

$$R = Q \cdot TM / n \cdot m \cdot n, \text{ где}$$

R - расстояние до грани 2-го 3-го поясов ЗСО от водозабора, м; Q - дебит водозабора, м³/сут;

Тм - расчетное время; для второго пояса ЗСО - 400 суток, для третьего пояса ЗСО - 9125 суток;

m - вскрытая мощность водоносного горизонта (комплекса), м; n - эффективная пористость водоохраняющих пород.

Для II и III поясов ЗСО водозабора предусматриваются следующие основные водоохранные мероприятия:

- выявление, ликвидация (или восстановление) всех бездействующих

щих старых дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов;

- регулирование бурения новых скважин и любого нового строительства при обязательном согласовании с местными органами санитарно-эпидемиологической службы, органами геологического контроля и органами по регулированию исследования и охраны вод;

- запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты;

- запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Кроме этого, по II-му поясу ЗСО дополнительно предусматривается:

- запрещение размещения кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полиеифiltrации, нозовозахранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

4.1.5 Анализ состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения.

Перечень и основные характеристики основных водопроводных сетей системы водоснабжения городского округа представлены в таблице ниже.

Таблица 19 Водопроводные сети городского округа. Сводная таблица

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяженность, м	Диаметр	Материал	Иное, %
мкр. Транспортный:						
1	В/с мкр. Транспортный	01.01.1995	2430	150	чугун	100
2	В/с мкр. Транспортный	01.01.1995	11700	150	чугун	76
3	В/с мкр. Транспортный	01.01.1978	2790,95	150	чугун	5
4	В/с от СШ-10	01.01.1988	420	150	чугун, сталь	54
5	В/с наружные сети ул. Н-Шоссе, 5166	01.01.1984	870	100	сталь	100
6	В/с от котельной СШ-10 до ул. Батарейная, 4	01.01.1988	228	100, 150	сталь	100
7	В/с в д/дому №125	01.01.2000	44,97	50	сталь	3
8	В/с детский №34	01.10.2000	154	100	сталь	3
9	В/с в тепловых сетях мкр. Транспортный	10.09.2004	275	100	сталь	68
10	В/с в тепловых сетях мкр. Транспортный	10.09.2004	275	100	сталь	68
11	В/с в ж/дому по ул. Н-Шоссе, 63а	24.12.2010	22,33	76	сталь	27
12	В/с в ж/дому по ул. Н-Шоссе, 63б	24.12.2010	29,05	76	сталь	27
13	В/с ул. Мелководная, 108а	28.08.2009	116,51	100	сталь	38
14	В/с ул. Междуречная, 57, 57а, 1457а	28.08.2009	238,04	50, 100	сталь	38
15	В/с от Простарая, 78	28.08.2009	435	80	сталь	38
16	В/с от ТК-3 до ж/д ул. Калининская, 59, 61 и КНС	24.07.2009	118,8	100	сталь	38
17	В/с до приставки ул. Н-Шоссе, 172	01.01.1978	462	100	чугун	57
18	В/с по ул. Амфиношова от ж/д дома №22 до ж/д дома №30	01.01.2011	128,5	100	сталь	23
Итого:						
мкр. Амурская:						
1	В/с Амурская	01.01.1998	11300	100, 200	сталь, чугун	46
2	В/с ул. 9 Мая, 159 а, б, в, г, д	2015	320	100	ПЭ	46
3	В/с ул. 9 Мая, 167	2015	200	200	сталь	10
Итого:						
район СШУ - 13						
1	В/с от СШУ-13	01.01.1978	1600	100, 200	сталь	100
2	В/с ул. Карпова, 242	01.01.2009	22	108	сталь	96
3	В/с от СШУ-13 до дома №265	01.01.2003	315,6	200	сталь	50
4	В/с 1а от (от ВК-1 до ПГ-3) наруж. сети по ул. Сиреневой, ул. Пловодной, ул. Металлургической	01.03.2007	533	150	сталь	37
5	В/с 2а от (от ПГ-3 до ПГ-7) наруж. сети по ул. Сиреневой, ул. Пловодной, ул. Металлургической	01.01.2008	995,5	159	108	33
6	В/с ул. Сиреневая, ул. Пловодная, ул. Металлургическая (от ПГ-7 до водопоя мкр. Амурская)	01.01.2008	916	108	сталь	33

1	В/с ул. Кирова, 257-308	01.01.1971	492	100	сталь	100
2	Водопроводная сеть колодезя от МКД по ул. Кирова, 265 до МКД по ул. Кирова, 316 (ул. Ушакова в исключительной)	07.07.2005	338	100	ПНД	10
Итого:						
Б/А/А - 87						
1	В/с ул. Сиреневая, 16, 3	28.08.2009	183	50	сталь	38
2	В/с от 30 лет ВКСМ, 137	28.08.2009	125	33	сталь	38
3	В/с ул. Промышленная, 14а	01.01.2008	43	36	сталь	40
4	В/с по ул. 50 лет Комсомола, 106 от ТК 4/1 до наружной стены	01.01.2001	146,5	50	сталь	57
5	В/с ул. Детский до №7 от Складов от прачечной	01.01.1977	350	100	сталь	100
Итого:						
мкр. Промышленная						
1	В/с от дома 316 по ул. Кирова до дома 279 ул. Кирова	01.01.1976	2260	100	сталь	100
2	В/с ул. Карпова, 308а - 308г	01.01.2009	420	50	сталь	53
3	В/с ул. Промышленная, 41	28.08.2009	45	100	сталь	40
Итого:						
мкр. Ломоносова, Ремиза						
1	В/с по Ломоносова вкл. Общ. № 11, 11а, ул. Чехова 47, 49	01.01.1975	1907	100-150	сталь	100
2	В/с от дома 316 по ул. Карпова до от скважины №7 до баши ул. Мастерская вкл. ул. Карпова, 253а до ул. Чехова 39, 239а, 396, 46	01.01.1988	1529,5	100, 200	сталь	100
3	В/с по ул. Ломоносова от ж/д дома №1 до ТК-2 по ул. Мастерская	01.01.2011	225	150	сталь	23
4	В/с МКД по ул. Карпова, 288 б	08.07.2005	338	300	ПНД	10
Итого:						
мкр. Мелькомбинат						
1	В/с от Мелькомбината вкл. с вкл. стороны вкл. вкл. в теплопоступ 28а, 6, 28, 14, 12, 16 ул. Кувшинов, 17, 15; ул. Горького, 40, колодезь по ул. Кувшинов переход от скважины до колодезя	01.01.1987	1102	100	сталь	100
2	В/с от 50 лет ВКСМ вкл. вкл. в теплопоступ 5,7,21,23 до ул. Мелькомбинат, 3	01.01.1988	1635	100	сталь	100
3	В/с магистральная по ул. Краснофлотская	06.12.2006	1688,5	200	сталь	40
Итого:						
мкр. Южный						
1	В/с по ул. О-Ковшово	01.01.2005	700	100	сталь	43
2	В/с мкр. Южный от баши до здания дома, 7	01.01.2003	430	100	сталь	56
3	В/с мкр. Южный	01.01.1988	540	100	сталь	100
4	В/с мкр. Южный	01.01.1988	1790	100, 150	сталь	100
5	В/с ул. Гимназия, 33, 35	01.01.2012	59,4	100	сталь	20
6	В/с в границах кадастровый № 28-02-000263-4 ул. Промышленная, 11	1989	350	100	сталь	97
Итого:						
д.п.с.отделочный район						
1	В/с район от ул. Садовая до башни ж/д	01.01.1997	7230	100, 150	сталь	100
2	В/с ул. Садовая, 15, 16, ул. Гагарина, 2, ул. Ленина, 61	01.01.1986	216,8	125	сталь	100
3	В/с ул. Садовая, 15, 16, ул. Гагарина, 2, ул. Ленина, 61	01.01.1988	427	150	сталь	100
4	В/с ул. Садовая, 15, 16, ул. Гагарина, 2, ул. Ленина, 61	01.01.2003	430	150	сталь	56
5	В/с ул. Садовая, 15, 16, ул. Гагарина, 2, ул. Ленина, 61	2018	350	150	ПНД	4
Итого:						
мкр. Центральная						
1	В/с ул. Натерзкая, от Северной до Скорикова	01.01.1962	253	200	чугун	80
2	В/с ул. Скорикова от ул. Натерзкой до ул. Скорикова, 20	01.01.1962	320	200	чугун	80
3	В/с ул. Скорикова от рынка до ул. Скорикова, 22 вкл. Ленина, 97	01.01.1965	351	200	чугун	76
4	В/с ул. Натерзкая, от Северной до Натерзкой вкл. 28м. ул. Гимназия, 68	01.01.1971	810	150	чугун	67
5	В/с ул. Натерзкая, 8, 10	01.01.1978	40,5	50	сталь	100
6	В/с ул. Гагарина с подкл. дома № 619 администрации города	01.01.1971	531	200	чугун	67
7	В/с ул. Ленина от ПНД до ул. Краснофлотской, включая подъем до 7 ст. - чууну диаметр 300 мм, до ул. Скорикова, затем чууну 200	01.01.1975	1432,5	300	чугун	70

8	В/с с ул. Северной с подк. дома	01.01.1978	681,5	200	чугун	57
9	Ленина, 40 центр. котельная					
10	В/с по ул. Северной с				сталь	
11	подключением ж/дома Ленина,	01.01.1978	86,4	250	чугун	100
12	9, 42, 44					
13	В/с ул. Кирова от водок. до ул.	01.01.1978	2799,5	300, 250	чугун	57
14	Гагарина чугун 300 мм от пер.					
15	Парковый чугун 250 мм.	01.01.1978	20,5	200	чугун	57
16	В/с пер. Парковый					
17	В/с с/м-а дома 1-7-якл.	01.01.1978	1680	300	чугун	57
18	Территория	01.01.1978	810	100	сталь	100
19	В/с УВД					
20	В/с ул. Скорина до ул.	01.01.1980	836	100	чугун	54
21	Скорина, 22 до Маяковского					
22	В/с ул. Красноармейская с подк.	01.01.1980	273-300		сталь	
23	дома №11, 13		1178,5	250-300	чугун	54
24	В/с ул. Маяковского от ул.					
25	Скорина до ул. Северной акл.	01.01.1980	798	200	чугун	54
26	Ул. Северная до Коммунальной					
27	В/с наружные сети	01.01.1982	405,18	100	чугун	51
28	В/с м-а-Лазаровский	01.01.1983	542	100	чугун	50
29	В/с пер. Волыный 11, 7, включая					
30	законченную	01.01.1991	413	100	сталь	90
31	В/с пер. Говоский, 21	01.01.1991	131	100-200	сталь	90
32	В/с ул. Набережная, пер.					
33	Парков до Красноармейской	01.01.1996	368	150	чугун	31
34	В/с пер. Лазаровский	01.04.2000	450	200	чугун	11
35	В/с пер. Парковый (ПГ-3 - ПГ-5)	28.08.2009	227	273	сталь	36
36	В/с ул. Скорина до здания					
37	детской поликлиники	07.02.2011	80,8	273	сталь	23
38	В/с по ул. Набережной от ул.					
39	Красноармейской до ул.					
40	Скорина	2011	290	219	сталь	23
41	В/с по ул. Ленина 155 г. д. ж. с. в	2015	456	100	сталь	10
42	В/с ул. Кирова, 129 А, Б	2014	22,3	108	ПЗ	8
43	Наружная сеть не эксплуатируется					
44	номер 28.02.000000.6647, ул.					
45	Кирова	2014	456	150	сталь	13
46	В/с по ул. Прогнозистовна,					
47	№27	2016	324	150	ПЗ	7
48	Итого:		16793,68			
49	ВСЕГО:		79132,43			

Водопроводные сети имеют физический износ более 65 %. Эксплуатация сетей водоснабжения начинается с 1939 года, многие участки выработали свой нормативный срок эксплуатации. Высокий физический износ приводит к образованию утечек в сетях и к высокой аварийности системы водоснабжения в целом.

Свободный территориальный участок Дирекции по тепло-водоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД"

Протяженность водопроводных сетей состоящих на балансе предприятия составляет 19534,91 м. Трубопровод выполнен из чугуна и стали - 77,99 % чугунных, 22,01 % стальных, диаметр сетей от 50 до 250 мм. Водопроводные сети введены в эксплуатацию с 1914 по 2006 гг. Нормативный срок службы исчерпали все сети.

Таблица 20 Водопроводные сети городского округа

№ п/п	Участок	Диаметр, мм	Протяженность, м	Материал	Год прокладки	Износ, %
1	Сеть водопроводная наружная	50	52	сталь		
2	Белогорск-2	76	25	сталь	1976	100
3	Наружная линия водопровода	200	47	чугун	1992	20
4	Белогорск	100	485,3			
5	Наружная линия водопровода	125	838,1			
6	Наружная линия водопровода	150	599,1			
7	Наружная линия водопровода	200	3023,11	чугун	1936	100
8	Наружная линия водопровода	219	95	сталь	1992	100
9	Наружная линия водопровода	100	22	чугун	2006	20
10	Восхитительная, 2А	150	1240	сталь	1972	100
11	Наружная линия водопровода	200	1182,3			
12	Наружная линия водопровода	150	393,6			
13	Наружная линия водопровода	100	268			
14	Наружная линия водопровода	89	131,5	сталь		
15	Наружная линия водопровода	250	3567,5			
16	Наружная линия водопровода	200	1588,1			
17	Наружная линия водопровода	150	138			
18	Наружная линия водопровода	100	1227	чугун	1914	100
19	Наружная линия водопровода	100	310	сталь	1971	100
20	Наружная линия водопровода	100	622,1	сталь	1999	100
21	Итого:		19534,91			62,2

ОАО "Белогорский источник"

Водопроводные сети, эксплуатируемые ОАО "Белогорский источник", находятся в аренде частично у МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорска" и частного лица. Общая протяженность арендуемых муниципальных сетей 1128 м, о диаметре труб, а также износ сетей информации нет. Схем водопроводных сетей с указанием протяженности и диаметра нет. Водопроводные сети проложены сплитом тепловых сетей от котельной, расположенной на территории производственной базы по адресу: г. Белогорск, ул. Кирова, 306, за исключением участка сети от ТК-13 до абонентов по ул. Кирова, 310. Водопроводные сети введены в эксплуатацию с 1920 по 2006 гг. Нормативный срок службы исчерпали более 98 % сетей от общего объема

ОАО "Дальжилстрой"

Общая протяженность сетей 4372,1 м диаметром 50-100 мм. Материал - сталь. Год прокладки - 1985 год. Износ составляет 100%.

Таблица 21 Характеристика водопроводных сетей, эксплуатируемых ОАО "Дальжилстрой"

№	Наименование и характеристика	Материал	Диаметр	Протяженность
участка	объекта	труб	труб, мм	сети, м
1	Водопровод холодного водоснабжения (воздушная прокладка)	сталь	100	2859,7
2	Водопровод холодного водоснабжения (подземная прокладка)	сталь	100	876,8
3	Водопровод холодного водоснабжения (воздушная прокладка)	сталь	50	267,4
4	Водопровод холодного водоснабжения (подземная прокладка)	сталь	50	368,2
	Итого			4372,1

На территории городского округа бесхозные сети не выявлены.

Водопроводная сеть на территории городского округа требует частичной переделки и замены стальных и чугунных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции на трубопроводы из некорродирующих материалов.

4.1.6. Характеристика системы ГВС городского округа.

Централизованная система ГВС в городском округе Белогорск отсутствует.

4.1.7. Гидравлический расчет сетей водоснабжения.

По сетям холодного водоснабжения проведен гидравлический расчет с целью выявления потерь давления на каждом участке.

Исходные данные:

Плотность воды $\rho = 999,7 \text{ кг/м}^3$.

Скорость воды в трубопроводе $V = 1,0 \text{ м/с}$.

Коэффициент кинематической вязкости $\nu = 1,307 \cdot 10^{-6} \text{ м}^2/\text{с}$

Коэффициент $E_{кр} = 0,001$

Используемые формулы:

Число Рейнольдса. $Re = \frac{w \cdot d}{\nu}$

Число Рейнольдса критическое. $Re_{кр} = \frac{568 \cdot d}{E_{кр}}$

Коэффициент гидравлического сопротивления по длине трубопровода $\lambda_{дл} = 0,11 \cdot \left(\frac{E_{кр}}{d_0} + \frac{68}{Re} \right)^{0,25}$

Формула Блазиуса: $\lambda_{дл} = \frac{0,316}{Re^{0,25}}$

Потери напора по длине трубопровода, м $\Delta h_{дл} = \lambda_{дл} \cdot \frac{3 \cdot l \cdot w^2}{d_0^5 \cdot 2 \cdot g}$

Потери напора на местных сопротивлениях: $\Delta h_{м} = \xi \cdot \lambda_{дл} \cdot \frac{w^2}{2 \cdot g}$
Местные сопротивления:

Тип местного сопротивления	Значение коэффициента
повороты	0,5
Задвижки, шаровые краны	3
Тройники (отводы)	0,5

Результаты расчета приведены в сводной таблице.

Таблица 22 Гидравлический расчет сетей водоснабжения

№ п/п	Адрес/Получатель расчета (наименование)	длина участка	площадь участка	материал	число объектов	тарифы, применяемые по закону	погрешность на дату	погрешность на дату	погрешность на дату	суммарная погрешность
1	Адрес/Получатель расчета (наименование)	14,00	100	сталь	115,767	0,00117	0,13	2,49	0,59	2,49
2	Адрес/Получатель расчета (наименование)	11,000	250	сталь	115,767	0,00117	0,25	2,05	0,25	2,05
3	Адрес/Получатель расчета (наименование)	13,000	250	сталь	115,767	0,00117	0,25	2,05	0,25	2,05
4	Адрес/Получатель расчета (наименование)	6,0	100	сталь	76,11	0,0011	0,14	2,00	0,41	2,00
5	Адрес/Получатель расчета (наименование)	4,0	700	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,63	0,69	0,92
6	Адрес/Получатель расчета (наименование)	2,20	100	сталь	76,11	0,0011	0,09	0,13	0,16	0,29
7	Адрес/Получатель расчета (наименование)	15,4	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,10	0,10	0,10
8	Адрес/Получатель расчета (наименование)	11,4	200	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,49	0,53	0,82
9	Адрес/Получатель расчета (наименование)	27,5	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	2,66	0,19	2,85
10	Адрес/Получатель расчета (наименование)	27,5	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	2,66	0,19	2,85
11	Адрес/Получатель расчета (наименование)	22,33	70	сталь	39,46	0,00035	0,3	0,06	0,37	0,37
12	Адрес/Получатель расчета (наименование)	29,05	70	сталь	39,46	0,00035	0,3	0,07	0,46	0,46
13	Адрес/Получатель расчета (наименование)	116,35	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	1,13	0,11	1,24
14	Адрес/Получатель расчета (наименование)	218,06	90	сталь	39,26	0,0026	0,48	0,17	0,65	0,65
15	Адрес/Получатель расчета (наименование)	435	90	сталь	61,209	0,00209	0,57	0,27	0,84	0,84
16	Адрес/Получатель расчета (наименование)	118,8	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	1,15	0,11	1,26
17	Адрес/Получатель расчета (наименование)	46,2	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,47	0,29	0,76
Итого: 17 объектов										
1	Адрес/Получатель расчета (наименование)	11,305	100	сталь, чугун	76,11	0,0011	0,19	0,09	0,18	0,15
2	Адрес/Получатель расчета (наименование)	2,6	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,16	0,22	0,37
3	Адрес/Получатель расчета (наименование)	200	200	сталь	115,022	0,00198	0,81	0,15	0,97	0,97
4	Адрес/Получатель расчета (наименование)	120	200	сталь	115,022	0,00198	0,9	0,16	1,06	1,06
Итого: 4 объектов										
1	Адрес/Получатель расчета (наименование)	40,07	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,75	0,19	0,94
2	Адрес/Получатель расчета (наименование)	25,2	100	сталь	29,52	0,0004	0,19	0,76	0,26	0,92
3	Адрес/Получатель расчета (наименование)	315,6	200	сталь	115,022	0,00198	0,29	0,25	0,54	0,54
4	Адрес/Получатель расчета (наименование)	913	300	сталь	114,767	0,00177	1,1	0,32	0,43	0,43
5	Адрес/Получатель расчета (наименование)	995,5	100	сталь	126,32	0,00064	0,76	0,06	0,31	0,31
6	Адрес/Получатель расчета (наименование)	916	100	сталь	126,32	0,00064	0,06	0,52	0,57	0,57
7	Адрес/Получатель расчета (наименование)	402	100	сталь	76,11	0,0011	0,19	0,76	0,13	0,90
8	Адрес/Получатель расчета (наименование)	125	100	сталь	62,52	0,00064	0,1	0,17	0,21	0,21
9	Адрес/Получатель расчета (наименование)	128,53	110	сталь	84,62	0,00055	1,05	0,71	1,76	1,76
Итого: 9 объектов										
1	Адрес/Получатель расчета (наименование)	185	90	сталь	39,26	0,0026	0,26	0,15	0,41	0,41
2	Адрес/Получатель расчета (наименование)	128	93	сталь	34,88	0,00256				

1	Вс. ул. 50 лет ВЛКСМ, четная сторона, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 12, 10, ул. Куйбышева, 17, 15, ул. Фрунзе, 40, концы по ул. Фрунзе, на территории от застройки до застройки	1102	300	сталь	70/311	0,019	19,67	0,61	17,28
2	Вс. ул. 50 лет ВЛКСМ, нечетная сторона, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 до ул. Мухоморова, 1	8638	300	сталь	70/311	0,019	15,83	0,68	16,72
3	Вс. нечетная сторона по ул. Кривой-Копань	1108,5	200	сталь	15/3022	0,01598	5,65	0,76	6,41
мкр. Елань									
1	Вс. ул. Октябрьская, 100, ул. Советской Европы, 7	709	300	сталь	70/311	0,019	6,78	0,61	7,19
2	Вс. ул. Октябрьская, 100, ул. Советской Европы, 7	459	300	сталь	70/311	0,019	6,16	0,27	6,43
3	Вс. ул. Октябрьская, 100, ул. Советской Европы, 7	997	300	сталь	70/311	0,019	6,16	0,27	6,43
4	Вс. ул. Октябрьская, 100, ул. Советской Европы, 7	997	300	сталь	70/311	0,019	6,16	0,27	6,43
5	Вс. ул. Октябрьская, 100, ул. Советской Европы, 7	997	300	сталь	70/311	0,019	6,16	0,27	6,43
6	Вс. ул. Октябрьская, 100, ул. Советской Европы, 7	997	300	сталь	70/311	0,019	6,16	0,27	6,43
д.с.д.сельскохозяй. района									
1	Вс. район (от ул. Сельской до ул. 40 лет ВЛКСМ)	2210	300	сталь	70/311	0,019	70,02	0,78	73,78
2	Вс. ул. Садовая, 15, 16, ул. Липовая, 2, ул. Липовая, 40	216,8	124	сталь	85/319	0,01797	5,59	0,16	5,75
3	Парковый водоем	427	300	сталь	14/767	0,01717	2,49	0,27	2,76
4	Парковый водоем от источника на территории ОАО "УРЖИ" и на территории водоем	427	300	сталь	14/767	0,01717	2,49	0,27	2,76
5	Вс. ул. Садовая, 15, 16, ул. Липовая, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505,								

4.1.8. Характеристика качества подземных вод.

Гидрогеохимические условия и характеристика качества подземных вод эксплуатируемых водонесных подразделений на территории Амурской области

По общему химическому составу подземные воды мел-палеоценового цаганского комплекса являются гидрокарбонатными натриевыми, весьма пресными и пресными с минерализацией от 0,1 до 0,25 г/л. Реакция среды изменяется от нейтральной до слабо- и умеренно щелочной (pH=6-7,5), общая жесткость варьируется от 0,25 до 0,650Ж, т.е. воды очень мягкие и мягкие. Перманганатная окисляемость подземных вод соответствует требованиям, предъявляемым к источникам централизованного питьевого водоснабжения, и составляет 1,0-2,5 мгО₂/л. Содержание в воде нитратов, нитритов и иона-аммония значительно меньше ПДК, установленных для питьевых вод, или ниже предела обнаружения. Физические свойства соответствуют требованиям СанПиН.

Содержание железа общего в скважинах изменяется до 4,90 мг/л, т.е. превышает ПДК (0,3 мг/л). В значительно повышенных концентрациях установлен марганец - до 0,68 мг/л. Повышенные природные концентрации железа, марганца являются характерной особенностью качества подземных вод верхней части осадочного чехла Амуро-Зейского артезианского бассейна.

И только в скважине 29-123, расположенной в районе "Районная котельная", питьевая вода соответствует требованиям СанПиН по всем показателям.

Действующих станций очистки воды нет.

Параметры оценки качества подземных вод на водозаборных узлах.

Качество воды согласно требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения".

Безопасность питьевой воды в эпидемиологическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям, представленным в таблице ниже.

Таблица 23 Параметры оценки качества подземных вод на водозаборных узлах

Показатели	Единицы измерения	Нормативы
Термотолерантные колиформные бактерии	Число бактерий в 100 мл <1>	Отсутствие
Общие колиформные бактерии <2>	Число бактерий в 100 мл <1>	Отсутствие
Общее микробное число <2>	Число образующих колонии бактерий в 1 мл	Не более 50
Колифаги <3>	Число фагообразующих единиц (БОЕ) в 100 мл	Отсутствие
Споры сульфитредуцирующих бактерий <4>	Число спор в 20 мл	Отсутствие
Цисты лямблий <3>	Число цист в 50 л	Отсутствие

Примечания:

<1> При определении проводится трехкратное исследование по 100 мл отобранной пробы воды.

<2> Превышение норматива не допускается в 95% проб, отбираемых в точках водозабора наружной и внутренней водопроводной сети в течение 12 месяцев, при количестве исследуемых проб не менее 100 за год.

<3> Определение проводится только в системах водоснабжения из поверхностных источников перед подачей воды в распределительную сеть.

<4> Определение проводится при оценке эффективности технологии обработки воды.

При исследовании микробиологических показателей качества питьевой воды в каждой пробе проводится определение термотолерантных колиформных бактерий, общих колиформных бактерий, общего микробного числа и колифагов.

При обнаружении в пробе питьевой воды термотолерантных колиформных бактерий и (или) общих колиформных бактерий, и (или) колифагов проводится их определение в повторно взятых в экстренном порядке пробах воды. В таких случаях для выявления причин загрязнения одновременно проводится определение хлори-

дов, азота аммонийного, нитратов и нитритов.

При обнаружении в повторно взятых пробах воды общих колиформных бактерий в количестве более 2 в 100 мл и (или) термотолерантных колиформных бактерий, и (или) колифагов проводится исследование проб воды для определения патогенных бактерий кишечной группы и (или) энтеровирусов.

Исследования питьевой воды на наличие патогенных бактерий кишечной группы и энтеровирусов проводится также по эпидемиологическим показаниям по решению центра госсанэпиднадзора.

Исследования воды на наличие патогенных микроорганизмов могут проводиться только в лабораториях, имеющих санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии условий выполнения работ санитарным правилам и лицензию на деятельность, связанную с использованием возбудителей инфекционных заболеваний.

Безвредность питьевой воды по химическому составу определяется ее соответствием нормативам по:

- обобщенным показателям и содержанию вредных химических веществ, наиболее часто встречающихся в природных водах на территории Российской Федерации, а также веществ антропогенного происхождения, получивших глобальное распространение (таблица ниже);

- содержанию вредных химических веществ, поступающих и образующихся в воде в процессе ее обработки в системе водоснабжения;

- содержанию вредных химических веществ, поступающих в источники водоснабжения в результате хозяйственной деятельности человека.

Таблица 24 Нормативы ПДК

Показатели	Единицы измерения	Нормативы (среднегодовые допустимые концентрации (ПДК)), не более	Показатели (среднегодовые допустимые концентрации (ПДК)), не более	Класс опасности
Обобщенный показатель	единицы pH	в пределах 6-9		
Общая минерализация (сухой остаток)	мг-экв./л	1000 (1500) <2>		
Жесткость общая	мг-экв./л	7,0 (10) <2>		
Окисляемость перманганатная	мг/л	5		
Нефтепродукты суммарно	мг/л	0,1		
Повторно- и активные вещества (ПАВ) антропогенные	мг/л	0,5		
Фенольный индекс	мг/л	0,25		
Неорганические вещества				
Азотистый (AL ³⁺)	мг/л	0,5	с.-т.	2
Барий (Ba ²⁺)	мг/л	0,1	с.-т.	2
Бериллий (Be ²⁺)	мг/л	0,0002	с.-т.	1
Бор (B, суммарно)	мг/л	0,5	с.-т.	2
Железо (Fe, суммарно)	мг/л	0,3 (1,0) <2>	с.-т.	3
Кальций (Ca, суммарно)	мг/л	0,001	с.-т.	2
Марганец (Mn, суммарно)	мг/л	0,1 (0,5) <2>	с.-т.	3
Медь (Cu, суммарно)	мг/л	1	с.-т.	3
Молибден (Mo, суммарно)	мг/л	0,25	с.-т.	2
Мышьяк (As, суммарно)	мг/л	0,05	с.-т.	2
Никель (Ni, суммарно)	мг/л	0,1	с.-т.	3
Нитраты (по NO ₃ ⁻)	мг/л	45	с.-т.	3
Ртуть (Hg, суммарно)	мг/л	0,0005	с.-т.	1
Свинец (Pb, суммарно)	мг/л	0,03	с.-т.	2
Селен (Se, суммарно)	мг/л	0,01	с.-т.	2
Стронций (Sr)	мг/л	7	с.-т.	2
Сульфаты (SO ₄ ²⁻)	мг/л	500	с.-т.	4
Фториды (F)	мг/л			
для климатических районов				
с.-т. II	мг/л	1,5	с.-т.	2
с.-т. III	мг/л	1,2	с.-т.	2
Хлориды (Cl ⁻)	мг/л	350	с.-т.	4
Хром (Cr ⁶⁺)	мг/л	0,05	с.-т.	3
Цианиды (CN ⁻)	мг/л	0,035	с.-т.	2

Примечания:

<1> Лимитирующий признак вредности вещества, по которому установлен норматив: "с.т." - санитарно-токсикологический, "орг." - органолептический.

<2> Величина, указанная в скобках, может быть установлена по постановлению главного государственного санитарного врача по соответствующей территории для конкретной системы водоснабжения на основании оценки санитарно-эпидемиологической обстановки в населенном пункте и применяемой технологии водоподготовки.

<3> Нормативы приняты в соответствии с рекомендациями ВОЗ.

Таблица 25 Нормативы ПДК

Показатели	Единицы измерения	Нормативы (Предельно допустимые концентрации (ПДК), не более	Показатель вредности	Класс опасности
Хлор <1>				
- остаточный свободный	мг/л	в пределах 0,3 - 0,5	орг	3
- остаточный связанный	мг/л	в пределах 0,8 - 1,2	орг	3
Хлороформ (при хлорировании воды)	мг/л	0,2 <2>	с.т.	2
Озон остаточный <3>	мг/л	0,3	орг	
Формальдегид (при хлорировании воды)	мг/л	0,05	с.т.	2
Полиакриламид	мг/л	2	с.т.	2
Активированный кремнекислота (по Si)	мг/л	10	с.т.	2
Полифосфаты (по PO_4^{3-})	мг/л	3,5	орг	3
Остаточные количества алюминий- и железосодержащих коагулянтов	мг/л	см. показатели "Алюминий", "Железо"		

Примечания:

<1> При обеззараживании воды свободным хлором время его контакта с водой должно составлять не менее 30 минут, связанным хлором - не менее 60 минут.

Контроль за содержанием остаточного хлора производится перед подачей воды в распределительную сеть.

При одновременном присутствии в воде свободного и связанного хлора их общая концентрация не должна превышать 1,2 мг/л.

В отдельных случаях по согласованию с центром госсанэпиднадзора может быть допущена повышенная концентрация хлора в питьевой воде.

<2> Норматив принят в соответствии с рекомендациями ВОЗ.

<3> Контроль за содержанием остаточного озона производится после камеры смешения при обеспечении времени контакта не менее 12 минут.

При обнаружении в питьевой воде нескольких химических веществ, относящихся к 1 и 2 классам опасности и нормируемых по санитарно-токсикологическому признаку вредности, сумма отношений обнаруженных концентраций каждого из них в воде к величине его ПДК не должна быть больше 1. Расчет ведется по формуле:

$$\frac{C1_{\text{факт}}}{C1_{\text{доп}}} + \frac{C2_{\text{факт}}}{C2_{\text{доп}}} + \dots + \frac{Cn_{\text{факт}}}{Cn_{\text{доп}}} \leq 1$$

где $C1$, $C2$, Cn - концентрации индивидуальных химических веществ 1 и 2 класса опасности: факт. (фактическая) и доп. (допустимая).

3.5. Благоприятные органолептические свойства воды определяются ее соответствием нормативам, указанным в таблице ниже (Таблица 26), а также нормативам содержания веществ, оказывающих влияние на органолептические свойства воды, приведенным в таблицах ниже.

Таблица 26 Органолептические свойства воды

Показатели	Единицы измерения	Нормативы, не более
Запах	баллы	2
Привкус	баллы	2
Цветность	градусы	20 (35) <1>
Мутность	ЕМФ (единицы мутности по формазину) или мг/л (по каолину)	2,6 (3,5) <1> 1,5 (2) <1>

Примечание:

<1> Величина, указанная в скобках, может быть установлена по постановлению главного государственного санитарного врача по соответствующей территории для конкретной системы водоснабжения на основании оценки санитарно-эпидемиологической обстановки в населенном пункте и применяемой технологии водоподготовки.

Не допускается присутствие в питьевой воде различных невооруженным глазом водных организмов и поверхностной пленки.

Качество подземных вод на водозаборных узлах.

Лабораторные испытания качества подземных вод на водозаборных узлах проводятся согласно программе производственного контроля качества, аккредитованными лабораториями согласно договоров.

Основной проблемой качества подаваемой воды является превышение показателя "Железо общее". Качество подземных вод по основным показателям соответствует требованиям санитарных норм и правил, за исключением повышенных концентраций железа до 4,90 мг/дм³, марганца до 0,68 мг/дм³.

Для решения данной проблемы предполагается строительство единого водозабора со станцией водоочистки, производительностью 13000 м³/сут, ориентировочно срок реализации 2025 г.

Сводные таблицы результатов анализа питьевой воды за 2018-2019 годы приведены в Приложении 2, Приложении 3.

4.1.9. Сведения о приборном учете, диспетчеризации, телемеханизации и автоматизированных системах управления режимами водоснабжения.

В настоящее время диспетчеризация, телемеханизация и автоматизированные системы управления режимами водоснабжения отсутствуют.

Информация о работе сооружений и повысительных насосных станций передается в центральную диспетчерскую на пульт дистанционного управления.

Рекомендуется система диспетчерского управления и сбора данных (Телекомплекс).

В процессе работы планируется осуществлять контроль над следующими технологическими параметрами:

- уровень воды в приемном резервуаре;
- на НС датчики давления водоводов;
- контролировать параметры ТПЧ
- состояние насосных агрегатов;
- потребляемый двигателями насосных агрегатов ток
- состояние электрических вводов
- охранно-пожарную сигнализацию.

Проектом рекомендуется предусмотреть управление насосными агрегатами, задвижками и частотными преобразователями.

Сведения о применяемых приборах коммерческого учета водоснабжения.

Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" [Федеральный закон N 261-ФЗ] для ресурсоснабжающих организаций установлена обязанность выполнения работ по установке приборов учета в случае обращения к ним лиц, которые согласно закону могут выступать заказчиками по договору. Порядок заключения и существенные условия договора, регу-

лирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов (Порядок заключения договора установки ПУ), утвержден приказом Минэнерго России от 07.04.2010 N 149 и вступил в силу с 18 июля 2010 г. Согласно п. 9 ст. 13 Федерального закона N 261-ФЗ и п. 3 Порядка заключения договора установки ПУ управляющей организация [ВО] как уполномоченное собственниками лицо вправе выступить заказчиком по договору об установке (замене) и (или) эксплуатации коллективных приборов учета используемых энергетических ресурсов.

На сегодняшний день, оснащенность абонентов-потребителей хозяйственной воды следующая:

- юридические лица, относящиеся к категории потребителей "прочие", а также бюджетные организации оснащены приборами учета не в полном объеме, часть из них рассчитываются по договорным величинам, определенным расчетным методом, на основании утвержденных нормативов водопотребления;
- общедомовые приборы коммерческого учета установлены в небольшой части жилых домов, население оплачивает услуги водоснабжения по показаниям индивидуальных квартирных счетчиков воды. Потребители, в чьих квартирах не установлены счетчики воды (либо не опломбированы), оплачивают услуги водоснабжения по утвержденным нормативам утвержденным постановлением Правительства Амурской области, необходимо предусмотреть мероприятия по дооборудованию вводов абонентов (в т.ч. жилфонд и бюджетных организаций) водомерными узлами.

На перспективу рекомендуется диспетчеризация коммерческого учета водоснабжения с наложением ем на ежесуточное потребление по насосным станциям, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления и контроля возникновения потерь воды и установления энергоэффективных режимов ее подачи.

4.1.10. Расчетное время ликвидации аварий на трубопроводах системы водоснабжения.

Расчетное время ликвидации аварий на сетях водоснабжения принято в соответствии с указаниями разд. 4 и п.п. 8.128.6 СНиП 2.04.02-84* "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения". Данный нормативный документ в указанных его частях входит в "Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений". Указанный "Перечень национальных стандартов..." утвержден Распоряжением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 1047-р "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Схемой водоснабжения и водоотведения МО принята централизованная система хозяйственного и противопожарного водоснабжения. При этом хозяйственный водопровод относится к III категории по степени обеспеченности подачи воды (п. 4.4 СНиП 2.04.02-84*). В соответствии этим же пунктом, элементы систем водоснабжения III категории, повреждения которых могут нарушить подачу воды на пожаротушение, должны относиться к II категории.

Таким образом, при определении расчетного времени ликвидации аварии, водопроводные линии МО должны быть отнесены к II категории.

Расчетное время ликвидации аварии на трубопроводах водоснабжения II категории должно приниматься по п. 8.4 СНиП

2.04.02-84* и составлять при диаметре труб до 400 мм:

- при глубине заложения до 2х метров 10 часов.
- при глубине заложения более 2-х метров 15 часов.

Поскольку после ремонта трубопроводы хозяйственного водоснабжения подлежат дезинфекции, указанное время ликвидации аварии должно увеличиваться на 12 часов (СНиП 2.04.02-84*).

При определении расчетного времени ликвидации аварии и назначении длины ремонтных участков, следует учитывать следующее:

- Разделение водопроводной сети на ремонтные участки должно обеспечивать при отключении одного из участков отключение не более 5 пожарных гидрантов (СНиП 2.04.02-84* п. 8.10).

- При расчете водоводов и сетей на период пожаротушения аварийное выключение водоводов и линий кольцевых сетей не учитывается (СНиП 2.04.02-84* п. 4.11).

4.1.11. Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

В соответствии с Постановлением Администрации города Белогорска от 14.10.2016 N 1620 "Об определении гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования города Белогорск" статусом гарантирующей организации наделена ресурсоснабжающая компания ООО "Водоканал города Белогорск".

4.2. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды.

4.2.1. Фактическое водопотребление.

ООО "Водоканал города Белогорск"

Сведения о водопотреблении и баланс по типам потребителей на 2015-2018 годы приведены в таблицах ниже.

Таблица 27 Фактическое потребление воды за 2015-2019 годы

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
Мкр. «Озёрный»							
1	Полного воды	Тис. м³/год	69	71,8	69,1	71	71
2	Расход воды на собственные нужды	Тис. м³/год					
3	Потери в сети водоснабжения	Тис. м³/год	12,9	9,2	11,4	12,5	12,5
4	Потенциальный отток, из них:	Тис. м³/год	56,1	63,6	57,7	68,5	68,5
4.1	население	Тис. м³/год	31,9	43,1	38,2	48,1	48,1
4.2	экологически-финансируемые организации	Тис. м³/год	4,3	4,2	4,5	5,5	5,5
4.3	Прочие потребители	Тис. м³/год	13,9	16,3	14,5	15,7	15,7
5	Объем реализации воды, в том числе:	Тис. м³/год	56,1	63,6	57,7	68,5	68,5
5.1	Питьевая вода	Тис. м³/год	56,1	63,6	57,7	68,5	68,5
5.2	Техническая вода	Тис. м³/год					
5.3	Орочная вода	Тис. м³/год					
Мкр. «Амурский»							
1	Полного воды	Тис. м³/год	536,7	468,2	457,7	471,2	471,2
2	Расход воды на собственные нужды	Тис. м³/год					
3	Потери в сети водоснабжения	Тис. м³/год	10,8	52,5	75,2	3,3	3,3
4	Потенциальный отток, из них:	Тис. м³/год	436,2	414,9	382,5	467,9	467,9
4.1	население	Тис. м³/год	295,1	281,5	256,8	267,4	267,4
4.2	экологически-финансируемые организации	Тис. м³/год	33,4	27,4	29,8	31	31
4.3	Прочие потребители	Тис. м³/год	107,7	106,0	95,9	169,5	169,5
5	Объем реализации воды, в том числе:	Тис. м³/год	436,2	414,9	382,5	467,9	467,9
5.1	Питьевая вода	Тис. м³/год	436,2	414,9	382,5	467,9	467,9
5.2	Техническая вода	Тис. м³/год					
5.3	Орочная вода	Тис. м³/год					
Мкр. «Юг претаргара»							
1	Полного воды	Тис. м³/год	5,2	99,2	78,6	75,4	75,4
2	Расход воды на собственные нужды	Тис. м³/год					
3	Потери в сети водоснабжения	Тис. м³/год	9,7	11,3	12,3	2,3	2,3
4	Потенциальный отток, из них:	Тис. м³/год	45,3	87,9	62,3	73,1	73,1
4.1	население	Тис. м³/год	28,6	59,9	41,8	48,1	48,1

Продолжение в следующем номере

Издается с 23 декабря 2008 года.

Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.

Распространяется бесплатно.

Главный редактор:

Людмила Шантала

Адрес редакции: 676850,

Амурская обл.,

г. Белогорск,

ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:

ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 30б.

Отпечатано в

ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 30б.

Дата - 5.08.2020 г.