



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N438

12.04.2016

О внесении изменений в постановление от 30.03.2009 N 340 "О подведении итогов конкурса на соискание муниципального гранта"

В связи с кадровыми изменениями в постановление Администрации г. Белогорск от 30.03.2009 N 340 "О подведении итогов конкурса на соискание муниципального гранта" внести следующие изменения, **постановляю:**

1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции: Туринская Маргарита Анатольевна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, председатель комиссии;
2. Волюшина Эльвира Сергеевна - начальник организационного отдела, секретарь комиссии;
3. Члены комиссии:

Гамаева Евгения Викторовна - заместитель председателя МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск";

Горбунов Руслан Сергеевич - депутат Белогорского городского Совета народных депутатов;

Мицай Людмила Анатольевна - начальник МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск";

Осипов Дмитрий Евгеньевич - депутат Белогорского городского Совета народных депутатов;

Савина Ольга Николаевна - начальник МКУ "Управление по ФКиС Администрации г. Белогорск".

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Туринскую.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N442

12.04.2016

О внесении изменений в постановление от 15.07.2015 N 1269 "О создании координирующего штаба добровольных народных дружин, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования г. Белогорск"

В связи с кадровыми изменениями в постановление Администрации г. Белогорск от 15.07.2015 N 1269 "О создании координирующего штаба добровольных народных дружин, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования г. Белогорск" внести следующие изменения, **постановляю:**

1. Приложение N 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

Туринская Маргарита Анатольевна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, начальник штаба;

Ганьшина Елена Валерьевна - заместитель начальника полиции по охране общественного порядка МО МВД России "Белогорский", заместитель начальника штаба;

Голодова Ирина Анатольевна - главный специалист организационного отдела Администрации г. Белогорск, секретарь штаба;

Сиренко Евгений Александрович - заместитель начальника полиции по охране общественного порядка ЛЮ МВД России на транспорте;

Бондарь Олег Владимирович - начальник филиала по г. Белогорску и Белогорскому району ФКУ УИИ УФСИН России по Амурской области;

Пономарев Леонид Александрович - атаман Белогорского городского казачьего общества;

Камоско Ольга Яковлевна - командир Добровольной народной дружины города Белогорска Амурской области;

Новикова Лада Геннадьевна - ответственный секретарь КДН и ЗП при Администрации г. Белогорск

2. Постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 10.5 раздела 10 "Законность и общественная безопасность" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Туринскую.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N421

05.04.2016

Об утверждении Плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования г. Белогорск на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов.

В целях увеличения поступлений налогов и других обязательных платежей в бюджет муниципального образования городской округ Белогорск и усиления контроля за соблюдением финансовой, бюджетной и налоговой дисциплины, в соответствии с п.п. 1, 2 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131 - ФЗ "Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 11 Устава муниципального образования город Белогорск,

постановляю:

1. Утвердить План мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования город Белогорск на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 гг. (далее - План) согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав рабочей группы по налогу на доходы физических лиц и единому налогу на вмененный налог согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав рабочей группы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу согласно приложению N 3 к настоящему постановлению.

4. Руководителям структурных подразделений Администрации города Белогорск:

обеспечить исполнение утвержденного Плана;

ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного периода, направлять информацию о выполнении Плана заместителю Главы по экономике для подготовки сводного отчета Главе муниципального образования города

Белогорск.

5. Установить персональную ответственность руководителей структурных подразделений Администрации города Белогорск за выполнение мероприятий Плана и своевременное представление соответствующей информации.

6. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов государственной власти - исполнителям Плана:

принять участие в выполнении Плана в рамках установленных полномочий совместно с структурными подразделениями Администрации города Белогорск;

представлять ежеквартально информацию о выполнении мероприятий Плана Главе муниципального образования город Белогорск не позднее 15 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного периода.

7. Признать утратившим силу Постановление Администрации г. Белогорск от 03.03.2015 N 375 "Об утверждении Плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования г. Белогорск на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов".

8. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

9. Внести в подраздел 11.5 раздела 11 "Прочие вопросы" базы нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1
к постановлению Администрации
г. Белогорск
05.04. 2016 N421

**План мероприятий по дополнительной
мобилизации налоговых и неналоговых
доходов бюджета муниципального
образования город Белогорск на 2016 год
и плановый период 2017 и 2018 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения
Раздел I. Налоговые доходы			
1	Проведение анализа исполнения и эффективности применения налоговых преференций, предоставленных муниципальными правовыми актами за 2016 год, степени их влияния на развитие экономики МОБ и отдельных отраслей, подготовка предложений по их оптимизации на очередной финансовый год и плановый период	МКУ «Финансовое управление Администрации»	IV квартал
2	Организация работы и участие в межведомственной комиссии по экономической политике в соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 17.02.2009 - № 1224 ред. постановления Администрации города Белогорск от 18.02.2013 № 281) по выявлению резервов поступлений в местный бюджет налога на доходы физических лиц.		
2	В том числе:		
2.1	- с руководителями организаций по обеспечению гарантий в области оплаты труда, участия организаций в выполнении обязательств по оплате труда не ниже прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Амурской области или ниже среднего уровня по виду экономической деятельности	Отдел трудовых отношений; Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию); управление ГУ «Пенсионного фонда» (по согласованию); Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск (по согласованию)	1 раз в квартал
2.2	- мониторинг организаций, имеющих задолженность по заработной плате, соблюдение трудовых прав граждан на предмет наличия трудовых договоров с работодателями по обращениям граждан на телефон «горячая линия»	Отдел трудовых отношений;	ежемесячно
2.3	- мониторинг организаций, имеющих задолженность по взносам по обязательному фонду	Управление ГУ «Пенсионного фонда» (по согласованию); Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск (по согласованию)	1 раз в квартал

2.4	- проведение анализа по организациям (физ. лицам), стоящих на учете, но не производящих перечисления НДФЛ, представление данных на межведомственную комиссию по контролю	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области	1 раз в квартал
Информация о результатах работы представляется на форме согласно таблице 1 к постановлению Плана			
2	Проведение анализа поступлений налога на доходы физических лиц. Выявление организаций, допускающих задержки перечисления в бюджет налога на доходы физических лиц, и принятие мер по поступлению налога в бюджет города. Предоставление сведений: - по форме 2-НДФЛ (налоговый учет), 3-НДФЛ (налог с дохода ИП на общей системе налогообложения), - по форме 6 - НДФЛ	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области	За 2015 - до 01.07.2016 За 2016 - до 01.07.2017 За 2015 - до 30.07.2016 За 2016 - до 30.07.2017
3	Проведение анализа налоговой базы (доля уплаты) работодателями и коллектива работников по МО г. Белогорск	Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск	Ежеквартально, 1 числа второго месяца за отчетным периодом, за 2016 - до 01.04.2017
4	Проведение рейдовых мероприятий по выявлению неформальной занятости	Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск (по согласованию)	Ежеквартально, до 15 числа месяца следующего за отчетным.
5	Проведение через средства массовой информации кампании по разъяснению преимуществ получения официальной занятости, формирования негативного отношения к «теневой» заработной плате. Создание рекламных роликов	Отдел трудовых отношений; Управление ГУ «Пенсионного фонда»; Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск.	По согласованию, не менее 1 раз в месяц
6	Выявление налогоплательщиков, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования г. Белогорск без постановки на налоговый учет, с предоставлением данных на рабочую группу, в том числе:	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию); Управление ГУ «Пенсионного фонда» (по согласованию); Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск (по согласованию)	1 раз в квартал
7	- проведение рейдовых мероприятий по выявлению и пресечению деятельности физических лиц, осуществляющих перевозки без постановки на налоговый учет и не уплачивающих обязательные платежи в бюджет с последующим предоставлением копий протоколов и результатов по ним Администрации г. Белогорск	МО МВД России «Белогорский» (по согласованию);	По графику, не менее 2 раз в месяц до 10 числа месяца следующего за отчетным
8	Проведение совместных рейдовых мероприятий по проверке физических лиц по ФНВД	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области; МУП «Белогорскэлектротранс»; Отдел поддержки и развития предпринимательства	Согласно утвержденного графика
9	Проведение анализа численности в бюджет единого налога на вмененный доход по организациям и индивидуальным предпринимателям в сфере мелкой (экономической) предпринимательской деятельности	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области; (по согласованию)	1 раз в квартал после отчетного периода.

	Предоставление данных о налогоплательщиках, сдавших налоговые декларации по ЕНД, налогоплательщиков, имеющих счета в текущем периоде; налогоплательщиков уменьшивших физические показатели по сравнению с предыдущим периодом	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области; (по согласованию)	
10	Формирование и постоянное обновление базы данных по организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим на территории муниципального образования предпринимательскую деятельность в сфере распространения (и/или размещения наружной рекламы). Предоставление данной информации в налоговые органы с целью обеспечения своевременности и полноты уплаты единого налога на вмененный доход	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	1 раз в квартал после отчетного периода
11	Выявление фактов не постановки на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, принадлежащего гражданам на праве собственности	МУП «Белогорскстатинформация»	2 раза в год
12	Проведение работы по уточнению факторов, влияющих на стоимость земельных участков, содержащихся в базе данных налоговых органов, обоснования котировки земель	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск; Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области.	Ежеквартально
13	Проведение инвентаризации земельных участков (в том числе неорганизованных), расположенных на территории муниципального образования г. Белогорск, используемых юридическими и физическими лицами (либо не используемых) с целью: выявления земельных участков не поставленных под налогообложение и пользователей данных земельных участков, уклоняющихся от постановки их на государственный кадастровый учет, регистрации прав на них и уплаты земельного налога; выявления земельных участков используемых не в соответствии с назначением использования.	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	в течение 2016 года
14	Выявление объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования, используемых физическими лицами (либо не используемых) с целью выявления объектов, не поставленных под налогообложение и пользователей данных объектов, уклоняющихся от постановки их на государственный кадастровый учет, регистрации прав на них и уплаты налога	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	до 01.06.2016
15	Выявление объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования, используемых физическими лицами (либо не используемых) с целью выявления объектов, не поставленных под налогообложение и пользователей данных объектов, уклоняющихся от постановки их на государственный кадастровый учет, регистрации прав на них и уплаты налога	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	до 01.09.2016
16	По результатам выполнения мероприятий, указанных в п.14,15 настоящего Плана, провести работу по поведению собственников, пользователей объектов недвижимости, земельных участков к постановке их на государственный кадастровый учет, государственной регистрации прав собственности и переводу сведений о таковых объектах в налоговые органы для начисления налога	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск;	в течение 2016 года
17	Проведение контрольных мероприятий по установлению фактического использования зданий, сооружений, включенных в перечень, определенный в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов, предусмотренных абзацем вторым п.10 ст. 378.2 НК РФ, представлять сведения в Министерство для внесения изменений и дополнений в данный перечень	Отдел поддержки и развития предпринимательства	Ежеквартально
18	Проведение анализа значимой кадастровой стоимости объектов недвижимости, и в случае выявления ошибок в ее определении, провести совместно с ФБУ «Федеральная кадастровая палата Федерального агентства государственной регистрации, кадастра и картографии» по Амурской области работу по их устранению	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	до 01.08.2016
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 2 к настоящему Плану			

19	Проведение анализа информации о надежности предприятий, имеющих ведомую по местным налогам и сборам (ЕНД, ЕНД-3, земельный налог, патент, налог на имущество физических лиц, ЕСХН). Проведение работы с налогоплательщиками по поощрению деятельности путем заслушивания руководителей организаций и индивидуальных предпринимателей на межведомственной комиссии по налоговой политике при Администрации города Белогорск	Отдел трудовых отношений; МКУ «Финансовое управление»; Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию); Управление ГУ «Пенсионного фонда» (по согласованию)	Ежеквартально
20	Предоставление в МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск» информация о надежности по налоговым платежам, формирующим местный бюджет	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию)	Ежемесячно, до 15 числа следующего за отчетным
21	Предоставление в МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск» аналитической информации о причинах невыполнения (перевыполнения) утвержденных параметров бюджета МСУ на 2016 год, а также о иных факторах, оказывающих влияние на формирование доходной части бюджета по администрируемым налоговыми органами платежам	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию)	Ежеквартально
Раздел II. Налоговые доходы			
22	Проведение в отношении организаций и индивидуальных предпринимателей комплекса мероприятий по осуществлению контроля за своевременностью и полнотой поступления в местный бюджет средств:	Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию); МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	Ежеквартально, до 15 числа следующего за отчетным
23	от аренды муниципального имущества;	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	
23.1	от реализации объектов муниципального имущества;		
23.2	от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей юридических лиц организаций и индивидуальных предпринимателей;		Ежеквартально
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 3 к настоящему Плану			
24	Проведение в отношении организаций и индивидуальных предпринимателей комплекса мероприятий по осуществлению контроля за своевременностью и полнотой поступления в местный бюджет средств:	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	Ежеквартально
24.1	от аренды земельных участков;		
24.2	от доходов от продажи земельных участков		Ежеквартально
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 4 к настоящему Плану			
24	Проведение комплекса мероприятий по осуществлению контроля, за своевременностью и полнотой поступления в местный бюджет средств от социально и коммерческого жилья муниципального жилого фонда	МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства Администрации города Белогорск»	Ежеквартально
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 5 к настоящему Плану			
26	Проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности административной комиссии, созданной в соответствии с законом Амурской области «О структуре формирования и деятельности административной комиссии Амурской области» от 22.12.2008 № 144-ОЗ	Административная комиссия МСУ	Ежеквартально
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 6 к настоящему Плану			
Раздел III. Организационная работа с предпринимателями			
27	Обмен информацией по организациям, планирующим участие и участвующим в реализации инвестиционных проектов на территории МСУ	Отдел развития ТРП и инноваций; Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию)	2 раза в год
28	Обмен информацией по организациям, планирующим участие и участвующим в реализации инвестиционных проектов на территории МСУ	Отдел развития ТРП и инноваций; Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области (по согласованию)	2 раза в год
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 7 к настоящему Плану			
Раздел IV. Оценка и контроль, мероприятий Плана			

	Отдел развития ТОР и инвестиций; Отдел поддержки и развития предпринимательства; Межрайонная ИФНС России №3 по Амурской области; Административная комиссия МОБ; МКУ «Комитет общественных отношений Администрации г. Белогорск»; МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск»; МКУ «Финансовое управление»; Управление ГУ «Бюджетного фонда»; Отдел трудовых отношений; МУП «Благоустройство и озеленение»; Амурское региональное отделение ФСС г. Белогорск	Ежеквартально, до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, годовая информация до 25 числа месяца следующего за отчетным периодом 2 раза в год, до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, годовая информация до 1 числа второго месяца следующего за отчетным периодом	сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет г. Белогорска налога на доходы физических лиц (тыс.рублей)				
--	--	---	--	--	--	--	--

Таблица 2

Информация о работе по дополнительной мобилизации имущественных налогов и арендных платежей за землю в бюджет муниципального образования город Белогорск

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период	Рост (снижение) в сумме к аналогичному периоду	В процентах к аналогичному периоду
29	Предоставление заместителю Главы по экономике информации о выполнении Плана мероприятий и рассмотрении вопроса выполнения мероприятий Плана на совещаниях у заместителя Главы Администрации по экономике с участием ответственных исполнителей по мерам, направленным на сокращение задолженности по платежам в бюджет, участие в потенциала бюджета МОБ. Оценка эффективности работы исполнителей настоящего плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов Бюджета МОБ за 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов				
30	Предоставление отчетов Главе города о выполнении Плана мероприятий и эффективности работы исполнителей настоящего Плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов Бюджета МОБ за 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов				
31	Предоставление информации о выполнении велесов отчетных показателей по уменьшению бюджетов от использования имущества и земельных участков на территории муниципального образования				

Таблица 1

Информация по итогам работы межведомственной комиссии по экономической политике при Администрации города Белогорск

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период	Рост (снижение) в сумме к аналогичному периоду	В процентах к аналогичному периоду
		2016 года	2015 года	2015 года	2015 года
1	2	3	4	5	6
1.	Количество проведенных заседаний комиссий из них с участием налоговых органов				
2.	Количество налогоплательщиков, приглашенных на заседания комиссии, - всего: из них: по ЕНВД по вопросу легализации «теневой» заработной платы по вопросу снижения недоимки				
3.	Количество налогоплательщиков, заслушанных на комиссии, - всего: из них: по ЕНВД по вопросу легализации «теневой» заработной платы по вопросу снижения недоимки				
Результаты работы комиссии по вопросу легализации заработной платы					
4.	Количество работодателей, повысивших заработную плату своим работникам				
	сумма дополнительно исчисленного налога на доходы физических лиц (тыс.рублей)				
5.	Количество земельных участков, сведения о которых внесены в государственный кадастр недвижимости, - всего				
6.	Количество земельных участков, подлежащих налогообложению, - всего				
7.	Количество земельных участков, находящихся в пользовании по договорам аренды, - всего				
8.	Количество земельных участков, находящихся в фактическом пользовании граждан и юридических лиц без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов, за пользование которыми производится оплата, - всего				
9.	Количество земельных участков, на которые оформлено право собственности с начала текущего года				
10.	Количество земельных участков, на которые заключены договоры аренды с начала текущего года				
11.	Количество выявленных земельных участков, фактически используемых гражданами и юридическими лицами без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов (право собственности на которые не оформлено и отсутствуют арендные отношения), с начала текущего года				
12.	Количество материалов проверки муниципального земельного контроля, переданных в территориальный орган государственной регистрации, кадастра и картографии для возбуждения дел об административном правонарушении по статье 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях				

Таблица 3

**Информация
по мобилизации доходов
от использования муниципального имущества
(по состоянию на _____)**

№ п/п	Показатели	По итогам	По итогам	Рост (снижение) в сумме к соответствующему периоду 2015 года	В процентах к соответствующему периоду 2015 года
		отчетного	соответствующего периода		
		периода 2016 года	2015 года		
I. АРЕНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА					
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей, тыс. рублей				
3.	Поступило арендных платежей в бюджет, тыс. рублей				
4.	Задолженность по арендным платежам всего (тыс. рублей), в том числе пени, штрафы (тыс. руб.)				
5.	Арбитражная и претензионная работа с должниками по арендным платежам:				
5.1.	Количество направленных исков в суды				
5.2.	Количество предъявленных претензий				
5.3.	Взысканная сумма арендных платежей, тыс. рублей				
5.4.	Взысканная сумма пеней и штрафов, тыс. рублей				
II. ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА НА ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГАХ					
1.	Количество проведенных аукционов по продаже муниципального нежилого фонда				
2.	Начальная цена продажи, тыс. рублей				
3.	Цена продажи по итогам аукционов, тыс. рублей				
4.	Поступило в бюджет города от продажи муниципального имущества, тыс. рублей				
III. ВЫКУП ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА					
1.	Количество договоров				
2.	Сумма продажи по всем договорам, тыс. руб.				
3.	Недоплата (-) на начало отчетного периода, тыс. руб.				
4.	Переплата (+) на начало отчетного периода, тыс. руб.				
5.	Начислено платежей (по срокам уплаты в отчетном периоде), тыс. руб.				
6.	Фактически поступило в бюджет города, тыс. руб.				
7.	Недоплата (-) на конец отчетного периода, тыс. руб.				
8.	Переплата (+) на конец отчетного периода, тыс. руб.				
IV. ПЛАТЕЖИ ОТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ					

1.	Количество зарегистрированных муниципальных унитарных предприятий				
2.	Количество действующих муниципальных унитарных предприятий				
3.	Количество муниципальных унитарных предприятий, имеющих прибыль по итогам 2015 года				
4.	Начислено платежей за пользование муниципальным имуществом, тыс. рублей				
5.	Поступило в бюджет доходов от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий, тыс. рублей				
6.	Задолженность по платежам за пользование муниципальным имуществом, тыс. рублей				
7.	Арбитражная и претензионная работа с должниками по арендным платежам:				
7.1.	количество направленных исков				
7.2.	количество предъявленных претензий				
7.3.	взысканная сумма задолженности, тыс. руб.				
7.4.	взысканная сумма пеней и штрафов, тыс. руб.				

Таблица 4

**Информация
по мобилизации доходов от аренды
и продажи земельных участков (по состоянию
на _____)**

№ п/п	Показатели	По итогам	По итогам	Рост (снижение) в сумме к соответствующему периоду 2015 года	В процентах к соответствующему периоду 2015 года
		отчетного	соответствующего периода		
		периода 2016 года	2015 года		
I. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА					
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей, тыс. рублей				
3.	Поступило арендных платежей в местный бюджет, тыс. рублей				
4.	Задолженность по арендным платежам всего, тыс. рублей, в том числе:				
4.1.	пени, тыс. руб.				
5.	Арбитражная и судебная практика:				
5.1.	количество исков, направленных в суды				
5.2.	взысканная в местный бюджет сумма арендных платежей, тыс. руб.				
6.	Претензионная работа с должниками:				

6.1.	количество предъявленных претензий				
6.2.	уплаченная в местный бюджет сумма арендных платежей, тыс. рублей				
7.	Количество проведенных аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков				
8.	Количество заключенных договоров купли-продажи земельных участков				
9.	Поступило в местный бюджет от продажи земельных участков, тыс. рублей				

II. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей				
3.	Поступило арендных платежей в местный бюджет, тыс. рублей				
4.	Задолженность по арендным платежам, тыс. рублей				
5.	Арбитражная и судебная практика:				
###	количество исков, направленных в суды				
###	взысканная сумма арендных платежей, тыс. руб.				
6.	Претензионная работа с должниками:				
###	количество предъявленных претензий				
###	уплаченная сумма арендных платежей, тыс. рублей				
7.	Количество проведенных аукционов по продаже земельных участков				
8.	Цена продажи по итогам аукциона, тыс. руб.				
9.	Поступило в местный бюджет от продажи муниципальных земель, тыс. рублей				

Таблица 5

Информация о поступлении платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (МЖФ) г. Белогорск по состоянию на

№ п/п	Показатели	Факт на 01.01.2016	Факт за отчетный период (Квартал, 1 полугодие, 9 месяцев, год)		План на год отчетного периода
			3	4	
1	Начисленная плата за пользование жилыми помещениями МЖФ (тыс. рублей) - всего				
1	из него предоставленного в пользование:				
1.1.	- физическим лицам на основании договора социального найма				

1.2.	- физическим лицам на основании договора коммерческого найма				
2	Уплаченная плата за пользование жилыми помещениями МЖФ (тыс.рублей) – всего				
	из него предоставленного в пользование:				
2.1.	- физическим лицам на основании договора социального найма				
2.2.	- физическим лицам на основании договора коммерческого найма				
3	Поступившая в бюджет плата за пользование жилыми помещениями МЖФ (тыс.рублей) – всего				
3.1.	- плата за пользование жилыми помещениями (плата за социальный наём) МЖФ				
3.2.	- плата за пользование жилыми помещениями (плата за коммерческий наём) МЖФ				

Таблица 6

Информация о деятельности административной комиссии муниципального образования город Белогорск

(тыс.рублей)

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период 2015 года	Рост (снижение)
		2016 года	2015 года	к аналогичному периоду 2015 года
1	2	3	4	5
1.	Всего рассмотрено дел (по числу лиц)			
2.	Назначены административные наказания - всего			
2.1.	в том числе:			
	предупреждение			
2.2.	штраф			
3.	Сумма назначенных штрафов, рублей			
4.	Сумма взысканных штрафов, рублей			
5.	Эффективность взыскания, процентов			

Таблица 7

Информация о работе по привлечению организаций-подрядчиков, участвующих в реализации инвестиционных проектов, к постановке на налоговый учет на территории муниципального образования г. Белогорск

(тыс.рублей)

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период	Рост (снижение)
		2016 года	2015 года	к аналогичному периоду 2015 года
1	2	3	4	5
1.	Общая сумма инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования			

2.	Количество организаций, привлеченных для реализации инвестиционных проектов			
	в том числе:			
	состоящих на учете в территориальном налоговом органе			
	не состоящих на учете в территориальном налоговом органе			
3.	Количество работающих в организациях - подрядчиках, не состоящих на учете в налоговых органах			
4.	Количество организаций - подрядчиков, по которым направлены сведения в налоговые органы об осуществлении ими деятельности на территории муниципального образования			
5.	Количество организаций - подрядчиков, участвующих в реализации инвестиционных проектов, вставших на учет как обособленные подразделения в территориальных налоговых органах (с момента начала осуществления деятельности на территории муниципального образования)			
6.	Сумма налоговых платежей, поступивших в консолидированный бюджет от организаций - подрядчиков, вставших на учет в налоговых органах			
	в том числе:			
	в областной бюджет			
	в местный бюджет			

Таблица 8

**Информация
о выполнении целевых отчетных показателей
по увеличению доходов бюджетов
от использования имущества и земельных
участков на территории
муниципального образования
г. Белогорск**

№ п/п	Наименование показателя	На « » 2016	На « » 2015	Отклонение %
	Общая сумма поступивших налоговых и неналоговых доходов, всего (тыс.рублей), в том числе:			
1.1	- налог на имущество физических лиц (тыс. рублей)			
1.2	- земельный налог (тыс. рублей)			

1.3	- аренда плата за пользование имуществом и доходы от продажи права на заключение договоров аренды имущества (тыс. рублей)			
1.4	- аренда плата за пользование земельными участками и доходы от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков (тыс. рублей)			
1.5	- доходы от продажи (приватизации) объектов недвижимости и земельных участков (тыс. рублей)			
1.6	- перечисление части прибыли муниципальных предприятий (тыс. рублей)			
1.7	- доходы в виде прибыли, приходящей на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, а также дивиденды по акциям (тыс. рублей)			
2	Показатели:			
2.1	Отношение количества объектов недвижимости, включенных в базу данных налоговых органов, по которым ранее не осуществлялось начисление налога, к общему количеству объектов недвижимости, по которым сведения у налоговых органов отсутствуют и объектов, выявленных в результате инвентаризации, подлежащих налогообложению), %			
2.2	Отношение количества земельных участков, включенных в базу данных налоговых органов, по которым ранее не осуществлялось начисление налога, к общему количеству земельных участков, по которым сведения у налоговых органов отсутствуют и участков, выявленных в результате инвентаризации, подлежащих налогообложению), %			
2.3	Отношение суммы арендной платы за пользование имуществом, поступившей в бюджет за отчетный период, к сумме арендной платы, подлежащей к уплате, %			
2.4	Отношение суммы арендной платы за пользование земельными участками, поступившей в бюджет за отчетный период, к сумме арендной платы, подлежащей к уплате, %			
2.5	Чистая прибыль муниципальных унитарных предприятий за отчетный период (тыс. рублей)			
2.6	Размер субсидий, предоставленных муниципальным предприятиям из бюджета на их поддержку (тыс. рублей)			

Приложение N2
к постановлению Администрации
г. Белогорск
05.04.2016 N421

Состав рабочей группы по налогу на доходы физических лиц

и единому налогу на вмененный доход (НДФЛ, ЕНВД)

Дацко Валентина Викторовна - заместитель Главы по экономике, председатель рабочей группы;

Верхотуров Владимир Анатольевич - начальник отдела поддержки и развития предпринимательства Администрации г. Белогорск, заместитель председателя рабочей группы;

Вербицкая Анна Георгиевна - ведущий специалист отдела поддержки и развития предпринимательства, секретарь рабочей группы;

Члены группы:

Саржевский Дмитрий Валериевич - председатель МКУ "Комитет имущественных отношений" Администрации г. Белогорск;

Наливкина Елена Юрьевна - заместитель начальника МКУ

"Финансовое управление Администрации г. Белогорск;

Покусаева Нина Владимировна - начальник отдела трудовых отношений Администрации г. Белогорск;

Сухих Валентина Сергеевна - заместитель начальника Межрайонной ИФНС России N3 по Амурской области;

Кондратьева Елена Ивановна - заместитель начальника ГУ "Управление пенсионного фонда г. Белогорск";

Яровенко Валентина Даниловна - главный специалист по работе со страхователями в г. Белогорск Амурского регионального ФСС;

Кнополя Глеб Викторович - начальник ОЭБиПК МО МВД России "Белогорский";

В.Ю. Олейник - директор МБУ "Единая диспетчерская служба г. Белогорск";

О.Г. Чалая - специалист МКУ "Управление ЖХХ Администрации г. Белогорск".

Приложение N3
к постановлению Администрации
г. Белогорск
05.04.2016 N421

Состав рабочей группы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу

Дацко Валентина Викторовна - заместитель Главы по экономике, председатель рабочей группы;

Саржевский Дмитрий Валериевич - председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск", заместитель председателя рабочей группы;

Вербицкая Анна Георгиевна - ведущий специалист отдела поддержки и развития предпринимательства, секретарь рабочей группы;

Члены группы:

Наливкина Елена Юрьевна - заместитель начальника МКУ

"Финансовое управление Администрации г. Белогорск";

Верхотуров Владимир Анатольевич - начальник отдела поддержки и развития предпринимательства Администрации г. Белогорск;

Юденко Евгений Васильевич - директор МУП "Белогорск-эксхивенторизация" г. Белогорск;

Сухих Валентина Сергеевна - заместитель начальника Межрайонной ИФНС России N3 по Амурской области;

Кудрявцева Евгения Юрьевна - начальник отдела камеральных проверок N2 Межрайонной ИФНС России N3 по Амурской области.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N471 19.04.2016

О проведении городского конкурса "По благоустройству и озеленению прилегающей территории к частным домовладениям"

В целях наведения чистоты и порядка, озеленения и благоустройства прилегающих территорий к частным домовладениям, расположенных на территории города Белогорск

постановляю:

1. Провести городской конкурс "По благоустройству и озеленению прилегающей территории к частным домовладениям" в период с 01.05.2016 по 20.08.2016.

2. Утвердить Положение о проведении городского конкурса "По благоустройству и озеленению прилегающей территории к частным домовладениям" согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав городской комиссии по проведению конкурса "По благоустройству и озеленению прилегающей территории к частным домовладениям" и координации мероприятий, направленных на проведение работ по благоустройству города согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

4. Руководителю пресс-службы Главы города Белогорск (Зингер М.А.) обеспечить информационное сопровождение конкурса, ход его проведения и итоги.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Внести в подраздел 7.7 раздела "Управление городским хозяйством", базы правовых актов Администрации города Белогорск.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по ЖХХ А.Н. Башуна.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Приложение 1
к постановлению Администрации
г. Белогорск
19.04.2016 N471

1. Цели и задачи конкурса

1.1. Конкурс "По благоустройству и озеленению прилегающей территории к частным домовладениям" (далее - конкурс) проводится на территории муниципального образования г. Белогорск.

1.2. Конкурс направлен на улучшение благоприятных условий для проживания граждан на территории муниципального образования г. Белогорск, привлечение жителей к работе по санитарной очистке, благоустройству и озеленению территорий индивидуальной жилой застройки.

2. Проведение конкурса

2.1. Конкурс проводится с 01.05.16 по 20.08.16.

2.2. Участниками конкурса являются жители частных домовладений проживающих на территории муниципального образования г. Белогорск.

2.3. Заявки на участие в конкурсе подаются до 20.05.2016.

Заявку на участие в конкурсе предоставлять в МКУ "Управление ЖХХ Администрации г. Белогорск" согласно приложению N 1 к настоящему положению.

2.4. Не допускается к участию в конкурсе участники, подавшие заявку позже срока, установленного в пункте 1.3.

2.5. С апреля по август собственники частных домовладений, производя работы по благоустройству своих домов и дворов собственными силами и за свой счет. Приветствуются любые идеи, новшества, тематика.

2.6. Комиссия во время проведения конкурса проводит обследование придомовых территорий к частным домовладениям. По результатам обследования выставляются оценки, которые заносятся в журнал оценки критериев качества с составлением промежуточных актов проверки, где указываются результаты обследования по балльной системе согласно приложению N 2 к настоящему положению.

3. Порядок проведения итогов конкурса

3.1. Подведение итогов конкурса осуществляется с 23.05.16 по 20.08.16. по результатам всех обследований выявляются собственники частных домовладений, добившиеся наилучших результатов, набравшие наибольшее количество баллов.

3.2. По итогам проведения конкурса определяется победитель. Решение конкурсной комиссии принимается до 20.08.16 года и публикуется в средствах массовой информации.

3.3. Победителю вручается почетная грамота Главы муниципального образования г. Белогорск. Отличившиеся участники конкурса, так же показавшие хорошие результаты, награждаются благодарственными письмами Главы муниципального образования

г. Белогорск.

Приложение N 1
к Положению о проведении
конкурса "По благоустройству
и озеленению прилегающей
территории к частным домовладениям"

**Заявка на участие в конкурсе
"По благоустройству и озеленению прилегающей
территории к частным домовладениям"**

(Фамилия, имя, отчество участника)

Адрес домовладельца:

Номер телефона:

Дата подачи заявки

Подпись

Приложение N 2
к Положению о проведении конкурса
"По благоустройству и озеленению
прилегающей территории
к частным домовладениям"

Критерии оценки домовладения

№ п/п	Основные показатели	Максимальное количество	Фактическая оценка	Примечание
1.	Внешний вид жилого дома и хозяйственных построек:			
	Отсутствие поврежденных цоколя отмостки дома	10		
	Оригинальность оформления дома (наличие наличников и других оригинальных элементов оформления дома)	10		
	Однотипная исправная кровля дома и хозяйственных построек	10		
	Гармония в цветном оформлении дома и хозяйственных построек	10		
	Отсутствие разрушений, поврежденных стен фасада по всему периметру	10		
2.	Состояние двора и прилегающей к дому территории			
	Чистота придомовой территории – отсутствие посторонних материалов, предметов, строительных материалов, не складированных дров	10		
	Отсутствие свалок на придомовой территории	10		
	Наличие исправного однотипного ограждения	10		
3.	Благоустройство территории			
	Скамейки	10		
	Освещение двора и придомовой территории	10		
4.	Озеленение двора и придомовой территории			

Газон	10		
Клумбы	10		
Декоративные кустарники или деревья	10		
Плодоносящие деревья	10		
Своевременная обрезка деревьев, стрижка кустарников и газонов, прополка клумб	10		
ИТОГО	160		

Приложение 2
к постановлению Администрации
г. Белогорск
19.04.2016 N471

**Состав городской комиссии по проведению
конкурса "По благоустройству
и озеленению прилегающей территории
к частным домовладениям"**

Башун А.Н. - заместитель главы по ЖКХ, председатель комиссии;
Алексеева О.Н. - начальник МКУ "Управление ЖКХ Администрации
г. Белогорск", заместитель председателя комиссии;

Юрченко Ю.Ю. - главный специалист отдела ЖКХ и благоустройству МУП "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", секретарь комиссии;

Голая Л.Д. - директор МУП "Единая служба по содержанию дорог и благоустройства г. Белогорск";

Кульбака С.В. - начальник участка по озеленению и благоустройству МУП "Единая служба по содержанию дорог и благоустройства г. Белогорск".

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N473
19.04.2016**

**О предоставлении частичной оплаты стоимости
путевки для детей работающих граждан в
организации отдыха и оздоровления детей в
каникулярное время на 2016 год**

На основании ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 74.1. Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 N 448 "Об утверждении государственной программы "Развитие образования Амурской области на 2014 - 2020 годы",

постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления частичной оплаты стоимости путевки для детей работающих граждан в организации отдыха и оздоровления детей в каникулярное время на 2016 год согласно приложению.

2. Определить уполномоченным органом по предоставлению частичной оплаты стоимости путевки для детей работающих граждан в организации отдыха и оздоровления детей в каникулярное время в 2016 году муниципальное казенное учреждение "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации города Белогорск" (И.А. Губина).

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А.Туринскую.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мельюков**

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
19.04. 2016 N473

**Порядок предоставления частичной оплаты
средней стоимости путевок для детей работающих
граждан в организации отдыха и оздоровления
детей в каникулярное время 2016 года**

1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления частичной оплаты средней стоимости путевки для детей работающих граждан в организации отдыха и оздоровления детей в каникулярное время 2016 года (далее - частичная оплата средней стоимости путевки). Организации отдыха и оздоровления детей в каникулярное время в рамках настоящего Порядка являются загородные детские оздоровительные лагеря (далее - загородные лагеря) и лагеря отдыха с дневным пребыванием детей (далее - пришкольные лагеря).

К категории работников, имеющих право на частичную компенсацию стоимости путевки могут относиться работники организаций, учреждений, предприятий, а также индивидуальных предприниматели и граждане, работающие у индивидуальных предпринимателей.

2. Частичная оплата средней стоимости путевки предоставляется работающим гражданам, имеющим детей в возрасте от 6,6 до 15 лет (включительно), обучающихся в общеобразовательных организациях города Белогорск.

3. Частичная оплата стоимости путевки производится:

в загородные оздоровительные лагеря составляет 20% от средней стоимости путевки для детей работающих граждан (25000,00 руб.), установленной областной межведомственной комиссией по оздоровлению и занятости детей и молодежи;

в пришкольные лагеря с двухразовым питанием составляет 50% от стоимости набора продуктов питания в лагере с дневным пребыванием детей, установленной областной межведомственной комиссией по оздоровлению и занятости детей и молодежи;

стоимость набора продуктов питания составляет на 1 ребенка до 10 лет - 212,00 руб. в день, для детей старше 10 лет - 240,00 руб. в день, установленной областной межведомственной комиссией по оздоровлению и занятости детей и молодежи. Максимальная продолжительность смены в загородном лагере 21 день, пришкольном лагере 18 дней. Расчет производится пропорционально количеству дней пребывания ребенка, указанному в путевке.

4. Граждане, обратившиеся за частичной оплатой средней стоимости путевки, предоставляют в муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Белогорска" не позднее 15 календарных дней до начала смен заявление по форме, установленной в приложении N1 к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

справка с места работы, которая подтверждает должность и фактическое место работы родителя (законного представителя), подающего заявление.

копию свидетельства о рождении ребенка (в случае расхождения фамилии ребенка и родителей - копия свидетельства о браке) или копию паспорта (детям с 14-ти лет);

заявление о согласии на сбор, обработку, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование МКУ КОДМ г Белогорск персональных данных по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

копию паспорта родителя (законного представителя), подающего заявление.

5. В порядке межведомственного взаимодействия общеобразовательные организации города Белогорска предоставляют в МКУ КОДМ г Белогорск списки детей, посещающих общеобразовательную организацию (приложение N 3). Списки подаются в электронном виде и на бумажном носителе, заверенные печатью и подписью руководителя общеобразовательной организации. В случае корректировки или дополнения данных списков общеобразовательные организации в двухдневный срок письменно предоставляют необходимые сведения.

6. Частичная оплата стоимости путевок осуществляется в пределах бюджетных ассигнований в соответствии с очередностью поступления заявлений и документов в муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Белогорска".

7. Специалисты муниципального автономного учреждения "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Белогорска":

принимает пакет документов от родителя (законного представителя) согласно п. 4 настоящего порядка;

в течение 1 рабочего дня проверяет правильность заполнения документов, наличие необходимых реквизитов;

принимает решение о передаче пакета документов ответственному лицу МКУ КОДМ г Белогорск или о возврате документов подавшему его родителю (законному представителю), основанием для возврата документов является непредоставление или не полное предоставление документов указанных в п.4 настоящего порядка;

указывает на заявления дату и время приема;

выдает заявителю уведомление с описанием представленных документов и указанием даты их принятия, подтверждающее принятие документов;

в течение 3 рабочих дней передает пакет документов ответственному лицу МКУ КОДМ г Белогорск.

8. Специалист бухгалтерии МКУ КОДМ г Белогорск: регистрирует заявления от граждан в журнале регистрации в соответствии с очередностью поступления заявлений;

рассматривает приложенные к заявлению документы с целью определения соответствия пакета документов условиям и требованиям законодательства;

в течение четырех рабочих дней с момента подачи заявления размещает на официальном сайте МКУ КОДМ г Белогорск в разделе "Лето 2016" информацию о предоставлении частичной оплаты средней стоимости путевок. В случае отсутствия в размещенном списке фамилии имени отчества ребенка, родителям (законным представителям) необходимо обратиться в МКУ КОДМ г Белогорск;

после распределения суммы выделенных бюджетных ассигнований МКУ КОДМ г Белогорск письменно уведомляет муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Белогорска" об окончании приема заявлений на предоставление частичной оплаты средней стоимости путевок.

9. Работодатели вправе принять участие в организации отдыха и оздоровления детей работников в части компенсации родительской доли стоимости путевок в учреждения отдыха и оздоровления детей.

10. Частичная оплата стоимости путевок производится организациям отдыха и оздоровления детей по договору о частичной оплате путевок в детский летний оздоровительный лагерь, заключенному между организацией отдыха и оздоровления детей и МКУ КОДМ г Белогорск.

11. Частичная оплата стоимости путевок производится организациям отдыха и оздоровления детей при наличии договора о частичной оплате путевок в детский летний оздоровительный лагерь, после предоставления руководителями загородных и пришкольных лагерей информации по форме, согласно приложению N 4 к настоящему Порядку, в срок не позднее, чем за 5 календарных дней до начала смены.

Очередность предоставления частичной оплаты стоимости путевок производится в соответствии с очередностью поступления заявлений в пределах распределения суммы выделенных бюджетных ассигнований МКУ КОДМ г Белогорск.

12. Перевод на счет загородного лагеря частичной оплаты средней стоимости путевки осуществляется только после внесения родителем (законным представителем) родительской доли оплаты путевки на счет загородного лагеря или пришкольного лагеря не позднее 15 дней с момента принятия решения о предоставлении частичной оплаты стоимости путевок.

13. По окончании смены в течение 5 дней организация отдыха и оздоровления детей направляет в МКУ КОДМ г Белогорск список детей, отдохнувших в лагере, родителям которых была предоставлена частичная оплата стоимости путевки в загородные лагеря и пришкольные лагеря (приложение N 5).

14. Частичная оплата стоимости путевки не производится в

№ 1879 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2015-2020 годы"

19.08.2010

В целях корректировки объемов финансирования муниципальной программы в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 № 1879 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2015-2020 годы" (в редакции от 21.03.2016 № 340) внести следующие изменения,

постановляю:

1. В столбце третьем пункта 9 паспорта муниципальной программы сумму "218 062,42376" заменить суммой "227 940,38", сумму "42 534,115" заменить суммой "52 412,071".
2. В абзаце первом раздела 6 Ресурсное обеспечение муниципальной программы сумму "218 062,42376" заменить суммой "227 940,38", сумму "42 534,115" заменить суммой "52 412,071".
3. В столбце третьем пункта 7 паспорта подпрограммы I сумму "154 169,49176" заменить суммой "164 342,032". Сумму "29 360,665" заменить суммой "39 533,205".
4. В абзаце первом раздела 5 Ресурсное обеспечение подпрограммы I сумму "154 169,49176" заменить суммой "164 342,032". Сумму "29 360,665" заменить суммой "39 533,205".
5. В столбце третьем пункта 7 паспорта подпрограммы II сумму "63 892,932" заменить суммой "63 598,347". Сумму "13 173,45" заменить суммой "12 878,865".
6. В абзаце первом раздела 5 Ресурсное обеспечение подпрограммы II сумму "63 892,932" заменить суммой "63 598,347". Сумму "13 173,45" заменить суммой "12 878,865".
7. Приложение № 2 "Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств местного бюджета" к муниципальной программе "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2015 - 2020 годы" изложить согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Окончание в следующем номере**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ №484**
26.04.2016**О завершении отопительного периода 2015 - 2016 гг. на территории муниципального образования г. Белогорск**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", в связи с установившейся среднесуточной температурой наружного воздуха +8 С в течение пяти суток и отсутствием долгосрочного прогноза на похолодание,

постановляю:

1. Завершить с 04.05.2016 отопительный период 2015-2016 гг.
2. Начальнику МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" (Алексеева О.Н.) организовать работу, связанную с окончанием отопительного периода 2015-2016 гг.
3. Организовать подачу горячего водоснабжения на период отключения согласно графику подачи ГВС после окончания отопительного периода 2015-2016 гг. до начала отопительного периода 2016-2017 гг.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1241****Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 214**

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 №1062 "Об утверждении Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Чехова, ул. Промышленная, пер. Октябрьский, ул. Госпитальная в квартале № 214, в границах расч.та.
2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала № 214, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден
постановлением
Главы муниципального образования
г. Белогорск
19.08.2010 №1241

АКТ 47/10**установления (изменения)
красных линий и линий градостроительного
регулирования застройки на территории
Муниципального образования
"Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал № 214

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

02 августа 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Рознов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии

А.В. Силян - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской

округ Белогорск⁸ утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Промышленная, пер. Октябрьский, "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. Госпитальная "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Чехова - магистральная улица районного значения, шириной 45.0м по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Конец отсчёта улицы до точки № -
1. Чехова	от точки № 1	до точки № 2
2. Промышленная	от точки № 2	до точки № 4
3. Октябрьский	от точки № 4	до точки № 5
4. Госпитальная	от точки № 5	до точки № 1

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Чехова	45	22,5
2. Промышленная	15	7,5
3. Октябрьский	18	7,5; 10,5
4. Госпитальная	30	15

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100, 200,300

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

О.В. Зверева

С.А. Аношкин

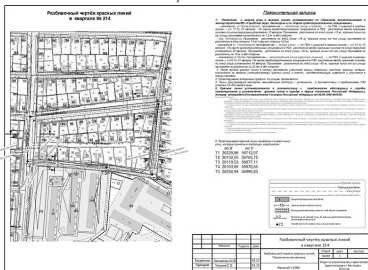
Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если

использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

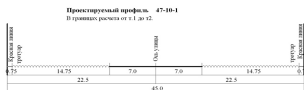
7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

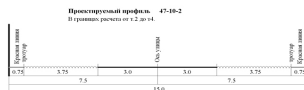


Разбивочный чертеж красных линий

Улица Чехова в границах расчета



Улица Промышленная в границах расчета



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 214

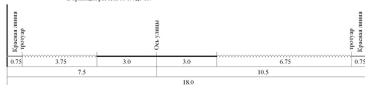
фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Чехова, ул. Промышленная	Страна	Лист	Листов
Исполнитель	Хомачева М.Р.	08.10	Масштаб 1: 100.300	Оддел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		
Проверено	Ушаков С.Н.	08.10				

Разбивочный чертеж красных линий

Переулок Октябрьский в границах расчета

Проектируемый профиль: 47-10-3

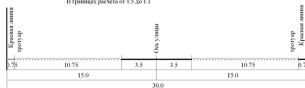
В границах расчета от 1.4 до 15.



Улица Госпитальная в границах расчета

Проектируемый профиль: 47-10-4

В границах расчета от 1.5 до 1.1



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 214

	Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Госпитальной, пер. Октябрьский	Страна	Лист	Листов
Исполнил	Киселева М.Я.		08.10	Масштаб 1:100,200	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск.		
Проверил	Ушков С.Н.		08.10				

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСКОГО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1246

19.08.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 582

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Транспортная, ул. Юго-Западная, пер. Больничный в квартале N 582, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 582, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Утвержден
постановлением
Главы муниципального образования
г. Белогорск
19.08.2010 N1246

АКТ 52/10 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 582
(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

09 августа 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Заверва - и.о. начальника отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Транспортная, ул. Юго-Западная, пер. Больничный "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., - по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Транспортная	от точки № 1	до точки № 2
2. Юго-Западная	от точки № 2	до точки № 3
3. Больничный	от точки № 3	до точки № 7
4. -	-	-

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Транспортная	1,5	7,5
2. Юго-Западная	1,5	7,5
3. Больничная	1,5	7,5
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габариты

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от

красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- Разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100

Применение.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

- В.А. Розонов
- Н.М. Ковалева
- А.В. Силин
- С.Н. Ушаков
- О.В. Зверева
- С.А. Аношкин

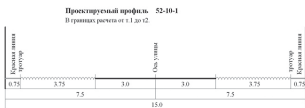
Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

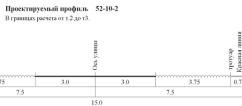
7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

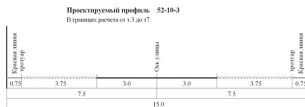
Разбивочный чертеж красных линий
Улица Транспортная в границах расчета



Улица Юго-Западная в границах расчета



Переулок Больничный в границах расчета



Разбивочный чертеж красных линий в квартале №2

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Транспортная, ул. Юго-Западная, пер. Больничный	Страна	Лист	Листов
Исполнил	Киселева М.Я.	08.10				
Проверил	Ушаков С.Н.	08.10	Масштаб 1: 100	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1250
19.08.2010**

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 317

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Колхозная, ул. Матросская, ул. Кирова и проезда между ул. Кирова и ул. Колхозная в квартале N 317, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 317, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Разбивочный чертеж красных линий в квартале №2

Пояснительная записка

1. Назначение: Разбивочный чертеж красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале №2.

2. Основание: Постановление Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062.

3. Масштаб: 1:2000.

4. Состав: 1 лист.

5. Автор: Киселева М.Я.

6. Проверил: Ушаков С.Н.

7. Дата: 08.10.2010.

8. Место: г. Белогорск.

Утвержден
постановлением
Главы муниципального
образования г. Белогорск
18.08.2010 N1250

**АКТ 49/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования застройки
на территории Муниципального образования "Городской округ
Белогорск".**

По объекту: квартал N 317

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

09 августа 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - и.о. начальника отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определяется:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Кирова - магистральная улица районного значения, шириной 45.0м., ул. Матросская "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Колхозная и проезд "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., - по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Конец отсчета улицы до точки № -
1. Проезд	от точки № 1	до точки № 2
2. Колхозная	от точки № 2	до точки № 3
3. Матросская	от точки № 3	до точки № 4
4. Кирова	от точки № 4	до точки № 5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Проезд	15	7,5
2. Колхозная	18	10,5; 7,5
3. Матросская	30	15
4. Кирова	45	22,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц и проездов

(ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные,

нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала M1:100, 200,300

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, С.Н. Ушаков, О.В. Зверева, С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж плана
в квартале № 317



Пояснительная записка

1. Целью и задачей данного документа является установление красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале № 317.

2. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

3. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

4. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

5. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

7. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

8. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

9. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

10. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

11. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

12. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

13. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

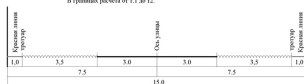
14. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

15. Настоящий документ разработан в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

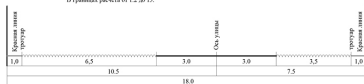
№ п/п	Имя	Подпись	Дата
1	В.А. Розонов		09.08.2010
2	Н.М. Ковалева		09.08.2010
3	С.Н. Ушаков		09.08.2010
4	О.В. Зверева		09.08.2010
5	С.А. Аношкин		09.08.2010

Разбивочный чертеж красных линий

Проезд в границах расчета

Проектируемый профиль: 49-10-1
В границах расчета от 1.1 до 12.

Улица Колхозная в границах расчета

Проектируемый профиль: 49-10-2
В границах расчета от 1.2 до 13.

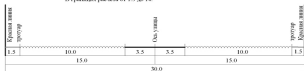
Разбивочный чертеж красных линий в квартале 317

Фамилия	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Исполнил	Хисматов М.Я.	08.10	проект		
Проверил	Ушаков С.Н.	08.10			

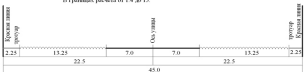
Профиль по улице Колхозная и проезд
Масштаб 1: 100
Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Матросская в границах расчета

Проектируемый профиль: 49-10-3
В границах расчета от 1.3 до 14.

Улица Кирова в границах расчета

Проектируемый профиль: 49-10-4
В границах расчета от 1.4 до 15.

Разбивочный чертеж красных линий в квартале 317

Фамилия	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Исполнил	Хисматов М.Я.	08.10	проект		
Проверил	Ушаков С.Н.	08.10			

Профиль по улице Матросская, ул. Кирова
Масштаб 1: 200, 300
Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИПОСТАНОВЛЕНИЕ N1249
19.08.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 115,113

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Кирова, пер. Парковый, ул. Новая, ул. Красноармейская в квартале N 115, 113, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 115,113, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Утвержден
постановлением
Главы муниципального
образования г. Белогорск
19.08.2010 N1249

АКТ 48/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 115,113

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, свера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

02 августа 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии
Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - и.о. начальника отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии,

классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки" МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Кирова - магистральная улица районного значения, шириной 45,0м., пер. Парковый, ул. Красноармейская "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Новая, "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки" МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № 1	Окончание отсчета улицы до точки № 6
1. Инженная	от точки № 1	до точки № 6
2. Кирова	от точки № 6	до точки № 7
3. 8 Марта	от точки № 7	до точки № 8
4. -	-	-

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Инженная	15	7,5
2. Кирова	15	7,5
3. 8 Марта	15	7,5
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки" МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

Приложения.
- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100, 200,300

Примечание.
В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
А.В. Силин
С.Н. Ушаков
О.В. Зверева
С.А. Аношкин

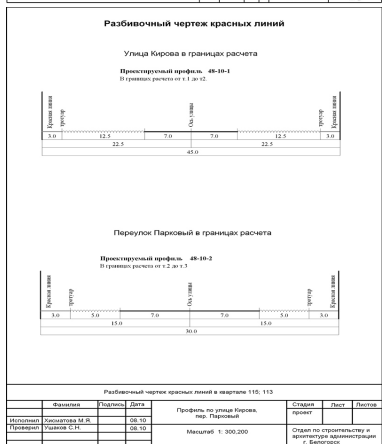
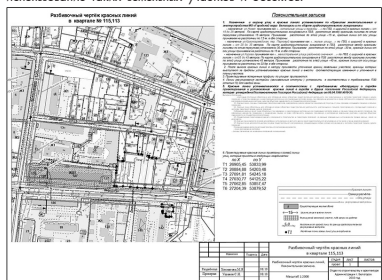
Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки" МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться

без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

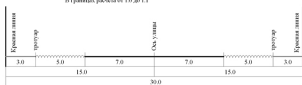


Разбивочный чертеж красных линий

Улицы Новая в границах расчета

Простречный профиль 48-10-3
В границах расчета от 1:4 до 1:5

Улицы Красноармейская в границах расчета

Простречный профиль 48-10-4
В границах расчета от 1:6 до 1:1

Разбивочный чертеж красных линий в квартале 115.113

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Новая, ул. Красноармейская	Стадия проекта	Лист	Листов
Исполнил	Хавасов М.Я.	08.10	Масштаб 1:100, 200	Отдел по строительству и проектированию администрации г. Белогорск		
Проверил	Ушаков С.Ю.	08.10				

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N134
08.02.2010**

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 256.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по проезду, в районе квартала N 256, в границах расчета от ул. 50 лет Комсомола и до ул. Тимирязева, (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 256 в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
08.02.2010 N134

**АКТ 10/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования застройки на
территории Муниципального образования "Городской
округ Белогорск".**

По объекту: квартал 256 (проезд)

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, оверса, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)
в " 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розовов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевайский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, ФИ.О. членов Комиссии, принимающих участие

в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67. (ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) ак: - проезд - шириной от 15 до 25,0м., (остальные улицы и проезды), принимаем 15,0 метров. (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по проезду	Наименование объекта	Начало отсчета улицы		Окончание отсчета улицы	
		от	до	до	до
1	проезд	От точки №1 на ул. 50 лет Комсомола	ул.	До точки №2 на ул. Тимирязева	ул.

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улиц и проездов (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
г. Металлургическая улица	15,0	по 7,5м. в обе стороны

исходя из следующих факторов: в п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 ширина в красных проездах установлена - от 15 до 25м (ссылка на

законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии по зоне Ж4 принять - 5,0 м. от красных линий.

Приложение.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000;
- пояснительная записка и ведомость привязки красных линий;
- проектируемый профиль по проезду квартала, М1:200.

Применение.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима следующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розинов, Н.М. Ковалева, Т.А. Савченко, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, В.Д. Саржевский, Н.И. Гречин

Применение - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденный решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертёж красных линий

Проезд от ул. 50 лет Комсомола до ул. Тимирязева в границах расчёта

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОФИЛЬ ПРОЕЗДА
в границах расчёта



Разбивочный чертёж красных линий в квартале 256			СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Фамилия	Подпись	Дата	Проект	2	
Разработчик	Ушаков С.Н.	01.10	Профиль по проезду		
			Масштаб 1:200		
			Отдел по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, 2010.		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1441 21.12.2009

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 181.

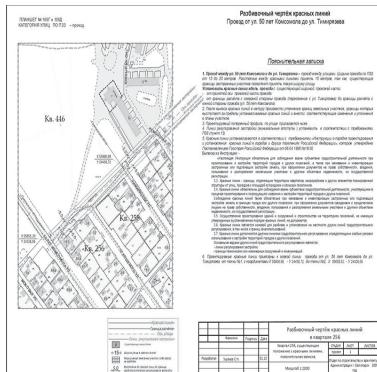
В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 181, ограниченного улицами Куйбышева, Некрасова, Мельнича, Дальняя (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в квартале 181, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**



Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
21.12.2009 N 1441

АКТ 01/09

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал 181 (по улицам Куйбышева, Мельничная, Дальняя, Некрасова) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, в планировочном районе "Мелькомбинат (административный округ, планировочный район и т.п.)"

"27" ноября 2009 Город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с проектируемым профилем жилых улиц в проекте детальной планировки (далее ПДП) жилого района "Мелькомбинат", утвержденным постановлением Администрации г. Белогорск от 6.02.1992 N 37.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация и т.п.) как: - жилые улицы шириной 25 метров. (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

Указанным выше ПДП, красные линии, для квартала 181 не установлены, потому что этот и соседние кварталы входят в один планировочный район, поэтому необходимо установить временные красные линии и линии градостроительного регулирования застройки в части установления размеров по ширине существующих улиц для целей формирования земельных участков посредством установления линий градостроительного регулирования и границ формируемых участков.

2. Установить для указанного объекта на участке: - квартал 181 (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчета улицы		Конец отсчета улицы	
		от	до	от	до
1	Куйбышева	ул. Некрасова	ул. Дальняя	ул.	ул.
2	Дальняя	ул. Куйбышева	ул. Мельничная	ул.	ул.
3	Мельничная	ул. Дальняя	ул. Некрасова	ул.	ул.
4	Некрасова	ул. Мельничная	ул. Куйбышева	ул.	ул.

2.1. Красные линии на расстоянии - 12,5 м. от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Существующая ширина улицы по ограждениям участков (в метрах)
- Куйбышева	25	от 20м. до 24м.
- Некрасова	25	от 10м. до 14м.
- Мельничная	25	от 14 до 20 м.
- Дальняя	25	от 18 до 26 м.

исходя из следующих факторов: ширина (жилых) улиц установлена в п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" от 25.0 до 35,0 метров, утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки на расстоянии - 5,0 м. от красных линий.

Приложение.

1. Комплект документов на 7 листах, в составе:
- фрагмент плана города Белогорск с кварталом 181 и адресами объектов;

- разбивочный чертеж красных линий М1:500;

- пояснительная записка и ведомость привязки красных линий;
- проектируемые профили по улицам квартала, М1:200 (4 профиля);

2. Исходные данные для установления красных линий.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.
(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

Т.А. Савченко

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

В.Д. Саржевский

Н.И. Гречкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

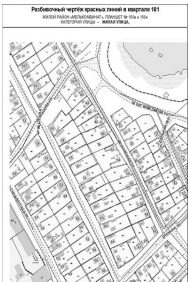
7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Каталог координат

№г X Y

1	25252,30	54570,31
2	25070,49	54691,46
3	24950,73	54754,71
4	24868,34	54662,69
5	25159,00	54495,50
6	25227,06	54548,32



Разбивочный чертеж красной линии в квартале 181
ЖИЛЫЙ РАЙОН «МЕЛЬКОМБИНАТ», ПЛАНШЕТ № 105а и 105б
КАТЕГОРИЯ УЛИЦЫ – ЖИЛАЯ УЛИЦА.

Поперечный профиль

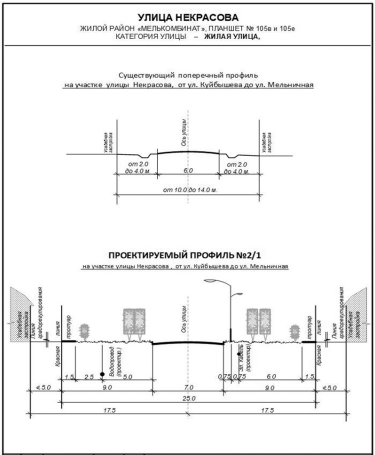
- Улицы, выходящие на ул. Некрасова с южной стороны: 7 метров в плане и 0,20 м в поперечном сечении.
- Улицы, выходящие на ул. Некрасова с северной стороны: 7 метров в плане и 0,20 м в поперечном сечении.
- Улицы, выходящие на ул. Некрасова с южной стороны: 7 метров в плане и 0,20 м в поперечном сечении.
- Улицы, выходящие на ул. Некрасова с северной стороны: 7 метров в плане и 0,20 м в поперечном сечении.

Высоты границ красной линии

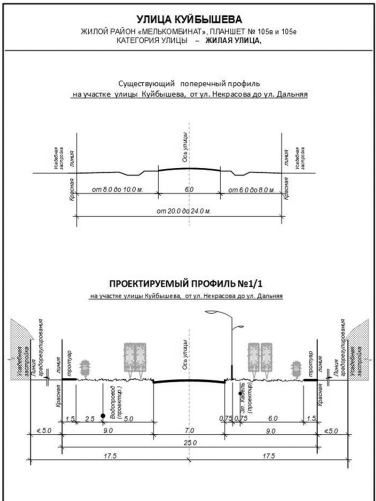
- Ось улицы Кузнецовской: 12,00 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Кузнецовской, №105 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Кузнецовской, №105.
- Ось улицы Давыдова: 12,00 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Давыдова, №105 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Давыдова, №105.
- Ось улицы Мельничная: 12,00 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Мельничная, №105 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Мельничная, №105.
- Ось улицы Некрасова: 20,00 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Некрасова, №105 от отметки красной линии ул. Некрасова, №105 и ул. Некрасова, №105.

Исполнитель	И.И.И.
Проверенный	И.И.И.
Утвержденный	И.И.И.
Дата	И.И.И.

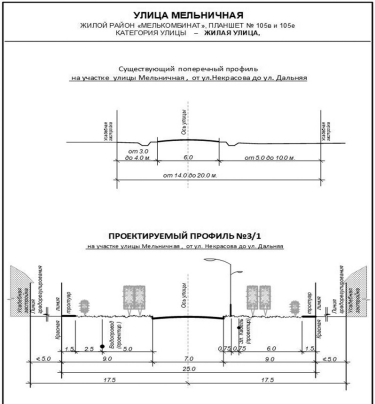
Исполнитель	И.И.И.
Проверенный	И.И.И.
Утвержденный	И.И.И.
Дата	И.И.И.



Фамилия	Подпись	Дата	Поперечный профиль №2/1, квартал 181			
Разработчик	Ушаков С.Н.		Поперечный профиль улицы Некрасова, от ул. Куйбышева до ул. Мельничная	СТАДИИ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
				М1:200	25	5
				Этап по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, 2009 год.		



Фамилия	Подпись	Дата	Поперечный профиль №1/1, квартал 181			
Разработчик	Ушаков С.Н.		Поперечный профиль улицы Куйбышева, от ул. Некрасова до ул. Дальняя	СТАДИИ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
				М1:200	4	5
				Этап по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, 2009 год.		



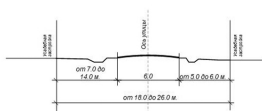
Фамилия	Подпись	Дата	Поперечный профиль №3/1, квартал 181			
Разработчик	Ушаков С.Н.		Поперечный профиль улицы Мельничная, от ул. Некрасова до ул. Дальняя	СТАДИИ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
				М1:200	6	5
				Этап по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, 2009 год.		

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
21.12.2009 N 1444

УЛИЦА ДАЛЬНЯЯ

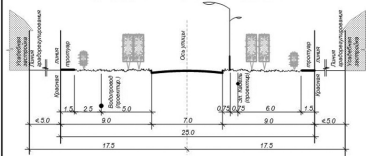
ЖИЛОЙ РАЙОН «МЕЛКОКВАРТАЛЬ», ПЛАНШЕТ № 105в и 105е
КАТЕГОРИЯ УЛИЦЫ – ЖИЛАЯ УЛИЦА,

Существующий поперечный профиль
на участке улицы Дальняя, от ул. Мельникова до ул. Куйбышева



ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОФИЛЬ №4/1

на участке улицы Дальняя, от ул. Мельникова до ул. Куйбышева



Поперечный профиль №4/1, квартал 181

Фамилия	Подпись	Дата	Этадия	Лист	Листов
			Поперечный профиль улицы Дальняя от ул. Мельникова до ул. Куйбышева	7	
Разработал	Ушасов С.Н.		Этадия по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, 2009 год		
			М1:200		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1444 21.12.2009

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 192.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",
постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 192, ограниченного улицами 9 Мая, Чехова, Средняя, проезд с ул. Средняя на ул. 9 Мая (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в квартале 192, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АКТ 03/09 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал 192 (по улицам 9 Мая, Чехова, Средняя) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, (административный округ, планировочный район и т.п.) "2009" город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Совченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушасов - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как - ул. 9 Мая и ул.Чехова-шириной 35.0м., (магистральная улица районного значения) ул. Средняя - шириной 20 метров (остальные улицы и проезды)

(категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - квартал 192 (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчета улицы		Окончание отсчета улицы	
		от	до	от	до
1	Средняя	ул. Чехова	ул. проезд		
2	9 Мая	ул. Чехова	ул. проезд		
3	Чехова	ул. 9 Мая	ул. Средняя	ул.	

2.1. Красные линии на расстоянии - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
- Средняя	20	10,0
- 9 Мая	35	17,5
- Чехова	35	17,5

исходя из следующих факторов: ширина магистральной улицы районного значения - от 35 до 45м., ширина остальных улиц и проездов - от 15 до 25м. установлена в п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии - 5,0 м. от красных линий.

Приложения.

1. Комплект документов на 6 листах, в составе:

- фрагмент плана города Белогорск с кварталом 195 и адресами объектов;

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000;
- пояснительная записка и ведомость привязки красных линий;
- проектируемые профили по улицам квартала, М1:200 (3 профиля);

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

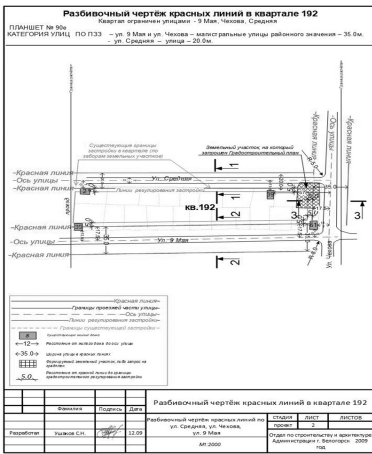
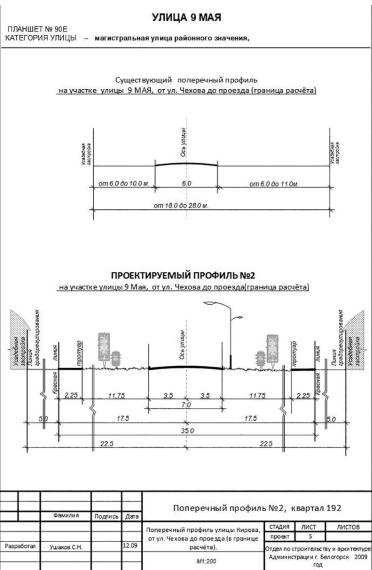
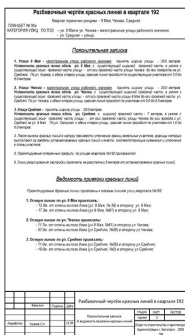
В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, Т.А. Савченко, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, В.Д. Саржевский, Н.И. Гречин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1504

30.12.2009

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 381 и 382.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Никольское шоссе, в районе кварталов N 381 и N 382, в границах расчета, от проезда (район жилого дома N 105 по ул. Никольское шоссе) до ул. Заречной, (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе кварталов N 381 и N 382, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1

к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
30.12.2009 N 1504

АКТ 06/09

**установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного
регулирования застройки на территории
Муниципального образования
"Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал 381 и 382 (по улице Никольское шоссе) (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

" " 2009 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевский - председатель комитета муниципальных образований администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих

участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Никольское шоссе шириной 35.0м., (магистральная улица районного значения) проезды - шириной 15 метров (остальные улицы и проезды) (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчета улицы от		Окончание отсчета улицы до	
		ул.	от	по ул.	ул.
1	Никольское шоссе	ул.	От проезда в районе дома N105 по ул. Никольское шоссе	ул.	по ул. Заречной
2	Проезд	ул.	От ул. Никольское шоссе	ул.	по проезду на сквер - 350м.
3	Проезд	ул.	От ул. Никольское шоссе	ул.	по проезду на ул. Лепавского

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улиц и проездов (оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)		Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)	
	35	17,5	15	7,5
- Никольское шоссе	35	17,5		
- Проезд	15	7,5		
- Проезд	15	7,5		

исходя из следующих факторов: ширина магистральной улицы районного значения - от 35 до 45 м., ширина остальных улиц и проездов - от 15 до 25м. установлена в п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии - 5.0 м. от красных линий.

Приложения.

- фрагмент плана города Белогорск с кварталами 381 382 и адресами объектов;

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000;

- пояснительная записка и ведомость привязки красных линий;

- проектируемые профили по улицам квартала, M1:200.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.* (подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

Т.А. Савченко

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

В.Д. Саржевский

Н.И. Гречкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства,

виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

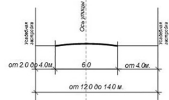
8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Проезды от ул. Никольское шоссе

ПЛАНШЕТ № 87Е и 87И
КАТЕГОРИЯ УЛИЦЫ —

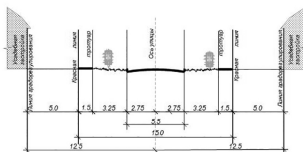
магистральная улица районного значения.

Существующий поперечный профиль
по проездам, по границам расчёта

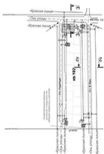
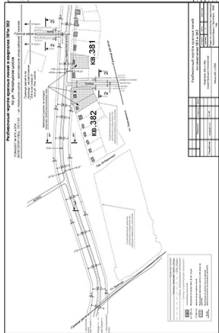


ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОФИЛЬ №2

по проездам, по границам расчёта



Информация об объекте	
Наименование объекта	Проезд от ул. Никольское шоссе
Адрес объекта	г. Белогорск, ул. Никольское шоссе
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для размещения объектов капитального строительства
Срок действия	до 31.12.2010 г.
Исполнитель	И.И. Иванов
Дата	30.12.2009



Поперечный профиль №2			
квартал 381 и 382 по границам расчёта			
Фамилия	Подпись	Дата	
		30.06	СТАДИЯ ЛИСТ ЛИСТОВ
Разработал	Ушаков С.И.		Поперечный профиль проездов по границам расчёта. 5
			М1:200
			Отдел по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск. 2009 год.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1506 30.12.2009

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" по ул. Кирова.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Кирова от ул. Фрунзе до проезда, в границах расчета (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий по ул. Кирова, от ул. Фрунзе до проезда, в границах расчета, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
30.12.2009 N 1506

**АКТ 05/09
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: улица Кирова, (в границах расчета) от ул. Фрунзе до проезда (420 метров на север по ул. Кирова) (участок площади, улицы (перуелка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

"24" декабря 2009 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

- В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;
Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;
Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;
С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;
Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;
В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. члена Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определения:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:
- с "Правилами землепользования и застройки МО Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67. (ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация и т.п.) как: - ул. Кирова - магистральная улица районного значения, шириной 45.0м., (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - 420 м. от точки N1 до точки N2 (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчета улицы		Заключение отсчета улицы	
		от	до	по	по
1	Кирова ул.	Фрунзе ул.	Проезд (420м. на север)		
		ул.	ул.	ул.	ул.

2.1. Красные линии на расстоянии (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
- Кирова	45	22.5

исходя из следующих факторов: ширина магистральной улицы районного значения - от 35 до 45м., установлена в п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск",

утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии - с четной стороны - 15.0, с нечетной стороны - 20.0 м от устанавливаемых красных линий.

Приложение.

1. фрагмент плана г. Белогорск с фрагментом ул. Кирова в границах расчета с красными линиями М1:2000 и проектируемый профиль N1;

2. пояснительная записка и ведомость привязки красных линий;
3. запрос на установление красных линий от руководителя ОСП В.Л.Владимкина

Приложение.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

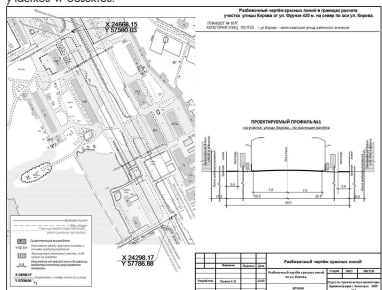
В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, Т.А. Савченко, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, В.Д. Саржевский, Н.И. Гречкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



регулирования)

определения:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Волоочевская, пер. 1-й Кирпичный, ул. Леваневского "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. Волоочевская	от точки № 1	до точки № 2
2. 1-й Кирпичный	от точки № 2	до точки № 3
3. Леваневского	от точки № 3	до точки № 4

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Волоочевская	15	7,5
2. 1-й Кирпичный	15	7,5
3. Леваневского	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
А.В. Силин
С.Н. Ушаков
О.В. Зверева
Н.Б. Кулик
С.А. Аношин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или)

максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 6



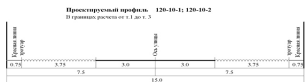
Пояснительная записка

№ п/п	Наименование объекта	Ширина улицы в красных линиях (в метрах)	Расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1	Волоочевская	15	7,5
2	1-й Кирпичный	15	7,5
3	Леваневского	15	7,5

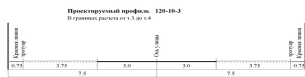
№ п/п	Наименование объекта	Ширина улицы в красных линиях (в метрах)	Расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1	Волоочевская	15	7,5
2	1-й Кирпичный	15	7,5
3	Леваневского	15	7,5

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Волоочевская, пер. 1-й Кирпичный в границах расчета



Улица Леваневского в границах расчета



Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 4

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Волоочевская, пер. 1-й Кирпичный, ул. Леваневского	Страна	Лист	Листов
Минин	Иванов И.И.	12.10				
Прозоров	Ушаков С.Н.	12.10				

Масштаб 1:100

Сделан на строительству и архитектурно-планировочном отделе администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1613
25.09.2012

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в кварталах 663; 421

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Никольское шоссе, в кварталах N 663; 421, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе кварталов N 663; 421, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Утвержден постановлением
Администрации г. Белогорск
25.09.2012 N 1613*

АКТ 255/12

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: кварталы N 663; 421 (участок площади, улицы (перулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

03 сентября 2012 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям
М.Я.Хисматов - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии,

классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативной правовой акт, градостроительная документация) как: ул. Никольское шоссе - "магистраль городского значения", ширина улицы в красных линиях от 45м. до 50м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить размер указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
ул. Никольское шоссе	1	5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
ул. Никольское шоссе	45	22,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ Габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12)

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектные профили по улице квартала М1: 300

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья

человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул.Никольское шоссе принимаем как "магистраль городского значения" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 45 до 50 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ расстояние между красными линиями по этой улице установлено 45 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 45 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии по 22.5 м. в обе стороны.

2. После выноса красных линий в натуру произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) устанавливаем в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

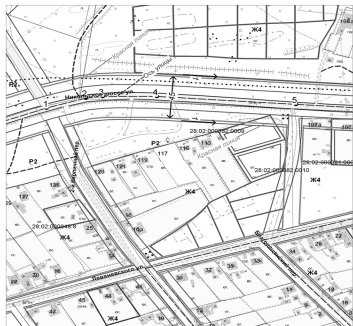
- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

Каталог координат

Nr	X	Y
1	26487,83	50176,09
2	26498,55	50211,75
3	26500,29	50227,11
4	26500,27	50276,32
5	26491,75	50402,83

Разбивочный чертеж красных линий

в кварталах № 663; 421



фамилия	Подпись	Дата	Страна	Лист	Листов
Исполнитель	Хасанова М.В.	08.12	Профиль по улице Николаевское шоссе		
Проектировщик	Ушкин С.Н.	08.12	Масштаб 1:2000		
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск.		

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Николаевское шоссе в границах расчета



фамилия	Подпись	Дата	Страна	Лист	Листов
Исполнитель	Хасанова М.В.	08.12	Профиль по улице Николаевское шоссе		
Проектировщик	Ушкин С.Н.	08.12	Масштаб 1:300		
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск.		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1614
25.09.2012

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 316

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Раздольная, в квартале N 316, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 316, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден
постановлением
Администрации г. Белогорск
25.09.2012 N 1614

АКТ 254/12

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартале N 316 (участок площади, улицы (перулка, проезда, тулика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, (административный округ, планировочный район и т.п.)

10 сентября 2012 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки [далее - "Комиссия"] в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматов - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Раздольная "Улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м, по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы от точки № -
1. ул. Раздольная	1	2

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Раздольная	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ горизонтах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением принятым Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектные профили по улице квартала M1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствии с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального

строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул. Раздольная, принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 15 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 7,5 м.

2. После выноса красных линий в натуре произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

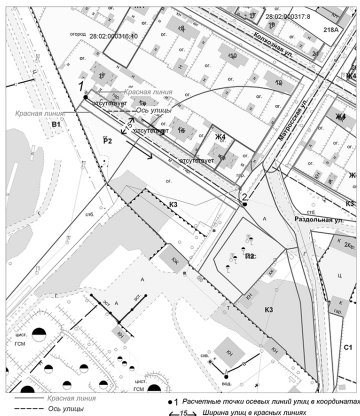
3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользования.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия

использования и застройки территорий городов и других поселений. Основными видами других линий градостроительного регулирования

Разбивочный чертеж красных линий
в квартале № 316



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 316

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Раздольная	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Киселева И.А.		Масштаб 1:2000	Чертеж		
Проверил	Ушаков С.Н.					

Одн. по специальности и архитектуре администрации г. Белогорск

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Раздольная в границах расчета



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 316

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Раздольная	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Киселева И.А.	09.07.21	Масштаб 1:1000	Чертеж		
Проверил	Ушаков С.Н.	09.07.21				

Одн. по специальности и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1676

29.10.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 289

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Полевая, пер. Зейский, проезд в квартале N 289 в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 289, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден постановлением
Главы муниципального
образования г. Белогорск
29.10.2010 N1676

АКТ 98/10

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 289 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, (административный округ, планировочный район и т.п.)

25 октября 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - главный специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

Н.Б.Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии,

классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация)

как: - ул. Полевая, пер. Зейский, проезд "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Полевая	от точки № 1	до точки № 3
2. Зейский	от точки № 4	до точки № 8
3. проезд	от точки № 9	до точки № 19
4. -	-	-

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Полевая	15	10,5; 4,5
2. Зейский	15	7,5
3. проезд	15	7,5
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

О.В. Зверева

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не

классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Сельская, ул. Колхозная, проезд "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., . по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. проезд	от точки № 1	до точки № 2
2. Сельская	от точки № 3	до точки № 4
3. Колхозная	от точки № 4	до точки № 1
4. -	-	-

2.1. Красные линии на расстоянии - от осей улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. проезд	от точки № 1	до точки № 2
2. Сельская	от точки № 3	до точки № 4
3. Колхозная	от точки № 4	до точки № 1
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Рознов
Н.М. Ковалева
А.В. Силин
С.Н. Ушаков
О.В. Зверева
Н.Б. Кулик
С.А. Аношкин

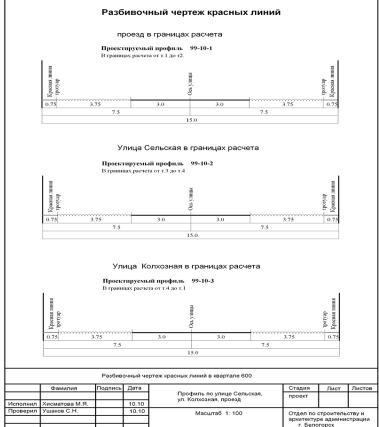
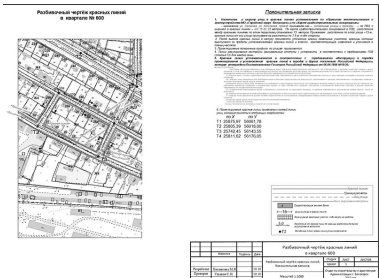
Применение - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденный решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться

без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСЬК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1679

29.10.2010

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале N442

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Сельская, ул. Тургенева, ул. Госпитальная в квартале N442, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N442, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Утвержден постановлением
Главы муниципального образования
г. Белогорск
29.10.2010 N1679*

АКТ 93/10

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N442

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

18 октября 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования) определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Тургенева, "...остальные улицы и проезды ..." , ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. Сельская, ул. Госпитальная "...жилище улицы ..." , с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. Сельская	от точки № 1	до точки № 2
2. Тургенева	от точки № 2	до точки № 7
3. Госпитальная	от точки № 7	до точки № 8
4. -	-	-

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Сельская	30	1,5
2. Тургенева	15	7,5
3. Госпитальная	30	1,5
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Применения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100, 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
А.В. Силин
С.Н. Ушаков
О.В. Зверева
Н.Б. Кулик
С.А. Аношкин

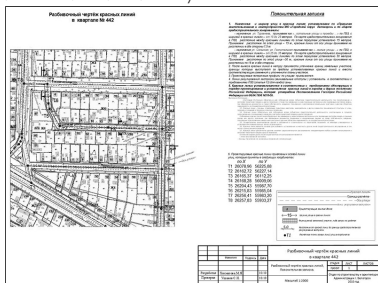
Применение - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или)

максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

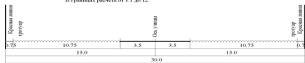
8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

**Разбивочный чертеж красных линий**

Улица Сельская в границах расчета

Пространственный профиль: 93-10-1

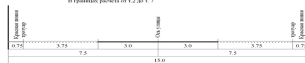
В границах расчета с 1 до 2



Улица Тургенева в границах расчета

Пространственный профиль: 93-10-2

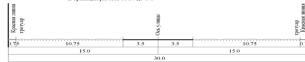
В границах расчета с 2 до 7



Улица Госпитальная в границах расчета

Пространственный профиль: 93-10-3

В границах расчета с 8 до 4



Разбивочный чертеж красных линий в квартале №42

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Сельской, ул. Тургенева, ул. Госпитальная	Статус	Лист	Листов
Исполнитель	Косыгина И.И.	15.10				
Проверенный	Косыгин С.И.	15.10				

Масштаб 1:100 : 200

Сделан на основании планов и фотографий администрации г. Белогорск

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1680**

29.10.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 276

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Низменная, ул. Кирова, ул. 8 Марта в квартале N 276 в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 276, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден

постановлением

Главы муниципального
образования г. Белогорск
29.10.2010 N1680**АКТ 96/10
установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного
регулирования застройки на территории
Муниципального образования
"Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N276

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, свера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

18 октября 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силян - главный специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Заверва - главный специалист отдела по земельным отношениям;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линийградостроительного

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1677

29.10.2010

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в кварталах 5; 536

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по пер. Лесной, ул. Западная, ул. Озерная в кварталах N 5; 536, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе кварталов N 5; 536, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден
постановлением Главы муниципального
образования г. Белогорск
29.10.2010 N1677

АКТ 94/10

**установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N5; 536

[участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

18 октября 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования) определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67. (ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - пер. Лесной, ул. Озерная, "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. Западная "...жилая улица ...", с шириной улицы в красных линиях от 25м. до 35м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. Лесной	от точки № 1	до точки № 3
2. Западная	от точки № 3	до точки № 5
3. Озерная	от точки № 6	до точки № 1
4. -	-	-

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Лесной	15	7,5
2. Западная	25	12,5
3. Озерная	15	7,5
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры их установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100, 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция по Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

О.В. Зверева

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1681
29.10.2010**

Об утверждении акта "Установление (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 199

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", **постановляю:**

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Матросская, ул. Гоголя, ул. Сельская, ул. 9 Мая в квартале N 199, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 199, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Утвержден постановлением
Главы муниципального
образования г. Белогорск
29.10.2010 N1681*

**АКТ 95/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N199

(участок площади, улицы (перулка, проезда, тулика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

18 октября 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки [далее - "Комиссия"] в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Гоголя "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. 9 Мая, ул. Матросская, ул. Сельская "...жилие улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. Матросская	от точки № 1	до точки № 2
2. Гоголя	от точки № 2	до точки № 3
3. Сельская	от точки № 3	до точки № 4
4. 9 Мая	от точки № 4	до точки № 1

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Матросская	30	1,5
2. Гоголя	15	7,5
3. Сельская	30	1,5
4. 9 Мая	30	2,1; 9

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100, 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
А.В. Силин
С.Н. Ушаков
О.В. Зверева
Н.Б. Кулик
С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 год N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1730

24.09.2015

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале N37;32;38;33;34;365

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Котовского, ул. Подгорная, проезд, в кварталах N37;32;38;33;34;365, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре [Ковалева Н.М.] внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N37;32;38;33;34;365, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Постановление "Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале N37;32;38;33;34;365" от 31.03.2015 N 546 считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мельюков**

Утвержден постановлением
Администрации г. Белогорск
24.09.2015 N 1730

АКТ 373/15

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: в квартале N37;32;38;33;34;365 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, (административный округ, планировочный район и т.п.)

20 марта 2015 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонова - заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

М.Я. Хисматова - главный специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

С.А. Аношин - ГИБДД Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования) определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Котовского, ул. Подгорная, проезд "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., - ул. 9 Мая "магистральные улицы и дороги районного значения", с шириной улиц в красных линиях 30м., ул. Чехова - "магистраль городского значения", ширина улицы в красных линиях от 45м. до 50м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. ул. Котовского	1	7
2. ул. Подгорная	8	10
3. проезд	4	9

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Котовского	15	7,5
2. ул. Подгорная	15	7,5
3. проезд	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12)

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержд.: нных решением принятым Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.
- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке."

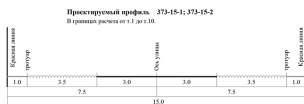
(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонова
Н.М. Ковалева
М.Я. Хисматова
Н.Б. Кулик
С.Н. Ушаков

Разбивочный чертёж красных линий

Утвержден
постановлением Администрации
г. Белогорск
19.11.2012 N1920

Улица Котовского, ул. Подгорная, проезд в границах расчета



Разбивочный чертёж красных линий в кварталах 37, 32, 38, 33, 34, 385;

	Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Котовского, ул. Подгорная, проезд	Страниц	Лист	Листов
Исполнил	Хименцова М.Я.		08.12.				
Проверил	Узиков С.Н.		08.12.	Масштаб 1: 100	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1920 19.11.2012

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в кварталах 197; 204;

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по пер. Островского, ул. 9 Мая, пер. Итукитский, в кварталах N197; 204; в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе кварталов N197; 204; в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**И.о. Главы Администрации
г. Белогорска А.Ч. Пашев**

АКТ 261/12 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск"

По объекту: в кварталах N197; 204; (участок дороги, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной площадки, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

29 октября 2012 город Белогорск
Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям
М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования) определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: -, пер. Итукитский "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улиц в красных линиях от 15м. до 25м., ул. 9 Мая, пер. Островского "магистральные улицы и дороги районного значения", с шириной улиц в красных линиях 30м, по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Конец отсчета улицы до точки № -
1. пер. Островского	1	2
2. ул. 9 Мая	2	3
3. пер. Итукитский	3	6

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. пер. Островского	30	15
2. ул. 9 Мая	30	15
3. пер. Итукитский	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов ((ПЗЗ утверждены решением

Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением принятым Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
М.Я. Хисматова
С.Н. Ушаков
Н.Б. Кулик
С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":
- назначение ул.9 Мая, пер. Островского принимаем как "магистральные улицы и дороги районного значения" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях -30 метров. По карте градостроительного

зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этому переулком установлено 30 метров. Принимаем расстояние по этой улице -30 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии по 15 м. в обе стороны

- назначение ул. Высокая, принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулком установлено 15 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 7,5 м.

2. После выноса красных линий в натуре произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилегают.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

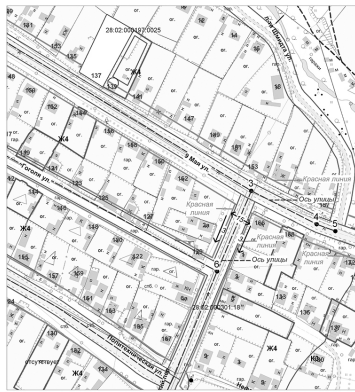
3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

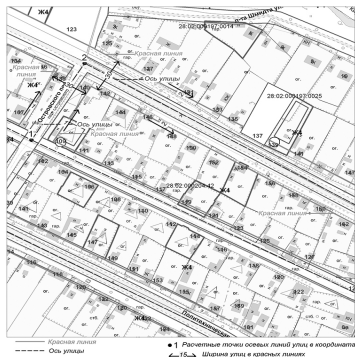
Каталог координат

№	X	Y
1	26182,56	57544,25
2	26251,14	57585,27
3	26097,99	57838,16
4	26072,29	57888,43
5	26067,05	57902,81
6	26036,07	57811,82

Разбивочный чертеж красных линий
 в квартале № 204 и 197


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 204 и 197.

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице 9 Мая пер. Орстовского, пер. Итутинский	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Хасанова М.Р.	10.12.		чертеж		
			Масштаб 1: 100	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

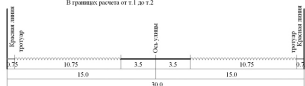
Разбивочный чертеж красных линий
 в квартале № 204 и 197


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 204 и 197.

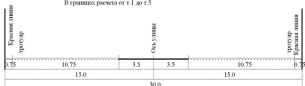
Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице 9 Мая пер. Орстовского, пер. Итутинский	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Хасанова М.Р.	10.12.		чертеж		
			Масштаб 1: 100	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий

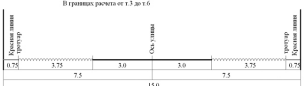
Пер. Орстовского в границах расчета

 Проектируемый профиль: 261-12-1
 В границах расчета от 1.3 до 1.2


Улица 9 Мая в границах расчета

 Проектируемый профиль: 261-12-2
 В границах расчета от 1.3 до 1.5


Пер. Итутинский в границах расчета

 Проектируемый профиль: 261-12-3
 В границах расчета от 1.3 до 1.6


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 197, 204.

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице 9 Мая пер. Орстовского, пер. Итутинский	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Хасанова М.Р.	10.12.		чертеж		
			Масштаб 1: 100	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1921
 19.11.2012

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 341

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 BNN1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Дальняя, пер. Дальний в квартале N341, в границах расчета.
2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N341, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".
3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

И.о. Главы Администрации
г. Белогорска А.Ч. Пашеев

Утвержден
постановлением Администрации
г. Белогорск
19.11.2012 N1921

АКТ 260/12

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: в квартале N 341 (участок площади, улицы (перулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, (административный округ, планировочный район и т.п.)

29 октября 2012 город Белогорск
Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председателем комиссии
Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;
Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям
М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;
С.А. Аношин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).
С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определил:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Дальняя, пер. Дальний "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м, по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы от точки № -
1. ул. Дальняя	1	2
2. пер. Дальний	2	11

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Дальняя	15	7,5
2. пер. Дальний	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габариты улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением принятым Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

Применяю:
- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100

Применяю:

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, М.Я. Хисматова, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, С.А. Аношин, Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул. Дальняя, пер. Дальний принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим перулкам установлено 15 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 7,5 м.

2. После выноса красных линий в натуру произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользования.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

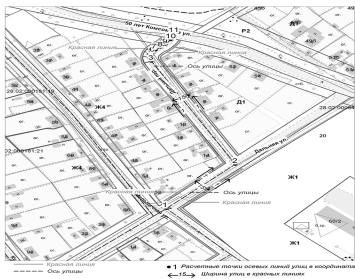
Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

Каталог координат

Nt	X	Y
1	24959,66	54764,75
2	25011,10	54817,74
3	25130,74	54753,14
4	25135,86	54752,48
5	25139,43	54753,31
6	25141,16	54754,33
7	25143,77	54756,34
8	25147,17	54760,19
9	25150,74	54764,15
10	25155,94	54767,96
11	25163,07	54770,31

Разбивочный чертеж красных линий
в квартале № 341



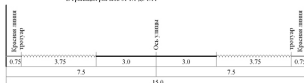
Разбивочный чертеж красных линий в квартале 341

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Дальней и пер. Дальней	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Хасанова М.Я.	10.12.	Масштаб 1:2000			

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Дальняя и пер. Дальней в границах расчета

Проектируемый профиль. 300-12-1
В границах расчета от 1 до 11



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 341

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Дальней и пер. Дальней	Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Хасанова М.Я.	10.12.	Масштаб 1:100			

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N28 17.01.2011

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 132

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Вокзальная, ул. Партизанская, ул. Победы в квартале N 132, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 132, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Утвержден
постановлением
Главы муниципального
образования г. Белогорск
17.01.2010 N 28

АКТ 123/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 132

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

27 декабря 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования) определяла:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Победы "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. 1-я Вокзальная, ул. Партизанская, "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. 1-я Вокзальная	30	15
2. Партизанская	30	15
3. Победы	15	7,5
4. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100; 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция по Порядку проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

О.В. Зверева

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. 1-я Вокзальная	от точки № 1	до точки № 2
2. Партизанская	от точки № 2	до точки № 3
3. Победы	от точки № 3	до точки № 4
4. -	-	-

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N135

08.02.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 195.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. 9 Мая, в районе квартала N 195, в границах расчета от пер. Октябрьского по ул. Чкалова, (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 195, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
08.02.2010 N135*

АКТ 08/10

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал 195 (по улице 9 Мая)

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

" " 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - жилая улица шириной от 25 до 35.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта		Начало отсчёта улицы от		Окончание отсчёта улицы до	
	9 Мая	ул.	От точки №1 на ул. 9 Мая, на пересечении с пер. Октябрьским	ул.	До точки №2 на ул. 9 Мая, на пересечении с ул. Чкалова	ул.
1				ул.		
2				ул.		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, свора фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Привать ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
- 9 Мая	25	По 12.5 метров в обе стороны

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять минимальные размеры из установленных в ПЗЗ (утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) габариты - 25.0 м.

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии по зоне Ж4 принять - 5.0 м. от красных линий.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемый профиль по улице квартала 195, М1:200.

Применение.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходимо последующая детальная разработка в установленном порядке.* (подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

Т.А. Савченко

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

В.Д. Саржевский

Н.И. Гречкин

Применение - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67

статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
02.03.2010 N 240

**АКТ 12/10
установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного
регулирования застройки
на территории Муниципального
образования "Городской
округ Белогорск".**

По объекту: улица Победа (квартал 601)
(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

" " 2010 город Белогорск
Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:
В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;
Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;
Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;
С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;
В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;
Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:
1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: Жилая улица шириной от 25,0 до 35,0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчёта улицы от	Окончание отсчёта улицы до
1	Победа ул.	От точки №1 по ул. Победа, на пересечении с ул. Ударной	До точки №2 по ул. Победа, на пересечении с ул. Партизанской
2	ул.		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1 - Победа	30	- по 15,0 м. в обе стороны
2 -		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах - 30,0 м.

(ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ.

Приложения.
- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1:200.

Примечание.
В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
Т.А. Савченко
С.Н. Ушаков
Н.Б. Кулик
В.Д. Саржевский
Н.И. Гречкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжится и опасно для жизни или здоровья

