

Иркутский проектно-изыскательский институт
«ИРКУТСКЖЕЛДОРПРОЕКТ» филиал АО «Росжелдорпроект» просит
принять уведомление о проведении общественных обсуждений
предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду по
объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» (ОВОС).

Иркутский проектно-изыскательский институт
«ИРКУТСКЖЕЛДОРПРОЕКТ» филиал АО «Росжелдорпроект» проводит
общественные обсуждения в формате опроса, предлагает всем
заинтересованным ознакомиться с материалами ОВОС и заполнить опросный
лист с замечаниями и предложениями к материалам.

Материалы для ознакомления доступны с 29.03.2024 по 29.04.2024.

Заполненные опросные листы принимаются в электронном виде в период
проведения опроса с 29.03.2024 по 29.04.2024 по адресу электронной почты
Заказчика: malyhjm@rzdp.ru и по фактическому адресу местонахождения
Заказчика: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб.
410, а также в здании Администрации г. Белогорск: Амурская область, г.
Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 112 и по адресу электронной почты:
info@belogorck.ru

Заказчик: Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД»

«Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Материалы оценки воздействия на окружающую среду

13.0017.ПИР23-ОВОС

Раздел документации подготовлен в формате электронного документа

Главный инженер филиала

Е.Г. Трегубов

Главный инженер проекта

В.В. Зелинский

2024

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	


Обозначение	Наименование	Примечание
13.0017.ПИР23-ОВОС-С	Содержание	1
13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Текстовая часть	171
	Графическая часть	
13.0017.ПИР23-ОВОС-Ч.1	Ситуационная карта-схема экологических ограничений	1
		Всего листов: 172

Согласовано	

Взам. инв. №	

Подпись и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-С		
Содержание тома	Стадия	Листов
	П	1
	 РОСЖЕЛДОР ПРОЕКТ ИРКУТСКЖЕЛДОРПРОЕКТ	

Содержание текстовой части

Аннотация	5
Введение	8
1 Общие сведения о планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности	9
1.1 Сведения о заказчике планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности с указанием наименования юридического лица, юридического и (или) фактического адреса, телефона, адреса электронной почты (при наличии), факса (при наличии), фамилии, имени, отчества (при наличии) индивидуального предпринимателя, телефона и адреса электронной почты (при наличии) контактного лица	9
1.2. Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности и планируемое место ее реализации.....	9
1.3 Цель и необходимость реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности.....	11
1.4 Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, включая альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности (технические и технологические решения, возможные альтернативы мест ее реализации, иные варианты реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности в пределах полномочий заказчика), а также возможность отказа от деятельности	11
2 Описание возможных видов воздействия на окружающую среду планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам	17
3 Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации.....	18
3.1 Зоны с особым режимом природопользования (экологические ограничения)	19
3.2 Инженерно-геологические и гидрогеологические условия	27
3.3 Почвенные условия и характер землепользования	29
3.4 Краткая характеристика гидросферы, состояния и загрязнённости	

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							2	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

	поверхностных водных объектов.....	33
3.5	Характеристика растительности и животного мира	34
3.6	Краткая характеристика существующего состояния атмосферного воздуха	38
3.7	Физические факторы риска	41
3.8	Радиационно-экологическая обстановка.....	44
3.9	Социально-экономические условия территории.....	45
4	Оценка ожидаемого воздействия на окружающую среду	48
4.1	Воздействие объекта на земельные ресурсы, почвы	48
4.2	Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды.....	49
4.3	Воздействие объекта на атмосферный воздух.....	53
4.4	Физическое воздействие на состояние окружающей среды	57
4.5	Воздействие отходов на состояние окружающей природной среды	60
4.6	Воздействие объекта на растительность и животный мир.....	63
4.7	Воздействие объекта при аварийных ситуациях.....	64
5	Меры по предотвращению (снижению) негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности	65
5.1	Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова	66
5.2	Мероприятия по охране геологической среды	66
5.3	Мероприятия по охране подземных вод	67
5.4	Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	68
5.5	Мероприятия по защите от физического воздействия	69
5.6	Мероприятия по охране поверхностных вод.....	70
5.7	Мероприятия по охране растительности и животного мира	71
5.8	Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов на окружающую среду	71
5.9	Мероприятия по предупреждению и минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства	72
6	Предложения по мероприятиям производственного экологического контроля и мониторинга окружающей среды	74

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

7	Выявленные при проведении оценки воздействия на окружающую среду неопределенности в определении воздействий планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду	81
8	Обоснование выбора варианта намечаемой хозяйственной и иной деятельности из всех рассмотренных альтернативных вариантов.	81
9	Сведения о проведении общественных обсуждений.....	82
10	Результаты оценки воздействия на окружающую среду.....	83
11	Резюме не технического характера	84
12	Используемые нормативно-технические документы и материалы.....	86
	Приложение А Задание на проектирование. Правоустанавливающие документы на землю.	88
	Приложение Б Копия писем, справок уполномоченных органов	127
	Приложение В. Материалы общественных обсуждений	167
	Таблица регистрации изменений	172

Инв. № подл.						Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	
							Лист
							4

Аннотация

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) намечаемой хозяйственной деятельности выполнена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Представленные материалы ОВОС являются документом, обобщающим результаты исследований по оценке воздействия на окружающую среду, здоровье и социальное благополучие населения от намечаемой хозяйственной деятельности.

Основной целью выполнения ОВОС является выявление значимых воздействий планируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду для разработки адекватных технологических решений и мер по предотвращению или минимизации возможного негативного воздействия.

Материалы ОВОС содержат:

- природно-климатическую и социально-экономическую характеристику территории намечаемой хозяйственной деятельности;
- информацию о результатах инженерных изысканий на территории намечаемой хозяйственной деятельности;
- информацию о характере и масштабах воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности, альтернативах её реализации, оценке экологического воздействия и возможности минимизации возможных воздействий;
- анализ общественного мнения о планируемом строительстве.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду выполнены с учётом требований действующих законодательных документов:

- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (в действующей редакции);
- Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (в действующей редакции);
- Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (в действующей редакции);
- Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 03.03.1995 № 27-ФЗ «О недрах» (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал» (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в действующей редакции);
- Федерального закона РФ от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
- Приказа Минприроды России (Министерство природных ресурсов и экологии РФ) от 06.07.2017 № 273 «Об утверждении методов расчётов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»;

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

документов Госкомэкологии РФ:

- Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденные Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999;

строительных норм и правил:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населённых мест»;

- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;

- ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»;

- ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочно безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населённых мест»;

- СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»;

В качестве исходных данных для разработки ОВОС использованы следующие документы:

- задание на проектирование и изменение № 1 (см. Приложение А);

- технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации (13.0017.ПИР23-ИГИ);

- технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации (13.0017.ПИР23-ИЭИ);

- информация о климатической характеристике и фоновом загрязнении атмосферного воздуха в районе расположения объекта строительства, предоставленная управлением по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды –ФГБУ «УГМС» (см. Приложение В).

Значимые источники воздействия на окружающую среду определены на основании анализа планируемых к реализации технологических процессов на объекте намечаемой хозяйственной деятельности.

Сведения об организации-разработчике материалов ОВОС представлены в нижеприведённой таблице 1.

Таблица 1 – Общие сведения

1	Полное наименование организации	Иркутский проектно-изыскательский институт «Иркутскжелдорпроект» - филиал АО «Росжелдорпроект»
2	Руководство организации	Директор Волков Александр Валерьевич Главный инженер Трегубов Евгений Геннадьевич
3	Информация об отделе, разработавшем материалы ОВОС. Фамилия, имя, отчество, телефон сотрудника - контактного лица	Отдел специализированных разделов проектов (ОСР) начальник отдела Позднякова Наталья Николаевна. 8(3952)505-140 (*18-40), 8(3952) 64-50-06 (*69670), Сот.89500703588
4	Юридический адрес предприятия	127051, Россия, г. Москва, ул. Малая Сухаревская, д. 10
5	Фактический адрес предприятия	664026, Россия, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, д. 59
6	Почтовый адрес предприятия	664025, Иркутск, а/я –134
7	Телефоны	(3952) 64-40-27, 64-50-06 (доб. 1500) – приёмная (3952) 64-40-07, 64-50-06 (доб. 1840, 1842) – ОСР

Взам. инв. №																					
Подпись и дата																					
Инв. № подл.																					
																			Лист		
																			6		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																

8	Факс	(3952) 50-51-26
9	e-mail	ipsi@irk.esrr.ru
10	Страница интернет	www.irrdi.ru
11	Наименование объекта	«Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»
12	Место реализации объекта	в пределах Забайкальской железной дороги в Амурской области, на станции Белогорск
13	Ген. проектировщик	«Иркутскжелездорпроект» – филиал АО «Росжелездорпроект» 664025, г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 59, т. 8 (3952) 64-40-27; ф. 8 (3952) 50-51-26, (юр. адрес: 107174, г.Москва, ул. Новая Басманная, д.2, телефон/факс (3952)644-704,645-040 e-mail: ipsi@irk.esrr.ru
14	Наименование заказчика	Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727). Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1. Фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34. Контактная информация: тел.: 8(3022)22-44-41, e-mail: MilovaYN@zrw.rzd
15	Руководство организации	Главный инженер Забайкальской дирекции по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» - Кулинченко Александр Анатольевич
16	Основание для проектирования	Решение застройщика – инвестиционная программа ОАО «РЖД»
17	Вид строительства	Реконструкция, включая строительство новых частей объекта
18	Характеристика типа обосновывающей документации	Проектная документация
19	Источник финансирования	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Введение

Оценка воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду (ОВОС) – процесс, способствующий принятию экологически ориентированного управленческого решения о реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности посредством определения возможных неблагоприятных воздействий, оценки экологических последствий, учёта общественного мнения, разработки мер по уменьшению и предотвращению воздействий объекта хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду.

Целью настоящей работы является:

1) Получение достоверной информации для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием антропогенных факторов при реализации намечаемой хозяйственной деятельности.

2) Формирование рекомендаций по экологически допустимому (безопасному) режиму при реализации проектных решений, для предотвращения или снижения воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и связанных с ним экологических и иных последствий.

Основные принципы проведения ОВОС в части обеспечения охраны окружающей среды:

- соблюдение права человека на благоприятную окружающую среду;
- научно обоснованное сочетание экологических, экономических и социальных интересов человека, общества и государства в целях обеспечения устойчивого развития и благоприятной окружающей среды;
- охрана, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов как необходимые условия обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности;
- презумпция экологической опасности, планируемой хозяйственной и иной деятельности;
- обязательность оценки воздействия на окружающую среду при принятии решений об осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
- обязательность проведения государственной экологической экспертизы проектов и иной документации, обосновывающих хозяйственную и иную деятельность, которая может оказать негативное воздействие на окружающую среду, создать угрозу жизни, здоровью и имуществу граждан;
- учёт природных и социально-экономических обязанностей при планировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
- приоритет сохранения естественных экологических систем, природных ландшафтов и природных комплексов;
- сохранение биологического разнообразия;
- соблюдение права каждого гражданина на получение достоверной информации о состоянии окружающей среды, а также участие граждан в принятии решений, касающихся их права на благоприятную окружающую среду.

Материалы по оценке воздействия разработаны с целью предупреждения возможной деградации окружающей среды под влиянием намечаемой хозяйственной деятельности, обеспечения экологической стабильности на территории размещения объекта строительства и реконструкции.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										8

1 Общие сведения о планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

1.1 Сведения о заказчике планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности с указанием наименования юридического лица, юридического и (или) фактического адреса, телефона, адреса электронной почты (при наличии), факса (при наличии), фамилии, имени, отчества (при наличии) индивидуального предпринимателя, телефона и адреса электронной почты (при наличии) контактного лица

Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727).

Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1. Фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34.

Контактная информация: тел.: 8(3022)22-44-41, e-mail: MilovaYN@zrw.rzd.

1.2. Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности и планируемое место ее реализации.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги».

Местоположение района строительства – в пределах Забайкальской железной дороги в Амурской области, на станции Белогорск.

Железнодорожная станция Белогорск расположена на 7871 км направления Улан-Удэ – Хабаровск Транссибирской железнодорожной магистрали. Участок двухпутный, электрифицированный, особогрузонапряженный. Через станцию осуществляются транспортно-экономические связи Европейской части страны, Средней Азии, Сибири и Забайкалья с Дальним Востоком. К станции примыкает однопутная железнодорожная ветка на областной центр – г. Благовещенск.

Станция Белогорск является односторонней участковой внеклассной станцией с комбинированным расположением парков и путей.

Участок железнодорожной линии, на которой расположена станции Белогорск, особогрузонапряженный, двухпутный, электрифицированный. Также к станции примыкает однопутная железнодорожная линия, связывающая ее с областным центром – городом Благовещенск.

Таким образом станция работает на три направления: Белогорск-Магдагачи Заб.ж.д, Белогорск-Облучье Дв.ж.д., Белогорск-Благовещенск Заб.ж.д.

Прилегающие перегоны.

В нечетном направлении: Белогорск-Украина-двухпутный.

По I главному пути – односторонняя автоблокировка для движения пассажирских и грузовых поездов нечетного направления на электровозной тяге переменного тока.

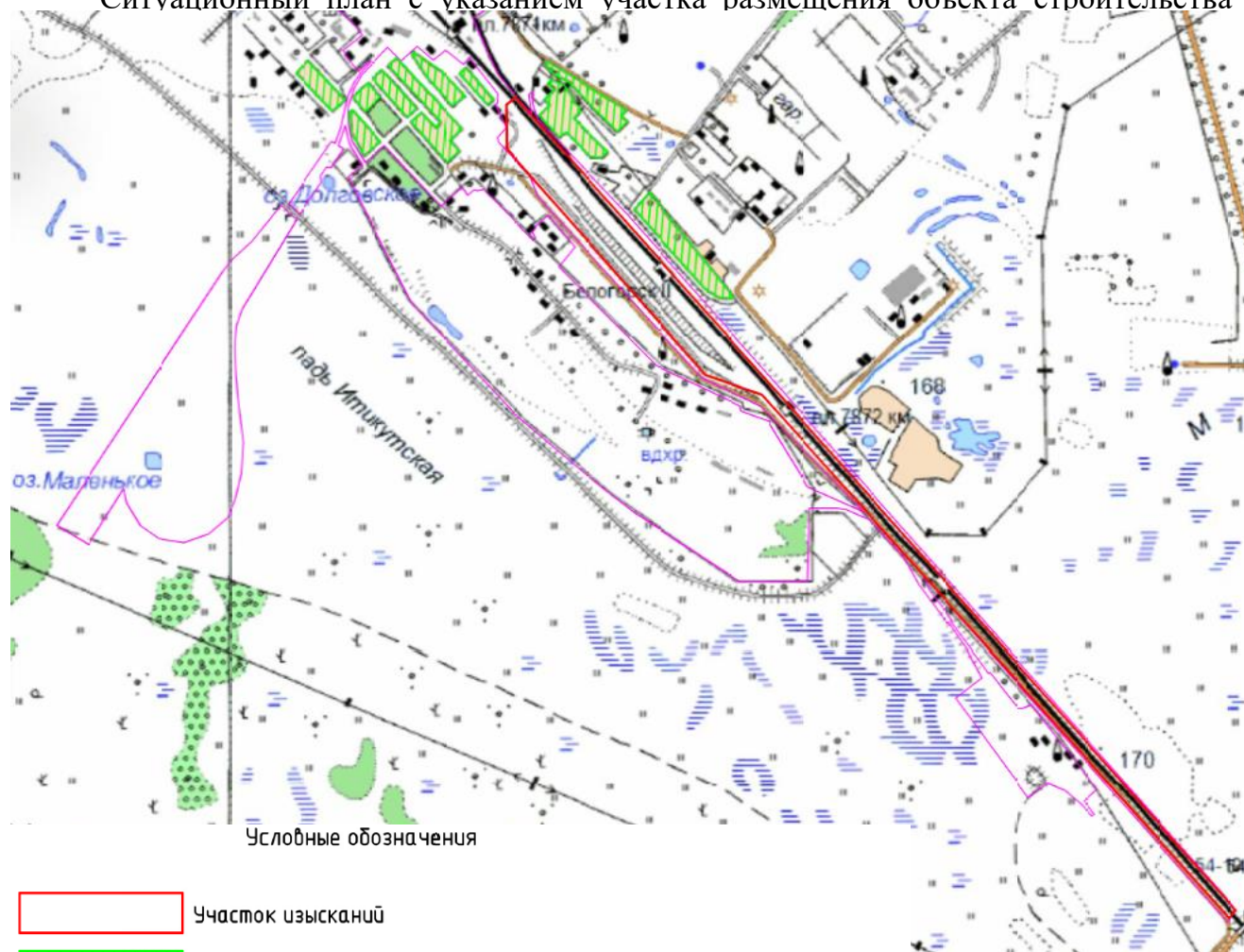
По II главному пути – односторонняя автоблокировка для движения пассажирских и грузовых поездов четного направления на электровозной тяге, переменного тока.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Итого	Лист

Застройка города представлена, в основном, домами частного характера, имеются и капитальные здания: железнодорожный вокзал, школы, детские сады, клубы, 2-5 этажные жилые дома. Ближайшая жилая застройка (ул. Путейская, дд. 1, 1А, 15, 27, 29) находится в северо-восточном направлении на расстоянии около 40 м и далее от железнодорожных путей. Согласно письму администрации г. Белогорск от 14.07.2023 № 01-01/4069 (см. Приложение Б) данные дома подлежат расселению.

Ближайшим водотоком является р. Томь (по картографическим материалам – около 3,4 км севернее от железной дороги). В соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (статья 65), ширина водоохранной зоны для реки Томь устанавливается на расстоянии 200 м. Прибрежная защитная полоса для реки Томь составляет 200 м. Рыбохозяйственная заповедная зона реки Томь не установлена. Участок изысканий расположен за пределами водоохраных зон, прибрежных защитных полос и рыбохозяйственных заповедных зон.

Ситуационный план с указанием участка размещения объекта строительства



Условные обозначения

- Участок изысканий
- Жилая застройка
- Полоса отвода железной дороги (кадастровый номер 28:02:000000:191)

Рисунок 1.2.1 – Обзорная карта с указанием участка размещения объекта строительства

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
10

Документация, обосновывающая планируемую (намечаемую) хозяйственную и иную деятельность, а именно проектная документация по объекту «Станция Белогосрк Забайкальской железной дороги» в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», не является объектом государственной экологической экспертизы, так как планируемая деятельность не попадает в границы БПТ, ООПТ, Арктическую зону Российской Федерации, не является особо опасным, технически сложным и уникальным объектом, объектом обороны страны и безопасности государства, объектом обезвреживания и (или) объектом размещения отходов, не относится к объектам I категории, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и т.д.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий», проектируемый объект относится к объектам II категории (согласно подпункта 4 пункта 3 главы II – объект инфраструктуры железнодорожного транспорта, не соответствующий критериям, установленным в разделе IV ПП от 31.12.2020 №2398).

1.3 Цель и необходимость реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Целью планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности является удлинение приемоотправочных путей в парке «А» до унифицированной полезной длины не менее 1050 м (71 условный вагон, включая ведущий локомотив поезда максимально усыновленной весовой массы), устройство электрифицированного тупикового пути в восточной горловине парка «А» для выполнения операций по перестановке поездных и маневровых локомотивов и т.д., приведение станции к нормативным требованиям и т.д.

Объект относится к объектам инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования.

По классификатору объектов капитального строительства, утверждённому Приказом Минстроя России от 02.11.2022 № 928/пр: код объекта 04.04.001.004 – железнодорожные пути. Сооружение железнодорожного пути на станции; – железнодорожный путь на станции; 04.04.001.099 – железнодорожного пути, прочие объекты; 04.04.099.099 – прочие виды объектов, не включенные в другие группы. Прочие объекты.

Основанием для проектирования является решение застройщика – задание на проектирование по объекту, утвержденное заместителем генерального директора ОАО «РЖД» – А.С. Макаровым от 26.12.2019 (Приложение А).

1.4 Описание планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности, включая альтернативные варианты достижения цели планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности (технические и технологические решения, возможные альтернативы мест ее реализации, иные варианты реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности в пределах полномочий заказчика), а также возможность отказа от деятельности

Согласно утвержденной схемы проектом предусмотрено удлинение в парке «А»

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							11
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

приемоотправочных путей №63,65,67,69,71 до полезной длины не менее 71 условный вагон. Удлинение путей предусмотрено в основном путем переустройства восточной горловины парка «А» и частично западной горловины.

Проектные мероприятия включают в себя:

-демонтаж 21 стрелочных переводов;

- укладку 17 стрелочных переводов;

-укладку 1 КСБ;

-демонтаж 6,653км путей;

-укладку 7,693 км путей;

-устройство земляного полотна для укладки ВСП удлиняемых (переукладываемых) путей;

-устройство водоотводных сооружений.

По путям 77-71 на всем протяжении предусмотрена замена ВСП с подъемкой путей для приведения уровня головок рельс к нормативным требованиям.

Ось II пути на участке ПК78723-ПК78727 смещается в полевую сторону конструктивно, что влечет за собой переукладку пути №50. При смещении пути №50 на стандартное междупутье 5,3м, необходимо было бы выполнить подъемку пути №50 до разницы ГР не более 15см (на 50-80см), что, в свою очередь, вызвало бы подъемку в профиле и переустройство в плане всех примыкающих к нему путей.

Исходя из этого, проектом предусмотрено увеличение междупутья свыше 6,5 метров, когда большая разница в ГР не критична и минимизируются объемы работы по примыкающим путям. Переустройство пути №50 ведет к частичному переустройству пути №15Б. Согласно проектным решениям, демонтируется участок пути №4Б.

В переустраиваемой части парка «А» конструктивно стало возможно устройство тупика для локомотивов, длиной 112 метров, которая позволит производить обгон локомотива с путей № 71, №73, №75, №77, исключая режущие маршруты.

Продольный профиль и план пути

В продольном профиле на удлиняемом участке в пределах полезной длины пути расположены на уклонах до 1,0 ‰. Расстояние между осями смежных железнодорожных путей принято: на станции не менее 5,3м, в кривых участках пути увеличиваются в зависимости от радиусов кривых. Железнодорожные пути расположены на общем земляном полотне, на прямых участках проектируется из условия обеспечения одинакового уровня головок рельсов обоих путей. На отдельных участках разность уровней головок рельсов соседних путей не превышает 0,10 м, а в отдельных точках - 0,15м.

Стрелочная горловина переустраиваемой части парка А запроектирована на уклонах от 0,0‰ до 2,2‰.

Проектируемые пути в плане представлены в виде кривых с радиусами от 300м (закрестовинные) до 4000м и прямых участков. На прочих путях минимальный радиус кривой в плане принят 195 метров. На приемо-отправочных путях не предназначенных для безостановочного пропуска поездов, кривые запроектированы без переходных кривых и возвышений наружного рельса.

Минимальная длина прямой вставки между начальными точками круговых кривых, направленных в одну сторону на пути №50-18,95м. Радиус закрестовинных кривых стрелочных переводов №354-700м, №373-250м, №371-650м, №№351,355-600м.

Между смежными стрелочными переводами предусматриваются прямые вставки длиной не менее 12,5м.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							12
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Для установки новых опор контактной сети в междупутий 69 и 71 путей, проектом предусмотрена выправка кривого участка в плане 69 пути (ПК78724+10.71-ПК 78724+65.11).

Прямые и кривые участки главного железнодорожного пути II сопрягаются посредством переходных кривых. В проекте минимальная длина переходной кривой принята 20 метров.

Согласно расчетам, максимально допускаемая скорость, реализуемая на данном участке, составляет: пассажирских поездов – 70 км/ч, грузовых поездов – 70 км/ч.

Земляное полотно и водоотвод

Удлиняемая часть приемоотправочных путей запроектирована на существующем земляном полотне и отсыпки земляного полотна не требуется.

Для укладки ВСП участка II пути (с ПК78723 до ПК78725), прочих путей №50 и 15 Б на новой оси, устраивается земляное полотно в виде досыпки к существующему земляному полотну и отсыпки отдельной насыпи с правой стороны по ходу километров. Высота отсыпаемой насыпи до 3-х метров. Отсыпка производится из дренирующего грунта, фракцией не более 0,2м.

Ширина земляного полотна определена расчетом, исходя из размещения на ней верхнего строения проектируемого пути, с нормативной шириной балластного слоя и устройства обочин не менее 0,5м. Минимальная ширина обочин в пределах стрелочных улиц 0,6 метров, и 0,5 метров у приемоотправочных путей.

Ширина земляного полотна в кривых участках пути, согласно, увеличена с внешней стороны кривой на 0,2-0,5 м, в зависимости от величины радиуса кривой.

В целях обеспечения устойчивости земляного полотна, отсыпка насыпи необходимо производить из грунтов однородных с грунтами существующей уширяемой насыпи, или из грунтов с лучшими дренирующими свойствами.

Крутизна откосов насыпи принята в зависимости от вида грунта, высоты насыпи: на насыпях до 6 метров -1:1,5.

Верх земляного полотна из дренирующего грунта планируется горизонтальным.

В местах пересечений жд пути с существующими в соответствующих разделах проектной документации предусматривается их вынос.

На участке застоя воды, с правой стороны от путей, с ПК 78723+63,23 по ПК 78727+2,86, предусмотрена забивка пазухи недренирующим грунтом, с приданием продольного уклона 2‰ с запада на восток на протяжении 340м. С ПК 78727+2,86 протяжением 35м до ПК 78727+37,83 устраивается водоотводная канава с уклоном 2‰. Канава приходит в точку сброса №1 в ЛОС (локальное очистное сооружение). После очистки, из ЛОС производится отвод воды дренажной трубой без перфорации, в существующую систему канализации.

Верхнее строение пути

Удлиняемая часть II главного пути, укладывается на новых материалах: путь бесстыковой, рельсы Р65, шпалы железобетонные с креплениями ЖБР-65Ш, в кривых 650 м и менее - ЖБР-65 ПШМ, эпюра шпал 2000 шт/км в прямых и криволинейных участках пути, балласт щебеночным категории I фр. 30-60 мм, толщиной под шпалой 45см, ширина плеча балластной призмы 45см.

Межстрелочные участки и участки до изолированных стыков сигналов, укладываются звеньевым путем на железобетонных шпалах со креплениями ЖБР-65Ш.

Удлиняемая часть приемо-отправочных путей №№59,61,63 на новых

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
											13

материалах- путь бесстыковой, рельсы Р65, шпалы железобетонные с креплениями ЖБР-65Ш, в кривых 650 м и менее - ЖБР-65 ПШМ, эпюра шпал 1840 шт/км в прямых и криволинейных участках пути радиусом 1200м и более, 2000шт/км в кривых радиуса менее 1200м, балласт щебеночным категории II фр. 25-60мм, толщиной под шпалой 40см, ширина плеча балластной призмы 40см.

На приемоотправочных путях №№65,67,69, 82, 84 укладывается звеньевой путь на новых материалах на железобетонных шпалах ШЗ-Д со креплением ЖБР-65Ш, в кривых радиусом 650 м -350м - ЖБР-65 ПШМ. В кривых участках радиусом менее 350м звеньевой путь укладывается на железобетонных шпалах ШЗ-ДК со крепления ЖБР-65ПШР. Эпюра шпал принята 1840 шт/км на прямых и криволинейных участках пути радиусом 1200м и более, эпюра 2000 шт/км на криволинейных участках пути радиусом менее 1200м, рельсами Р65. Балласт щебеночным категории II фр. 25-60мм, толщиной под шпалой 40см, ширина плеча балластной призмы 35см.

На приемоотправочных путях №№71,73,75,77 укладывается бесстыковой путь на старогодных материалах: железобетонных шпалах ШЗ-Д со креплением ЖБР-65Ш, в кривых радиусом 650 м -350м - ЖБР-65 ПШМ. Эпюра шпал принята 1840 шт/км на прямых и криволинейных участках пути радиусом 1200м и более, эпюра 2000 шт/км на криволинейных участках пути радиусом менее 1200м, рельсами Р65 ДТ350. Балласт щебеночным категории II фр. 25-60мм по ГОСТ 7392, толщиной под шпалой 40см, ширина плеча балластной призмы 40см.

На прочие станционные пути укладывается звеньевой путь на новых материалах на железобетонных шпалах ШЗ-Д со креплением ЖБР-65Ш, в кривых радиусом 650 м -350м - ЖБР-65 ПШМ. В кривых участках радиусом менее 350м звеньевой путь укладывается на железобетонных шпалах ШЗ-ДК со крепления ЖБР-65ПШР. Эпюра шпал принята 1600 шт/км на прямых и криволинейных участках пути радиусом 1200м и более, эпюра 1840 шт/км на криволинейных участках пути радиусом менее 1200м, рельсами Р65 ДТ350. Балласт щебеночным категории II фр. 25-60мм, толщиной под шпалой 40см, ширина плеча балластной призмы 35см.

На соединительном пути №50 укладывается бесстыковой путь на старогодных материалах на железобетонных шпалах ШЗ-Д со креплением ЖБР-65Ш, в кривых радиусом 650 м -350м - ЖБР-65 ПШМ. В кривых участках радиусом менее 350м звеньевой путь укладывается на железобетонных шпалах ШЗ-ДК со крепления ЖБР-65ПШР. Эпюра шпал принята 1600 шт/км на прямых и криволинейных участках пути радиусом 1200м и более, эпюра 1840 шт/км на криволинейных участках пути радиусом менее 1200м, рельсами Р65. Балласт щебеночным категории II фр. 25-60мм, толщиной под шпалой 40см, ширина плеча балластной призмы 40см.

Рельсы укладываемые в звеньевой путь длиной 25 метров.

Стрелочные переводы укладываются в прямых участках пути. Прямые вставки между смежными стрелочными переводами приняты длиной 12,5м. Укладываемые новые стрелочные переводы марки 1/11 типового проекта 2768 (№№363,361,359,339,345,343,355,327), марки 1/9 типового проекта 2769 (№365), съезд 353/351 марки 1/11 типового проекта 2799 на железобетонных брусках, со креплением КБ, рельс Р65.

Согласно технических условий применяются старогодные стрелочные переводы.

Стрелочные переводы №371 и 369 марки 1/11 типового проекта 2750 применяются старогодные от разборки существующих стрелочных переводов №375 и 357.

Взам. инв. №							
	Подпись и дата						
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т
						14	

Стрелочный перевод №309 марки 1/9 типового проекта 2769 применяются старогодный от разборки существующего стрелочного перевода №365.

Стрелочные переводы №354 марки 1/11 типового проекта 2768, №367,373 марки 1/9 типового проекта 2769 переукладываются на новые ординаты, применяется старогодные от разборки существующих стрелочных переводов.

Ширина балластной призмы поверху на прямых участках пути определена с учетом обеспечения плеча за торцом шпалы или переводного бруса не менее для главных путей-45см, для приемо-отправочных путей при укладке бесстыкового пути - 40см, звеньевому пути – 35см (расчетная ширина -3,60м, 3,50,3,40м соответственно). В кривых радиуса менее 600 метров плечо балластной призмы увеличивается с наружной стороны на 0,1 метра.

Междупутья шириной до 6,5м засыпаются щебнем мелкой фракции.

Устройство бесстыкового пути

Укладка плетей бесстыкового пути производится в соответствии с п. 3.3.1 «Инструкции по устройству, укладке, содержанию и ремонту бесстыкового пути» после полной стабилизации земляного полотна. Земляное полотно должно быть прочным и устойчивым.

Проектом предусматривается укладка в путь рельсовых плетей из новых или старогодных рельсов типа Р65 на железобетонных шпалах. Рельсовые плети длиной до 800 м свариваются на РСП из рельсов Р65.

В местах примыкания бесстыкового пути к звеньевому предусмотрена укладка двух пар уравнильных рельсов длиной по 12,50 м.

Укладка плетей бесстыкового пути производится после постановки пути в проектное положение и стабилизации балластной призмы.

Укладка бесстыкового пути будет выполнена после полной стабилизации пути в сроки не превышающие сроки строительства.

Устройства электрификации

По разделу «Объекты электрификации» проектными решениями предлагается выполнить следующие виды работ:

- электрификация проектируемых путей, съездов;
- электрификация проектируемого тупикового пути;
- переустройство линий ФКС-4. ФКС-5 и ФКС-9 напряжением 27,5 кВ;
- корректировка схемы питания и секционирования;
- дистанционное управление проектируемыми разъединителями;
- переустройство линий ФКС-27,5 кВ (ФКС-4. ФКС-5 и ФКС-9) по новым поддерживающим конструкциям;
- переустройство линии ДПР-27,5 кВ по новым поддерживающим конструкциям;
- демонтаж существующих устройств;
- транспортировка демонтированных конструкций в ЭЧ и утилизация железобетонных – на полигон ТБО.

Все работы предусматривается выполнить в три очереди:

- 1) Строительство П и 50 проектируемых путей;
- 2) Удлинение 71, 73, 75, 77 путей;
- 3) Удлинение 61, 63, 65, 67, 69 путей.

Удлинение проектируемых путей предусматривается в парке А ст. Белогорск.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										15

Проектируемая контактная подвеска принята одинарная цепная полукompенсированная переменного тока.

Опоры контактной сети в проекте приняты металлические из горячекатаных с анкерным креплением, типа МШК (МШП) по типовому проекту 6226И с посадочными отверстиями 400x500 мм.

В качестве фундаментов контактной сети и анкеров проектом предусмотрены винтовые сваи. Изоляция опоры от фундамента и анкера от оттяжки выполнена путем установки изолирующих пластин и установки втулок.

Жесткие поперечины приняты марки РЦ и ОРЦ из стали С245, покрытой методом горячего цинкования, по типовому проекту 5254.

Высота установки жестких поперечин по станции принята 9600 мм от УГР наиболее высокого пути, перекрываемого жесткой поперечиной.

По проектируемым опорам контактной сети предусмотрен подвес линии ДПР-27,5 кВ. Монтаж линии выполняется на металлических кронштейнах с подвесными изоляторами.

Проектируемая линия ДПР переустраивается на проектируемые опоры контактной сети (в 1 очереди строительства раскатывается новая линия ДПР с оп. 408д по опору 476, во 2 очереди строительства предусматривается перевод существующей линии на новые поддерживающие конструкции).

Предусмотрен перенос фидерных линий на проектируемые опоры контактной сети (см. 2 очередь строительства).

В документации предусматривается переустройство линий освещения и линий питания путевого электроинструмента на опорах контактной сети, которые подвешиваются на кронштейнах, расположенных на опорах контактной сети.

Вынос ВОЛС

При установке новых опор контактной сети, на этапе подготовительных работ, производится вынос двух действующих ВОЛС, подвешенных на опорах контактной сети вдоль 50-го ж.д. пути.

Для возможности установки новых опор контактной сети, действующие ВОК освобождаются из поддерживающих зажимов, на протяжении от существующей опоры № 26 до опоры № 482 и оттягиваются в сторону/укладываются на землю, что обеспечивает установку новых опор, устанавливаемых в створе с существующей опорой.

После установки опоры, высвобожденные ВОК подвешиваются на существующие поддерживающие кронштейны на существующую опору для восстановления действующего положения на время реконструкции ж.д. путей и обеспечения бесперебойности связи по ВОЛС.

После окончательной установки опор контактной сети в зоне всей строительной площадки производится подвеска на них двух новых участков ВОЛС.

После подвески новых участков ВОЛС на новых опорах существующие ВОК демонтируются для возможности демонтажа и самих существующих опор контактной сети.

Вынос напольных устройств ПСГО

В связи с укладкой новых ж.д. путей в реконструируемой части парка производится временный вынос действующих напольных устройств ПСГО, которые попадают в зону строительства.

Также, проектом предусмотрен вынос кабелей ПСГО в междупутье 71- путей,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
											16

для проведения планировочных работ, рытье траншей и котлованов, организации специальных мест размещения строительной техники) и подземные воды;

- воздействие на водные ресурсы и поверхностные водные объекты;
- воздействия на почвы и земельные ресурсы (нарушение, уничтожение плодородного почвенного слоя, нецелевое использование земель в соответствии с их категорией и разрешенным видом использования, захламление мусором, загрязнение почв вредными веществами).

Проектируемый объект находится в границах населенного пункта, на давно освоенной техногенной нарушенной территории, исконные представители флоры фауны отсутствуют, воздействие на растительный и животный мир оказано не будет.

Проектное положение (период эксплуатации)

После ввода в эксплуатацию объекта влияние на окружающую среду будет постоянным и выразится в незначительном и несущественном виде в основном:

- в части обращения с отходами производства и потребления;
- воздействия на атмосферный воздух;
- акустического и вибрационного воздействия на прилегающую территорию.
- воздействия на геологическую среду и подземные воды;
- воздействие на водные ресурсы и поверхностные водные объекты.

При аварийных ситуациях

В зависимости от типа аварийной ситуации (аварийный розлив топлива при нарушении целостности топливной системы строительной техники, пожар на строительной площадке, взрыв и т.д.) масштабов аварии и характера поражающих факторов негативное воздействие может быть оказано на:

- геологическую среду и подземные воды;
- на почвы и земельные ресурсы;
- на атмосферный воздух;
- на растительный и животный мир;
- поверхностные воды и водные ресурсы.

3 Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации

Выполнение работ планируемой намечаемой хозяйственной деятельности предусмотрено на земельных участках, предназначенных для размещения и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта, не затрагивает земли сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, находится за пределами особо охраняемых природных территорий.

В административном отношении участок проектирования располагается в муниципальном образовании «городской округ Белогорск» Амурской области.

Территориально участок работ намечаемой хозяйственной деятельности находится в пределах железнодорожной станции Белогорск – Забайкальской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» в полосе отвода. Участок проектирования, находится в пределах земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:191 (многоконтурный земельный участок), площадью 3794500 м². Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для Белогорской дистанции пути (ПЧ-17), см. Рисунок 3.1.

Земельный участок принадлежит на правах долгосрочной аренды (49 лет) ОАО «РЖД» на основании договора от 09.06.2005 № 166, заключенного с Территориальным

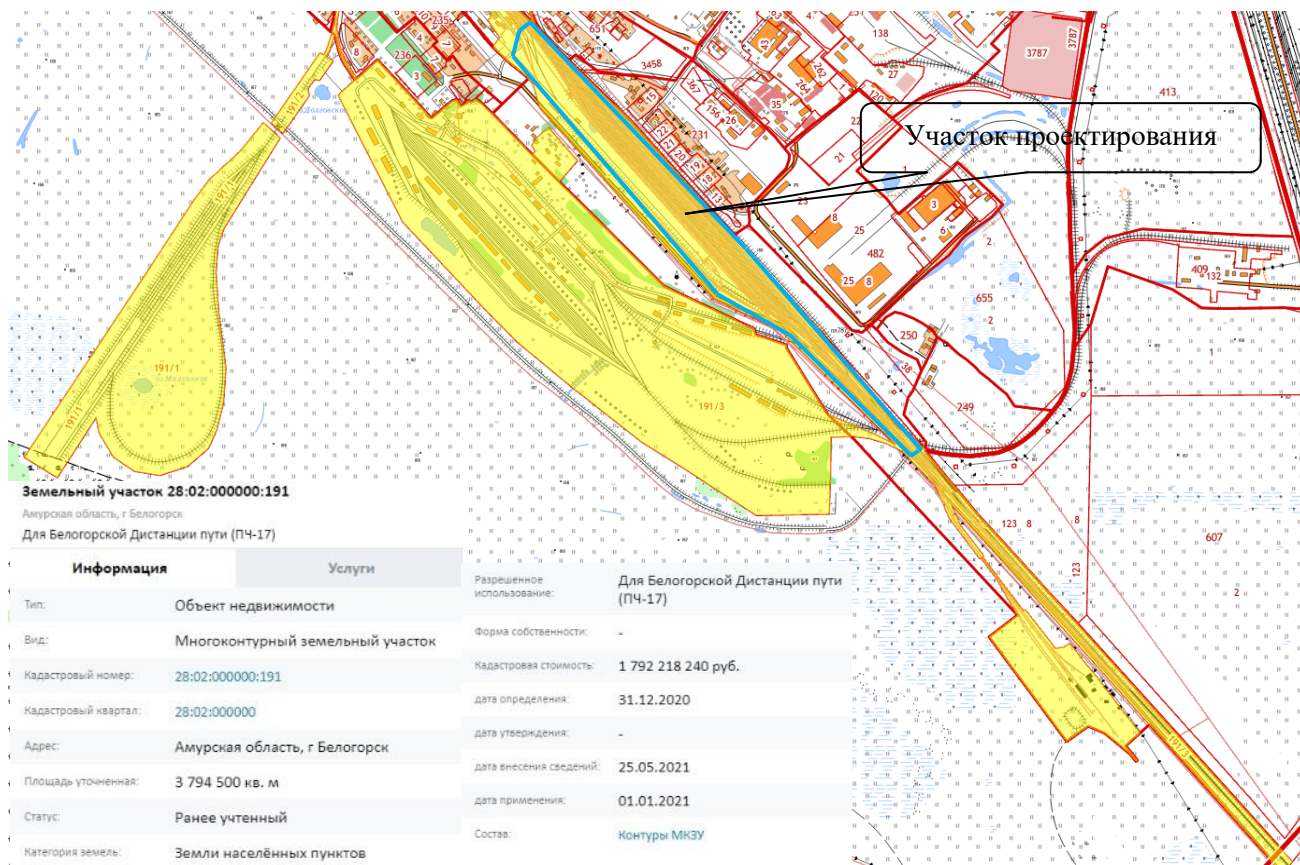
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист

управлением Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Амурской области и Дополнительного соглашения к нему от 09.04.2013. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок представлена в приложении А.

Земельных участков, временно отводимых на период реконструкции для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, данным ПОС не предусмотрено. Все работы предусматривается выполнить в пределах существующей полосы отвода ОАО «РЖД».

Существующие условия землепользования не нарушаются, категория земель в результате реализации хозяйственной деятельности не изменится.

Кадастровый план расположения объекта проектирования представлен на рисунке 3.1.



3.1 Зоны с особым режимом природопользования (экологические ограничения)

Согласно ст. 105 Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, к зонам с особыми условиями использования территорий относят охранные зоны объектов электроэнергетики, железных дорог, трубопроводов, линий и сооружений связи, приаэродромная территория, санитарно-защитные зоны, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы, зоны затопления и подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										19

природных лечебных ресурсов, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Проектируемый объект не входит в границы Байкальской природной территории.

Ситуационная карта-схема с указанием зон экологических ограничений приведена в графической части.

Особо охраняемые природные территории и другие ЗОУИТ

Система особо охраняемых природных территорий Амурской области в настоящее время представлена ООПТ как федерального, так и регионального значения. К первым относятся 3 заповедника – «Зейский», «Норский» и «Хинганский», и два заказника федерального значения – «Орловский» и «Хингано-Архаринский», а так же национальный парк «Токинско-Становой». ООПТ регионального значения представлены 2 природными парками, 1 водно-болотным угодьем, 31 заказником, 60 памятниками природы регионального значения. Соприкосновение различных географических и фаунистических зон предопределили наличие на них богатейшего видового разнообразия растительного и животного мира. Флора представлена более чем 2000 видов сосудистых растений, животный мир включает всех представителей, встречающихся на территории области.

Общая площадь заповедных территорий федерального значения в Амурской области составляет 577,9 тыс. га или 1,59% от общей площади области.

В пределах г. Белогорск и Белогорского района Амурской области согласно схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Амурской области, данным ГБУ Амурской области «Дирекции по охране и использованию животного мира особо охраняемых природных территорий (<http://amuroopt.ru/oopt/>), каталогу и картам ООПТ федерального значения, представленным на официальном сайте Министерства природных ресурсов Российской Федерации (<http://www.zaroved.ru/main/management>) и на сайте информационно-аналитической системы «Особо охраняемые природные территории России» (<http://www.oopt.aari.ru/oopt>) ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории участка проектирования – отсутствуют.

ООПТ федерального значения

Согласно информационного письма Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.04.2020 № 15-47/10213 (см. Приложение Б), в Министерство необходимо обращаться только при реализации объектов на территориях, указанных в перечне муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под созданием новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология» на период до 31.12.2024 года. Участок проектирования расположен за пределами территорий, представленных в данном перечне.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										20

Ближайшей особо охраняемой природной территорией федерального значения к участку проектирования является: **Орловский государственный природный заказник федерального значения**, создан 02.10.1999 году, постановлением Правительства РФ № 105. *Географическое положение:* заказник расположен на территории Мазановского района Амурской области, в бассейнах рек Орловка, Ушмын, Быки, Сартома. *Цель создания:* целями создания заказника являются сохранение, восстановление, воспроизводство и рациональное использование ценных в хозяйственном, научном и культурном отношении охотничьих животных, а также редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, охраняемых в рамках Международных соглашений, сохранение среды их обитания, путей миграций, мест гнездований и зимовки, а также поддержание общего экологического баланса. *Объектом охраны* является вся территория заказника как среда обитания уникального фаунистического сообщества. Среди других объектов охраны – лось, изюбр, косуля, кабан, медведь, соболь, норка, рысь, выдра, дальневосточный белый аист, черный журавль, мандаринка, орлан-белохвост, скопа, большой подорлик. *Площадь:* 121456 га, согласно постановлению Правительства РФ от 02.10.1999 № 105. Минимальное расстояние от участка проектирования до заказника федерального значения «Орловский» составляет более 145 км в северо-восточном направлении.

ООПТ регионального значения

Управление по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды обитания Амурской области (см. Приложение Б) сообщает, что в границах объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

Ближайшей особо охраняемой природной территорией регионального значения к участку проектирования является: государственный природный заказник регионального значения «Томский рыбохозяйственный» создан 15.09.1976, с целью сохранения нерестилищ карася, косатки, сома, щуки. *Географическое положение:* включает в себя р. Томь и ее притоки выше устья р. Симки, а также пойменные озера в их долинах. Минимальное расстояние от участка проектирования заказника составляет около 40 км в восточном направлении.

Ближайшей особо охраняемой природной территорией регионального значения (памятник природы) к участку проектирования является: Сосновый бор, правый берег реки Томь, создан 27.12.1983, создан с целью сохранения соснового бара, *Географическое положение:* расположен у г. Белогорске по берегу р. Томь. Минимальное расстояние от участка проектирования до памятника природы регионального значения составляет около 9 км в северо-западном направлении.

ООПТ местного значения

По данным администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в границах участка проектирования особо охраняемые территории (ООПТ) местного значения, их охранные зоны – отсутствуют.

Территории традиционного природопользования (далее ТТП)

В соответствии с письмом Министерства культуры и политики Амурской области (см. Приложение Б) в Амурской области территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации федерального, регионального, местного значения отсутствуют. Город Белогорск не входит в перечень мест традиционного проживания и

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							21
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в Амурской области, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 № 631-р.

Водоохранные зоны (включая прибрежные защитные полосы и рыбохозяйственные заповедные зоны)

Согласно п. 4 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до 10 км – в размере 50 м; от 10 до 50 км – в размере 100 м; от 50 км и более – в размере 200 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Внесено изменение в 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»: рыбоохранные зоны упразднены (статья 48 «Рыбоохранные зоны» утратила силу). Введено понятие «Рыбохозяйственные заповедные зоны» (статья 49). Правила образования рыбохозяйственных заповедных зон устанавливаются согласно Постановлению Правительства РФ от 05.10.2016 № 1005 «Об утверждении Правил образования рыбохозяйственных заповедных зон».

Ближайшим водотоком является р. Томь (по картографическим материалам – около 3,4 км севернее от железной дороги).

В соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (статья 65), ширина водоохранной зоны для реки Томь устанавливается на расстоянии 200 м. Прибрежная защитная полоса для реки Томь составляет 200 м. Рыбохозяйственная заповедная зона реки Томь не установлена.

В соответствии с Федеральным законом от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс РФ» для каждого водного объекта устанавливаются территории – водоохранные зоны, примыкающие к береговой линии, и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Участок проектирования расположен за пределами водоохранных зон, прибрежных защитных полос и рыбохозяйственных заповедных зон.

Водно-болотные угодья

На территории области находятся два водно-болотных угодья международного значения (Рамсарские угодья), имеющих значение, в основном в качестве мест обитания мигрирующих водоплавающих и околоводных видов птиц: Зейско-Буреинская равнина в пределах территории государственного природного заказника регионального значения «Муравьевский» и Хингано-Архаринская низменность в пределах государственного федерального природного заповедника «Хинганский» и государственного природного заказника регионального значения «Ганукан». В настоящее время ведется работа по приданию статуса ВБУ международного значения государственному природному заказнику регионального значения «Ташинский».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист

Управление по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды обитания Амурской области (см. Приложение Б) сообщает, что в границах объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» водно-болотные угодья регионального значения – отсутствуют.

Ключевые орнитологические территории

Ключевые орнитологические территории (КОТР) – категория ООПТ, имеющие важнейшее значение для птиц в качестве мест гнездования, линьки, зимовки и остановок на пролёте.

К ключевым орнитологическим территориям относятся:

- места обитания видов, находящихся под глобальной угрозой исчезновения;
- места с относительно высокой численностью редких и уязвимых видов (подвидов, популяций), в том числе занесённых в Красный список МСОП и Красную книгу РФ;
- места обитания значительного количества эндемичных видов, а также видов, распространение которых ограничено одним биомом;
- места формирования крупных гнездовых, зимовочных, линных и пролётных скоплений птиц.

Управление по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды обитания Амурской области (см. Приложение Б) сообщает, что в границах объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» ключевые орнитологические территории – отсутствуют.

Установленные санитарно-защитные зоны (разрывы)

По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в границах участка проектирования кладбища и их санитарно-защитные зоны – отсутствуют.

По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о наличии/отсутствии установленных санитарно-защитных зон (разрывов) предприятий и сооружений.

Также согласно официально опубликованной информации на сайте Росреестра (Публичная кадастровая карта) в границах участка проектирования установленные санитарно-защитные зоны – отсутствуют.

Скотомогильники и биотермические ямы, кладбища

Согласно письму ГБУ Амурской области «СББЖ по городу Белогорску, Белогорскому и Ромненскому муниципальным округам» (см. Приложение Б) скотомогильники, биотермические ямы и другие захоронения трупов животных, и санитарно-защитные зоны таких объектов в пределах земельного отвода и прилегающей зоны по 1000 м в каждую сторону от объекта проектирования – отсутствуют.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения

Министерство природных ресурсов области (см. Приложение Б) сообщает, что в границах проектируемого объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения министерством не устанавливались.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист

Амурский филиал ФБУ «ТФГИ по Дальневосточному федеральному округу» (см. Приложение Б) сообщает, что согласно прилагаемой схеме в пределах контура границ приложенных географических координат участка проектирования «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного в г. Белогорск Амурской области, месторождения общераспространенных полезных ископаемых, участки лицензирования недр местного значения, запасы и ресурсы категорий Р1 и Р2 и других видов полезных ископаемых, подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны по состоянию на 20.06.2023 г. – отсутствуют.

По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о наличии и местоположении на территории предполагаемого строительства зон санитарной охраны источников водоснабжения (поверхностных и подземных), их размерах и границах.

По информации ООО «Водоканал города Белогорск» (см. Приложение Б) в границах проектируемого объекта отсутствуют поверхностные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также выпуска сточных вод в водные объекты.

Согласно данных реестра санитарно-эпидемиологических заключений Роспотребнадзора и санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации, СЭЗ на использование источников водоснабжения в целях питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а так же о соответствии Государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам проектов ЗСО источников централизованного питьевого водоснабжения, расположенных на участке проектирования – не оформлялись.

Свалки и полигоны промышленных и твёрдых коммунальных отходов

Приамурское межрегиональное управление федеральной службы по надзору в сфере природопользования (см. Приложение Б), сообщает: на основании п. 6 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» объекты размещения отходов вносятся в государственный реестр объектов размещения отходов (далее – ГРОРО). Приказами Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) «О включении объектов размещения отходов в государственный реестр объектов размещения отходов» установлен перечень объектов размещения отходов (далее – ОРО), на которых разрешено размещение отходов.

В настоящее время на территории Амурской области включены в ГРОРО следующие ОРО:

- 1) Полигон ТБО ООО «Маломырский рудник» (адрес организации: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 140/1) расположен в районе с. Стойба Селемджинского района Амурской области;
- 2) Полигон ТБО ООО «Автосити» (адрес организации: Амурская область, г. Белогорск, ул. Краснофлотская, д. 48) расположен в районе с. Белоцерковка Белогорского района Амурской области;
- 3) Свалка размещения отходов ООО «Жилищный эксплуатационный участок» (адрес организации: Амурская область, г. Райчихинск, ул. Милицейская, д. 24) расположена в районе п. Прогресс Амурской области;

Взам. инв. №							
	Подпись и дата						
Инв. № подл.							
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т
						24	

4) Полигон захоронения ТКО ООО «Спецавтохозяйство» (адрес организации: Амурская область, г. Свободный, пер. Зеленый, д. 2) расположен в районе г. Свободный Амурской области;

5) Полигон отходов производства и потребления (ТБО, промышленных и строительных отходов) ООО «Полигон» (адрес организации: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 150, кв. 2) расположен в районе г. Благовещенска Амурской области;

6) Полигон ТБО ООО «Березитовый рудник» (адрес организации: Амурская область, Тындинский район, с. Первомайское, ул. Центральная, д. 14) расположен в районе п. Уруша Сковородинского района Амурской области;

7) Полигон ТБО ООО «Албынский рудник» (адрес организации: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 140/1) расположен в районе п. Златоустовск Селемджинского района Амурской области;

8) Полигон ТБО ОАО «Покровский рудник» (адрес организации: Амурская область, Магдагачинский район, с. Тыгда, ул. Советская, д. 17) расположен в районе п. Пионер Магдагачинского района;

9) Полигон ТКО ООО «Чистый город» (адрес организации: Амурская область, Благовещенский район, с. Чигири, ул. Воронкова, д. 17/1, офис 5) расположен в районе г. Сковородина Амурской области;

10) Полигон промышленных отходов МУЖЭП ЗАТО Циолковский (адрес организации: Амурская область, г. Циолковский, ул. Красногвардейская, д. 8/2) расположен в районе МУЖЭП ЗАТО г. Циолковский.

Согласно информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) свалки, полигоны промышленных и твёрдых коммунальных отходов, их санитарно-защитные зоны в районе размещения объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» – отсутствуют. В соответствии с ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» захоронение отходов допустить только на объектах, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО). Объекты, внесенные в ГРОРО, на территории городского округа Белогорск – отсутствуют.

Лечебно-оздоровительные местности

По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) территории лечебно-оздоровительных местностей и курорты федерального, регионального и местного значения (в том числе участки проведения работ округов санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов) на территории предполагаемого строительства объекта отсутствуют.

Приаэродромные территории

По информации полученной от Дальневосточного МТУ Росавиации (см. Приложение Б) на территории Амурской области авиаэродромные территории (далее – ПАТ) аэродромов гражданской авиации установлены. Сведения о границах ПАТ как о зоне с особыми условиями использования территории внесены в Единый государственный реестр недвижимости. В соответствии с Единым государственным реестром недвижимости в границах участка проектирования авиаэродромные территории – отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

											Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т					25

По данным администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в границах участка проектирования приаэродромные территории – отсутствуют.

Зоны затопления

По данным инженерно-гидрометеорологических изысканий, согласно таблице 5.1 СП 115.13330.2016 и Приложениями Б и В СП 11-103-97 (Затопление на глубину более 1,0 м при скорости воды более 0,7 м/с при прохождении расходов 0,33% обеспеченности). Участок проектирования находится в 4 км от ближайшей реки Томь, между ними располагается г. Белогорск. На самой площадке водотоков и водопропускных сооружений нет. Наводнение не является опасным гидрологическим явлением.

По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в границах участка проектирования зоны затопления – отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что, согласно официально опубликованной информации на сайте Росреестра (<https://pkk.rosreestr.ru>) в границах участка проектирования отсутствуют зоны затопления.

Зоны подтопления

Подтопление – это комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходят повышения уровней (напоров) подземных вод и/или влажности грунтов, превышающие принятые для данного вида застройки критические значения и нарушающие необходимые условия строительства и эксплуатации объектов. Подтопление может осложнять проходку котлованов, что может потребовать применение водоотлива. Кроме того, опасность подтопления заключается в негативном влиянии на подземные сооружения: в возможности усиления коррозии подземных металлических конструкций, водопропускных труб, снижении срока их службы. Сопутствующим негативным процессом подтопления является морозное пучение грунтов. По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в границах участка проектирования зоны подтопления – отсутствуют.

Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

Министерство сельского хозяйства Амурской области (см. Приложение Б) сообщает об отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, на территории объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», в г. Белогорск, согласно приложенной схеме. Дополнительно сообщаем, перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается утвержден Постановлением губернатора Амурской области от 31.08.2012 № 368.

Мелиорированные земли, мелиоративные системы и виды мелиорации

Министерство сельского хозяйства Амурской области (см. Приложение Б) сообщает об отсутствии мелиоративных земель, мелиоративных систем, на территории

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										26

объекта: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, согласно приложенной схеме.

Объекты культурного наследия

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Амурской области (см. Приложение Б) рассмотрев представленные материалы для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» (г. Белогорск), сообщает, что на испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемый участок не находится в зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Проведение дополнительных исследований (государственной историко-культурной экспертизы) не требуется.

Дополнительно сообщаем, что в непосредственной близости от места проведения работ расположен памятник В.И. Ленину (не является объектов культурного наследия) (схема расположения памятника прилагается). При проведении хозяйственных работ необходимо учесть местоположение памятника с целью исключения его повреждения.

3.2 Инженерно-геологические и гидрогеологические условия

Общее описание гидрогеологических условий района участка проектирования

По схеме гидрогеологического районирования Амурской области район работ Амуро-Охотской гидрогеологической складчатой области в пределах Амуро-Зейского срединного артезианского бассейна.

Основное влияние на эксплуатацию инженерных сооружений оказывают следующие типы подземных вод:

- временный водоносный горизонт, формирующийся в глинистых грунтах за счет атмосферных осадков, на глубине 1,1-3,8 м;
- постоянный водоносный горизонт порово-пластовых вод, приуроченный к песчаным отложениям, развитый на глубине от 2,0 до 5,0 метров и более.

В пределах станции Белогорск-2 выделены подземные воды порово-пластового типа четвертичных отложений. Грунтовые воды приурочены к отложениям пойменной и надпойменной террасы реки Томь, водовмещающие породы представлены преимущественно песками разной крупности, гравийно-галечниковыми грунтами. Глубина залегания порово-пластовых вод непостоянна и зависит от расчленения рельефа и инфильтрации атмосферных осадков. Эти воды имеют безнапорный или слабонапорный характер, режим их непостоянный.

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							27

Необходимо исключить инфильтрацию поверхностных и хозяйственно-бытовых вод в грунт. Не рекомендуется допускать усиления фильтрации воды в грунт, повышения уровня грунтовых вод.

Подробное описание гидрогеологических условий участка проектирования представлено в Техническом отчёте по инженерно-геологическим изысканиям.

Защищенность подземных вод

Под защищенностью подземных вод от загрязнения понимается перекрытость водоносного горизонта отложениями (прежде всего слабопроницаемыми), препятствующими проникновению загрязняющих веществ с поверхности земли в подземные воды.

Под естественной защищенностью водоносных горизонтов подразумевается совокупность геологических и гидрогеологических условий, которые обеспечивают неизменность естественного состояния водоносных горизонтов и защищают от поступления загрязняющих веществ.

Под слабопроницаемыми понимаются отложения, коэффициенты фильтрации которых меньше 0,1 м/сут. Такие значения обычно присущи супесям, глинистым пескам, легким суглинкам; тяжелые суглинки и глины характеризуются меньшим значением коэффициента фильтрации – порядка 10^{-3} м/сут и менее. Приближено можно считать, что супесям, глинистым пескам и легким суглинкам соответствует интервал значений коэффициентов фильтрации от 0,1 до 0,01 м/сут, тяжелым суглинкам и песчанистым глинам – порядка 10^{-3} м/сут, глинам – порядка 10^{-4} м/сут и менее.

3.3 Почвенные условия и характер землепользования

Амурская область расположена в Зейско-Буреинской провинции бурых лесных и лугово-черноземовидных почв зоны бурых и подзолисто-бурых лесных почв хвойно-широколиственных и широколиственных лесов в восточной буроземно-лесной области. В почвенном покрове зоны преобладают бурые лесные почвы, слабонасыщенные умеренно промерзающие и длительно промерзающие, часто с признаками поверхностного оглеения в результате временного избыточного увлажнения. На недренированных и избыточно увлажняемых участках, особенно на низких речных и озерных террасах, развиты лугово-болотные и болотные почвы. Под остепненными лугами пониженной безлесной Зейско-Буреинской равнины на тяжелых озерно-аллювиальных глинах развиты лугово-черноземовидные почвы, получившие в прошлом название амурских черноземов – именно они являются наиболее плодородными и пригодными для возделывания сельскохозяйственных культур, в особенности сои, в Амурской области.

Почвы Амурской области разнообразны и относятся к своеобразной муссонно-мерзлотной океанической дальневосточной почвенно-биоклиматической фации. Горно-равнинный характер современного рельефа и природно-климатические условия приводят к широкому разнообразию почв и структуры почвенного покрова области. В целом почвы горных типов занимают 2/3 территории области.

Условия формирования почв в Амурской области характеризуются рядом особенностей: холодная малоснежная зима способствует глубокому промерзанию почвы; холодная засушливая затяжная весна замедляет оттаивание почвы и развитие растений; теплое и дождливое лето приводит к переувлажнению.

Району проектирования характерны почвы равнинных территории. Почвы территории отличаются низким плодородием и малым содержанием кальция.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										29

Почвы преимущественно луговые, характеризуются высоким содержанием гумуса – 5-12%, с гумусовым горизонтом мощностью от 20 до 60 см. В низинах развиты лугово-болотные, оглеенные почвы, под ними обычно имеется глинистый водоупорный слой. Под лесами на хорошо дренированных участках высокой поймы развиты дерново-аллювиальные и буроземо-аллювиальные почвы.

Устойчивость почв – невысокая, в условиях с близким залеганием многолетней мерзлоты, что сокращает активный период почвообразования, и засоления почв, приводящего к угнетению роста и развития растений.

Большую часть года почвы находятся под влиянием отрицательных температур. Сумма температур вегетационного периода составляет более 1000. Большую часть года почвы находятся в мерзлом состоянии.

Почвы формировались в однородных биоклиматических условиях, в зоне сезонно промерзающих почв под лесной растительностью. Исследуемые почвы в настоящее время не используются в сельском хозяйстве.

На прилегающей территории, не затронутой строительными и планировочными работами, присутствует естественный почвенный покров. Почвы непосредственно на участке проектирования относятся к техногенно-преобразованным почвам, точнее к техногенным почвам.

Техноземы – искусственно созданные почвогрунты, которые являются следствием целенаправленного конструирования субстрата. Техноземы диагностируются по наличию насыпного гумусового слоя, искусственное происхождение которого устанавливается по ряду морфологических признаков, а также по остаточным или погребенным элементам естественного почвенного профиля. Техногенные так же включают в себя измененные исходные почвы, молодые почвы на обнажившихся и насыпных субстратах, искусственные почвы.

Земля участка проектирования включает технологическую полосу отвода Забайкальской железной дороги. Земли непосредственно технологической полосы отвода и прилегающие к ним испытывают большую антропогенную нагрузку.

Непосредственно на участке реконструкции почвенный покров отсутствует, поверхностный слой представлен железнодорожным полотном и щебёночным балластом. На прилегающей территории имеется верхний слой почвы, с включением корней растений, не пригодный для использования с целью рекультивации.

Химически, агрохимические и др. исследования почвенного покрова

Исследования показали, что по санитарно-химическим показателям концентрации анализируемых загрязняющих веществ в почве и грунтах отвечают требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», кроме валового содержания бенз(а)пирена.

Значение бенз(а)пирена в пробе грунтов составило: 0,05 мг/кг соответственно, что не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21. Выявлены превышение уровня ПДК в пробах грунтов, в части концентраций бенз(а)пирена: Г-1 (19769) в 2,5 раза. В пробах почвы превышений не выявлено.

Появление бенз(а)пирена в окружающей среде является главным образом следствием деятельности человека – результатом технического прогресса. Среди антропогенных источников бенз(а)пирена выделяют стационарные (промышленные предприятия, ТЭЦ, крупные и мелкие отопительные системы), загрязняющие атмосферу в относительно ограниченных районах, и передвижные (транспорт),

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. № подл.

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							30

выбросы которых распространяются на значительно большие пространства. Наиболее распространенным источником бенз(а)пирена выступает процесс горения практически всех видов горючих материалов. Бенз(а)пирен присутствует в дымовых газах, копоти и саже, оседающих в дымоходах и на поверхностях, имевших контакт с дымом, точнее в смолистых веществах, содержащихся в продуктах сгорания.

В соответствии с письмом Минприроды РФ от 27.12.1993 № 04-25-61-5678, а также согласно «Методическим рекомендациям по выявлению деградированных и загрязненных земель» при содержании нефтепродуктов от 1000 до 2000 мг/кг уровень загрязнения почвогрунтов считается низким, от 2000 до 3000 мг/кг – средним, от 3000 до 5000 – высоким и свыше 5000 мг/кг – очень высоким. Среднее содержание нефтепродуктов по всем пробам не превышает 50 мг/кг, следовательно, все исследуемые пробы относятся к допустимому уровню загрязнения.

Для проб почв П1, П2 и П3 суммарный показатель химического загрязнения $Z_c < 16$, что позволяет отнести пробы анализируемых почв к категории загрязнения «*допустимая*». Согласно таблице 4.1 СанПиН 1.2.3685-21 – бенз(а)пирен относится к первому классу опасности химических загрязняющих веществ. В соответствии с таблицей 4.4 СанПиН 1.2.3685-21, пробы грунта (Г1 (19769)) территории участка изысканий по степени химического загрязнения для бенз(а)пирена относится к категории загрязнения: от 2 до 5 ПДК – «*опасная*».

Таким образом, проведенные в процессе инженерно-экологических изысканий санитарно-химические исследования почв показали, что рассматриваемая территория по химическим показателям пригодна для осуществления намечаемой деятельности с учетом рекомендаций СанПиН 2.1.3684-21.

Рекомендации согласно таблицы 7.10 (приложение 9 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий») по использованию почв: для «*допустимой*» категории: использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска; для «*опасной*» категории: ограниченное использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м.

По результатам агрохимических анализов:

1) Согласно ГОСТ 17.5.3.06-85, ГОСТ 17.5.1.03-86 массовая доля гумуса в потенциально плодородном слое почвы должна быть не менее 1-2%. Таким образом, пробы грунтов по содержанию органического вещества в верхних почвенных горизонтах (0,00-0,16 м и 0,16-0,39 м) составляют 1,5 и 1,6% и могут быть отнесены к потенциально плодородным, а нижележащие горизонты (0,39-1,00 м) содержание органического вещества не выявлено. Исследование более глубоких слоев не целесообразно.

2) Уровень кислотности в исследуемых пробах почв (рН водной вытяжки) составляет от 8,6 до 8,7 ед. рН, т.е. грунты имеют сильнощелочную реакцию. Согласно ГОСТ 17.5.3.06-85, ГОСТ 17.5.1.03-86, величина рН водной вытяжки почв должна составлять не менее 5,5 и не более 8,2. Уровень кислотности в пробах не отвечает предъявляемым требованиям.

3) Гранулометрический состав образцов проб: массовая доля почвенных частиц фракция менее 0,01 мм – составляет 21,8-32,7%. Согласно ГОСТ 17.5.3.06-85

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
											31

массовая доля почвенных частиц менее 0,01 мм должна быть в интервале – от 10 до 75%. Таким образом, пробы грунтов отвечают требованиям показателей состава и свойств плодородного слоя по гранулометрическому составу.

Таким образом, исследуемая проба почвы соответствуют требованиям по содержанию гумуса и по гранулометрическому составу, но не соответствует требованиям по водородному показателю водной вытяжки.

Результаты изучения и исследования санитарно-химических и агрохимических плодородных показателей почвы участка изысканий выявили следующие несоответствия требованиями ГОСТов по охране почв:

- в пробах грунта, выявлено превышение установленных гигиенических нормативов для бенз(а)пирена, что не отвечает требованиям к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

- согласно ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», величина рН водной вытяжки в анализируемых пробах не удовлетворяет данному требованию;

- следует также отметить, соответствии с п. 2.6 ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию» и п. 4 ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы (ССОП). Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», плодородный слой почвы, пригодный для целей рекультивации, не должен содержать радиоактивные элементы, тяжёлые металлы, токсичные соединения в концентрациях, превышающих предельно допустимые уровни, установленные для почв и не должен быть загрязнён и засорён отходами производств, твёрдыми предметами, камнями, щебнем, галькой и т.д.

Территория участка изысканий – железная дорога, основание железнодорожного полотна характеризуются повсеместным присутствием насыпных грунтов, щебня, гальки, что не соответствует требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию».

Анализируя вышеперечисленные факты, встреченный почвенно-растительный слой невозможно отнести к плодородному слою почвы, в связи с этим снятие почвенно-растительного слоя на участке изысканий нецелесообразно. Почва участка изысканий не подлежит использованию с целью рекультивации (п. 2.6 ГОСТ 17.5.3.05-84, п. 4 ГОСТ 17.5.3.06-85).

При сопоставлении полученных данных согласно СанПиН 1.2.3685-21 все пробы почвы по санитарно-бактериологическим показателям все пробы кроме МК-7 можно отнести к чистым. Проба МК-7 относится к допустимому уровню загрязнения. По санитарно-паразитологическим показателям к чистым почвам. По санитарно-энтомологическим показателям к чистым почвам.

Радиационные исследования

Измеренное среднее значение величины МЭД гамма-излучения на участке составляет 0,11 мкЗв/ч. МЭД гамма – излучения для исследуемого участка не превышает мощность дозы на открытой местности более чем 0,15 мкЗв/час, что соответствует требованиям СанПин 1.2.3685-21. Полученные результаты свидетельствуют об отсутствии поверхностных радиационных аномалий на исследуемом участке.

Результаты измерения эффективной удельной активности естественных радионуклидов показали, что почва исследуемой территории соответствует

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										32

требованиям норм радиационной безопасности. Эффективная активность радионуклидов не превышает значения 370 Бк/кг, из чего следует, что почвенные образцы относятся к категории радиационно-безопасных строительных материалов I-го класса (СанПиН 1.2.3685-21) и могут быть использованы без ограничений.

В целом, проведённые радиологические исследования свидетельствуют о соблюдении на рассматриваемой площадке действующих нормативов, установленных в области радиационной безопасности, аномалии отсутствуют.

3.4 Краткая характеристика гидросферы, состояния и загрязнённости поверхностных водных объектов

Достаточно большое количество осадков (положительный водный баланс) и сложный рельеф обусловили развитие в Амурской области густой речной сети.

Реки области относятся к бассейнам Амура (86,9% площади области) и Лены (11,7%). Верховья р. Мая на крайнем северо-востоке области – бассейн р. Уда (1,4%).

По условиям водного режима реки области относят к дальневосточному типу, что отражает климатические условия региона. Главную роль играет дождевое питание (75-85%), снеговое (7,5-22%) и подземное (2,5-7,5%). Средний многолетний годовой сток рек составляет 166 км³. Он, вследствие преобладания дождевого питания, чрезвычайно неравномерен в течение года. Так, в годовом стоке зимний (ноябрь – март) составляет 3-7%, весенний (апрель – май) – 15-20%. Наибольший сток наблюдается в летне-осеннем сезоне и составляет 75-80%. У малых рек южной части области увеличивается доля грунтового питания, которое севернее ограничивается мерзлотными процессами. В целом, сезонные колебания уровней рек достигают 6-8 метров, летние расходы в сотни раз превышают зимние.

По характеру течения водотоки разделяются на горные, равнинные и смешанные. Небольшие реки области (длиной менее 100 км) имеют, как правило, ярко выраженный горный характер, особенно в северной и центральной части области.

Характеристика участка проектирования

Город Белогорск стоит на реке Томь, которая является левым притоком р. Зеи, которая в свою очередь является левым притоком р. Амура. Питание обеих рек преимущественно дождевое. Замерзают реки в октябре, вскрываются в начале мая. Летний сток значительно больше весеннего, дожди вызывают бурные паводки, с которыми связаны частые наводнения. Горная часть рек характеризуется большим падением, быстрым течением, перекатами, порогами, иногда водопадами; равнинная – хорошо разработанными широкими террасированными долинами, малым падением, меньшей скоростью течения, меандрированием. Значительных озёр в данном районе нет, в поймах крупных рек много озёр – стариц. Довольно много заболоченных земель и болот. Река Томь – длина 433 км, площадь бассейна 16000 км². Берет начало в хребте Турана, течет по Зейско-Буреинской равнине. Питание рек преимущественно дождевое. Замерзают реки в октябре, вскрываются в начале мая. Летний сток значительно больше весеннего, дожди вызывают бурные паводки, с которыми связаны частые наводнения.

Горная часть рек характеризуется большим падением, быстрым течением, перекатами, порогами, иногда водопадами; равнинная – хорошо разработанными широкими террасированными долинами, малым падением, меньшей скоростью течения, меандрированием. Воды рек минерализованы мало, относятся к гидрокарбонатному классу.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							33
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Значительных озер в данном районе нет, в поймах крупных рек много озер – стариц. Довольно много заболоченных земель и болот.

Ближайшим водотоком является р. Томь (по картографическим материалам – около 3,4 км севернее от железной дороги).

В соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (статья 65), ширина водоохранной зоны для реки Томь устанавливается на расстоянии 200 м. Прибрежная защитная полоса для реки Томь составляет 200 м. Рыбохозяйственная заповедная зона реки Томь не установлена.

Участок проектирования расположен за пределами водоохранных зон, прибрежных защитных полос и рыбохозяйственных заповедных зон.

3.5 Характеристика растительности и животного мира

Флора Амурской области чрезвычайно богата, она насчитывает около 2000 видов высших растений, из них 21 занесён в Красную книгу Российской Федерации. В Амурской области пролегают три природно-растительные зоны: тайга, хвойно-широколиственные леса и лесостепи. Причём, здесь смешиваются представители растительного мира трёх поясов: субарктического, умеренного и субтропического.

К последней принадлежит маньчжурская флора, состоящая из теплолюбивых растений, таких, как амурский бархат, маньчжурский орех, лимонник, корейская кедровая сосна, элеутерококк. Ближайшие их родственники распространены в тропиках Восточной Азии, а также в субтропических зонах Северной Америки. А в Амурской области эти растения произрастают, главным образом, на востоке Зейско-Буреинской и Архаринской равнин, по отрогам Буреинского хребта и Малого Хингана.

На степных участках Зейско-Буреинской и на южных склонах Амурско-Зейской равнины встречаются растения типичные для монголо-даурской флоры – леспедеца двухцветная, ковыли байкальский и дальневосточный, пижма сибирская и некоторые другие.

На берегах Зеи и в верхнем течении Амура преобладает более однообразная и менее пышная Восточносибирская флора. Основные представители – Даурская лиственница и сибирская ель.

В горных районах произрастают представители тихоокеанской флоры – кедровый стланик, шикша, кассиопея, рододендроны, в том числе краснокнижный представитель этого вида.

Растительность востока и северо-востока области относится к охотско-камчатской флоре, в составе которой такие растения, как ель аянская, пихта белокорая и каменная береза.

Тайга занимает более двух третей всей площади Приамурья и тянется на сотни километров от Станового хребта до впадения Селемджи в Зею, а по Буреинскому хребту горнотаежные леса спускаются к югу, почти до Амура. Снега в приамурской тайге немного, поэтому земля промерзает так, что не оттаивает даже во время жаркого лета, глубже чем на 2-3 м. А там, где густой покров мхов, и вовсе всего на несколько десятков сантиметров. В таких условиях расти могут только самые выносливые из растений.

Первое место среди них занимает наиболее холодостойкая лиственница Даурская, которая занимает 80% площади здешних лесов. Она единственная из всех хвойных сбрасывает хвою на зиму и тем самым сокращает испарение, предохраняя себя

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										34

от вымерзания. На 12-13% леса Приамурья состоят из сосны, ели, пихты, березы и осины. В сухом лиственничном лесу обычно много брусники. В более влажных местах растут голубика и багульник. Большие площади в тайге занимают мари.

Сосняки наиболее часто встречаются в Тындинском и в западной части Зейского районов, на Верхнезейской и Амурско-Зейской равнинах. Сибирские ели – в Зейском, Тындинском и Магдагачинском районах. Деревья этого вида достигают высоты до 30 м, но особенно красива аянская ель, чьи стройные стволы и густые голубовато-сизые кроны украшают горные склоны и отроги хребтов Селемджинского районов.

Высоко в горах растёт кедровый стланик. Его заросли служат прекрасными охотничьими угодьями. В урожайные годы тут можно повстречаться с медведем, выследить соболя, белку, кедрового глухаря и дикушу.

Там, где леса подвергаются рубкам и другому воздействию человека хвойно-широколиственные леса, вытесняются монгольским дубом. В подлеске произрастают различные виды ломоноса, волжанка азиатская, шиповник даурский, княжик охотский, лещина, один из весенних первоцветов – рододендрон даурский. В этих лесах хорошо развит травянистый покров, яркими представителями которого является ландыш Кейске, башмачок, купена, майник двулистный.

К более редким растениям Приамурья следует отнести пихту белокорую и корейский кедр. К реликтовым растениям относится амурский бархат – медонос, обладающий редкими целебными свойствами, манчжурский орех – родной брат грецкого ореха.

В группу редких, исчезающих растений входят все четыре вида лилий, растущих в Приамурье: Лилия Буша с ярко-красными звездообразными цветками; лилия даурская, или пенсильванская, её крупные цветы разных оттенков красного, имеют характерные вкрапления; лилия двурядная окрашенная в темно-жёлтый цвет и считающаяся одной из самых редких; лилия карликовая.

Среди цветущих растений приамурских лесов есть даже орхидеи или башмачки. Растут здесь краснокнижные ирисы и пионы, которые представлены двумя видами – обратнойцевидным и молочнокветковым. Цветки последнего крупные с белыми, иногда розовыми лепестками.

Виноград амурский, подбираясь к кронам вековых деревьев, образует на них огромные плотные шатры. Созревающие осенью сизые гроздья этих кисловатых, вяжущих ягод смотрятся весьма эффектно, также, как и ярко-красные плоды Лимонника китайского. Самое ценное в лимоннике его семена, которые содержат тонизирующие вещества и эфирные масла. На лесных прогалинах и вырубках самой юго-восточной части области растёт актинидия коломикта (кишмиш). Наш дальневосточный «киви» по содержанию витамина С уступает разве, что шиповнику

Удивительны редкие растения водоемов. Это, в первую очередь, лотос Комарова, который встречается в Архаринском, Константиновском и Михайловском районах области. Другой реликт – водяной орех (чилиим или дявольский орех). Его заросли поглощают гнилостные запахи озёр и оздоравливают воздух, являясь одновременно прекрасным средством для борьбы с комарами и питательной средой для рыб.

Абсолютные высоты колеблются от 167,00 м до 173,97 м. Углы наклона поверхности не превышают 1°.

Растительность территории участка проектирования слагает флора Амурской провинции. На территории Амурской области выделены две ботанико-географические области: Циркумбореальная и Восточноазиатская. Участок проектирования

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										35

пространственных данных ФГБУ «Рослесинфорг» и приложенным координатам испрашиваемый земельный участок не располагается на землях лесного фонда.

По информации администрации города Белогорск Амурской области (см. Приложение Б) в администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о защитном статусе лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов (леса, расположенные на землях, не относящихся к лесному фонду), о наличии или отсутствии на территории предполагаемого строительства объекта зеленых насаждений, о зеленых зонах на территории предполагаемого строительства объекта, о лесопарковых зеленых поясах на территории предполагаемого строительства объекта.

В ходе рекогносцировочного обследования установлено, что на территории участка проектирования в полосе отвода железной дороги естественная растительность представлена преимущественно нарушенными и вторичными сообществами.

Животный мир

Особенностью Амурской области является нахождение на границе двух самых крупных на Земле флористических и фаунистических областей (Циркумполярной и Восточно-Азиатской), что обуславливает большое разнообразие мира животных. Здесь обитают более 320 видов птиц, 8 (10) видов пресмыкающихся, 6 (7) видов земноводных; в реках и озерах – свыше 70 видов рыб.

Животный мир разнообразен. Встречается 64 вида млекопитающих, 326 – птиц, 9 – пресмыкающихся, 6 – земноводных, 70 – рыб. В лесах сев. и центр. частей обычны лось, медведь, олень, волк, рысь, соболь, россомаха; из птиц – каменный глухарь, тетерев, рябчик, кедровка. В реках обильны хариус, таймень, налим, ленок. Элементы охотско-камчатской фауны (кабарга, дикуша, сеноставки и др.) проникли в бассейны рек Бурея и Селемджа, также здесь встречаются изюбрь, уссурийский кабан, чёрный и белогрудый медведь, лесной амурский кот, енотовидная собака и др. Из пресмыкающихся обычны полоз Шренка, щитомордник, древесная лягушка. На остепнённых участках обитают суслик, даурский хомячок, амурский жулан, дрофа, фазан, даурский журавль. В горных тундрах встречаются снежный баран (очень редко), тундряная куропатка и др. Акклиматизированы норка и ондатра.

Для животного мира района исследуемой территории характерен тип фауны – восточносибирский, занимающий наибольшую площадь распространения.

К широко распространенным животным лесной зоны относятся: белка, рысь, бурый медведь, из видов, общих с тундровой зоной, северный олень, заяц-беляк, белая куропатка.

На территории участка проектирования, местообитания животных трансформированы хозяйственной деятельностью человека. В настоящее время кормовая база для животных и нормальные условия (отсутствие техногенного воздействия человека на территорию, наличие естественной природной среды), необходимые для постоянного обитания представителей фауны, на рассматриваемой территории отсутствуют. Постоянное движение поездов по железнодорожной магистрали и автотранспорта по прилегающим дорогам оказывает вибрационное и шумовое воздействие на прилегающую территорию, что является негативным фактором для обитания, укрытия и размножения диких животных и птиц.

На площади, которая прилегает непосредственно к участку проектирования, исконные виды представителей фауны в большинстве своем мигрировали на неосвоенные территории. В связи с тем, что территория, на которой располагается

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										37

исследуемая площадка, уже давно освоена человеком (населенный пункт: г. Белогорск), места постоянного обитания животных на данном участке отсутствует.

По данным Управления по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды обитания Амурской области (см. Приложение Б) в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного по адресу Амурская область г. Белогорск пути миграции диких животных, отнесенных к объектам охоты отсутствуют. На территории предполагаемого строительства объекты животного мира, отнесенные к объектам охоты не обитают. Ущерб данным видам животных в результате строительства отсутствует.

В настоящее время кормовая база для животных и нормальные условия (отсутствие техногенного воздействия человека на территорию, наличие естественной природной среды), необходимые для постоянного обитания представителей фауны, на рассматриваемой территории отсутствуют. Постоянная акустическая и вибрационная нагрузка, обусловленная интенсивным и длительным функционированием объектов транспорта (железнодорожный и автомобильный) оказала негативное влияние на естественные биотопы животных, ранее населявших данную территорию. В связи с этим, на территории, которая прилегает непосредственно к участку проектирования, исконные виды представителей фауны в большинстве своём мигрировали на неосвоенные территории. Современный состав фауны носит отчасти синантропный характер.

Территория участка проектирования расположена на земельном участке в полосе технологического отвода Забайкальской железной дороги ОАО «РЖД», в границах земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:191 (категория земель: земли населенных пунктов), что не является охотничьими угодьями. Охотничьи ресурсы на данной территории не обитают.

Железная дорога – природно-техногенный ландшафт, в пределах которого обитание представителей животного мира крайне ограничено. Полноценного исследования животного мира на данной территории произвести не представляется возможным ввиду его отсутствия на рассматриваемой территории. В ходе рекогносцировочного обследования территории участка проектирования установлено, отсутствие путей миграции охотничьих и промысловых.

По данным Управления по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды обитания Амурской области (см. Приложение Б) в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного по адресу Амурская область г. Белогорск животные, занесенные в Красную книгу Амурской области – отсутствуют.

В ходе рекогносцировочного обследования установлено отсутствие следов пребывания и мест обитания редких и исчезающих видов животных, включенных в Красные книги Российской Федерации и Амурской области.

3.6 Краткая характеристика существующего состояния атмосферного воздуха

Амурская область лежит в умеренном климатическом поясе. Её климат ультраконтинентальный с муссонными чертами. Господствует умеренный континентальный воздух, зимой вторгается арктический. Преобладает западный перенос воздушных масс, развита циклоническая деятельность. Континентальность климата выражается большими годовыми (45-50°С) и суточными (до 20°С)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
								38

амплитудами температур воздуха, средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца составляет 10,9°С.

Континентальность климата в области (81-100%) больше, чем на любой другой территории земного шара, лежащей в тех же широтах. Зима в данном районе холодная, сухая, с маломощным снежным покровом, с большим количеством солнечного сияния. Облачность в июле 6,5 балла, в январе – 3 балла.

Зима в области холодная, сухая с маломощным снежным покровом, с большим количеством солнечного сияния. Это наиболее продолжительный сезон года с низкими температурами, как на севере, так и на юге области. Безморозный период составляет 57-65 дней. Погода зимой преимущественно ясная, солнечная, с высоким давлением, низкими температурами и малым количеством осадков. Снег выпадает при прохождении циклонов. Мощность снежного покрова изменяется от 10-15 до 50-80 см. В горах толщина снежного покрова достигает 100-150 сантиметров. Мощность снежного покрова увеличивается с запада на восток.

Для всей области характерен летний максимум осадков, что обусловлено муссонностью климата. За июнь, июль и август может выпасть до 70% годовой нормы осадков. Вегетационный период со средними температурами воздуха выше 10°С длится 86-90 дней.

Муссоны определяют и распределение осадков по сезонам. За холодный период (ноябрь-март) их выпадает, обычно, в десять раз меньше, чем за теплый период (апрель-октябрь). Самые дождливые месяцы – июль и август. Максимум дождей связан с циклонами северо-западного направления и вторжением воздушных масс со стороны Тихого океана. Минимальное количество осадков выпадает в феврале.

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца 75%. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 76%. В середине лета на территории района реконструкции станции барометрическое давление составляет 985 гПа.

Переход средних суточных температур через минус 5°С считается началом весны. Она, по сравнению с зимой, характеризуется меньшей продолжительностью. Весна наступает волнами. Возможны возвраты холодов, резкие перепады температур, обусловленные вторжением циклонов. Отмечаются метели, которые могут быть не только в марте, но и в апреле. Быстро наступает период положительных дневных температур. Происходит смена зимнего муссона на летний.

Лето наступает в конце мая – начале июня. Оно умеренно жаркое. Первая половина лета обычно солнечная, иногда излишне сухая. А вторая половина нередко бывает чрезмерно влажной. Осень – самый короткий сезон года. Средние даты первых осенних заморозков – вторая декада сентября.

По схематической карте климатического районирования территории России для строительства СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» территория участка проектирования относится к подрайону IА. Основные климатические характеристики района для г. Белогорск, с использованием карт районирования территории РФ СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», сведений СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»:

1) Среднегодовая температура воздуха – 0,0°С: абсолютный минимум – минус 46°С; абсолютный максимум – плюс 42°С; наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 – минус 38°С; наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 36°С; средняя температура воздуха периода со среднесуточной

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										39

температурой менее или равной 8°C – минус 12,1°C; продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха менее или равной 8°C – 215 суток.

2) Количество осадков с поправками к показанию осадкомера за год – 532 мм: из них за ноябрь-март – 42 мм; за апрель-октябрь – 490 мм; суточный максимум осадков – 105 мм.

3) Снеговой район по СП 20.13330.2016 – I, вес снегового покрова – 0,5 кПа;

4) Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха менее или равно 8°C – 2,2 м/с: преобладающее направление ветра: за июнь-август – Ю; за декабрь-февраль – СЗ; преобладающий район по давлению ветра (СП 20.13330.2016) – II; нормативное значение ветрового давления на высоте 10 метров – 0,30 кПа.

5) По картам к СП 20.13330.2016 исследуемая территория по гололедным явлениям относится к III району по гололеду со следующими характеристиками: нормативная толщина стенки гололеда на поверхности земли – 10 мм; на высоте 200 м – 35 мм.

Основные климатические данные приняты по гидрометеорологической станции Белогорск и приведены в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1 – Основные климатические данные

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя
1	Среднемесячная температура воздуха самого холодного месяца	°С	минус 25,8
2	Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца	°С	плюс 26,7
3	Среднегодовая повторяемость направлений ветра по 8 румбам:		
		С	%
		СВ	%
		В	%
		ЮВ	%
		Ю	%
		ЮЗ	%
		З	%
		СЗ	%
4	Повторяемость штиля	%	10,0
5	Скорость ветра, среднегодовая повторяемость которой 5%	м/с	6
6	Максимальная скорость ветра (с учетом порыва)	м/с	30
7	Коэффициент стратификации		200

Копия письма Амурского ЦГМС – филиала ФГБУ «Дальневосточное УГМС» о метеорологических данных приведена в приложении Б.

Характеристика уровня существующего загрязнения атмосферного воздуха

Самоочищение атмосферы тесно связано с циркуляционными особенностями района в различные времена года. В целом, Амурская область относится к зоне высокого и очень высокого потенциала загрязнения атмосферы с особенно неблагоприятными условиями для рассеивания вредных примесей. Высокая повторяемость приземных и приподнятых инверсий, слабых средних скоростей ветра, застоев затрудняет рассеивание вредных примесей и способствует их накоплению, повышению уровня естественной запылённости в ряде населённых пунктов.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха в районе планируемой деятельности характеризуется значениями фоновых концентраций примесей.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							40
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

К основным объектам, оказывающим негативное воздействие на атмосферный воздух муниципального образования «Городской округ Белогорск», относятся стационарные источники (котельные установки, индивидуальные источники тепла, промышленные и сельскохозяйственные объекты) и передвижные (автомобильный транспорт). Кроме стационарных источников, загрязнителем атмосферного воздуха в городском округе являются передвижные источники, в частности автомобильный транспорт. Выбросы от автотранспорта приурочены преимущественно к автомобильным дорогам с твердым покрытием регионального значения. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по данным Амурского ЦГМС – филиала ФГБУ «Дальневосточное УГМС» приведены в таблице 3.6.2 и в приложении Б. Фоновые концентрации определены в соответствии с РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных пунктов, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2019-2023 г.г.».

Таблица 3.6.2 – Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

№ п/п	Наименование загрязняющего вещества	ПДК м.р., мг/м ³	Значения фоновой концентрации Сф, мг/м ³
1	Пыль (сумма всех видов)	-	0,26
2	Диоксид азота	0,2	0,079
3	Диоксид серы	0,5	0,019
4	Оксид углерода	5,0	2,7
5	Оксид азота	0,4	0,052

Таким образом, по имеющимся данным можно сделать вывод о существующем соответствии содержания загрязняющих веществ в атмосфере требованиям действующего законодательства в области охраны атмосферного воздуха (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»).

3.7 Физические факторы риска

Шум

Шум служит источником нарушения акустического комфорта для человека, так как он действует на нервную систему, снижает трудоспособность, уменьшает сопротивляемость организма к сердечно-сосудистым и другим заболеваниям. Уровень звука, продолжительность воздействия, частотный состав шума определяют степень воздействия на человека. Допустимый уровень шума – это уровень, который не вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния систем и анализаторов, чувствительных к шуму.

Эквивалентный ($L_{Aэкв}$, дБА) уровень звука непостоянного шума – уровень звука постоянного широкополосного шума, который имеет такое же среднеквадратическое звуковое давление, что и данный непостоянный шум в течение определенного интервала времени.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Инва. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

41

Максимальный ($L_{\text{Макс}}$, дБА) уровень звука – уровень звука, соответствующий максимальному показателю измерительного, прямо показывающего прибора (шумомера) при визуальном отсчете, или значение уровня звука, превышаемое в течение 1% времени измерения при регистрации автоматическим устройством.

Уровень шума в РФ нормируется в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (с Изменением №1) Свод правил от 28.12.2010 № 51.13330.2011. Сведения о допустимых уровнях шума на территории, прилегающей к жилой застройке представлены в таблице 3.7.1.

Таблица 3.7.1 – Сведения о допустимых уровнях шума

Место	Время суток	Уровень звука эквивалентный, $L_{\text{экв}}$, дБА	Уровень звука максимальный, $L_{\text{макс}}$, дБА
Выполнение всех видов работ на постоянных рабочих местах в производственных помещениях и на территории предприятий	с 7 до 23 часов	80	110
Территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий	с 7 до 23 часов	60	75
	с 23 до 7 часов	50	65

Основным акустическим источником в данной местности является железнодорожный транспорт. Характер шума непостоянный прерывистый.

При проведении инженерно-экологических изысканий были осуществлены измерения уровня фонового акустического загрязнения на территории исследуемого объекта.

В рамках инженерно-экологических изысканий для разработки проектной документации были проведены измерения эквивалентного и максимального уровней звука в границах участка изысканий. Измерения проводились в дневное и ночное время суток, при прохождении железнодорожного транспорта и в его отсутствие. Протоколы представлены в техническом отчете по результатам инженерно-экологическим изысканиям 13.0017.ПИР23-ИЭИ.

По результатам проведённых измерений уровня шума в районе участка изысканий в непосредственной близости от существующей жилой застройки (ул. Путьская, дд. 27 и 29), можно сделать вывод о том, что измеренные эквивалентный и максимальный уровни звука превышают ПДУ, установленных для территорий, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций (55 (45) дБА – эквивалентный, 70 (60) дБа – максимальный), что не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21.

Уровень вибрации

Предельно допустимый уровень (ПДУ) вибрации – это уровень фактора, который при ежедневной (кроме выходных дней) работе, но не более 40 часов в неделю в течение всего рабочего стажа, не должен вызывать заболеваний или отклонений в состоянии здоровья, обнаруживаемых современными методами исследований в процессе работы или в отдаленные сроки жизни настоящего и последующих поколений. Соблюдение ПДУ вибрации не исключает нарушение здоровья у сверхчувствительных лиц.

Взам. инв. №	
	Подпись и дата
Инв. № подл.	

						Лист
13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						42
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Сведения о установленных предельно допустимых значениях виброускорения и виброскорости представлены в таблице 3.7.2.

Таблица 3.7.2 – Предельно допустимые значения виброускорения и виброскорости.

Место	Предельно допустимые значения по осям X_0, Y_0, Z_0							
	виброускорения				виброскорости			
	м/с ² * 10 ⁻³		дБ		м/с*10 ⁻⁴		дБ	
Жилые помещения, палаты больниц, санаториев	4,0		72		1,1		67	
Административно-управленческие помещения, помещения общественных зданий	10		80		0,28		75	
	Z_0	X_0, Y_0	Z_0	X_0, Y_0	Z_0	X_0, Y_0	Z_0	X_0, Y_0
Рабочие места категории 1 - транспортной	0,56	0,40	115	112	1,10	3,20	107	116

В качестве источника вибрации, влияющего на территорию участка проектирования и близлежащую жилую застройку, является проходящие железнодорожные подвижные составы.

В рамках инженерно-экологических изысканий, проводились измерения скорректированного и эквивалентного скорректированного уровня виброускорения на территории участка проектирования, в непосредственной близости от источника вибрации. Для проведения измерений были определены 2 контрольные точки в непосредственной близости от источника вибрации. Измерения проводились при прохождении поезда, так и в его отсутствие.

Учитывая отсутствие в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» ПДУ для открытых территорий и принимая во внимание, что для непостоянной вибрации согласно примечания к таблице 5.36 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» добавляется поправка – 10 дБ, измеренные эквивалентные скорректированные уровни виброускорения не превышают допустимых уровней для жилых зданий и общественных помещений.

Электромагнитные излучения

Электромагнитные поля (ЭМП) создаются различными устройствами, генерирующими, передающими и использующими электрическую энергию.

Оценка ЭМП осуществляется отдельно по напряжённости электрического поля (кВ/м) и напряжённости магнитного поля (А/м). Предельно допустимые уровни электрического и магнитного полей установлены СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и приведены в таблице 3.7.3.

Таблица 3.7.3 – Предельно допустимые уровни электрических и магнитных полей промышленной частоты 50 Гц

N п/п	Тип воздействия	Напряженность электрического поля, кВ/м	Индукция (напряженность магнитного поля), мкТл (А/м)
1	В жилых зданиях, детских, дошкольных, школьных, общеобразовательных учреждениях	0,5	5,0(4,0)
2	В общественных зданиях	0,5	10,0 (8,0)
3	На территории жилой застройки	≤1,0	10,0 (8,0)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

43

Гц на территории проектируемого объекта являются контактная сеть и линии электропередач. Источники электромагнитного излучения прочих частот (сверхкоротких частот и т.п.) отсутствуют.

В рамках проведения инженерно-экологических изысканий, были произведены замеры уровней электромагнитных полей промышленной частоты (50 Гц) на участке изысканий (1 контрольная точка). Измерения проводились на высоте 0,5, 1,5 и 1,8 м от поверхности земли. Контрольная точка была выбрана в непосредственной близости к наиболее мощному источнику ЭМИ в данной местности.

По результатам проведенных измерений, согласно протоколам, можно сделать вывод, что уровни напряженности электромагнитных полей промышленной частоты 50 Гц по электрической и магнитной составляющей не превышают предельно допустимых уровней, установленных как для жилых, так и для производственных территорий.

Поэтому оценки параметра данного физического воздействия на более удалённых расстояниях от источников ЭМИ на данной местности (жилая зона) проводить нецелесообразно. Измеренные уровни напряжённости электромагнитных полей соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21.

3.8 Радиационно-экологическая обстановка

Для оценки радиационной обстановки на рассматриваемой территории производились радиационно-экологические исследования. В соответствии с требованиями п. 4.45 [СП 11-102-97](#) «Инженерно-экологические изыскания для строительства, при проведении изысканий должны осуществляться:

- оценка гамма-фона на территории расположения объекта реконструкции, в том числе: пешеходная гамма-съёмка в поисковом режиме работы и определение мощности эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения в контрольных точках;
- радиометрическое опробование с последующим гамма-спектрометрическим или радиохимическим анализом проб почв в лаборатории (определение радионуклидного состава загрязнений и их активности).

Измеренные величины МЭД гамма-излучения колеблются в диапазоне следующих величин: минимальное значение 0,14 мкЗв/час; максимальное значение 0,16 мкЗв/час; среднее значение $0,15 \pm 0,004$ мкЗв/час.

МЭД гамма-излучения не превышает мощность дозы для участков проектируемого строительства производственных зданий и сооружений (0,6 мкЗв/час), что соответствует требованиям п. 5.6 МУ 2.6.1.2838-11 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка жилых, общественных и производственных зданий и сооружений после окончания их строительства, капитального ремонта, реконструкции по показателям радиационной безопасности». Полученные результаты свидетельствуют об отсутствии поверхностных радиационных аномалий на исследуемых участках.

Анализ по определению удельной активности естественных радионуклидов в одной объединенной пробе производился с целью определения содержания в них эффективной удельной активности ЕРН.

Проведение гамма-спектрометрического анализа проб почв на содержание в них естественных радионуклидов (ЕРН). Количество проб почв на территории участка изысканий – 3 пробы, грунт – 1 проба.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
											44

Эффективная активность радионуклидов в почве и не превышает значения 370 Бк/кг, из чего следует, что почвенные образцы являются безопасными для строящихся и реконструируемых жилых и общественных зданий, относятся к категории радиационно-безопасных строительных материалов I-го класса (п. 5.3.4 СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009), Аэфф до 370 Бк/кг») и могут быть использованы без ограничений.

В целом, проведенные радиологические исследования свидетельствуют о соблюдении на рассматриваемых площадках действующих нормативов, установленных в области радиационной безопасности.

3.9 Социально-экономические условия территории

Город Белогорск расположен на левом берегу реки Томь. На севере за рекой Томь расположен сосновый бор, представляющий эстетическую и рекреационную ценность. В настоящее время эта территория используется населением для отдыха. С юга к городу прилегают безлесные земли, пригодные для сельскохозяйственного производства.

Минерально-сырьевые ресурсы города Белогорска представлены строительными материалами (глины кирпичные) и пресными подземными водами. На южной окраине города расположены два участка разведанных кирпично-черепичных глин, являющихся государственным резервом (Куйбышевское 2).

Население и трудовые ресурсы

Численность населения г. Белогорск по состоянию на 01.01.2022 составила 64017 человек, в том числе городское население 63575 человека (99,3%), сельское – 442 человек (0,7%). По сравнению с соответствующим периодом прошлого года снижение составило 1,4%. Сокращение численности населения в 2021 году на 36% обусловлено миграционным оттоком и на 64 % – естественной убылью населения.

Из общей численности населения 60% приходится на население в трудоспособном возрасте. По данным Амурстата, численность населения трудоспособного возраста г. Белогорск по состоянию на 1 января 2022 года составила 38548 человек, на 339 человек больше, чем на 1 января 2021 года.

Экономический потенциал

Экономика города Белогорск представляет собой многоотраслевое хозяйство, включающее такие виды деятельности, как обрабатывающее производство, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, транспортировка и хранение, сельское хозяйство, торговля, строительство, здравоохранение и предоставление социальных услуг, образование и другие.

По данным статистики, на 01.01.2022 на территории г. Белогорска зарегистрировано 576 хозяйствующих субъектов всех видов экономической деятельности. Приоритетным видом деятельности в отраслевой структуре экономики города является деятельность в сфере услуг и потребительского рынка: 37%.

Первостепенное значение в формировании экономического потенциала города играют такие отрасли, как промышленность, торговля и услуги, строительство и транспорт.

Промышленность

Доля промышленного производства составляет 17% от общего числа зарегистрированных хозяйствующих субъектов. Производственный сектор экономики

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
											45

города представлен преимущественно обрабатывающими видами деятельности, в структуру которых входят следующие:

- 1) производство продуктов питания (производство растительных и животных масел, производство соевого шрота, изолята соевого белка, производство мяса и мясопродуктов, производство муки, хлеба и мучных кондитерских изделий, производство кормов для животных и птиц);
- 2) ремонт и техническое обслуживание железнодорожного подвижного состава;
- 3) ремонт электронного и оптического оборудования;
- 4) ремонт машин и оборудования;
- 5) производство пиломатериалов и деревянных строительных конструкций;
- 6) производство строительных и прочих металлических изделий;
- 7) полиграфическая деятельность и предоставление услуг в этой области.

Рост объемов промышленного производства в 2021 году по сравнению с предыдущим годом обеспечен увеличением объемов обрабатывающего производства преимущественно за счет производства продукции соепереработки ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский». ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» – драйвер предприятий-резидентов ТОР «Белогорск» – запущен в опытно-промышленную эксплуатацию в марте 2017 года. Основной потенциал развития промышленного производства в перспективе предполагается за счет реализации проектов ТОР «Белогорск». Из осуществляемых действующими резидентами видов экономической деятельности на ТОР можно выделить отрасли, которые являются наиболее капиталоемкими и способствуют динамичному развитию экономики Белогорска и Амурской области: пищевая промышленность, лесная промышленность, услуги, литейное производство.

Энергоснабжение

Электроснабжение потребителей городского округа Белогорск осуществляется от центров питания распределительных электрических сетей АО «ДРСК» – филиала «Амурские электрические сети» и АО «Оборонэнерго» – филиала «Дальневосточный» РЭС «Амурский». Собственные генерирующие источники электроэнергии на территории г. Белогорск отсутствуют. Электроснабжение потребителей осуществляется по линиям электропередач 220, 110, 35 и 10 кВ, что позволяет оценивать уровень энергообеспеченности городского округа как особо благоприятный для градостроительного развития. Инфраструктурным преимуществом Белогорска является наличие свободных энергетических мощностей в связи с завершением в 2020 году строительства новой подстанции «Маслозавод» 110/10 кВ и двух линий электропередачи 110 кВ.

Торговля и услуги

Всего на территории муниципального образования город Белогорск обеспечивают население города товарами и услугами 526 предприятий розничной торговли с торговой площадью 63,7 тыс.м², 267 объектов мелкорозничной торговой сети (павильонов, киосков), более 100 предприятий общественного питания на 5,5 тысяч посадочных мест.

Транспортная инфраструктура и связь

Железнодорожный транспорт

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						Лист
						46

Территорию г. Белогорска пересекают с северо-запада на юго-восток Транссибирская железнодорожная магистраль (Москва-Владивосток), к которой примыкает тупиковая железнодорожная линия Белогорск – Благовещенск. На участке 7865 км – 7874 км Транссибирской магистрали расположена железнодорожная станция Белогорск. Протяженность станции Белогорск 9,7 км, включает в себя 2 станции: Белогорск-1, расположенную в северной части города, и Белогорск-2 – в южной части города.

Воздушный транспорт

Аэропорта гражданской авиации в городе нет. Ближайший аэропорт – Международный аэропорт Благовещенск (Игнатьево) имени Н.Н. Муравьева-Амурского, находится в 15 километрах к северо-западу от областной столицы. Перевозка пассажиров аэропорта осуществляется по внутрироссийским и международным направлениям (по итогам 2021 года более 733 тысяч пассажиров).

Автомобильный транспорт

В непосредственной близости от города проходят федеральные автомагистрали Чита – Хабаровск (трасса М58 «Амур») и ответвление Белогорск – Благовещенск, являющееся частью азиатского маршрута АН31 Белогорск – Благовещенск – Хэйхэ – Харбин – Шеньян – Далянь. К территории города примыкает ряд автомобильных дорог территориального значения. Основными автодорожными связями являются: автодорога на город Благовещенск, подходящая с юго-западной стороны Белогорска; автодорога на город Свободный, подходящая с северной стороны Белогорска. Пассажирское автобусное сообщение г. Белогорска осуществляется на междугородних и пригородных маршрутах.

Социальная инфраструктура

Одним из главных приоритетов деятельности органов местного самоуправления Белогорска является обеспечение социального благополучия жителей города, обеспечение доступности гарантированных социальных услуг (образования, культуры, спорта).

Образование

В целях обеспечения доступности качественного образования в городе реализуется муниципальная программа «Развитие образования г. Белогорск», предусматривающая развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей. Муниципальная образовательная сеть представлена 24 образовательными организациями, в состав которой входят 8 общеобразовательных учреждений (8,1 тыс. учащихся), 14 дошкольных образовательных организаций (3,1 тыс. воспитанников), 2 организации дополнительного образования детей (более 1 тыс. обучающихся). Спортивно-оздоровительное направление дополнительных образовательных услуг для детей разного возраста реализуется преимущественно на базе трех спортивных учреждений города: МАУ «Спортивная школа «Белогорец», МАУ «Спортивная школа № 1 г. Белогорск», МАУ «Спортивная школа № 2 г. Белогорск»).

Здравоохранение

В сфере здравоохранения ведется работа, направленная на охранение и укрепление здоровья горожан, повышение доступности и качества медицинской помощи. На территории Белогорска медицинские услуги оказывают государственные и частные организации.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инав. № подл.

Медицинскую помощь получить в ГАУЗ АО «Белогорская больница» (включает в себя стационар, взрослую поликлинику, детскую поликлинику, центр здоровья для детей, женскую консультацию, отделение скорой медицинской помощи, стоматологическую поликлинику, гемодиализный центр, паллиативное отделение), а также в ЧУЗ «Поликлиника «РЖД-Медицина» города Белогорск» (включает в себя взрослую поликлинику, оказывает различные услуги диагностического обследования). Кроме того, на территории г. Белогорск расположен действующий военный госпиталь – ФГКУ «411 ВГ» Минобороны России.

Культура

В целях обеспечения развития культурного и творческого потенциала жителей города реализуется муниципальная программа «Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорск». Для обеспечения условий для организации досуга населения и удовлетворения общественных потребностей в области культуры на территории г. Белогорск действуют 3 учреждения клубного типа, 2 парка культуры и отдыха, 2 кинотеатра, 3 библиотеки и краеведческий музей.

Физическая культура и спорт

В целях формирования у населения потребности в здоровом образе жизни, создания условий для развития массового спорта в г. Белогорск, реализуются мероприятия муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта на территории г. Белогорск». В городе действуют физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным игровым залом и плавательным бассейном, 3 спортивные школы, 3 стадиона, более 40 спортивных залов, 100 плоскостных спортивных сооружений, а также спортивные клубы и фитнес-центры, тренажерные площадки..

4 Оценка ожидаемого воздействия на окружающую среду

4.1 Воздействие объекта на земельные ресурсы, почвы

Выполнение работ предусмотрено в пределах ранее отведенных земель – полосе отвода железной дороги, за пределами особо охраняемых природных территорий, участок работ не попадает на земли сельскохозяйственного назначения и лесного фонда Российской Федерации.

Существующие условия землепользования не нарушаются, категория земель в результате реализации хозяйственной деятельности не изменится.

В рамках инженерно-экологических изысканий почвы исследуемой территории подвергались исследованиям по оценке пригодности плодородного и потенциально-плодородного слоев почвы для дальнейшего использования его на малопродуктивных угодьях и рекультивируемых землях согласно критериям, ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ». По результатам исследований снятие плодородного, потенциально-плодородного слоя на участке проведения изысканий представляется нецелесообразным т.к. - территория участка изысканий характеризуются повсеместным присутствием насыпных грунтов, щебня, гальки, что не соответствует требованиям ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию».

Воздействие рассматриваемого объекта в *период строительства* на почву и земельные ресурсы проявится, в основном в виде:

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										48

- нарушения существующего ландшафта, перемещения земляных масс при проведении планировочных работ;
- проникновения загрязняющих веществ в почвенные слои, обусловленного оседающими (смываемыми) атмосферными выбросами источников загрязнения атмосферы.
- временной дополнительной нагрузки на почву за счёт отсыпки и уплотнения грунта при организации специальных мест для временного хранения бытовых и производственных отходов.

По окончании всего комплекса работ территория участка строительства очищается от строительного мусора.

На проектное положение

воздействие выразится в:

- изменении статистических нагрузок на грунты основания;
- образовании отходов, которые могут стать источником загрязнения почв.

4.2 Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды

На проектное положение и в период реконструкции поверхностные и подземные водные объекты непосредственно не используются для целей водоснабжения и водоотведения.

Проектное положение

Основные проектные решения предусмотрены в томе 4.5.2 Система водоснабжения, 13.0017.ПИР23-ИЛО5.2.

Период реконструкции

Вода для хозяйственных нужд предусмотрена привозная из ближайших существующих источников водоснабжения. Согласно данным 13.0017.ПИР23-ПОС для хозяйственно-питьевых нужд рабочих, нужд рабочих, технологических нужд использовать привозную воду. Доставка воды осуществляется силами и средствами подрядной организации.

Расчет потребности в воде для промышленного строительства

Период реконструкции составляет 22 месяца.

Потребность $Q_{тр}$ в воде определяется суммой расхода воды на производственные $Q_{пр}$ и хозяйственно-бытовые $Q_{хоз}$ нужды (3.1):

$$Q_{тр} = Q_{пр} + Q_{хоз} \quad (3.1)$$

Расход воды на производственные потребности (см. Таблицу 3.21), л/с (3.2):

$$Q_{пр} = K_n \frac{q_n \Pi_n K_{ч}}{3600 t}, \quad (3.2)$$

Таблица 3.21 – Расход воды на производственные потребности, л/с

Кн	коэффициент на неучтенный расход воды.		1,2
Кч	коэффициент часовой неравномерности водопотребления;		1,5

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист
									13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

t	число часов в смене;	ч	11
qп	расход воды на производственные нужды одного потребителя	л	500
Пп	число производственных потребителей в наиболее загруженную смену;	шт.	4
Qпр=	Расход воды на производственные потребности	л/с	0,09
Qпр=		м3/день	2,0

Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности (см. Таблицу 4.1), л/с (3.3):

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_x \cdot \Pi_p \cdot K_{\text{ч}}}{3600t} + \frac{q_d \cdot \Pi_d}{60t_1}, \quad (3.3)$$

Таблица 4.1 – Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности, л/с

Показатель	Ед. изм.		К-во
qx=	л	удельный расход воды на хозяйственно-питьевые потребности работающего	15
Пр=	чел	численность работающих в наиболее загруженную смену	100
Kч		коэффициент часовой неравномерности потребления воды	2
q д=	л	расход воды на прием душа одним работающим;	30
Пд=	чел	численность пользующихся душем (до 80 % Пр)	80
t1=	мин	продолжительность использования душевой установки	45
t=	час	число часов в смене	11
Qхоз=	л/с	Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности	0,96
или Qхоз=	м3/ в день		3,9

Таблица 4.2 – Расход воды на период строительства, м³/период

№ п/п	Наименование	На весь период строительства	Расчет
		м ³	
1	Производственные потребности (расходуются безвозвратно)	1100,0	2,0 м3 x 550 дня
2	Водопотребление на хоз-бытовые нужды строителей	2145,0	3,9 x 550 дня
3	Расход воды для пожаротушения на период строительства 10 л/с. Время тушения пожара 3 часа (расходуются безвозвратно)	108,00	108 м ³ /сут
4	Стоки от хоз. бытовых нужд	3245	

Для обеспечения строительной площадки питьевой водой предусмотрена регулярная доставка бутилированной воды, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов. Для хозяйственно-питьевых нужд рабочих, нужд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

50

рабочих, технологических нужд использовать привозную воду. Привозная вода должна иметь сертификат соответствия.

Обеспечение строительства водой решается доставкой воды специальной машиной, из которой воду, с помощью переносного насоса перекачивают в накопительные резервуары и баки установленные на площадке строительства.

Вода, используемая на производственные нужды (обеспыливание и смачивание поверхностей, приготовление цементных растворов и т.д.), используется безвозвратно.

Вопрос обеспечения работников санитарно-бытовыми помещениями решается подрядной строительной организацией при разработке ППР, в соответствии с Приказом ОАО «РЖД» от 15.10.2005 «Гигиеническими требованиями к устройству и оборудованию санитарно-бытовых помещений для рабочих строительных и строительного-монтажных организаций» Министерства здравоохранения Российской Федерации и в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству питьевой воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Питьевая вода – бутилированная Питьевая вода должна поставляться в оборотной таре (бутылях) для диспенсеров, которыми оборудуются бытовые помещения работников. На стадии проектирования принимается условный поставщик.

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» статья 1 определение поставщика услуг производится в результате конкурсов конкурентными способами.

До начала строительного-монтажных работ заключить договора с поставщиками питьевой воды и воды на производственные нужды.

На стадии проектирования принимается условный поставщик.

Водоотведение проектируемого объекта.

Уровень воздействия планируемой деятельности на состояние поверхностных и подземных вод определяется режимом водопотребления и водоотведения, условиями сброса сточных вод в водные объекты, условиями отведения поверхностного стока.

Непосредственный забор воды из поверхностных водных источников и сброс в водные объекты не производится.

Рассматриваемая площадка расположена вне зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Проектное положение

Решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков

В разделе 13.0017.ПИР23-ТКР2 при строительстве новых ж/д путей для предотвращения подмыва ж/д полотна предусмотрена забивка заболоченного участка недренирующим грунтом, в результате чего с данной площади организован сбор поверхностного стока. По спрофилированной канаве поверхностный сток самотёком поступает на локальные очистные сооружения. После очистки сточные воды отводятся в существующую сеть ливневой канализации.

Общая площадь водосбора составляет 0,5 га.

Годовой объём стока 339 м3/год.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							51
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Расчётный расход в водотоке, поступающий на очистные сооружения равен 5,95 л/с.

В проекте в качестве ЛОС за аналог принят фильтрующий патрон с комбинированной загрузкой ФОСВ-УМ 1,4/1,6 ТУ 28.29.12-028-69211495- 2021 ООО «Гермес Групп», пропускной способностью до 8,9 л/с.

Установка фильтра очистки предусмотрена в герметичном полиэтиленовом колодце диаметром 2000 мм. Перекрытие колодца предусмотрено дождеприёмной решёткой.

Фильтр очистки сточных вод (ФОСВ) «Гермес Групп».

Фильтр очистки сточных вод «Гермес Групп», предназначен для очистки поверхностных сточных вод с автомобильных и железных дорог, мостов, территорий: населенных пунктов, селитебных, автостоянок, промпредприятий и строительных площадок.

Принцип работы ФОСВ

Сточная вода самотеком поступает в колодец с установленным в нем ФОСВ. За счет внешнего опорного кольца ФОСВ фиксируется внутри колодца, опираясь на его внутреннее кольцо. Для исключения возможности прохождения воды мимо ФОСВ, внешнее опорное кольцо имеет резиновую прокладку со стороны его прилегания к кольцу колодца, тем самым уплотняя зазор между ними. Вода через верхнюю решетку поступает внутрь ФОСВ, где находится фильтрующая загрузка. Верхняя решетка предназначена для предварительной фильтрации сточных вод от крупных загрязнений (листья, травы, древесных и плодоовощных отходов и др.).

Сточные воды, проходя фильтрующую загрузку, очищаются от загрязняющих веществ и поступают через нижнюю решетку в донную часть колодца.

Характеристики сточных вод

Показатели очистки поверхностных сточных вод после ЛОС приведены по данным производителя.

Требуемые концентрации загрязняющих веществ в поверхностных сточных водах после очистки соответствуют требованиям приложения №4 ПП РФ от 29.07.2013г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Концентрации загрязняющих веществ, содержащихся в поверхностных сточных водах, приняты в соответствии с таблицей 1 «Технических требований «Сбор ливневых стоков унифицированными системами водоотводных элементов, локальными инженерными сооружениями для очистки, перекачки и отвода поверхностных и сточных вод с доведением их до нормативных показателей на объектах железнодорожного транспорта» от 13.07.2012 № 1316. Показатели очистки поверхностных сточных вод после локальных очистных сооружений приведены по данным производителя, соответствуют требованиям при сбросе в водоёмы рыбохозяйственного назначения.

Объемы сточных вод

Среднегодовой объем поверхностных вод с площади водосбора определяется по формуле: $W_{\text{год}} = W_{\text{д}} + W_{\text{т}}$, м³/год;

$$239 + 100 = 339 \text{ м}^3/\text{год}$$

Данные по концентрациям загрязняющих веществ представлены в таблице 4.3

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							52
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Параметры	Единица измерения	Концентрации загрязнений в поверхностных стоках		Технические требования к очищаемому стоку, при поступлении на очистные сооружения (см. Приложение 1)	Характеристика очищенного стока (см. Приложение 3)
		дождевой	талый		
Взвешенные вещества	мг/дм ³	400	2000	300	5
Нефтепродукты	мг/дм ³	8	20	10	0,05

После очистки сточные воды по самотечной сети канализации Ø250 поступают в приёмный резервуар канализационной насосной станции и перекачиваются в существующую слабонапорную сеть ливневой канализации Ø220. Подключение предусмотрено в существующем колодце с установкой седлового отвода. Напорный участок сети принят Ø75.

Период реконструкции

На время работ оборудуется временный городок строителей.

Хозяйственно-бытовые сточные воды

Водоотведение проектируемого объекта равно его водопотреблению на хозяйственно-бытовые нужды и составляет – 2145,0 м³/период.

Для обеспечения санитарно-бытовых нужд работников, предусмотрена установка инвентарных санитарно-бытовых помещений. Сбор стоков предусмотрен в накопительные емкости каждой туалетной кабины, водоотведение от душевых организовано в емкости, которые входят в комплект поставки передвижных мобильных жилых зданий контейнерного типа совместно с сантехническими устройствами и оборудованием.

Проектом решена установка автономных туалетных кабин типа «Люкс» на территории временной строительной площадки. Кабина (размер 1,2·1,1·2,2 м³) предназначена для создания санитарно-гигиенических условий работающим на строительстве. Туалетная кабина «Люкс» выполнена из легко транспортируемых конструкций из пожаробезопасного, ударопрочного и морозостойкого (до минус 60°С) полиэтилена. Инженерное обеспечение которой: автономность – не требует подключение к коммуникациям; универсальность – чистка производится обычной ассенизационной машиной; экологичность – отсутствие контакта с почвой, её последующего заражения и исключение попадания стоков в воду. Вместимость бака для фекалий – 250 литров, т.е. 500 чел./посещений.

Откачку стоков необходимо производить по мере заполнения емкостей для сбора хозяйственно-бытовых стоков с учетом накопления 80%.

Вывоз стоков регулярно осуществляется специализированным автотранспортом на очистные сооружения ООО «Водоканал» (г. Белогорск).

4.3 Воздействие объекта на атмосферный воздух

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха в районе планируемой деятельности характеризуется значениями фоновых концентраций примесей.

К основным объектам, оказывающим негативное воздействие на атмосферный воздух муниципального образования «Городской округ Белогорск», относятся:

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Инд. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						Лист
						53

- стационарные источники (котельные установки, индивидуальные источники тепла, промышленные и сельскохозяйственные объекты);
- передвижные (автомобильный транспорт).

Выбросы от автотранспорта приурочены преимущественно к автомобильным дорогам с твердым покрытием регионального значения. Неудовлетворительное состояние дорожного покрытия автомобильной дороги также является причиной увеличения объема выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта.

Проектные положения

Анализ принятых проектных и технологических решений, позволил выявить, что на проектное положение после реконструкции станции Белогорск источниками загрязнения окружающей среды будет являться: работа маневровых тепловозов на станции (ИЗА № 6001) и ДГА (ИЗА № 0002).

Работа двигателей внутреннего сгорания тепловозов при движении по реконструируемым путям (ИЗА № 6001), сопровождается выбросами в атмосферу продуктов неполного сгорания топлива: азота диоксида, азота оксида, углерода (сажи), серы диоксида, углерода оксида, углеводородов по керосину.

ДГА (ИЗА № 0002) – дизель-генераторная установка контейнерного типа, предназначенная для резервного питания электроэнергией.

Работа двигателя внутреннего сгорания ДГА, сопровождается выбросами в атмосферу продуктов неполного сгорания топлива: азота диоксида, азота оксида, углерода (сажи), серы диоксида, углерода оксида, бенз(а)пирена, формальдегида и углеводородов по керосину.

Для очистки поверхностных сточных вод с автомобильных и железных дорог, мостов, территорий: населенных пунктов, селитебных, автостоянок, промпредприятий и строительных площадок предусмотрены локальные очистные сооружения в виде фильтра очистки сточных вод (далее по тексту – ФОСВ) «Гермес Групп». Выбор фильтрующего патрона обусловлен тем, что при работе фильтр-патрона не требуется дополнительных энергоресурсов, специальной подготовки и высокой квалификации персонала, обслуживающего очистные сооружения, и он не является источником загрязнения атмосферного воздуха.

Полный перечень загрязняющих веществ на проектное положение представлен в таблице 4.4.

Таблица 4.4 – Выбросы в атмосферный воздух на период строительства

Загрязняющее вещество		Используемый критерий	Значение критерия мг/м ³	Класс опасности	Суммарный выброс вещества		
код	наименование				г/с	т/год	
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,2	3	2,144155	64,387054	
		ПДК с.с	0,1				
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р	0,4	3	0,348388	10,462901	
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,15	3	0,01751	0,493777	
		ПДК с.с	0,05				
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,5	3	0,166883	4,829927	
		ПДК с.с	0,05				
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р	5,0	4	0,419853	10,417255	
		ПДК с.с	3				
0703	Бенз/а/пирен	ПДК с/с	1,00e-06	1	0,0000002	0,00000003	
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	ПДК м/р	0,05	2	0,00188	0,0003	
		ПДК с/с	0,01				
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,2	-	0,734325	21,746057	
Всего веществ					8	3,8329942	112,337271

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							54

Загрязняющее вещество		Используемый критерий	Значение критерия мг/м ³	Класс опасности	Суммарный выброс вещества	
код	наименование				г/с	т/год
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	ПДК м/р	0,02000	2	0,000162	0,000437
0415	Смесь предельных углеводородов C1H4-C5H12	ПДК м/р	200,00000	4	0,000354	0,006429
0416	Смесь предельных углеводородов C6H14-C10H22	ПДК м/р	50,00000	3	0,000131	0,002376
0501	Пентилены (амилены - смесь изомеров)	ПДК м/р	1,50000	4	0,000013	0,000238
0602	Бензол (Циклогексаatriен; фенилгидрид)	ПДК м/р	0,30000	2	0,000012	0,000218
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (Метилтолуол)	ПДК м/р	0,20000	3	0,035002	0,000103
0621	Метилбензол (Фенилметан)	ПДК м/р	0,60000	3	0,000011	0,000206
0627	Этилбензол (Фенилэтан)	ПДК м/р	0,02000	3	0,0000003	0,000006
0703	Бенз/а/пирен	ПДК с/с	1,00e-06	1	0,0000012	0,00000004
1210	Бутилацетат (Бутиловый эфир уксусной кислоты)	ПДК м/р	0,10000	4	0,0030217	0,000004
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксметан, метиленоксид)	ПДК м/р	0,05000	2	0,0124	0,0004
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	ПДК м/р	5,00000	4	0,054203	0,007656
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,20000		0,332601	0,398576
2750	Сольвент нафта	ОБУВ	0,20000		0,0030217	0,000004
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1,00000		0,02625	0,000032
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	ПДК м/р	1,00000	4	0,083903	0,053211
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	ПДК м/р	0,30000	3	0,040311	0,01281
Всего веществ : 25					2,7290339	4,26607104
в том числе твердых : 5					0,1784232	0,39325904
жидких/газообразных : 20					2,5506107	3,87281200
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия:						
6035	(2) 333 1325					
6043	(2) 330 333					
6204	(2) 301 330					
6205	(2) 330 342					

Анализ полученных результатов показал, что приземные концентрации загрязняющих веществ в расчётных точках на границе жилой застройки, не превышают нормативных значений, определённых СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Расчеты выбросов загрязняющих веществ и уровня загрязнения атмосферного воздуха в период строительства более подробно будут проведены на стадии разработки проектной документации, результаты представлены в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
						Инва. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

56

4.4 Физическое воздействие на состояние окружающей среды

Предварительная оценка физического воздействия на окружающую среду на предпроектной стадии проведена по объекту аналогу со схожими характеристиками (технологическими процессами и близостью расположения нормируемых территорий – жилой зоны).

Детальные расчеты воздействия на проектное положение и период строительства более подробно будут проведены на стадии П, после детальной проработки проектных решений, результаты будут представлены в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

Шумовое воздействие

Шум служит источником нарушения акустического комфорта для человека, так как он действует на нервную систему, снижает трудоспособность, уменьшает сопротивляемость организма к сердечно-сосудистым и другим заболеваниям. Уровень звука, продолжительность воздействия, частотный состав шума определяют степень воздействия на человека.

Допустимый уровень шума – это уровень, который не вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния систем и анализаторов, чувствительных к шуму.

Уровень шума в РФ нормируется в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В соответствии с данными санитарными нормами на различных территориях, в помещениях различного назначения допустимый уровень шума имеет определённые значения (Таблица 4.3.4).

Таблица 4.3.4 – Допустимые уровни звукового давления

Место	Время суток	Уровень звука эквивалентный, $L_{экв}$, дБА	Уровень звука максимальный, $L_{макс}$, дБА
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам	с 7 до 23 часов	55	70
	с 23 до 7 часов	45	60

Примечание: * – ПДУ (максимальный) для колеблющегося во времени и прерывистого шума.

Эквивалентный ($L_{Аэкв}$, дБА) уровень звука непостоянного шума – уровень звука постоянного широкополосного шума, который имеет такое же среднеквадратическое звуковое давление, что и данный непостоянный шум в течение определённого интервала времени.

Максимальный ($L_{Амакс}$, дБА) уровень звука – уровень звука, соответствующий максимальному показателю измерительного, прямо показывающего прибора (шумомера) при визуальном отсчёте, или значение уровня звука, превышаемое в течение 1% времени измерения при регистрации автоматическим устройством.

Расчёт распространения шума по территории, прилегающей к проектируемому объекту, производится по программе «Эколог-Шум». Программа «Эколог-Шум» является официально рекомендованным к применению программным комплексом для расчётной оценки уровня шумового воздействия. Программа реализует положения СП 51.13330.2011/СНиП 23-03-2003 «Защита от шума», не предусматривающих учёт фонового загрязнения, в связи с этим, фон при проведении расчётов не учитывался.

Проектное положение

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
										57
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				

После реализации всех проектных решений источниками шумового загрязнения прилегающей к проектируемому объекту территории, будет проходящий железнодорожный транспорт по участку реконструируемых железнодорожных путей, ДГА и комплексная трансформаторная подстанция.

ИИШ №001 – Железнодорожный транспорт

Характер шума – непостоянный, прерывистый. Нормируемыми параметрами непостоянного шума на территории жилой застройки являются эквивалентные (по энергии) и максимальные уровни звука (дБА) (СанПиН 1.2.3685-21, СП 51.13330.2011). Непостоянный шум считают в пределах нормы, когда он как по эквивалентному, так и по максимальному уровню не превышает установленные нормативные значения (п. 6.2 СП 51.13330.2011).

Согласно Раздела ПД №3.2 13.0017.ПИР23 ТКР2 на участке Завитая – Белогорск (Белогорск II) установленная скорость движения пассажирских поездов не более 70 км/ч, для грузовых поездов не более 70 км/ч.

Уровни звукового воздействия, создаваемые железнодорожным транспортом, рассчитаны согласно ГОСТ 33325-2015 (изменение № 1) «Шум. Методы расчета уровней внешнего шума, излучаемого железнодорожным транспортом».

Ожидаемый наибольший уровень звуковой мощности на территории существующей жилой застройки, создаваемый источниками шума не превышает нормативные значения (как территории, непосредственно прилегающие к жилым домам) для дневного и ночного времени, по требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Расчеты акустического воздействия на окружающую среду на проектное положение более подробно будут проведены на стадии разработки проектной документации, результаты представлены в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

Период строительства

В период реконструкции, источниками шумового воздействия на прилегающую к месту проведения работ территорию будет автотранспорт, строительные машины и механизмы, задействованные на работах.

Работы по строительству будут проводиться только в дневное время.

Значения уровня шума определяются в восьми октавных полосах частот: 31.5, 63, 125, 250, 500, 1000, 2000, 4000 и 8000 Гц, а также определяется эквивалентный уровень шума L_a , являющийся интегральной характеристикой частотных значений звука. Гигиеническими нормативами допустимого уровня шума, законодательно закрепленными в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», регламентируются эквивалентный и максимальные уровни шума (L_a , дБА).

Предварительная оценка по объектам аналогам, позволяет сделать вывод, что акустическое воздействие на окружающую среду сохранится в допустимых пределах.

Расчеты акустического воздействия на окружающую среду в период строительства более подробно будут проведены на стадии разработки проектной документации, результаты представлены в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

Электромагнитное воздействие

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Инва. № подл.						

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							58

Электромагнитные поля (ЭМП) создаются различными устройствами, генерирующими, передающими и использующими электрическую энергию.

Электромагнитные поля (ЭМП) создаются различными устройствами, генерирующими, передающими и использующими электрическую энергию.

Оценка ЭМП осуществляется отдельно по напряжённости электрического поля (кВ/м) и напряжённости магнитного поля (А/м). Предельно допустимые уровни электрического и магнитного полей установлены СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В рамках проведения инженерно-экологических изысканий, были произведены замеры уровней электромагнитных полей промышленной частоты (50 Гц) на участке изысканий (1 контрольная точка на 3-х высотах). Измерения проводились на высоте 0,5, 1,5 и 1,8 м от поверхности земли.

Основными источниками ЭМИ на данном участке является воздушная линия. Контрольные точки были выбраны в непосредственной близости к наиболее мощному источнику ЭМИ в данной местности.

Измеренные значения соответствуют гигиеническим нормативам, установленным для территорий жилой застройки (напряжённость электрического поля $\leq 1,0$ кВ/м, напряжённость магнитного поля $\leq 8,0$ А/м), согласно в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Проектное положение

На проектное положение новых источников воздействия на окружающую среду не появится, показатели физических факторов сохранятся на уровне существующего положения.

Период реконструкции

Анализ результатов проведённых ранее исследований на рассматриваемой территории и принятых проектных решений, а также тот факт, что, мощных источников в период реконструкции использовать не планируется, позволяет сделать вывод о том, что на ближайшей нормируемой территории, уровни электромагнитного излучения промышленной частоты останутся на уровне существующего положения, и будут соответствовать требованиям законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Вибрационное воздействие

Допустимый уровень вибрации в жилых и общественных зданиях – это уровень фактора, который не вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния систем и анализаторов, чувствительных к вибрационному воздействию.

Гигиеническая оценка постоянной и непостоянной вибрации, воздействующей на человека, должна производиться следующими методами: частотным (спектральным) анализом нормируемого параметра; интегральной оценкой по частоте нормируемого параметра; интегральной оценкой с учётом времени вибрационного воздействия по эквивалентному (по энергии) уровню нормируемого параметра.

Нормируемый диапазон частот устанавливается: для локальной вибрации в виде октавных полос со среднегеометрическими частотами: 8; 16; 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000 Гц; для общей вибрации в виде октавных или 1/3 октавных полос со

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

59

среднегеометрическими частотами: 0,8; 1; 1,25; 1,6; 2,0; 2,5; 3,15; 4,0; 5,0; 6,3; 8,0; 10,0; 12,5; 16,0; 20,0; 25,0; 31,5; 40,0; 50,0; 63,0; 80,0 Гц.

При частотном (спектральном) анализе нормируемыми параметрами являются средние квадратические значения виброскорости и виброускорения или их логарифмические уровни, измеряемые в 1/1 и 1/3 октавных полосах частот.

Уровень вибрации в РФ нормируется в соответствии с СанПиН 2.1.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Корректированный уровень вибрации – одночисловая характеристика вибрации, определяемая как результат энергетического суммирования уровней вибрации в октавных полосах частот с учётом октавных поправок.

Эквивалентный (по энергии) корректированный уровень изменяющейся во времени вибрации – это корректированный уровень постоянной во времени вибрации, которая имеет такое же среднеквадратичное корректированное значение виброускорения и/или виброскорости, что и данная непостоянная вибрация в течение определённого интервала времени.

В рамках инженерно-экологических изысканий, проводились измерения корректированного и эквивалентного корректированного уровня виброускорения на территории объекта изысканий, в непосредственной близости от основного в данной местности источника вибрации – железнодорожных поездов. Измерения проводились при прохождении поезда, так и в его отсутствие.

Учитывая отсутствие в СанПиН 2.1.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» ПДУ для открытых территорий и давая оценку полученным результатам, можно отметить, что измеренные значения данного фактора ниже нормативов, установленных, для рабочих мест (категории 1 – транспортной), так и для производственных помещений.

Учитывая принятые проектные решения (отсутствие новых источников вибрации), кратковременность проведения строительных работ можно сделать вывод, что вибрационное воздействие не будет превышать установленные гигиенические нормы.

4.5 Воздействие отходов на состояние окружающей природной среды

Предварительная оценка Воздействие отходов на окружающую среду на предпроектной стадии проведена по объекту аналогу со схожими характеристиками (технологическими процессами и близостью расположения нормируемых территорий – жилой зоны).

Детальные расчеты воздействия на проектное положение и период строительства более подробно будут проведены на стадии П, после детальной проработки проектных решений, результаты будут представлены в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

Проектное положение

В период эксплуатации объекта будут образовываться отходы от обслуживания очистных сооружений поверхностного стока: *Угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%);*

Перечень образующихся отходов, их количество с указанием класса опасности для окружающей природной среды приведены в таблице 4.5.1.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
								60

Таблица 4.5.1- Перечень образующихся отходов на проектное положение

№ п/п	Наименование отходов	Код ФККО	Класс опасности для ОПС	Источник образования отхода	Физико-химические характеристики	Количество образований отходов, т/год (период)	Использование отходов		Способ удаления, складирования отходов
							Передано другим предприятиям, т/год (период)	Передано для размещения на полигонах, т/год (период)	
<i>Проектное положение</i>									
3	Угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов в менше 15%)	4 43 101 02 52 4	IV	Замена использованного фильтра	Изделия из нескольких материалов уголь активированный нефтепродукты	3,06	3,06	-	Передача в ООО «Гидротехнологии и Сибири» (Лиц №038 00144 от 29.12.2015)

Период строительства

В период проведения работ по реконструкции станции в результате жизнедеятельности и служебной деятельности работников, занятых на объекте, образуются отходы: *мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный).*

Перечень отходов определен основными демонтажными и строительными работами (СМР).

В результате очистки поверхностных сточных вод со строительной площадки в фильтрующем патроне. Замену фильтра планируется провести 1 раз за период строительства, в результате чего будут образовываться *угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15 %).*

В результате строительными работами будут образовываться следующие виды отходов: *Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ; Отходы древесные при демонтаже временных дорожных покрытий; Тара из черных металлов, загрязненная нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%); Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме; Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме.*

В результате снятия рельсошпальной решетки образуются: *лом и отходы стальные не сортированные; шпалы железнодорожные железобетонные отработанные практически неопасные.*

В подготовительный период производится рубка леса и кустарника в результате будут образовываться отходы: *Отходы корчевания пней; Отходы малоценной древесины (хворост, валежник, обломки стволов).*

В результате земляных работ и работ по реконструкции пути образуются *Отходы строительного щебня незагрязненные, Грунт, образовавшийся при проведении земляных работ, не загрязненный опасными веществами*

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
								61

Перечень образующихся отходов, их количество с указанием класса опасности для окружающей природной среды приведены в таблице 4.5.2

Таблица 4.5.2- Перечень образующихся отходов на период строительства.

№ п/п	Наименование отходов	Код ФККО	Класс опасности для ОПС	Количество, т/пер. рек-ци.
1	2	3	5	6
1	Шпалы железнодорожные деревянные, пропитанные антисептическими средствами, отработанные	8 41 000 01 51 3	3	23,684
Итого 3 класса опасности				23,684
2	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	4	8,819
3	Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%)	4 68 112 02 51 4	4	0,073
4	Угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%)	4 43 101 02 52 4	4	1,002
5	Шлак Сварочный	9 19 100 02 20 4	4	0,018
Итого 4 класса опасности				9,912
6	Лом и отходы стальные несортированные	4 61 200 99 20 5	5	123,332
7	Остатки и огарки стальных сварочных электродов	9 19 100 01 20 5	5	0,035
8	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	8 22 201 01 21 5	5	14,355
9	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	8 22 301 01 21 5	5	2687,508
10	Отходы изолированных проводов и кабелей	4 82 302 01 52 5	5	6,100
11	Отходы малоценной древесины (хворост, валежник, обломки стволов)	1 54 110 01 21 5	5	9,440
12	Отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок	1 52 110 01 21 5	5	31,512
13	Отходы корчевания пней	1 52 110 02 21 5	5	2,733
Итого 5 класса опасности				2875,015
Всего				2908,611

Расчеты воздействия отходов на окружающую среду в период эксплуатации и строительства будут выполнены более подробно на стадии разработки проектной документации, с оформлением результатов в разделе «Мероприятия по охране окружающей среды».

Любое антропогенное воздействие на окружающую среду приводит к изменению природных экосистем, уменьшению их способности к саморегуляции и самовосстановлению. Однако, характер воздействия отходов, образующихся в результате проведения работ, на компоненты окружающей среды будет локализован по времени выполнения работ и площади нарушения земель.

С целью исключения негативного воздействия не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов, а также не допускается складирование горючих материалов, которые должны поставляться на площадку в размере сменной потребности с немедленным использованием.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

								13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
									62
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Проектом предусмотрена передача образующихся отходов специализированным лицензированным организациям.

Таким образом, воздействие при накоплении отходов сведено к минимуму.

4.6 Воздействие объекта на растительность и животный мир

Воздействие объекта на растительность

Территория объекта расположена в полосе отвода железной дороги. На рассматриваемой территории отсутствует исконная флора. В настоящее время, прилегающая к исследуемой площадке территория давно освоена, практически повсеместно имеется асфальтовое покрытие, препятствующее самостоятельному произрастанию представителей флоры. За длительный период предшествующей эксплуатации железнодорожных путей и предприятий инфраструктуры, растительность территории претерпела комплексное антропогенное изменение, сформировался устойчивый антропогенный ландшафт. Вошедшие в Красную книгу РФ и Области виды растений на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Негативное воздействие от захламления и загрязнения территории отходами исключено, т.к. проектной документацией предусматривается обязательное размещение отходов на специально отведенных участках с вывозом на полигон или переработку.

Загрязнение атмосферного воздуха, вызванное строительными работами, может привести к незначительному угнетению и трансформации зеленых насаждений в зоне строительства.

Воздействие на растительность на участке ведения работ будет незначительным ввиду кратковременности ведения работ, появления адаптаций у растений, приуроченных к городской экосистеме, а также при соблюдении природоохранных мероприятий, предусмотренных для уменьшения воздействия в период строительства.

В ходе рекогносцировочного обследования установлено отсутствие мест произрастания редких и исчезающих видов растений, включённых в Красные книги Российской Федерации и области.

После завершения работ по строительству прилегающую к объекту территорию рекомендуется привести в порядок, убрать строительный мусор, провести благоустройство и озеленение.

Таким образом, работы не окажут значимого воздействия на растительность.

Воздействие объекта на животный мир

Воздействие на фауну на участке проведения работ в период строительства будет незначительным ввиду кратковременности ведения работ, появления адаптации у синантропных видов животных, а также при соблюдении природоохранных мероприятий, предусмотренных для уменьшения воздействия на период строительства.

Анализ планируемых видов работ показывает, что намечаемый комплекс работ не будет оказывать прямого или опосредованного воздействия на животный мир – работы намечается проводить на участке, расположенном на территории, испытывающей техногенную нагрузку, хозяйственное освоение которой уже повлияло на животный мир. В настоящее время на прилегающей территории представители исконной фауны отсутствуют.

В связи с тем, что редкие и краснокнижные виды животного и растительного мира в районе расположения проектируемого объекта не выявлены, проводить оценку

Взам. инв. №							Лист
	Подпись и дата						
Инв. № подл.							
		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

воздействия на краснокнижные виды и среду их обитания нецелесообразно.

4.7 Воздействие объекта при аварийных ситуациях

В данном разделе рассмотрены возможные аварии, их последствия, а также мероприятия по исключению или смягчению негативных воздействий на окружающую среду.

Под аварией понимают отклонение от нормативно-допустимых эксплуатационных условий хозяйственной деятельности по причинам, связанным с действием человека, или по техническим причинам, а также в результате любых природных явлений, включая наводнения, землетрясения, оползни, ураганы и другие стихийные бедствия.

Основными источниками аварийных ситуаций на проектируемом объекте, влияющих на окружающую среду и имеющих экологические последствия разной степени тяжести и воздействия, являются:

аварийных ситуаций природного характера

- геофизические опасные явления – землетрясения;
- метеорологические опасные явления – ураганы, грозы, сильные осадки, продолжительный дождь (ливень).

техногенных аварийных ситуаций в период эксплуатации

- внезапное обрушение конструкций сооружений;
- пожар в зданиях и сооружениях;
- аварии в системах электро-, водо- и теплоснабжения, водоотведения, вентиляции;
- аварийный сброс загрязнённых вод при разрыве в системе канализационных трубопроводов из-за механического повреждения труб, вызванного землетрясением или замерзанием в них воды, появления свищей в их стенках за счёт коррозии металла, нарушения герметичности соединений

– террористический акт.

техногенных аварийных ситуаций на период строительства

- аварии, связанные с разливом горюче-смазочных материалов топливных баков строительной техники;
- пожары при возгорании розливов ГСМ от топливных баков строительной техники;
- аварии, связанные с пожаром во временных бытовых помещениях;

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций являются нарушения технологических процессов, технические ошибки обслуживающего персонала, нарушение противопожарных правил и правил техники безопасности, отключение систем электроэнергии, естественный физический износ технических средств, природные стихийные бедствия, террористические акты и др.

Возможные аварийные ситуации на этапах строительства связаны с работой автотранспортной техники и проведением огнеопасных работ (сварка и резка металла, и пр.). Данные аварии являются предотвращаемыми, характеризуются локальным масштабом распространения, а также, в силу своей краткосрочности, будут иметь низкую значимость риска.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист 64
Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист 64
Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Согласно РД 11-405-01 предупреждение аварийных ситуаций при производстве строительных работ обеспечивается соблюдением техники безопасности, пожарной безопасности (наличие первичных средств пожаротушения) и нормируется соответствующей документацией.

Негативное воздействие пожара на окружающую среду связано с выбросом в атмосферу токсичные продукты горения. Вторичными последствиями пожаров могут быть взрывы, утечка ядовитых или загрязняющих веществ.

При эксплуатации неисправной техники может возникнуть розлив нефтепродуктов

Негативные последствия разлива нефтепродуктов для окружающей среды связаны:

- с выбросами в атмосферу;
- загрязнением почв и грунтов;
- загрязнением подземных и поверхностных вод;
- создание опасности возгорания.

Наиболее вероятным сценарием развития аварийной ситуации на проектируемом объекте является утечка стоков внутриплощадочных сетей хозяйственно – бытовой и ливневой канализации в грунт в результате нарушения системы целостности труб, проложенных подземно.

Воздействие в результате данной аварии может выразиться в поступлении в геологические слои и водоносные горизонты кадмий, марганец, фенолы, нефтепродукты (ливневая канализация) и ПАВ, фосфатов, бактериального загрязнения (хозяйственно – бытовая канализация) и т.д.

5 Меры по предотвращению (снижению) негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности

Планировочные решения должны обеспечивать рациональное использование земельных ресурсов, максимально возможное воссоздание растительного покрова, а также уменьшение техногенного воздействия на почву.

Строительные работы при реализации проектных решений должны быть организованы так, чтобы минимизировать загрязнение атмосферы: исключить работу двигателей автотранспорта при простоях; строительный мусор своевременно складировать на специальной площадке и контейнерах, предотвращая загрязнение атмосферы и почвы.

В период эксплуатации производства на прилегающей территории необходимо соблюдать все требования действующего законодательства и санитарных норм и правил.

Реализация решений при обязательном выполнении всего комплекса природоохранных мероприятий не вызовет опасных экологических последствий в прилегающем районе и будет носить локальный характер воздействия на окружающую среду.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №													Лист
																					65
																			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		

5.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В процессе разработки проектной документации, вопросы по охране земель и их последующего восстановления, рассматриваться как приоритетные, с учётом обеспечения минимального воздействия на территорию, за счёт:

- максимального использования площади существующего земельного отвода в границах размещения объекта;
- рационального размещения объектов на земельном участке;
- отвод поверхностных вод с территории площадки с последующей очисткой;
- своевременного проведения работ по восстановлению и благоустройству территории после завершения работ по строительству;
- вертикальная планировка территорий с устройством проездов, площадок и автостоянок из брусчатки; устройством тротуаров с плиточным покрытием; устройством отмостки и спортивной площадки с бесшовным резиновым покрытием.

Для предотвращения загрязнения на этапе строительства будут организованы технологические площадки для стоянки и хранения техники и строительных материалов.

Земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, данным ПОС не предусмотрено. Все работы предусматривается выполнить в пределах существующей территории.

Заправка строительных машин и механизмов предусматривается на базе генподрядной строительной организации или на постоянных автозаправочных комплексах. На участки производства работ, строительная техника должна приходить заправленная на полную рабочую смену.

Планируемая организация строительства позволит обеспечить экологическую безопасность на рассматриваемой территории и не увеличить экологическую нагрузку на прилегающую к проектируемому объекту территорию.

Мероприятиями по снижению воздействия на окружающую среду на стадии эксплуатации являются:

- поддержание необходимого санитарного уровня территории проектируемого объекта и своевременная утилизация отходов;
- выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ.

Выполнение мероприятий по охране земель способствуют значительному сокращению негативного воздействия на компоненты окружающей природной среды при строительстве и улучшению санитарно-гигиенических условий территории.

5.2 Мероприятия по охране геологической среды

Период строительства

Мероприятия по охране геологической среды направлены на предотвращение проникновения загрязняющих веществ в геологические горизонты и их дальнейшего распространения.

Для предотвращения загрязнения на этапе реконструкции необходимо устройство технологических площадок для стоянки и хранения техники и строительных материалов.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							66

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							66

Для минимизации загрязнения на технологических площадках соблюдаются следующие требования:

- вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод будет регулярно осуществляться специализированной организацией;
- организован отвод и сбор поверхностных стоков с территории эксплуатации проектируемого объекта и строительной площадки с последующим вывозом принимающей организацией;
- сброс производственных стоков в период строительства на объекте осуществляться не будет;
- хранение всех содержащих загрязняющие вещества, материалов и техники будет организовано на специальных гидроизолированных площадках;
- предусматривается регулярная уборка территории от строительного и иного мусора и отходов производства;
- регулярный контроль за состоянием и использованием автотранспорта и другой строительной техники;
- заправка, мойка автотранспорта и техники предусматриваются в специально оборудованных местах, исключающих попадание загрязняющих веществ в геологические горизонты;
- складирование строительных материалов и отходов предусматривается на специально организованных площадках;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт.

В процессе эксплуатации и строительства объекта значимых негативных техногенных воздействий на подземные воды и геологическую среду не прогнозируется, кроме аварийных случаев.

Планируемая организация строительства позволит обеспечить экологическую безопасность на рассматриваемой территории и не увеличит экологическую нагрузку на прилегающие территории проектируемого объекта.

Проектное положение

Мероприятиями по снижению воздействия на окружающую среду на проектное положение являются: поддержание необходимого санитарного уровня полосы отвода и своевременная утилизация отходов. контроль и мониторинг за развитием опасных геологических процессов и состоянием среды.

Основными мероприятиями по минимизации эрозионных процессов является организации отвода поверхностной воды с территории объекта реконструкции с последующей очисткой.

5.3 Мероприятия по охране подземных вод

Период строительства

Для минимизации загрязнения на технологических и строительных площадках для стоянки и хранения техники и строительных материалов необходимо соблюдение следующих требований:

- вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод будет регулярно осуществляться специализированной организацией;
- хранение всех содержащих загрязняющие вещества, материалов и техники будет организовано на специальных гидроизолированных площадках;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист

- предусматривается регулярная уборка территории от строительного и иного мусора и отходов производства;
- регулярный контроль за состоянием и использованием автотранспорта и другой строительной техники;
- заправка, мойка автотранспорта и техники предусматриваются в специально оборудованных местах, исключая попадание загрязняющих веществ в подземные воды.
- складирование строительных материалов и отходов предусматривается на специально организованных площадках;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт;
- организация сбора, отвода и очистки дождевых вод.

Проектное положение

Для предупреждения загрязнения водного бассейна в период эксплуатации объекта необходимо предусмотреть следующие водоохранные мероприятия:

- организация сбора, отвода и очистки дождевых вод;
- организованный сбор и своевременный вывоз твердых коммунальных отходов и смета с твердых покрытий;
- Отсутствие проектных значимых источников загрязнения окружающей среды.

5.4 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Период строительства

Следует предусмотреть воздухоохранные мероприятия для снижения негативной нагрузки на состояние атмосферного воздуха в период проведения строительно-монтажных работ:

- приведение параметров применяемых машин, оборудования, транспортных средств в части состава отработавших газов в процессе эксплуатации в соответствие с установленными стандартами и техническими условиями предприятия-изготовителя, согласованными с санитарными органами;
- правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива, использование техники в режиме оптимальной нагрузки (75-85 % от номинальной мощности двигателя);
- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;
- применение малосернистого вида топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС.
- машины и механизмы должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ;

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв. № подл.							Лист
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т
							68

- режим работы должен предусматривать максимальное использование оборудования, сокращение непроизводительных простоев, нерациональных перевозок;
- рассредоточение во времени работы техники и оборудования, не участвующих в едином непрерывном технологическом процессе;
- организация разезда строительных машин и механизмов и автотранспортных средств с минимальным совпадением по времени;
- запрет на работу техники в форсированном режиме;
- исключение (в случае неблагоприятных метеорологических условий) совместной работы техники, имеющей высокие показатели по выбросам вредных веществ;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

При производстве строительных работ в целях предотвращения загрязнения атмосферного воздуха категорически запрещается сжигание отходов древесины и других видов сгораемых отходов.

Проектное положение

Проектируемый объект не является источником воздействия в части загрязнения атмосферного воздуха, поэтому специальные мероприятия разрабатывать нецелесообразно.

5.5 Мероприятия по защите от физического воздействия

Мероприятия по защите от шума

Период строительства

Проведение строительных работ часто связано с превышением уровня шума, в этом случае в качестве мероприятий по снижению уровня шума проектной документацией необходимо предусмотреть:

- работы будут проводиться в дневное время суток с минимальным количеством машин и механизмов;
- наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от жилых зданий;
- непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума в течение часа не должно превышать 10-15 минут;
- ограничение скорости движения транспорта по площадке проведения работ;
- работающие в зоне более 80 дБа должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты органов слуха.

Результаты расчётов уровня шума, создаваемые техникой и транспортом на период проведения строительных работ, показали отсутствие превышение предельно допустимых норм на территории ближайшей жилой застройки.

Проектное положение

Новых значимых источников акустического воздействия на рассматриваемой территории не появится, поэтому специальные мероприятия разрабатывать нецелесообразно.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
								69

Мероприятия по защите от электромагнитного излучения

Период строительства

На исследованной территории, в исследованных точках, уровни напряженности электрического и магнитного полей промышленной частоты (50 Гц) соответствуют требованиям СанПиН 2.2.4.3359-16 «Санитарно-эпидемиологические требования к физическим факторам на рабочих местах».

Новые источники электромагнитного излучения на проектируемом объекте не предусматриваются.

5.6 Мероприятия по охране поверхностных вод

Период строительства

Основными мероприятиями по охране поверхностных и грунтовых вод от загрязнения являются:

- запрет на проведение любых работ за пределами границ участка проектирования;
- объект проектирования расположен вне границ водоохранных зон и прибрежно-защитных полос поверхностных водных объектов;
- регулярный осмотр и проверка целостности всей топливной системы техники перед началом работы на площадке строительства;
- обустройство мест складирования оборудования и стройматериалов с учетом экологических требований;
- заправка, отстой и обслуживание автомобилей и строительной техники только на специально отведенных для этого площадках вне водоохранной зоны;
- накопление образующихся отходов в металлическом контейнере, установленном на водонепроницаемом покрытии и их своевременное удаление;
- создание водонепроницаемых покрытий на строительных площадках;
- использование для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод сертифицированных устройств, заключение договора на своевременный вывоз ЖБО с последующей передачей на очистные сооружения;
- сбор и очистка поверхностного стока;
- исключение попадания горюче-смазочных материалов от машин и строительной техники на почву и далее в подземные воды за счет заправки техники на специально оборудованной площадке с поддоном для сбора проливов и утечек с целью последующей их нейтрализации;
- запрет на размещение в границах прибрежных защитных полос отвалов размываемых грунтов.

Участок строительных работ не попадет в границы в водоохранных зон прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов.

Проектное положение

Для предотвращения негативного влияния необходимо проведение следующих мероприятий:

- регулярный контроль работы технологического оборудования;
- организацию постоянной уборки территории с максимальной механизацией уборочных работ;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										70

- проведение своевременного ремонта;
- организованный сбор и вывоз ТКО, производственных отходов с территории;
- организованный сбор и очистка поверхностного стока;
- выполнение требований нормативных документов, регламентирующих условия прокладки инженерных коммуникаций с учётом максимальной сейсмичности, установленных физико-механических свойств грунтов и климатических условий.

5.7 Мероприятия по охране растительности и животного мира

Период строительства

Проектное положение

Характер планируемых работ не способствует усилению существующего негативного воздействия на животный и растительный мир, следовательно, разработки специальных мероприятий по охране видового состава и численности фауны не требуется.

Период строительства

Для минимизации влияния проводимых работ на объекты животного и растительного мира предлагается комплекс следующих мероприятий:

- весь объем работ будет выполняться на территории, где отсутствует плодородный слой;
- проезд техники только по существующим и временным дорогам с твердым покрытием;
- селективный сбор отходов в закрытые контейнеры для ограничения доступа к ним животных и своевременный вывоз отходов с территории объекта строительства.

После окончания работ по строительству проектной документацией предусматривается планировка и благоустройство территории.

5.8 Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов на окружающую среду

Охрану окружающей среды при размещении, утилизации отходов, на период строительства и эксплуатации объекта обеспечивают следующие мероприятия:

- селективный сбор и накопление отдельных видов отходов в зависимости от их класса опасности и агрегатного состояния;
- расположение контейнеров для временного хранения отходов на специализированных площадках с искусственным водонепроницаемым и химически стойким покрытием;
- защита хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков (навес, контейнеры с крышками и т.д.);
- запрещение сжигания отходов на участке строительства, а также вывоза на несанкционированные свалки;
- своевременный вывоз образующихся отходов;
- ведение достоверного учета наличия, образования, использования, утилизации и размещения всех отходов;
- своевременное заключение договоров на передачу отходов со специализированными лицензированными организациями.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ив. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

71

При организации мер временного накопления отходов в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими, экологическими и противопожарными требованиями, отходы, образующиеся на объекте, не окажут вредного воздействия на окружающую среду.

5.9 Мероприятия по предупреждению и минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте строительства

Мероприятия, направленные на уменьшение риска возникновения аварийной ситуации для проектируемого объекта, сводится не только к их предотвращению, но в основном к принятию мер по снижению ущерба, наносимого ими людям и окружающей природной среде.

Комплекс заблаговременных мер по смягчению возможных последствий чрезвычайных ситуаций включает:

- превентивную локализацию зон возможного воздействия поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций;
- подготовку к ликвидации ЧС (поддержание в готовности системы управления, сил и средств территориальных и функциональных подсистем РСЧС к ликвидации последствий ЧС; создание запасов материальных средств; подготовку к проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ, поддержание в готовности аварийно-спасательных формирований, совершенствование аварийно-спасательных средств; создание страхового фонда документации и т.д.);
- подготовку объекта и систем жизнеобеспечения к устойчивому функционированию в условиях чрезвычайных ситуаций;
- защиту персонала объекта (обеспечение средствами защиты, подготовку эвакуационных мероприятий) и многое другое;
- осуществление первоочередного жизнеобеспечения в условиях чрезвычайных ситуаций;
- соблюдение регламентов по оповещению и организации аварийно-спасательных и других работ;
- наличие состава и количества штатных средств, оборудования, средств связи, необходимых для предупреждения, ликвидации аварий;
- реализация программы обучения персонала и членов аварийно-спасательных служб современным методам ликвидации аварийных ситуаций на различных участках суши и водных преград по трассе дороги.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара на проектируемом объекте обеспечивается соблюдением действующих нормативно-правовых, нормативных документов в части учёта мер пожарной безопасности при разработке проектной документации, а именно:

Ограничением горючей среды, которое достигается путём выполнения следующих мероприятий:

- организации своевременного удаления горючих отходов;
- ограничения применения горючих строительных материалов.

Исключением возможности образования источников загорания, которое достигается путём выполнения следующих мероприятий:

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ив. № подл.

– применением электрооборудования, соответствующего классам зон по Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), требованиям Технического регламента о требованиях пожарной безопасности и нормативных документов по пожарной безопасности;

– применением в конструкции применяемого электрооборудования автоматических устройств защитного отключения;

– применением устройств, исключающих возможность распространения пламени из одного объёма в смежный;

– соблюдением требований пожарной безопасности при монтаже и эксплуатации электрооборудования.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивных, объёмно-планировочных решений, применением средств противопожарной защиты.

В систему противопожарной защиты объекта входят:

– проектирование подъезда пожарных автомобилей к проектируемому зданию с твёрдым покрытием;

– проектирование систем обнаружения пожара;

– проектирование системы оповещения и управления эвакуацией людей с использованием речевых пожарных оповещателей.

Проектное положение

Проектными решениями учтены основные причины аварий и чрезвычайных ситуаций и предусмотрены мероприятия по предупреждению их возникновения:

– железобетонные и бетонные конструкции сооружений выполняются из морозостойких марок бетона исходя из расчётной температуры наружного воздуха для данной местности;

– для всех искусственных сооружений, на протяжении всего периода их эксплуатации, осуществление систематического надзор, включающего: осмотры, текущие осмотры, периодические осмотры; обследования и испытания; специальные наблюдения и другие осмотры.

– соблюдение норм и правил по охране труда и техники безопасности. Инструктаж и проверка знаний по технике безопасности всех категорий работников проводятся в установленном порядке, согласно графику, утверждённому руководством.

Обеспечение взрыво- и пожаробезопасности проектируемого объекта достигается в результате выполнения следующих мероприятий:

– исключающих возможность возникновения пожаров;

– обеспечивающих оперативную сигнализацию о возможных возгораниях;

– препятствующих распространению огня;

– обеспечивающих безопасную эвакуацию людей;

– создающих условия для локализации и тушения пожара.

– рациональный выбор технологических процессов и оборудования;

– система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Антитеррористическая защищённость проектируемого объекта обеспечена в соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищённости зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

Период строительства

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							73

Для предупреждения и минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций во время проведения работ по строительству предусматриваются мероприятия организационного и технического характера.

- проведение периодического контроля технического состояния техники, автотранспорта и подвижного состава, используемых в процессе строительства;
- заезд строительной техники на участки производства работ осуществляется существующими автодорогами и проездами, определённым проектными решениями;
- все работы выполняются строго в существующей полосе отвода железной дороги;
- стоянка строительной техники предусматривается только на территории технологических городков;
- заправка строительной техники предусматривается только на территории технологических городков с соблюдением мероприятий, исключающих проливы топлива (герметичная муфта, использование поддонов);
- обязательный осмотр и проверка целостности всей топливной системы техники перед началом работ на строительной площадке;
- обслуживание строительной техники предусматривается на базе подрядной строительной организации. На территории технологических городков возможно проведение только мелких ремонтов;
- хозяйственные поезда, машины и агрегаты при выполнении работ сопровождаются руководителем работ или уполномоченным им работником;
- после проведения сварочных работ осмотр потенциально пожароопасных участков на прилегающей территории;
- осуществление контроля качества выполняемых строительных работ путём систематического наблюдения и проверки соответствия проектным решениям и нормативно-техническим требованиям СНиП;
- укомплектование первичными средствами пожаротушения;
- строгое соблюдение правил пожарной безопасности.
- строгое соблюдение техники безопасности, приёмов безопасной работы и порядка проведения работ при устройстве кабельных линий и контактной сети.
- строгое выполнение правил и инструкций по эксплуатации транспортных средств и технологического оборудования.

6 Предложения по мероприятиям производственного экологического контроля и мониторинга окружающей среды

В соответствии с федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», государственный экологический мониторинг – комплексные наблюдения за состоянием окружающей среды, в том числе компонентов природной среды, естественных экологических систем, за происходящими в них процессами, явлениями, оценка и прогноз изменений состояния окружающей среды. Государственный экологический мониторинг осуществляется органами государственной власти и ее субъектов, в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, с правом формирования и обеспечения функционирования территориальных систем наблюдения за состоянием окружающей среды на территории субъекта Российской Федерации, являющихся частью единой

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										74

системы государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды).

Контроль в области охраны окружающей среды (экологический контроль) – система мер, направленная на предотвращение, выявление и пресечение нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, обеспечение соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, в том числе нормативов и нормативных документов, в области охраны окружающей среды;

Основными задачами производственного экологического контроля (ПЭК) при реконструкции и эксплуатации проектируемого объекта является: обеспечение выполнения требований природоохранного законодательства Российской Федерации, минимизация воздействия на окружающую среду, реализация экологической политики инициатора хозяйственной деятельности. Для достижения поставленной цели система ПЭК предусматривает работы по следующим направлениям:

- проведение комплексных наблюдений за состоянием окружающей среды на территории проектируемого объекта и в зоне его влияния;
- анализ, комплексная оценка текущей экологической ситуации, прогноз ее развития;
- информационное обеспечение и аналитическая поддержка принятия оперативных и перспективных управленческих решений по охране окружающей среды.
- проверка соблюдения требований, установленных законами и нормативными актами в области охраны окружающей среды;
- контроль за соблюдением нормативов и лимитов воздействий на окружающую среду;
- контроль за выполнением предписаний должностных лиц, осуществляющих государственный и муниципальный экологический контроль;
- получение и хранение информации в области охраны окружающей среды и рационального природопользования;
- оперативное и своевременное предоставление информации, предусмотренной системой управления охраной окружающей среды на предприятии и государственной статистической отчетностью.

Производственный экологический контроль за характером изменений всех компонентов экосистемы, необходим как в период осуществления строительных работ, так и в период эксплуатации, а также и при авариях.

Для качественного и своевременного выполнения необходимых лабораторных исследований привлекаются собственные лаборатории или субподрядные организации, имеющие аттестаты аккредитации на данные виды исследований.

Контролируемыми зонами на объектах железнодорожного транспорта могут быть рабочая зона объекта, территория промзоны (полоса отвода ж.д.), санитарно-защитная зона (санитарный разрыв) и селитебная (жилая) зона.

Проектные решения по объекту обеспечивают удовлетворительное состояние окружающей среды в зоне расположения объекта и в зоне его влияния. Однако, как показывает практический опыт, нередко в период реконструкции или эксплуатации объекта допускаются действия, в результате которых наносится ущерб окружающей среде.

В целях предотвращения ущерба, заказчиком должен постоянно проводиться контроль соблюдения проектных решений, действующих технических норм и правил,

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						75
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

а также природоохранного законодательства. Ответственность за соблюдение этих требований возлагается на заказчика.

Основными источниками воздействия на компоненты окружающей среды от проектируемого объекта являются: строительная техника и транспортные средства, производственные работы по реконструкции объекта, постоянное пребывание людей в зоне реконструкции и на прилегающей к ней территории, а после завершения реконструкции последующая эксплуатация объекта. Воздействие на окружающую среду в период реконструкции, зачастую значительно больше, чем во время эксплуатации объекта.

Производственный экологический контроль (мониторинг) должен охватывать все компоненты природной среды (воздушный бассейн, водная среда, почвы и грунты, растительный покров и наземная фауна), что объясняется широким спектром воздействия осуществляемой строительной деятельности на окружающую среду и наличием тесных общебиологических связей между природными компонентами, когда изменения одного из них неизбежно влекут изменения следующего.

В этой связи для объективной оценки масштаба негативных воздействий необходима оценка их состояния до начала реконструкции путем организации фоновых наблюдений. С целью оценки состояния природных компонентов до начала реконструкции используются результаты инженерно-экологических изысканий, выполненные на территории расположения проектируемого объекта.

На основании результатов проведенных исследований предлагается принять их как фоновые наблюдения и в дальнейшем эти данные будут информационной основой для прогнозирования изменений в результате реконструкции и разработки мероприятий по снижению негативного воздействия.

Программа производственного экологического контроля (мониторинга) разрабатывается по следующим основным направлениям:

- контроль состояния атмосферного воздуха;
- контроль опасных геологических процессов и состояния подземных вод;
- контроль состояния земель и почв;
- контроль в сфере обращения с отходами;
- контроль наземной флоры и фауны;
- контроль влияния физических факторов;
- контроль при авариях.

Программа производственного экологического контроля за охраной атмосферного воздуха от загрязнения включает систематические исследования и инструментальные замеры за уровнем загрязнения воздушной среды по химическим показателям в выбранных точках в зонах возможного воздействия, как на период строительства объекта, так и на период его эксплуатации. Документом, определяющим необходимый объем расчетно-аналитических работ и лабораторных исследований в рамках ПЭК за промышленными выбросами является приказ Минприроды России от 31.12.2010 № 579.

Основными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу на период реконструкции являются: азота оксиды, углерод (сажа), сера диоксид, углерода оксид, углеводороды по керосину и другие согласно перечня, выбрасываемых веществ. В программе контроля загрязнения атмосферного воздуха контроль за состоянием предусмотрен на границе ближайшей жилой зоны и санитарного разрыва. Контроль осуществляется посредством отбора проб, в контрольных точках, выбранных с учетом

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.

контроль за сооружениями водопотребления и водоотведения, за сбором хозяйственно-бытовых сточных вод, условиями их накопления, за исправностью работы строительной техники, пункта мойки колес и прочее.

Программа производственного экологического контроля за охраной почвенного покрова необходима для своевременного выявления изменений, оценки, прогноза и выработки рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативного воздействия на почвенный покров и биологическую составляющую компонентов окружающей среды на проектное положение и в период реконструкции. Требования по осуществлению производственного земельного контроля прописаны в постановлении Правительства РФ от 15.11.2006 № 689 «О государственном земельном контроле».

Организация ПЭК почвенного покрова на участке проведения работ начинается с визуального осмотра местности, сборе опросных сведений у местного населения и работы с материалами фондов научно-исследовательских организаций.

Сбор, анализ и представление информации для разработки организационно-технических и управленческих решений по минимизации техногенного воздействия на биологические компоненты окружающей среды.

Первоначальный этап работы начинается с осуществления комплексного почвенно-химического обследования почв в рамках выполнения инженерно-экологических изысканиях.

Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Санитарно-гигиенические требования к качеству почвы» на стадии выполнения строительных работ исследования почв земель, затронутых при реконструкции, проводятся в полном объеме по химическим показателям. Стандартный перечень химических показателей включает определение содержания:

- тяжелых металлов: свинец, кадмий, цинк, медь, никель, мышьяк, ртуть;
- 3,4-бенз(а)пирена и нефтепродуктов;
- рН,
- суммарный показатель загрязнения.

Также на территории жилых, бытовых зданий и сооружений, обустраиваемых для обеспечения бытовых нужд строительной бригады, предусмотрены исследования почв санитарно-бактериологических показателей (лактозоположительные кишечные палочки (коли-формы) (индекс), энтерококки (фекальные палочки) (индекс), патогенные бактерии, в т.ч. сальмонеллы (индекс)); санитарно-паразитологических показателей (яйца гельминтов экз/кг), цисты патогенных кишечных простейших (экз./100г), личинки, куколки мух (экз./100г).

Программа производственного экологического контроля в сфере обращения с отходами включает следующие основные направления:

Контроль состояния сред в местах временного накопления отходов

В местах накопления отходов, образующихся в процессе реконструкции проектируемого объекта, проводятся следующие исследования почв:

- определение содержания нефтепродуктов в месте временного накопления шпал железнодорожных, деревянных, пропитанных антисептическими средствами;
- определение тяжелых металлов в местах временного накопления металлических отходов;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ив. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

78

- определение санитарно-бактериологических и санитарно-паразитологических показателей в местах временного накопления твердых бытовых отходов и жидких бытовых отходов.

Периодичность проведения исследований почв составляет не менее 1-го раза в год.

Контроль операций обращения с отходами производства и потребления

На всем протяжении периодов строительства и эксплуатации проектируемого объекта предусматриваются также виды контроля, обеспечивающие организацию и ведение должным образом операций по обращению с отходами:

- ежедневный контроль за учетом отходов образующихся на предприятии в периоды реконструкции и эксплуатации (ведение журнала учета видов и объемов образующихся отходов, операций по их обращению);

- ежедневный контроль за учетом хранения и удаления строительных отходов (ведение журнала временного хранения и удаления (вывоза) строительных отходов);

- текущий контроль за выполнением условий договоров со специализированными предприятиями (организациями) на передачу отходов для использования, обезвреживания, размещения;

- контроль за расположением и обустройством мест накопления отходов в соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03 (площадки расположить в подветренной зоне территории, основание площадки выполнить из влагостойких материалов);

Мероприятия производственного контроля в области обращения с отходами являются составной частью документа «Порядок осуществления производственного контроля в области обращения с отходами», который определяется по согласованию с Росприроднадзором (п. 5.5.8 постановление правительства РФ от 30.07.2004 № 400). Порядок ПЭК предусматривает проведение производственного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами (письмо Росприроднадзора от 17.07.2013 № АА-03-03-36/10037) на всех стадиях реконструкции и эксплуатации объекта в соответствии с разработанными и согласованными нормативами образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР).

Программа производственного экологического контроля растительности и наземной фауны Нецелесообразна ввиду уже давней техногенной освоенности территории, а также и в силу специфики и функционального назначения проектируемого объекта.

Программа производственного экологического контроля влияния физических факторов

Измерения шума в период строительства при максимальном скоплении техники на участке производства работ. При измерении шума регистрируют максимальный и эквивалентные уровни звука.

Замеры шума в период строительства следует проводить на границе ближайшей селитебной территории не реже 1 раза в квартал.

В качестве измеряемых величин уровня вибрации устанавливаются логарифмический уровень виброускорения L_a , дБ или логарифмический уровень виброскорости L_v , дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами: 2, 4, 8, 16, 31,5 и 63 Гц.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ив. № подл.

						Лист
						79

Замеры вибрации в период строительства необходимо проводить не реже 1 раза в квартал. Измерения уровня вибрации в период строительства измерения проводить при наибольшем скоплении техники на участке производства работ.

Контроль уровней электромагнитного поля (ЭМП) осуществляется по значению напряженности электрического поля (кВ/м) и напряженности магнитного поля (А/м).

В целях предотвращения неблагоприятного влияния ЭМП на здоровье населения, в качестве контрольных точек для инструментального контроля предлагается выбрать территорию вблизи от контактной сети. Замеры в установленных точках необходимо провести 2 раза в процессе строительства.

Также производственный экологический контроль включает следующие мероприятия: проверка природоохранной и разрешительной документации; ежедневный контроль ведения журналов первичной учетной документации; контроль за своевременным внесением платы за негативное воздействие на окружающую среду.

Экологический контроль при возникновении аварийных ситуаций

При возникновении аварийных ситуаций система мониторинга переходит в аварийный режим работы. Основной задачей системы мониторинга в аварийном режиме работы является информационная поддержка плановых и экстренных мероприятий, направленных на устранение последствий нарушений технологического режима и обеспечение безопасности населения. Эта задача решается путем проведения измерений экологических параметров по расширенной программе, которая оперативно разрабатывается на основании исходных данных об аварийной и нештатной ситуации, полученных от технических служб и может включать в себя следующие действия:

- увеличение частоты отбора проб в местах возникновения нештатных технологических ситуаций или других точках контролируемой территории, подверженных опасности усиленного негативного воздействия, в особенности на территории ближайшей жилой застройки;
- увеличение частоты измерения метеопараметров в заданных точках контролируемой территории;
- расширение сети пунктов контроля.

В случае любой аварийной ситуации необходимо в срочном порядке производить отбор грунта, подземных вод и воздуха для оценки состояния окружающей среды в месте аварии и на прилегающих территориях.

Отбор проб осуществляется по соответствующим нормативным документам и сопровождается заполнением актов отбора проб.

Количество проб (воздуха, воды, почвы) определяется в каждом случае отдельно. В результате четко определяется зона загрязнения (до фонового уровня) и однозначно устанавливается перечень загрязняющих веществ.

Число проб почвы, глубина шурфов, периодичность наблюдения определяется свойствами химического вещества, характеристикой почв и ландшафтными особенностями территории.

Мониторинг обстановки в зоне возникновения аварии также включает в себя:

- постоянный контроль границ разлива нефтепродуктов;
- постоянный контроль концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе;
- определение состояния поврежденных емкости(ей), зданий и сооружений;
- контроль за обращением отходов, образующихся в период ликвидации аварийных ситуаций;

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							80
Инв. № подл.							Лист
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Визуальные наблюдения организуются и ведутся:

- непосредственно на месте аварии;
- в районах, прилегающих к месту аварии (водные объекты, жилая зона);
- на направлениях распространения облака загрязняющих веществ, прежде всего, в сторону жилых зон, местах работы и отдыха людей, на маршрутах эвакуации производственного персонала и населения, выдвижения сил аварийно-спасательных формирований для ликвидации последствий аварии.

Система мониторинга, предупреждающая аварийные ситуации на проектируемом объекте ставит перед собой основную цель - поддержание надежности и безопасности работы проектируемого объекта, максимально возможное уменьшение риска возникновения ЧС.

7 Выявленные при проведении оценки воздействия на окружающую среду неопределенности в определении воздействий планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду

ОВОС представляет собой процесс, который направлен на выявление и прогнозирование возможных последствий, на основе предшествующих и текущих исходных данных. В связи с тем, что ОВОС рассматривает ситуацию в будущем, всегда неизбежно существует некоторая неопределённость относительно того, что произойдёт в реальности.

Прогнозирование воздействия на предпроектной стадии неизбежно сталкивается с неопределённостью возможных технических решений, которые разрабатываются на стадии проектной документации.

Источник неопределённости – ограничения результатов моделирования (моделирование рассеивания ЗВ, количества образования отходов и т.п.) для точного прогнозирования масштаба и распространения воздействия. Неопределённость связана с условиями начальной стадии проектирования (предпроектная), когда отсутствуют многие частные, но необходимые для точных расчётов проектные решения.

С целью снижения указанных неопределённостей, оценка воздействия намечаемой деятельности, как правило, проводится для случаев максимально возможных величин воздействия.

Следует ожидать, что большинство прогнозных оценок данного ОВОС будут уточняться и корректироваться с учётом конкретики проектно-технических решений.

8 Обоснование выбора варианта намечаемой хозяйственной и иной деятельности из всех рассмотренных альтернативных вариантов.

Анализ намечаемой деятельности и проведенная оценка воздействия показал, что степень воздействия предполагаемых к строительству объектов на компоненты природной среды не превысят допустимых санитарных норм при соблюдении природоохранных мероприятий, экологическая безопасность проектируемых объектов обеспечивается принятыми проектными решениями.

Сбросы загрязненных сточных вод на рельеф местности, в поверхностные водные объекты и подземные горизонты отсутствуют.

При соблюдении правил обращения с отходами и мероприятий по их хранению и утилизации, загрязнение воздуха, почв и подземных вод не прогнозируется.

При соблюдении технологического регламента работ строящийся объект окажет весьма незначительную экологическую нагрузку, практически не представляет

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инва. № подл.	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
										81

опасности загрязнения окружающей природной среды и угрозы для здоровья населения.

Анализ планируемых технических решений, природных условий и экологической обстановки исследуемого района, а также, социально-правовых вопросов показал, что намечаемая хозяйственная деятельность на испрашиваемом земельном участке может быть реализована при соответствующем обосновании и согласовании проектных решений с органами государственного надзора, исполнительной власти и заинтересованными организациями в установленном порядке.

Реализация намечаемых проектных решений не приведет к неприемлемым социальным последствиям, нарушению транспортных и хозяйственных связей. Планируемая деятельность имеет положительный социальный и экономический эффект.

Рассматриваемая хозяйственная деятельность является допустимой по воздействию на окружающую природную среду и не вызовет опасных экологических последствий в прилегающих районах при выполнении природоохранных мероприятий в полном объеме.

9 Сведения о проведении общественных обсуждений

Общественные обсуждения по предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду объекта проектирования организованы представителем заказчика (исполнителя) и ответственным органом.

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду: Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727). Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1. Фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34. Контактная информация: тел.: 8(3022)22-44-41, e-mail: MilovaYN@zrw.rzd.

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: «Иркутскжелдорпроект» — филиал АО «Росжелдорпроект» (ОГРН 1067746172977, ИНН 7708587910). Юридический адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10. Фактический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 59. Контактная информация: тел.: 8(3952) 64-40-27, 505-125; факс: (3952) 505-126; e-mail: ipsi@rzdpr.ru.

Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация муниципального образования город Белогорск. Юридический/фактический адрес: 676850, Российская Федерация, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2. Контактная информация: +7(41641)2-34-31; e-mail: info@belogorck.ru.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения: предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду доступны в течении всего срока общественных обсуждений – с 29.03.2024 по 29.04.2024, включительно, с 10:00 до 17:00 часов местного времени в рабочие дни по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 331.

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						82

Форма и срок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в форме опроса со сбором опросных листов с замечаниями, комментариями и предложениями общественности. Размещение и прием опросных листов в бумажном виде осуществляется по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 331. В электронном виде опросные листы доступны на сайте администрации вместе с уведомлением, прием их осуществляется по электронной почте на e-mail: malyhjm@rzdp.ru и vbrpriroda@mail.ru.

Форма и сроки представления замечаний, комментариев и предложений: также замечания и предложения принимаются в письменном виде, путем внесения записей в журналы учета замечаний и предложений общественности, доступных со дня размещения указанных материалов для ознакомления общественности – с 29.03.2024 по 29.04.2024, включительно, и в течении еще 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений – с 10:00 до 17:00 часов местного времени в рабочие дни по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д.2.

Уведомление о проведении общественных обсуждений предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту размещены на официальных сайтах уполномоченных органов и заказчика:

- органа местного самоуправления (муниципальный уровень) - Администрация муниципального района город Белогорск.;
- заказчика (исполнителя):.

Уведомления об общественных обсуждениях и опросные листы, размещенные на официальных сайтах уполномоченных органов, и представлены в приложении В.

В ходе общественных обсуждений замечания и предложения к планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности, по указанным в уведомлении адресам, в приложение В.

10 Результаты оценки воздействия на окружающую среду

Проведённая оценка воздействия на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности позволила сделать следующие выводы:

- в период строительства и эксплуатации ожидаемый уровень загрязнения атмосферы не превысит установленных гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха населенных мест, по химическому и физическому воздействию;
- изъятие водных ресурсов из подземных или поверхностных водных источников не предполагается;
- сброс загрязнённых стоков в водные объекты в период строительства и на этапе эксплуатации проектируемых объектов и сооружений осуществляться не будет;
- с целью строительства и эксплуатации проектируемых объектов дополнительного изъятие земельных участков в постоянное и временное пользование не требуется;
- рассмотренные проектные решения по строительству и эксплуатации объекта, включающие регламентации способов сбора, временного накопления, утилизации, обезвреживания и захоронения отходов, обеспечивают выполнение нормативных требований по защите окружающей среды от отходов производства и потребления и, следовательно, намечаемая деятельность является допустимой;

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							83
Инв. № подл.							13.0017.ПИР23-ОВОС-Т
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- в результате реализации проектных решений негативное воздействие на водные биоресурсы, и их среду обитания будет оказано опосредованно. Размер затрат, на проведение компенсационных мероприятий по возмещению вреда, будет определён в рыбохозяйственном разделе проектной документации и будет возмещён заказчиком намечаемой деятельности;

- минимизация и исключение аварийных ситуаций регламентируется общими и специальными требованиями по безопасному производству работ;

- осуществление принятых проектных решений не приведет к неприемлемым социальным последствиям, нарушению транспортных и хозяйственных связей.;

- планируемая деятельность имеет положительный социальный и экономический эффект;

- реализация предусмотренных проектных решений при обязательном выполнении природоохранных мероприятий и исполнении компенсационных выплат не противоречит действующим нормативным документам в области охраны окружающей среды;

- рассматриваемая хозяйственная деятельность является допустимой по воздействию на окружающую природную среду и не вызовет опасных экологических последствий в прилегающих районах при выполнении предусмотренных проектных решений в полном объёме;

- трансграничное воздействие в результате намечаемой деятельности не прогнозируется.

11 Резюме не технического характера

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: «Станция Белогорск Забайкальской Дальневосточной железной дороги».

В административном отношении район проектирования расположен в пределах в пределах Забайкальской железной дороги в Амурской области, на станции Белогорск.

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду: Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727). Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1. Фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34. Контактная информация: тел.: 8(3022)22-44-41, e-mail: MilovaYN@zrw.rzd.

В ходе проведения оценки воздействия на окружающую среду были проведены:

- рассмотрены возможные альтернативы, в том числе отказа от деятельности;

- анализ состояния территории, на которую может оказать влияние планируемая (намечаемая) хозяйственная и иная деятельность (наличие БПТ, ООПТ, зон с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности и т.д.);

- выявлены возможные воздействия планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;

- проведена оценка воздействий на окружающую среду планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности (степень, характер, масштаб, зона распространения воздействий, а также прогнозирование изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв. № подл.							Лист
							13.0017.ПИР23-ОВОС-Т
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	84

деятельности, экологических и связанных с ними социальных и экономических последствий;

- определены мероприятия, предотвращающие и (или) уменьшающие негативные воздействия на окружающую среду, оценка их эффективности и возможности реализации;

- разработаны предложения по производственному экологическому контролю и мониторингу окружающей среды с учетом этапов подготовки и реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Результаты оценки воздействия на окружающую среду при выполнении комплекса предполагаемых работ свидетельствует о допустимости намечаемой деятельности. Проведение работ с учетом предложенных мероприятий не будет противоречить действующему законодательству в области охраны окружающей среды.

Реализация намечаемой хозяйственной деятельности возможна при обязательном выполнении требований нормативных документов, регламентирующих санитарно-гигиенические нормативы и экологическую безопасность функционирования предполагаемых к строительству сооружений. Кроме того, она не должна противоречить действующему законодательству Российской Федерации (в т.ч. в области охраны окружающей среды).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						85
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

12 Используемые нормативно-технические документы и материалы

- 1) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (действующая редакция);
- 2) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (действующая редакция);
- 3) Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (действующая редакция);
- 4) Федеральный закон Российской Федерации «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ (действующая редакция);
- 5) Федеральный закон Российской Федерации «Об экологической экспертизе» 23.11.1995 № 174-ФЗ (действующая редакция);
- 6) Федеральный закон Российской Федерации «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 № 96-ФЗ (действующая редакция);
- 7) Федеральный закон Российской Федерации «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ (действующая редакция);
- 8) Федеральный закон от 03.03.1995 № 27-ФЗ «О недрах» (действующая редакция);
- 9) Федеральный закон РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- 10) Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (действующая редакция);
- 11) Постановлении Правительства РФ от 02.01.2015 № 1 «О государственном земельном контроле»;
- 12) ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества»;
- 13) ГОСТ 17.2.3.02-2014 «Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями»;
- 14) ГОСТ 17.4.4.02-84 «Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»;
- 15) Приказ Минприроды России (Министерство природных ресурсов и экологии РФ) от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов» (действующая редакция);
- 16) Приказ Минприроды России (Министерство природных ресурсов и экологии РФ) от 06.07.2017 № 273 «Об утверждении методов расчётов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»;
- 17) Приказ Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»;
- 18) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (действующая редакция);
- 19) СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- 20) СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- 21) СанПиН 2.1.7.1287-03 «Гигиенические требования к размещению и

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						Лист
						86

обезвреживанию отходов производства и потребления»;

22) СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;

23) СанПиН от 28.02.1984 № 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;

24) СанПиН 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населённых мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Санитарно-гигиенические требования к качеству почвы»;

25) СанПиН 2.6.1.933-00 «Гигиенические требования к обеспечению радиационной безопасности при заготовке и реализации металлолома»;

26) СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий»;

27) СП 115.13330.2016/СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;

28) ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»;

29) ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочно безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населённых мест»;

30) ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 «Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях»;

31) Приказ Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду»;

32) Практическое пособие для разработки проектов строительства «Охрана окружающей природной среды», ФГУП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», М., 2006 г. (с учётом специфики планируемых работ);

33) Методическое пособие по применению «Критериев отнесения опасных отходов к классам опасности для окружающей природной среды», М., 2003;

34) Методические рекомендации. ПНД Ф 12.13.1-03 (утв. ФГУ «ЦЭКА» 04.09.2003);

35) Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух, С-Пб, 2015;

36) Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности, М., 1995;

37) Межотраслевые правила по охране труда при использовании химических веществ ПОТ Р М-004-97 (утв. Постановлением Минтруда РФ от 17.09.1997 № 44).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						87
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение А
Задание на проектирование. Правоустанавливающие документы на землю.
1. (обязательное)



УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель генерального
 директора ОАО «РЖД»

А.С. Макаров

« 26 » декабря 2019 г.
 № 2199

Задание на проектирование

Наименование объекта
 капитального строительства:

«Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Код объекта в СПиУИ ОАО «РЖД»: 001.2019.10007315

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Решение застройщика - инвестиционная программа ОАО «РЖД»
2. Вид строительства	Реконструкция, включая строительство новых частей объекта
3. Местонахождение объекта	Российская Федерация, Амурская обл., г. Белогорск
4. Источник финансирования	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»
5. Объем проектных работ	Проектная документация. Рабочая документация.
6. Плановый срок начала строительства (реконструкции) или директивный срок ввода объекта в эксплуатацию	Планируемое начало строительства – 2021 г.
7. Идентификация зданий и сооружений по признакам, указанным в статье 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	7.1. Назначение. По Общероссийскому классификатору основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008) 210.00.11.10.000 – здания (кроме жилых) и 220.41.20.20.640 - сооружения железнодорожного транспорта. 7.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры. Объект относится к объектам транспортной инфраструктуры, является линейным объектом,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>включающим в себя здания и сооружения для эксплуатации объекта.</p> <p>7.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство и эксплуатация сооружений. Определить при выполнении инженерных изысканий и указать в проектной документации.</p> <p>7.4. Принадлежность к опасным производственным объектам.</p> <p>По критериям, установленным законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности, проектируемые здания и сооружения не относятся к опасным производственным объектам.</p> <p>7.5. Пожарная и взрывопожарная опасность. Пожарную и взрывопожарную опасность конкретных зданий и сооружений определить и указать в проектной документации.</p> <p>7.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей. Определить и указать в проектной документации помещения с постоянным пребыванием людей.</p> <p>7.7. Уровень ответственности сооружения: Уровень ответственности объекта строительства – нормальный. Уровень ответственности временных зданий и сооружений, связанных с осуществлением строительства – пониженный.</p>
8. Особые условия строительства (реконструкции)	<p>Работы в зоне действующих путей выполняются в условиях движения поездов и с предоставлением «окон» без значительных перерывов в движении поездов. Потребное количество и продолжительность «окон» обосновать в проектной документации и согласовать с эксплуатирующей организацией.</p> <p>Работы вблизи частей, находящихся под напряжением или в охранной зоне ВЛ, выполняются с учетом обеспечения условий электробезопасности.</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

89

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
<p>9. Требования к технико-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства</p>	<p>требезопасности.</p> <p>Проектом предусмотреть:</p> <p>9.1. При проектной скорости движения грузовых поездов более 80 км/ч выполнение расчетов на целесообразность установления скорости движения грузовых поездов более 80 км/ч в соответствии с Методическими рекомендациями по оценке экономической эффективности повышения скоростей движения грузовых поездов до 90 км/ч на участках сети железных дорог, утвержденными распоряжением ОАО «РЖД» от 29.12.2011 № 2848р".</p> <p>9.2. Расчетная максимальная масса грузового поезда: в грузовом направлении 6300 тонн при стандартном подвижном составе и 7100 тонн для маршрутов, состоящих из инновационных вагонов с повышенной осевой нагрузкой</p> <p>9.3. Мощность вновь строящихся и реконструируемых сооружений и устройств путевого хозяйства, электрификации, автоматики, телемеханики и связи, набор и объем строительства производственных зданий, сооружений и инженерных сетей определить в проекте на основании строительных и технологических норм железнодорожного транспорта. Оборудовать станцию устройствами микропроцессорной централизации с оборудованием главных путей системой интервального регулирования с обеспечением минимального интервала попутного следования поездов. При наличии нескольких возможных вариантов проектные решения принимать на основе технико-экономического сравнения этих вариантов.</p> <p>9.4. Предусмотреть реконструкцию или перенос существующих сооружений и инженерных сетей ОАО «РЖД», попадающих в зону строительства, в соответствии с действующей нормативной документацией, а для сетей и сооружений, не принадлежащих ОАО «РЖД», - с учетом технических условий их владельцев.</p> <p>9.5. Технические решения и параметры проектируемых объектов принять в соответствии с требованиями технических регламентов;</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

90

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>требованиями свода правил СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм»;</p> <p>требованиями национальных стандартов и сводов правил, в том числе в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, утвержденных Минтранс России, в части, не противоречащей требованиям национальных стандартов и сводов правил (частей таких сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>иными межгосударственными и национальными стандартами, сводами правил и нормативными документами в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, применяемыми на добровольной основе;</p> <p>техническими и технологическими нормами ОАО «РЖД»;</p> <p>экономически обоснованными предложениями филиалов и структурных подразделений ОАО «РЖД».</p> <p>9.6. Технические решения по присоединению инженерных сетей к источникам принять по техническим условиям снабжающих железную дорогу организаций.</p> <p>При принятии технических решений, в условиях политики импортозамещения исключить применение импортных материалов, заменив их отечественными аналогами, при определении возможности использования импортного оборудования, руководствоваться распоряжением ОАО «РЖД» от 22.04.2015 № 1037р.</p> <p>9.7. При проектировании учесть требования к объектам инфраструктуры железнодорожного транспорта в соответствии со стандартом СТО РЖД 1.07.002-2010«Инфраструктура железнодорожного транспорта на участках обращения</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

91

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>грузовых поездов повышенного веса и длины», утвержденного распоряжением ОАО «РЖД» от 25.11.2010 № 2412».</p> <p>9.8. Требуется обосновать проектом необходимость выноса стрелочных переводов №30, №53, № 41, № 39, № 33 из кривых участков пути и обосновать экономическую эффективность.</p> <p>9.9. Разработать и представить отдельным разделом для ОАО «РЖД» организацию движения поездов, с учетом обеспечения максимально возможной параллельности операций при приеме-отправлении поездов.</p> <p>9.10. Обеспечение пропуска расчетных объемов перевозок до 2025 года.</p> <p>9.11. Предусмотреть при необходимости реконструкцию (строительство) пешеходных переходов через железнодорожные пути.</p> <p>9.12. Разработать очередность переключения устройств СЦБ и контактной сети в условиях движения поездов</p> <p>9.13. Расчетная стоимость строительства по проекту не должна превышать лимит финансирования, предусмотренный инвестиционной программой ОАО «РЖД».</p>
10. Необходимость разработки основных проектных решений или предварительного согласования отдельных проектных решений	<p>На первом этапе проектирования на основе имеющихся у заказчика и проектной организации материалов, с выполнением натурного обследования, а при необходимости изыскательских работ осуществить вариантную разработку основных проектных решений с соответствующим технико-экономическим обоснованием, в которых представить:</p> <p> пояснительную записку с описанием основных решений по разделам и рассмотренным вариантам;</p> <p> немасштабную схему путевого развития, выполненную на основе проведенных проработок и рекогносцировки на местности возможности ее реализации;</p> <p> схемы мостов, путепроводов с выбором типа пролетных строений и вариантами архитектурных решений;</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

92

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>архитектурные, объемно-планировочные и конструктивные решения зданий, строений, сооружений, входящих в инфраструктуру линейного объекта.</p> <p>Выполнить варианты проработки для выбора оптимальных проектных решений.</p> <p>При разработке основных проектных решений определить целесообразность применения в проектной документации объекта способа интервального регулирования движения поездов.</p> <p>Основные проектные решения согласовать с НГ ЗАБ, ЦУЭП, ЦД, управляющим проектом.</p> <p>Согласования основных проектных решений осуществляются генеральной проектной организацией при участии Заказчика.</p> <p>Разработка проектной документации в полном объеме осуществляется после согласования управляющим проектом основных проектных решений и предельной стоимости объекта</p>
11. Необходимость выделения этапов строительства и ввода объекта в эксплуатацию	<p>Необходимость выделения этапов строительства, их количество и состав определить в проектной документации по результатам вариантной разработки основных проектных решений.</p> <p>Этапность строительства согласовать с заказчиком, управляющим проектом, НГ ЗАБ.</p>
12. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p>Принять в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории и действующими нормативными документами.</p> <p>Предусмотреть необходимые мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп граждан.</p> <p>Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать стандартам Российской Федерации и иметь сертификаты соответствия качества продукции.</p> <p>Предусмотреть восстановление устройств инфраструктуры, целостность которых нарушается при реконструкции.</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

93

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
13. Требования к технологии, режиму работы предприятия	Круглосуточный, круглогодичный с предоставлением технологических перерывов («окон») для технического обслуживания объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта.
14. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» согласно действующим нормативным документам. Выполнить при необходимости расчет санитарного азрыва от линии железнодорожного транспорта, мероприятия по защите от шума и другие компенсационные мероприятия.
15. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	Разработать мероприятия в соответствии с требованиями Технического регламента «О требованиях пожарной безопасности», СП 153.13130.2013 «Инфраструктура железнодорожного транспорта. Требования пожарной безопасности» и иными государственными нормативными документами.
16. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» на основании требований Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и Градостроительного кодекса Российской Федерации.
17. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Разработать мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом требований территориального управления МЧС России.
18. Требования к разработке мероприятий по обеспечению транспортной безопасности объекта и	18.1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению транспортной безопасности», в котором определить объекты защиты и предусмотреть мероприятия в соответствии с: Федеральным законом от 09.02.2007 г. № 16-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

94

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
мероприятий по предотвращению террористических актов	<p>ФЗ «О транспортной безопасности»; постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.01.2016 г. № 29, от 18.07.2016 г. № 686, от 26.09.2016 г. № 495.</p> <p>Проектной организации предоставить заказчику всю необходимую информацию для согласования у уполномоченного органа предварительной категории транспортной безопасности проектируемого объекта.</p> <p>18.2. Требования к функциональным свойствам технических средств транспортной безопасности и необходимость их подключения к сетям связи принять по техническим требованиям уполномоченного органа, выдаваемым заказчиком.</p> <p>18.3. Разработать раздел «Мероприятия по предотвращению террористических актов» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам» и СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».</p> <p>Класс значимости объекта определить в проектной документации и согласовать с заказчиком, ЦБЗ и Федеральным агентством железнодорожного транспорта.</p>
19. Требования по энергетической эффективности проектируемых зданий и сооружений	Разработать отдельным разделом «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».
20. Необходимость проектирования объектов жилищного, коммунального и социально-культурного назначения	Проектирование объектов жилищного, коммунального и социально-культурного назначения не выполнять.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

95

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
21. Технические условия, исходная и разрешительная документация	<p>Сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для разработки документации, в том числе от сторонних организаций, осуществляет заказчик.</p> <p>Предложения филиалов и структурных подразделений ОАО «РЖД» носят рекомендательный характер и принимаются с учетом требований нормативных документов и экономической эффективности.</p> <p>Генеральная проектная организация обеспечивает разработку и утверждение «Проекта планировки территории» и «Проекта межевания территории» в соответствии с установленным в Российской Федерации порядком.</p>
22. Необходимость выполнения обследовательских работ и инженерных изысканий	<p>Выполнить комплекс инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 (пункты, включенные в Перечень национальных стандартов и сводов правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 г. № 1521, принять по СП 47.13330.2012) и нормативными документами субъекта Российской Федерации.</p> <p>Комплекс инженерных изысканий выполнить поэтапно. На начальном этапе выполнить инженерные изыскания в объеме достаточном для разработки Основных проектных решений.</p> <p>Выполнить в необходимом для проектирования объеме комплекс обследований конструкций и технического состояния реконструируемых объектов согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».</p> <p>Выполнить обследование демонтируемых конструкций с составлением акта с балансодержателем по дальнейшему их использованию (утилизация или передача балансодержателю).</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания выполнить в местной системе координат, в Балтий-</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

96

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>ской системе высот. Программу изысканий согласовать с заказчиком.</p> <p>Оформить регистрацию инженерных изысканий установленным порядком. Выполнить археологическое обследование в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Предусмотреть в границах проектирования создание опорной геодезической сети (ОГС) в соответствии с временным регламентом «Создание и эксплуатация высокоточной координатной системы ОАО «РЖД» (утв. ОАО «РЖД» 11.03.2012 г. № 91) с выделением стоимости в самостоятельной сводке затрат, при наличии существующей опорной геодезической сети учитывать ее в проектировании.</p>
<p>23. Требования к составу и оформлению проектной документации</p>	<p>23.1. Состав и содержание проектной документации в объеме, необходимом для предоставления на государственную экспертизу, должны соответствовать «Положению о составе и содержании разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 (в редакции, действующей на момент выпуска проектной документации) и другим действующим государственным нормативным документам.</p> <p>В составе документации представить ведомости объемов работ, на основе которых составлены сметные расчеты.</p> <p>В спецификациях предусмотреть разделение на оборудование и материалы.</p> <p>23.2. Для ОАО «РЖД» дополнительно к указанному выше комплексу разработать и представить в составе проектной документации необходимые разделы, описывающие технические решения проекта и технологические процессы работы проектируемого объекта в объеме, соответствующем Порядку разработки, согласования и утверждения проектной и рабочей документации на строительство и реконструкцию объектов ОАО «РЖД», в том числе разделы «Организация движения», «Расчет</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

97

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>экономической эффективности строительства». В составе раздела «Организация движения» разработать и представить организацию следования по станции поездов, сменяемых поездных локомотивов, сортировочной и местной работы, с учетом обеспечения максимально возможной параллельности операций.</p> <p>В составе «Пояснительной записки» представить информацию об эксплуатационных параметрах функционирования объекта на основании работы АО «ИЭРТ» «Организация движения поездов на участках Восточного полигона на период до 2025 года».</p> <p>23.3. На стадии разработки проектной документации определить оптимальные транспортные схемы доставки материалов и направить их на согласование заказчику. Выполнить конъюнктурный анализ доставки инертных материалов на объекты строительства и представить заказчику оптимальный вариант.</p> <p>При выявлении дефицита грунта и (или) инертных материалов (при необходимости) для устройства земляного полотна и других конструктивных элементов предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - геологическое исследование на участке предполагаемого резерва грунта и (или) карьера по добыче инертных материалов; - в сводном сметном расчете предусмотреть затраты на аренду земельного участка под резерв грунта и (или) карьера по добыче инертных материалов, межевание земельного участка, проект рекультивации; - в сводном сметном расчете предусмотреть затраты на работу машин и механизмов по добыче грунта и (или) инертных материалов <p>23.4. Подготовить пакет документов в электронном виде для получения разрешения на строительство согласно части 7 пункта 3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
24. Требования к разработке сметной документации	24.1. Сметную документацию составить с применением действующих сметных нормативов,

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

98

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>включенных в федеральный реестр.</p> <p>24.2. При разработке сметной документации руководствоваться:</p> <p>методическими документами Минстроя России и подведомственных ему организаций по сметному нормированию и ценообразованию;</p> <p>Порядком определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 (ОПДС 2821.2011), Порядком определения текущей стоимости и оформления сметной документации в двух уровнях цен (базисном и текущем) объектов капитального строительства ОАО «РЖД» (ОПДС-424.2014);</p> <p>другими действующими нормативными документами ОАО «РЖД» по сметному нормированию и ценообразованию, в части, не противоречащей указанным выше нормам.</p> <p>24.3. Выполнить и представить для ОАО «РЖД» отдельным документом расчет стоимости строительства в прогнозном уровне цен соответствующих лет строительства на основании графика производства работ в проекте организации строительства.</p> <p>24.4. Сформировать ведомость сметной стоимости групп объектов капитального строительства (ВССГО) по собственникам / балансодержателям - филиалам и структурным подразделениям ОАО «РЖД».</p>
<p>25. Требования к оформлению и количеству экземпляров проектной документации (в том числе в электронном виде), передаваемой заказчику</p>	<p>25.1 Оформление документации в бумажном виде выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной технической документации по инженерным изысканиям».</p> <p>Оформление документации в электронном виде выполнить согласно ГОСТ 2.051-2013 «Единая система конструкторской документации. Электронные документы. Общие положения».</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

99

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>25.2. Количество экземпляров проектной документации, передаваемой заказчику: Материалы изысканий, обследовательских и обмерных работ: 3 экз. на бумажном носителе; 1 экз. на электронном носителе. Проектная и рабочая документация: 4 экз. на бумажном носителе; 1 экз. на электронном носителе. Формат файлов электронной версии должен соответствовать требованиям к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, достоверности определения сметной стоимости, утвержденными приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. № 783/пр. Кроме того, в электронной версии представить пояснительную записку раздела 1 (без сканированных приложений) в формате .doc, сводный генплан с инженерными сетями в формате .dwg, сметную документацию в редактируемом формате .xls, а также в формате передачи данных между сметными программами АРПС 1.10, спецификацию на оборудование в формате .xls. Электронную версию проектной документации представить заказчику в формате pdf и в редактируемом формате: текстовую часть в формате .doc, графическую часть в формате .dwg. Сметную документацию в редактируемом формате .xls, а также в формате передачи данных между сметными программами АРПС 1.10; спецификации оборудования в формате .xls. Электронная версия технической части конкурсной документации дополнительно должна включать все материалы в редактируемом формате.</p>
26. Требования к согласованию проектных решений	Согласование разработанной проектной документации с причастными подразделениями ОАО «РЖД», компетентными государственными органами, органами местного само-

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

100

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	управления, а также с организациями, выдавшими технические условия на присоединение к инженерным сетям или переустройство принадлежащих им объектов, осуществляет генеральная проектная организация при участии заказчика.
27. Необходимость представления проектной документации на государственную экспертизу	Проектная документация подлежит государственной экспертизе, включая проверку достоверности определения сметной стоимости строительства. Передачу документации для прохождения государственной экспертизы организует заказчик с участием генеральной проектной организации.
28. Требования по увязке с другими проектами	Выполнить увязку проектной документации с проектами строящихся и проектируемых объектов и существующей инфраструктурой.
29. Требования по представлению документации для проведения конкурса по выбору подрядчиков на строительство	После прохождения государственной экспертизы и разработке (корректировке) рабочей документации предусмотреть разработку технической части конкурсной документации. Конкурсная документация разрабатывается и предоставляется на отдельном CD-диске.
30. Особые условия	После утверждения основных проектных решений и предельной стоимости объекта разрешается одновременно с разработкой проектной документации разработка и выпуск рабочей документации на подготовительные работы и первоочередные объекты

ЗАКАЗЧИК

Заместитель начальника
Дирекции по строительству
сетей связи ОАО «РЖД»



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

101

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального
директора ОАО «РЖД» –
начальник Центральной
дирекции управления движением



М.О. Глазков

» 13.0017 2024 г. № 13.0017-236

Изменение № 1 к заданию на проектирование от 26 декабря 2019 г. № 2199

Наименование объекта капитального строительства:
«Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Код объекта в АСУ ИНВЕСТ ОАО «РЖД»: 001.2019.10007315

Разделы 6; 9; 14; 18; 24; 25; пункты 7.1.; 7.3.; 7.7. изложить в представленной редакции.

Раздел 29 исключить.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
6. Плановый срок начала строительства (реконструкции)	Плановый срок начала строительства – 2025 год
7. Идентификация зданий и сооружений по признакам, указанных в статье 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	7.1. Назначение. По Классификатору объектов капитального строительства, утвержденному приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр: 04.04.001.004 – Железнодорожные пути. Сооружение железнодорожного пути на станции; 04.04.001.099 – Железнодорожные пути. Прочие объекты; 04.04.099.099 – Прочие виды объектов, не включенные в другие группы. Прочие объекты. 7.3. Возможность опасных природных процессов и явлений, и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство и эксплуатация сооружений определить при выполнении инженерных изысканий и указать в проектной документации. Сейсмичность района строительства и коэффициенты к расчетным нагрузкам принять по СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

102

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>(актуализированная редакция СНиП II-7-81*) карта А ОСП-2015 с учетом данных инженерно-геологических изысканий.</p> <p>7.7. Уровень ответственности всех постоянных зданий и сооружений – нормальный, класс КС-2 по ГОСТ 27751-2014 «Межгосударственный стандарт. Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения», $u_p=1,0$. Уровень ответственности временных зданий и сооружений, связанных с осуществлением строительства – пониженный, класс КС-1 по ГОСТ 27751-2014, $u_p=0,8$.</p>
<p>9. Требования к технико-экономическим показателям объектов проектирования, основным техническим решениям</p>	<p>Зону реконструкции станции принять в границах: от ПК 78708+78 до ПК 78731+38 (с учетом контактной сети и ВЛ до ПК 78738+80). Проектом предусмотреть: 9.1. Удлинение в парке «А» станции 7 приемоотправочных путей №№ 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71 до унифицированной полезной длины не менее 1050 м (71 условный вагон, включая ведущий локомотив поезда максимальной установленной весовой нормы); устройство электрифицированного тупикового пути в восточной горловине парка «А» для выполнения операций по перестановке поездных и маневровых локомотивов. Рассмотреть возможность и целесообразность повышения скорости грузовых поездов до 90 км/час в местах переустройства главного пути ПА в соответствии с Методическими рекомендациями по оценке экономической</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

103

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>эффективности повышения скоростей движения грузовых поездов до 90 км/ч на участках сети железных дорог, утвержденными распоряжением ОАО «РЖД» от 29 декабря 2011 г. № 2848р).</p> <p>9.2. Расчетную максимальную массу грузового поезда: в грузовом направлении 6300 тонн при стандартном подвижном составе и 7100 тонн для маршрутов, состоящих из инновационных вагонов.</p> <p>9.3. Реконструкцию или перенос существующих сооружений и инженерных сетей ОАО «РЖД», попадающих в зону строительства, в соответствии с действующей нормативной документацией, а для сетей и сооружений, не принадлежащих ОАО «РЖД» – с учетом технических условий их владельцев (автодороги, инженерные коммуникации).</p> <p>9.4. Укладку в путь металлокомпозитных изолирующих стыков.</p> <p>9.5. Установку предохранительных устройств (тип устройств определить проектом).</p> <p>9.6. Увязку с существующей системой пневматической очистки стрелочных переводов в парках А и Б станции.</p> <p>9.7. Восстановление в границах зоны реконструкции станции водоотводов и дренажей, а также устройство новых водоотводных и искусственных сооружений для отвода воды от тела земляного полотна и пропуска существующих водотоков.</p> <p>9.8. Устройство на базе транспортабельного модуля рабочего места сигналиста в восточной горловине</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

104

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>парка.</p> <p>9.9. Перенос рабочих мест на базе быстровозводимых зданий осуществлять, в случае если существующие здания/сооружения попадают в зону путевого развития или его местоположение не соответствует нормам. Места установки рабочих мест: дежурного по парку дирекции управления движением; дежурного по депо дирекции тяги; медицинского работника – определить проектом.</p> <p>9.10. Свободный подъезд к зданиям и сооружениям пожарных машин в соответствии с ППР РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479.</p> <p>9.11. Окраску проектируемых устройств контактной сети и электроснабжения в соответствии с корпоративными требованиями.</p> <p>9.12. Мероприятия по демонтажу существующих устройств контактной сети, трансформаторных подстанций, вывозу конструкций и устройств электроснабжения, попадающих под демонтаж в зоне реконструкции, складированию их и утилизации. Место для доставки материалов подлежащих вторичному использованию определить на территории ЭЧ-4 по согласованию с Свободненской дистанцией электроснабжения.</p> <p>9.13. Мощность вновь строящихся и реконструируемых сооружений, устройств путевого хозяйства, электрификации, автоматики, телемеханики и связи, набор и объем строительства производственных зданий, сооружений и инженерных сетей определить в проекте на основании</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

105

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>строительных и технологических норм железнодорожного транспорта. При наличии нескольких возможных вариантов проектные решения принимать на основе технико-экономического сравнения этих вариантов.</p> <p>9.14. Технические решения и параметры проектируемых объектов принять в соответствии с:</p> <p>требованиями технических регламентов; требованиями национальных стандартов и сводов правил, в том числе в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, утвержденных Минтрансом России, в части, не противоречащей требованиям национальных стандартов и сводов правил (частей таких сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>требованиями свода правил СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм»;</p> <p>иными межгосударственными и национальными стандартами, сводами правил и нормативными документами в области проектирования и строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, применяемыми на добровольной основе.</p> <p>9.15. Присоединение инженерных сетей к источникам принять по техническим условиям снабжающих организаций.</p> <p>9.16. При проектировании учесть: требования к объектам инфраструктуры</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

106

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>железнодорожного транспорта в соответствии со стандартом СТО РЖД 1.07.002-2010 «Инфраструктура железнодорожного транспорта на участках обращения грузовых поездов повышенного веса и длины», требования норм освещенности территорий и станционных путей согласно национальному Стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 54984-2012 «Освещение наружное объектов железнодорожного транспорта. Нормы и методы контроля».</p> <p>9.17. Разработать схему служебных проходов, выполнить устройство служебных проходов, при необходимости реконструкцию (строительство) пешеходных переходов через железнодорожные пути в границах зоны реконструкции станции в соответствии с требованиями стандарта СТО РЖД 15.015-2016 «Проходы служебные на объектах ОАО «РЖД». Технические требования, правила устройства и содержания».</p> <p>9.18. Разработать и представить отдельным разделом для ОАО «РЖД» организацию движения поездов, с учетом обеспечения максимально возможной параллельности операций при приеме-отправлении поездов.</p> <p>9.19. Размеры движения на расчетные сроки принять по данным АО «ИЭРТ».</p> <p>9.20. Разработать очередность переключения путевого развития, устройств СЦБ и контактной сети в условиях движения поездов.</p> <p>9.21. Выполнить проектирование устройств электроснабжения в</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

107

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>соответствии с планом путевого развития. Тип контактной подвески определить проектом. Необходимость выноса существующих ЛЭП из зоны путевого развития определить проектом.</p> <p>9.22. Тип управления разъединителей контактной сети определить проектом.</p> <p>9.23. Рассмотреть в проекте и показать на масштабном плане перспективу дальнейшей реконструкции парка «А».</p>
14. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	<p>14.1. Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» согласно действующим нормативным документам. Разработать мероприятия по защите от шумового воздействия и другие компенсационные мероприятия при необходимости.</p> <p>14.2. Разработать для реконструируемого объекта проект санитарно-защитной зоны и получить на него санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с требованиями «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в части, не противоречащей указанным Правилам).</p> <p>14.3. Провести оценку воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовить материалы ОВОС в соответствии с п. 1, 2 «Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», утвержденных</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

108

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	приказом Минприроды России от 1 декабря 2020 г. № 999 и ст. 32 Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
18. Требования к разработке мероприятий по обеспечению транспортной безопасности объекта и мероприятий по предотвращению террористических актов	<p>18.1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению транспортной безопасности», в котором указать предусмотреть мероприятия в соответствии с:</p> <p>Федеральным законом от 9 февраля 2007 г. № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»;</p> <p>Постановлениями Правительства Российской Федерации:</p> <p>от 31 декабря 2020 г. № 2418,</p> <p>от 15 сентября 2020 г. № 1442,</p> <p>от 8 октября 2020 г. № 1633,</p> <p>от 26 сентября 2016 г. № 969,</p> <p>от 23 января 2016 г. № 29;</p> <p>приказами Минтранса России:</p> <p>от 23 июня 2015 г. № 227,</p> <p>от 7 сентября 2020 г. № 358.</p> <p>Проектной организации предоставить заказчику необходимую информацию о планируемых изменениях конструктивных и технологических элементов, технологических процессов на объекте транспортной инфраструктуры, которые могут повлечь изменение устанавливаемой категории объекта транспортной инфраструктуры и/или изменение Плана обеспечения транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры для информирования компетентного органа в области обеспечения транспортной безопасности.</p> <p>18.2. Предусмотреть мероприятия по защите информации, обращаемой</p>

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

109

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>в информационно-телекоммуникационной инфраструктуре технических средств обеспечения транспортной безопасности (ИТИ ТСОТБ), в том числе с учетом информации, содержащей персональные данные, а также иной информации, включенной в Перечень информации, составляющей коммерческую тайну ОАО «РЖД» (Приказ от 27 декабря 2004 г. № 240 «О порядке обращения с информацией составляющую коммерческую тайну в ОАО «РЖД»), включая разработку: акта классификации по требованиям безопасности информации, модели угроз безопасности информации, частного технического задания на комплексную систему защиты информации и пояснительной записки к техническому проекту.</p> <p>18.3. В рамках предпроектного обследования балансодержателю определить принадлежность ИТИ ТСОТБ объекта к объектам критической информационной инфраструктуры (КИИ) ОАО «РЖД», подлежащим категорированию. В случае выявления такой принадлежности подготовить предложения в Перечень объектов КИИ ОАО «РЖД», подлежащих категорированию, в соответствии с Регламентом определения объектов критической информационной инфраструктуры ОАО «РЖД», утвержденным 8 июля 2020 г. № 1048, и обеспечить при реализации мероприятий по защите информации соблюдение требований по безопасности критической информационной инфраструктуры.</p> <p>18.4. В случае использования внешних</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

110

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>каналов связи предусмотреть проектом программно-аппаратный комплекс защиты информации от несанкционированного доступа (НСД) для обеспечения защищённой передачи информации по каналам связи. Технические решения согласовать с причастными службами на этапе проектирования.</p> <p>Технические решения согласовать с РЦБ, РЦС и ИВЦ на этапе проектирования.</p> <p>В пояснительной записке описать мероприятия по защите информации от НСД.</p>
24. Требования к разработке сметной документации	<p>24.1. Сметную документацию составить с применением действующих сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.</p> <p>24.2. При разработке сметной документации руководствоваться: методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. № 421/пр; порядком определения стоимости строительства объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта и других объектов ОАО «РЖД» с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001 утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 29 декабря 2011 г. № 2821р; иными нормативными документами по ценообразованию и сметному нормированию, сведения о которых</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

111

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>внесены в федеральный реестр сметных нормативов.</p> <p>24.3. Выполнить и представить отдельным документом расчет стоимости строительства в прогнозном уровне цен соответствующих лет строительства на основании графика производства работ в проекте организации строительства.</p> <p>24.4. Сформировать ведомость сметной стоимости групп объектов капитального строительства (ВССГО) по собственникам / балансодержателям – филиалам и структурным подразделениям ОАО «РЖД».</p>
<p>25. Требования к оформлению и количеству экземпляров проектной документации (в том числе в электронном виде), передаваемой заказчику</p>	<p>25.1. Оформление документации в бумажном виде выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», в электронном виде – согласно ГОСТ 2.051-2013 «Единая система конструкторской документации. Электронные документы. Общие положения» и другим нормативным документам, действующим на момент выдачи документации.</p> <p>25.2. Количество экземпляров проектной документации, передаваемой заказчику:</p> <p>Материалы изысканий:</p> <p>3 экз. на бумажном носителе;</p> <p>1 экз. на электронном носителе.</p> <p>Проектная и рабочая документация:</p> <p>4 экз. на бумажном носителе;</p> <p>1 экз. на электронном носителе.</p> <p>Формат файлов электронной версии должен соответствовать требованиям к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов</p>

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

112

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>определения сметной стоимости, утвержденными приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. № 783/пр. Электронную версию проектной документации представить заказчику в формате pdf и в редактируемом формате: текстовую часть в формате .doc, графическую часть в формате .dwg. Сметную документацию в редактируемом формате .xls, а также в формате передачи данных между сметными программами АРПС 1.10; спецификации оборудования в формате .xls.</p> <p>Файлы с результатами инженерных изысканий в форматах .doc, .xls, .dwg, а также инженерно-цифровую модель местности в формате .LandXML. Границу топографической съемки выполнить в виде полигона и представить в формате .shp в географической СК WGS 84 (код EPSG:4326). Информацию об используемых системах координат и высот, датах составления инженерно-топографического плана и технических отчетов по каждому виду инженерных изысканий представить в таблице в формате .xls.</p> <p>25.3. Раздел «Проект организации строительства» разработать в соответствии с распоряжением ОАО «РЖД» от 23 июня 2023 г. № 1578/р.</p>

ЗАКАЗЧИК:

Главный инженер Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД»



В.В.Зыков
«08» февраля 2024 г.
М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер Забайкальской
железнодорожной – филиала
ОАО «РЖД»

Согласовано в ЕАСД И.А.Гордиенко
«28» ноября 2023 г.

Заместитель главного инженера
Забайкальской железной дороги

Согласовано в ЕАСД И.В.Яковлев
«27» ноября 2023 г.

Заместитель главного инженера
Забайкальской железной дороги –
филиала ОАО «РЖД»

Согласовано в ЕАСД В.В.Сиргиенко
«21» ноября 2023 г.

Главный инженер Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Согласовано в ЕАСД А.А.Кулинченко
«28» ноября 2023 г.

Начальник службы автоматики и
телемеханики Забайкальской
дирекции инфраструктуры

Согласовано в ЕАСД С.Н.Стиба
«16» ноября 2023 г.

Главный инженер Забайкальской
дирекции управления движением

Согласовано в ЕАСД А.А.Еремкин
«21» ноября 2023 г.

Главный инженер Забайкальской
дирекции по энергообеспечению

Согласовано в ЕАСД Е.В.Куликов
«09» ноября 2023 г.

Начальник службы пути
Забайкальской дирекции
инфраструктуры

Согласовано в ЕАСД А.В.Касьянов
«09» ноября 2023 г.

Начальник службы охраны труда и
промышленной безопасности
Забайкальской железной дороги

Согласовано в ЕАСД И.В.Батуев
«16» ноября 2023 г.

Заместитель начальника центра
охраны окружающей среды
Забайкальской железной дороги

Согласовано в ЕАСД С.В.Баранова
«20» ноября 2023 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		114

Главный инженер Забайкальской
региональной дирекции
железнодорожных вокзалов

Согласовано в ЕАСД А.С.Переломов
«13» ноября 2023 г.

Начальник службы вагонного
хозяйства Забайкальской дирекции
инфраструктуры

Согласовано в ЕАСД А.Д.Баранов
«10» ноября 2023 г.

Начальник службы технической
политики Забайкальской железной
дороги

Согласовано в ЕАСД А.Н.Сенотрусов
«14» ноября 2023 г.

Заместитель начальника
технологической службы
Забайкальской железной дороги

Согласовано в ЕАСД Р.Ю.Кононов
«13» ноября 2023 г.

Лист согласований изменения № 1 к заданию на проектирование по объекту:
«Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»
Код объекта в АСУ ИНВЕСТ ОАО «РЖД»: 001.2019.10007315

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						115
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер
 Центральной дирекции управления движением ОАО «РЖД» _____ К.А.Тарасов
 « ____ » _____ 2024 г.

Главный инженер
 Центральная дирекция инфраструктуры ОАО «РЖД» _____ Г.О. Козырь
 « ____ » _____ 2024 г.

Лист согласований изменения № 1 к заданию на проектирование по объекту:
 «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»
 Код объекта в АСУ ИНВЕСТ ОАО «РЖД»: 001.2019.10007315

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

ПРОТОКОЛ

ДОГОВОР АРЕНДЫ № 166

земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации

г. Благовещенск

34/013/41/1511010000/05/01311#

09 июня 2005г.

На основании распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Амурской области №358 от 09 июня 2005г. Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Амурской области в лице заместителя руководителя Нарыгиной Ольги Владимировны, действующей на основании Приказа от 23.04.2004 № 3, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и ОАО «Российские железные дороги» в лице начальника Свободненского отделения Забайкальской железной дороги - филиала ОАО «РЖД» Тимофеева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности № НЮ-26 от 11.02.2005г., именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель поселений, с кадастровым номером 28:02:000000:0070, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): Амурская область, г.Белогорск (далее – Участок), для Белогорской Дистанции пути (ПЧ-17), в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью 3794500кв.м.

2. Дополнительные сведения об участке

2.1. На Участке имеются: комплексы объектов недвижимого имущества и сооружений железнодорожного транспорта.

3. Срок Договора

3.1. Срок аренды устанавливается на 49 лет, с момента государственной регистрации права собственности Российской Федерации на Участки.

3.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в управлении федеральной регистрационной службы по Амурской области.

3.3. Условия Договора, предусмотренные разделом 5 Договора, распространяются на отношения Сторон с 01.01.2005г.

4. Передача Участка во владение и пользование Арендатора

4.1. Передача Участка во владение и пользование Арендатора осуществляется Арендодателем в месте нахождения Участка и оформляется актом приемки-передачи, подписываемым обеими Сторонами. На момент передачи Участок должен обладать характеристиками, предусмотренными разделом 2 Договора.

4.2. Передача Участка во владение и пользование Арендатора осуществляется Арендодателем по истечении 3 дней с момента заключения Договора.

4.3. Если на момент передачи Участок не обладает признаками и характеристиками, указанными в разделе 2 Договора, Арендатор уведомляет об этом Арендодателя, о чем делается соответствующая запись в акте приемки-передачи. В противном случае Арендатор может расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

5. Размер и условия внесения арендной платы

5.1: Размер арендной платы за период с 01 января 2005 г. по 31 декабря 2005 г. за Участок составляет **1643,02руб. (Одна тысяча шестьсот сорок три руб. 02 коп.)**

5.2. Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

5.3. Размер арендной платы пересматривается: при изменении ставок земельного налога в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае определения арендной платы исходя из ставок земельного налога,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

118

установленного за такие земельные участки в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах);
 при переводе земельного участка из одной категории земель в другую или в разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В случаях, указанных в настоящем пункте, и при изменении нормативных актов Российской Федерации, определяющих исчисление размера арендной платы, и условия ее внесения, размер арендной платы исчисляется, а порядок и условия ее определяются в соответствии с указанными нормативными правовыми актами.

В случае изменения размера и сроков внесения арендной платы Арендодатель уведомляет Арендатора с приложением нового расчета размера арендной платы. Письменное уведомление становится неотъемлемой частью договора.

В случае изменения реквизитов счета, изложенных в п. 5.5. на который перечисляется арендная плата, арендодатель уведомляет арендатора немедленно (в течение письменном виде).

5.4. В случае передачи Участков в субаренду размер арендной платы в пределах договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

5.5. Арендатор перечисляет арендную плату за каждый месяц вперед не позднее числа текущего месяца.

5.6. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет Управления Федерального казначейства 40101810000000010003 (Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Амурской области 2801094420, КПП 280101001, в ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г.Благовещенск БИК 041012001 код платежа 166 1 11 05021 01 0000 120, код ОКАТО 10410000000).

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Арендодатель имеет право:

6.1.1. Один раз в 6 месяцев с момента заключения Договора беспрепятственно на Участок с целью их осмотра на предмет соблюдения использования Арендатором Участка по целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, предупредив об этом Арендатора за два дня.

6.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием Участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче. При этом Арендодатель может потребовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению и не в соответствии с его разрешенным использованием, а также при использовании способами, приводящим к порче.

6.2. Арендодатель обязан:

6.2.1. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, связанную с использованием Участка, если она не противоречит условиям Договора и законодательству Российской Федерации.

6.3. Арендатор имеет право:

6.3.1. Возводить на Участке здания, строения и сооружения в соответствии с требованиями установленными законодательством Российской Федерации.

6.3.2. Проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение плодородия почвы на Участке.

6.3.3. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать права и обязанности по договору третьим лицам.

6.4. Арендатор обязан:

6.4.1. Нести бремя содержания Участка.

6.4.2. Содержать в исправном состоянии, а в случае необходимости производить ремонт транспортной и инженерной инфраструктуры Участка.

6.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инд. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

119

6.4.4. Один раз в 6 месяцев с момента заключения Договора обеспечить Арендодателю доступ на Участок для проведения проверки и его осмотра.

6.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.

6.4.6. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, определяемом Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему. Арендатор обязан в трехдневный срок с момента предъявления в банк поручения либо внесения денежных средств представить Арендодателю платежные поручения (квитанции) с подлинной отметкой банка, приложив копии указанных платежных поручений (квитанций).

6.4.7. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшим (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в п. 2.1 Договора, а также близлежащим участкам ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

6.4.8. После окончания срока действия Договора передать Участок Арендодателю в состоянии и качестве не хуже первоначального, оговоренного в разделе 2 Договора.

6.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

7. Изменение и прекращение Договора.

7.1. Изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон, за исключением случаев, предусмотренных п. 5.3 Договора.

7.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии письменных возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

7.3. Договор досрочно прекращается при его расторжении судом по требованию Арендодателя при следующих, признаваемых Сторонами существенными, нарушениях Договора:

7.3.1. При использовании Арендатором Участка в целях, не предусмотренных Договором.

7.3.2. При не использовании Арендатором Участка в соответствии с целями, указанными в Договоре, в течение одного года с даты вступления Договора в силу.

7.4. При прекращении Договора Арендатор обязан возвратить Участок Арендодателю в течение 3 дней с момента его прекращения в состоянии, предусмотренном разделом 2 Договора.

8. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Сторонами

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором обязательства по внесению арендной платы он уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3 % от месячного размера арендной платы за каждый день просрочки на условиях и в порядке, предусмотренном разделом 5 Договора.

8.2. В случае неисполнения Арендодателем обязательства по передаче Участка во владение и пользование Арендатора Арендодатель уплачивает неустойку в размере 0,3 % от месячного размера арендной платы за каждый день просрочки. При этом указанная неустойка засчитывается в счет требования Арендодателя по внесению арендной платы.

8.3. В случае невозвращения Участка Арендодателю при прекращении Договора в срок, установленный пунктом 7.4 Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,3 % от месячного размера арендной платы за каждый день просрочки, перечисляя ее в порядке, предусмотренном разделом 5 Договора. Неустойка не выплачивается, если просрочка в возвращении была вызвана действиями Арендодателя.

8.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательства в натуре. При этом в случае просрочки исполнение должно быть произведено просрочившей Стороной на следующей день. Просрочка исполнения не освобождает добросовестную Сторону от принятия исполнения обязательства в натуре.

8.5. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает проценты за несвоевременное внесение арендной платы за земельные участки, а в оставшейся части - основную сумму долга по арендной плате

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Подпись и дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индв. № подл.	

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

120

8.6. В случае нарушения иных условий Договора Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Ответственность Сторон

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из Договора, виновная сторона обязана возместить причиненные другой Стороне убытки.

9.2. В случае расторжения договора Арендатор несет ответственность перед Арендодателем за вред, причиненный Арендодателю повреждением Участка (зданий, сооружений на нем, находящихся в собственности Арендодателя), многолетних насаждений непосредственно Арендатором или же третьими лицами. Указанная ответственность возникает, в случае если Арендатор докажет, что указанный вред был причинен Арендодателем в силу обстоятельств непреодолимой силы либо вызван виновными действиями Арендодателя.

10. Особые условия договора

10.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатора своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в управлении федеральной регистрационной службы по Амурской области и направляются Арендодателем на последующее учета.

10.2. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений в нем, вносятся Арендатором.

10.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в управление федеральной регистрационной службы по Амурской области.

11. Реквизиты и подписи Сторон

«Арендодатель»
Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
федеральным имуществом по Амурской
области.
675000, г.Благовещенск,
ул.Красноармейская, 173.

«Арендатор»
ОАО «Российские железные дороги»
107714, г.Москва, ул.Басманная, дом,
Забайкальская железная дорога – филиал
ОАО «РЖД»,
672092, г.Чита, ул.Ленинградская, 34.
Свободненское отделение Забайкальской
железнодорожной дороги – филиала ОАО «РЖД»,
676450, г.Свободный, ул. 40 лет Октября, 86.



Исполнитель руководителя

О.В.Нарыгина



Начальник Свободненского отделения
Забайкальской железной дороги – филиала

(М.П.)

А.Н.Тимофеев

Приложения к Договору: Акт приема-передачи земельного участка.
Расчет арендной платы.
Кадастровая карта (план) Участка.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

ответственн

Приложение к договору № 166
от 09 июня 2005 г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
земельного участка**

з, вытеки
убытки.

1. В соответствии с договором аренды № 166 земельного участка от 09 июня 2005г. **территориальное Управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Амурской области** в лице заместителя руководителя Нарыгиной Ольги Владимировны, действующей на основании Приказа от 23.04.2004 № 3, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» передал, а **ОАО «Российские железные дороги»** в лице начальника Свободненского отделения Забайкальской железной дороги - филиала **ОАО «РЖД»** Тимофеева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности № НЮ-26 от 10.02.2005г., именуемое в дальнейшем «Арендатор», принял земельный участок находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры):

Аренда
в управ
додател

Амурская область, г.Белогорск.

раткая характеристика участка: для Белогорской Дистанции пути (ПЧ-17).

ний к
юридич

на участке имеются: комплексы объектов недвижимого имущества и сооружений железнодорожного транспорта.

переда

Площадь земельного участка 3794500кв.м.

Категория земель: земли поселений.

«ги»

Кадастровый номер 28:02:000000:0070.

, дом,
- фил

2. Настоящий акт приема-передачи подтверждает отсутствие претензий у принимающей стороны в отношении принимаемого земельного участка и подтверждает факт его передачи по договору.

34.

Забайкальск
О «РЖ

Подписи сторон:
«Арендодатель»
**территориальное управление
Федерального агентства по управлению
федеральным имуществом по Амурской
области.**
675000, г.Благовещенск,
ул.Красноармейская, 173.

Тимофеев

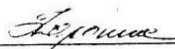
«Арендатор»

ОАО «Российские железные дороги»

107714, г.Москва, ул.Басманная, дом, 2.
Забайкальская железная дорога – филиал
ОАО «РЖД»,
672092, г.Чита, ул.Ленинградская, 34.
Свободненское отделение Забайкальской
железной дороги – филиала ОАО «РЖД»,
676450, г.Свободный, ул. 40 лет Октября,86.

Заместитель руководителя

Начальник Свободненского отделения
Забайкальской железной дороги – филиала

 О.В.Нарыгина
(М.П.)

 Тимофеев
(М.П.)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

ОБЛАСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТИ

сделки, сделки
10.04.2006
22-23-01/010/2006-425
Заместитель

Прошито и пронумеровано
(шесть) листов
Носаль В.П.
(подпись)

двумя картами адрес
исх. № 3356

Прошито и
пронумеро-
вано 7/семь
листов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

смет 619 7.04.13

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА от 09 июня 2005г. № 166**

г. Благовещенск

09 апреля 2013г.

В соответствии с Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 25 июля 2011 № 367 **Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Амурской области**, в лице руководителя Павлючешкова Дмитрия Владимировича, действующего на основании приказа Минэкономразвития от 16 июля 2010 № 1493-л, с одной стороны и **Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»**, в лице исполняющего обязанности начальника Забайкальской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» Матющенко Валерия Александровича, действующего на основании доверенности от 25 марта 2013 г. №НЮ-26Д, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды от 09 июня 2005 № 166 (в редакции дополнительного соглашения от 06 июня 2007 г.), в отношении земельного участка из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000000:0191, местоположение: Амурская область, г.Белогорск, общей площадью 3794500 кв.м., (далее Участок), о нижеследующем:

1. В преамбуле слова «Федерального агентства по управлению федеральным имуществом» заменить словами «Федерального агентства по управлению государственным имуществом», слова «с кадастровым номером 28:02:000000:0070» заменить словами «с кадастровым номером 28:02:000000:0191».

2. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции: «Арендодатель предоставляет Арендатору, а Арендатор принимает в пользование за плату являющийся федеральной собственностью земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу : Амурская область, г.Белогорск, общей площадью 379,45га, с кадастровым номером 28:02:000000:0191 (далее Участок), для нужд железнодорожного транспорта и использования в порядке и для целей, предусмотренных правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006г №611(Собрание законодательства Российской Федерации, 2006г №42, ст.4358; 2009г №25,ст.3082; 2011г №16, ст.2289), для земельных участков полос отвода железных дорог, согласно перечня, являющегося неотъемлемой частью Договора (Приложение №3)».

3. Пункт 1.2. изложить в следующей редакции: «1.2. Кадастровый паспорт Участка прилагается к Договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 1)».

4. Пункт 1.1 исключить, пункт 1.5 считать пунктом 1.4

5. В пункте 3.2 слова «десятого числа первого месяца» заменить словами «двадцатого числа второго месяца».

6. Пункт 4.3.4 изложить в следующей редакции: «4.3.4 Осуществлять на Участке строительство и реконструкцию зданий, строений, сооружений в целях обеспечения устойчивой, эффективной, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист
									13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услуг железнодорожного сообщения, а также для оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-смазочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов), сельскохозяйственного производства и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами и в соответствии с разрешенным использованием земельных участков».

7. Пункт 4.3.4.1 исключить.

8. В пункте 4.4.2. слова «пятнадцатого числа первого месяца» заменить словами «двадцать пятого числа второго месяца».

9. Пункт 4.4.12 изложить в следующей редакции: «4.4.12. Передавать часть Участка в субаренду обладателям вещных прав на расположенные на Участке объекты недвижимости – здания, строения, сооружения – для их эксплуатации, а также лицам, осуществляющим строительство и эксплуатацию линейных сооружений, по их заявлению на срок, указанный в заявлении, но не более чем на срок действия Договора и за плату, размер которой не превышает размера арендной платы по Договору, рассчитанного пропорционально размеру передаваемой в субаренду части Участка».

10. Пункт 4.4.12.1. считать пунктом 4.4.13. и изложить в следующей редакции: «4.4.13. Заключать договор субаренды незастроенного Участка (его части) в городах с численностью населения более 250 тыс. человек исключительно на торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая передачи земельного участка (его части) в субаренду для размещения линейных сооружений и объектов транспортной инфраструктуры».

11. Пункт 9.3.1. изложить в следующей редакции: «9.3.1. Кадастровый паспорт Участка».

12. Пункт 9.3.3 исключить, пункт 9.3.4 считать пунктом 9.3.3.

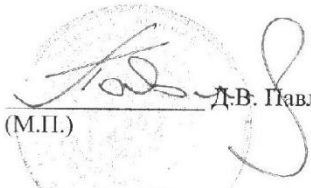
13. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются договором аренды земельного участка от 09.06.2005 № 166.

14. Настоящее дополнительное Соглашение является неотъемлемой частью к договору аренды от 09.06.2005 № 166, составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр настоящего соглашения передается в Управление Росреестра по Амурской области.

«Арендодатель»

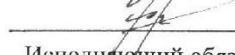
Территориальное управление
Федерального агентства по
управлению государственным
имуществом в Амурской области

Руководитель


Д.В. Павлюченков
(М.П.)

«Арендатор»

Открытое акционерное общество
«Российские железные дороги»
Начальник Забайкальской железной
дороги – филиала ОАО «РЖД»


В.К. Фомин
Исполняющий обязанности начальника
Забайкальской железной дороги –
филиала ОАО «РЖД»

В.А. Матющенко
(М.П.)

С протоколом разногласий

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

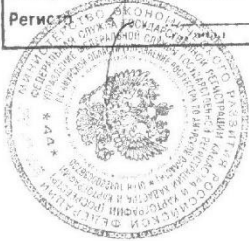
13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

125

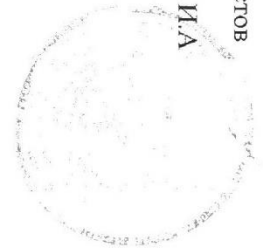
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области

Номер регистрационного округа 28
 Произведена государственная регистрация домашнего хозяйства
 Дата регистрации 25.02.2014
 Номер регистрации 28-18-07/400/2014-277
 Регистратор ЗАХАРЧЕНКО Татьяна Игоревна



Прошито и пронумеровано

2 (2) листов
 Игошина И.А.



Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
126

РОСГИДРОМЕТ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
 БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
 «ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
 ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
 И МОНИТОРИНГУ
 ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
**Амурский ЦГМС – филиал ФГБУ
 «Дальневосточное УГМС»**
 ул. Чайковского, д.7 г. Благовещенск,
 Амурская область, 675025,
 Тел. 77-38-42, т/факс 77-38-50
 E-mail: amurgms@mail.ru
 ИНН 2721198826/КПП 280143001
 Официальный сайт: amurpogoda.com

**Филиал ОАО «РЖД»
 Забайкальская дирекция
 по капитальному строительству**

20.07.2023 № 589-ОММ

Амурский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды – филиал ФГБУ «Дальневосточное УГМС» сообщает климатические характеристики по данным многолетних наблюдений метеостанции Белогорск (Научно – прикладной справочник «Климат России» вып. 2022г.):

1. Температурный режим

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная температура воздуха, °С (1912-2021гг)	-25,6	-20,2	-9,7	2,7	11,5	18,2	21,3	18,9	11,7	1,6	-13,0	-23,7	-0,4
Абс. максимум температуры воздуха, °С (1912-2021гг)	-3,6 2010г.	3,6 1998г.	18,3 1990г.	30,9 2014г.	33,9 1998г.	42,3 2010г.	36,7 1982г.	35,7 1950г.	30,2 2015г.	26,4 2006г.	10,5 2005г.	0,7 1953г.	42,3 2010г.
Абс. минимум температуры воздуха, °С (1912-2021гг)	-50,0 1915г.	-47,0 1920г.	-36,0 1913г.	-21,0 1931г.	-6,0 1919г.	0,0 1920г.	7,0 1990г.	2,5 2017г.	-7,0 2017г.	-27,0 1912г.	-35,4 1940г.	-48,0 1916г.	-50,0 1915г.

- 1.1 Среднемесячная температура воздуха самого холодного месяца – 25,8 °С мороза;
 1.2 Средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца – 26,7°С тепла.
 1.3 Среднемесячная температура поверхности почвы:

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная температура почвы, °С (1966-2021гг)	-26,7	-21,1	-8,2	4,9	14,9	23,0	25,5	22,0	13,5	1,8	-13,6	-24,9	0,9

1.4 Максимальная глубина промерзания почвы рассчитанная по данным вытяжных термометров - 315 см.

2. Осадки

Среднее количество осадков по месяцам и за год, мм

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Кол-во осадков (1966-2021гг)	7	6	10	27	54	82	123	125	66	31	16	10	558

2.1 Суточный максимум (период 1936-2021гг)

- расчётный суточный максимум осадков обеспеченностью 1% по методу Гумбеля** -111 мм;
- расчётный суточный максимум осадков обеспеченностью 1% по методу Фреше* - 154,9 мм.

Примечание:

- * - распределение Фреше предусматривает повышенный запас прочности в условиях меняющегося климата, что является превентивной адаптационной мерой.
- ** - распределение Гумбеля наиболее близко к наблюдаемому суточному максимуму.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ив. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

128

3. Ветровой режим.

Повторяемость ветра и штилей по месяцам и за год (роза ветров), %

Месяц	Направление ветра								Штиль
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
1	16,9	2,2	5,9	9,1	10,7	7,1	16,4	31,7	16,2
2	17,1	2,3	5,6	7,7	13,5	8,2	16,2	29,4	10,2
3	21,8	3,8	4,6	8,0	16,7	7,4	12,1	25,5	6,2
4	23,5	6,7	7,0	9,7	16,8	7,4	9,3	19,5	4,2
5	21,2	8,5	8,0	11,1	19,4	8,7	8,4	14,7	5,5
6	15,3	8,3	11,4	14,9	22,3	10,1	7,8	9,9	9,4
7	14,4	6,8	10,4	17,6	24,1	10,2	7,6	8,7	11,2
8	16,6	7,2	10,7	12,5	19,3	10,3	9,9	13,6	12,5
9	16,0	4,5	7,2	10,5	19,1	10,6	12,4	19,7	11,0
10	18,6	3,3	5,0	7,6	16,7	9,0	13,0	26,9	8,2
11	14,8	2,4	6,2	8,8	15,5	8,9	16,6	26,9	10,1
12	15,8	2,4	7,6	9,6	10,4	8,0	16,6	29,7	15,1
13	17,7	4,9	7,5	10,6	17,2	8,8	12,1	21,2	10,0

Максимальная скорость при порыве по месяцам и за год, м/сек

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Скорость (период 1992-2021гг)	14	20	20	28	28	30	24	30	24	20	17	17	30

Средняя скорость ветра по месяцам и за год, м/сек

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Скорость период 1966-2021гг)	1,6	1,9	2,5	3,1	2,9	2,3	2,0	2,0	2,2	2,4	2,1	1,6	2,2

Среднее число дней со скоростью ветра 15 м/сек и более

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Кол-во дней (период 1977-2021гг)	0,1	0,4	1,2	4,0	4,2	1,7	0,8	0,8	1,2	1,7	0,7	0,2	17,0

3.1 Преобладающее направление метелевых ветров: север, северо - запад.

3.2 Скорость ветра, превышение которой составляет 5% - 6 м/сек.

4. Снежный покров

Средняя за декаду высота снежного покрова по постоянным снегомерным рейкам, см.

Октябрь			Ноябрь			Декабрь			Январь			Февраль		
I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III
			7	8	10	11	13	15	16	17	18	19	19	19

Март			Апрель			Наибольшая декадная высота		
I	II	III	I	II	III	средняя	максимальная	минимальная
17	15	-	-	-	-	21	41	6

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

129

Даты образования и схода снежного покрова

Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
19.10	27.09	6.11	6.11	17.10	2.12	22.03	29.02	08.04	15.04	11.03	10.05

- среднее число дней со снежным покровом – 146.

5. Атмосферные явления (период 1966-2021 гг.)

Туман

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднее число дней	1,59	0,38	0,20	0,43	0,30	0,61	1,05	1,66	1,09	0,48	0,32	0,61	8,71
Продолжительность (час)	7,2	1,0	0,7	1,4	0,8	1,5	2,5	4,9	4,2	2,2	1,1	0,7	28,2

Метель

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднее число дней	0,18	0,30	0,50	0,21	-	-	-	-	-	0,14	0,36	0,25	1,95
Продолжительность (час)	1,3	1,6	2,7	1,0						1,1	2,0	1,6	11,4

6. ГИО (период 1966-2021 гг.)

Центральные и южные районы Амурской области характеризуются крайне редким числом случаев с гололедом, поскольку в холодный период года находятся под влиянием азиатского (сибирского) антициклона который формирует воздушную массу с низкой температурой и малой влажностью в приземном слое. Условия для образования гололеда, как правило, неблагоприятны. Самым распространённым из видов наземных отложений в холодный период года является изморозь, кристаллическая, реже – зернистая, которая не является особо опасным отложением. В переходные периоды года отмечаются случаи отложения мокрого снега или замёрзшее отложение снега.

Среднее количество дней с ГИО

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Гололёд	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	0,07	-	-	0,09
Изморозь	4,64	1,98	0,52	0,09	-	-	-	-	-	0,13	1,39	5,36	14,11
Обледенения всех видов	4,64	2,00	1,16	3,14	0,39	-	-	-	0,27	2,54	1,93	5,36	21,43

Наибольшее количество дней с ГИО

	Месяцы года												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Гололёд	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-	2
Изморозь	19	9	4	1	-	-	-	-	-	2	8	24	52
Обледенения всех видов	19	9	7	14	4	-	-	-	2	8	12	24	63

7. Коэффициент стратификации -200:

Директор

В.И. Соловьев

исп: Теслина Т.А.
тел:77-38-48



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

130

РОСГИДРОМЕТ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ
И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»
Амурский ЦГМС – филиал ФГБУ
«Дальневосточное УГМС»
ул. Чайковского, д.7 г. Благовещенск,
Амурская область, 675025,
Тел. 77-38-44, т/факс 77-38-42
E-mail: amurcgms@mail.ru
ИНН 2721198826/КПП 272101001

ФИЛИАЛ ОАО "РЖД"
Забайкальская дирекция
по капитальному строительству

20.07.2023 № 588-ОММ
на № 2094/ЗабДКС от 25.04.2023 г.

Лицензия Л039-0017-77/00297038 от 17.06.2022 г.,
выдана Федеральной службой по гидрометеорологии и
мониторингу окружающей среды.

СПРАВКА № 74

о фоновых концентрациях загрязняющих веществ

Город (население, тыс. жителей.): г. Белогорск (65315 чел.)
Организация: филиал ОАО «РЖД» дирекция по строительству сетей связи.
Забайкальская дирекция по капитальному строительству
Цель: Проектно-изыскательские работы
Объект: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»
Расположение (адрес) объекта: Амурская обл., г. Белогорск

Фон установлен согласно РД 52.24.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных пунктов, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период 2019-2023 г.г.».

Фон определен с учетом вклада предприятия: нет

№ п/п	Загрязняющее вещество	Единицы измерения	Фоновая концентрация
1	Пыль (сумма всех видов)	мг/м ³	0,26
2	Диоксид азота	мг/м ³	0,079
3	Диоксид серы	мг/м ³	0,019
4	Оксид углерода	мг/м ³	2,7
5	Оксид азота	мг/м ³	0,052

Предоставленная информация используется только для нужд заказчика и не подлежит передаче другим организациям. Расчетные значения фоновых концентраций действительны в течение пяти лет со дня выдачи справки.

Директор Амурского ЦГМС – филиала
ФГБУ «Дальневосточное УГМС»



В.И. Соловьев

Исполнитель:
Гоморова А.Н.
8(4162) 77-38-53
e-mail: klms-gu@yandex.ru

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

131



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телегайн 112242 СФЕДН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиев С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Фрагмент приложения (лист 15, 16 из 31 л)

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.								Лист 132
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	

28	Амурская область	Мазановский	Государственный природный заказник	Орловский	Минприроды России
	Амурская область	Архаринский	Государственный природный заказник	Хингано-Архаринский	Минприроды России
	Амурская область	Селемджинский	Государственный природный заповедник	Норский	Минприроды России
	Амурская область	Зейский	Государственный природный заповедник	Зейский	Минприроды России
	Амурская область	Архаринский	Государственный природный заповедник	Хинганский	Минприроды России
	Амурская область	Зейский	Национальный парк	Токинско-Становой	Минприроды России

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

133



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И
РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА И
СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Первомайская 39, Благовещенск, 675002
тел. (4162) 22 62 86
факс (4162) 22 62 86
e-mail: amurohota@vandex.ru

20.04.2023 № 01-23/962
На № 1809/ЗабДКС от 10.04.2023

Заместителю начальника
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
Переломову И.А.

Уважаемый Игорь Анатольевич!

Управление по охране животного мира Амурской области (далее – управление) сообщает, что в границах объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют. Дополнительно сообщаем, что данными о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального значения, управление не располагает.

Заместитель
начальника управления

В.В. Погасиенко



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17878883A5A273FBFB7DA88A22B76648
Владелец **Погасиенко Валерий Викторович**
Действителен с 02.06.2022 по 26.08.2023

Саяпин Евгений Валерьевич
8 (4162) 22 62 90

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 134
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
								13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И
РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА И
СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Первомайская 39, Благовещенск, 675002
тел. (4162) 22 62 86
факс (4162) 22 62 86
e-mail: amurohota@vandex.ru

17.05.2023 № 01-23/1132
На № 1813/ЗабДКС от 11.04.2023

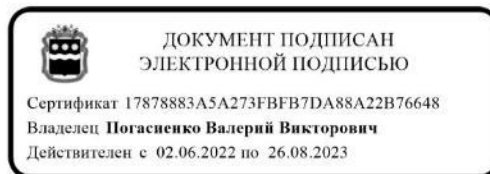
Заместителю начальника
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
Переломову И.А.

Уважаемый Игорь Анатольевич!

Управление по охране животного мира Амурской области сообщает, что в границах объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», водно-болотные угодья регионального значения и ключевые орнитологические территории отсутствуют.

Заместитель
начальника управления

В.В. Погасиенко



Саяпин Евгений Валерьевич
8 (4162) 22 62 90

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							135



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И
РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА И
СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Первомайская 39, Благовещенск, 675002
тел.(4162) 22-62-86, 22-62-89
факс (4162) 22-62-86
e-mail: amurohota@yandex.ru

Заместителю начальника дирекции
по строительству сетей связи
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
ОАО «РЖД»
Переломову И.А.

17.05.2023 № 01-23/1148

На № 2005/ЗабДКС от 20.04.2023

Управление по охране животного мира Амурской области сообщает, что в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного по адресу Амурская область г. Белогорск пути миграции диких животных, отнесенных к объектам охоты отсутствуют. На территории предполагаемого строительства объекты животного мира, отнесенные к объектам охоты не обитают. Ущерб данным видам животных в результате строительства отсутствует.

Заместитель начальника управления

В.В. Погасиенко



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17878883A5A273FBFB7DA88A22B76648
Владелец Погасиенко Валерий Викторович
Действителен с 02.06.2022 по 26.08.2023

Худолесв Владислав Витальевич
22-62-90

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
							136



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И
РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА И
СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Первомайская 39, Благовещенск, 675002
тел.(4162) 22-62-86, 22-62-89
факс (4162) 22-62-86
e-mail: amurohota@yandex.ru

Заместителю начальника дирекции
по строительству сетей связи
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
ОАО «РЖД»
Переломову И.А.

17.05.2023 № 01-23/1147

На № 2006/ЗабДКС от 20.04.2023

Управление по охране животного мира Амурской области сообщает, что в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного по адресу Амурская область г. Белогорск животные, занесенные в Красную книгу Амурской области, отсутствуют. Информацией о наличии в районе проведения работ растений занесенных в Красную книгу Амурской области не располагаем.

Заместитель начальника управления

В.В. Погасиенко



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17878883A5A273FBFB7DA88A22B76648
Владелец Погасиенко Валерий Викторович
Действителен с 02.06.2022 по 26.08.2023

Худолесв Владислав Витальевич
22-62-90

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						137
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

Гагарина ул., 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству
сетей связи
Забайкальская дирекция по
капитальному строительству

Начальнику дирекции

Китаеву В.С.

Ленинградская ул., д. 34,
г. Чита, Забайкальский край

29 ИЮН 2023 г. № 01-01/3688

на № 3036/ЗабДКС от 21.06.2023

Уважаемый Владимир Сергеевич!

На Ваше обращение Администрация города Белогорск сообщает следующее:

особо охраняемые природные территории местного значения и зоны их охраны в районе размещения объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» отсутствуют.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна 8(41-641)2-05-51					
--	--	--	--	--	--

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

138



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 01-01/2454
на № 1841/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
в Администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о защитном статусе
лесов, резервных лесов, особо защитных участков лесов (леса, расположенные
на землях, не относящихся к лесному фонду) по объекту «Станция Белогорск
Забайкальской железной дороги».

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

128900

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				139
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 01-04/2456
на № 1846/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
в Администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о
наличии/отсутствии на территории предполагаемого строительства объекта
зеленых насаждений.

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мелников

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

228000

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	140
								13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	140



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 01-01/2449
на № 1837/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
сведения о зеленых зонах на территории предполагаемого строительства
объекта отсутствуют.

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

748800

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 01-01/2450
на № 1838/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
сведения о лесопарковых зеленых поясах на территории предполагаемого
строительства объекта отсутствуют.

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

248990

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				142
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

Гагарина ул., 2, г.Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству
сетей связи
Забайкальская дирекция по
капитальному строительству

Начальнику дирекции

Китаеву В.С.

Ленинградская ул., д. 34,
г. Чита, Забайкальский край

29 ИЮН 2023

г. № 01-01/3686

на № 3029/ЗабДКС от 21.06.2023

Уважаемый Владимир Сергеевич!

На Ваше обращение Администрация города Белогорск сообщает следующее:

кладбища и их санитарно-защитные зоны в районе размещения объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» отсутствуют.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Инициалы	Дата	Подпись	ФИО
			Старикова Алина Дмитриевна
			Старикова Алина Дмитриевна

Старикова Алина Дмитриевна
8(41-641)2-05-51

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

143



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 01-04/2453
на № 1840/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
в Администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о
наличии/отсутствии установленных санитарно-защитных зон (разрывов)
предприятий и сооружений по объекту «Станция Белогорск Забайкальской
железной дороги».

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

028930

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						144
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 04-01/2457
на № 1826/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
в Администрации г. Белогорск отсутствуют сведения о наличии и
местоположении на территории предполагаемого строительства зон санитарной
охраны источников водоснабжения (поверхностных и подземных), их размерах
и границах.

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

728900

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				145
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

ул. Гагарина, 2, г. Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

04.05.2023 г. № 04-01/2447
на № 1844/ЗабДКС от 11.04.2023 г.

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи

Заместителю начальника Забайкальской
дирекции по капитальному
строительству

Переломову И.А.

Ленинградская ул., д. 34, г. Чита,
672000

Уважаемый Игорь Анатольевич!

На Ваш запрос Администрация г. Белогорск сообщает следующее:
территории лечебно-оздоровительных местностей и курорты
федерального, регионального и местного значения (в том числе участки
проведения работ округов санитарной (горно-санитарной) охраны территорий
лечебно-оздоровительных местностей и курортов) на территории
предполагаемого строительства объекта отсутствуют.

Глава муниципального образования
г. Белогорск

С.Ю. Мельков

Старикова Алина Дмитриевна
84164120551

828980

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				146
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

Гагарина ул., 2, г.Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству
сетей связи
Забайкальская дирекция по
капитальному строительству

Начальнику дирекции

Китаеву В.С.

Ленинградская ул., д. 34,
г. Чита, Забайкальский край

29 ИЮН 2023

г. № 01-01/3689

на № 3038/ЗабДКС от 21.06.2023

Уважаемый Владимир Сергеевич!

На Ваше обращение Администрация города Белогорск сообщает следующее:

свалки, полигоны промышленных и твердых коммунальных отходов, их санитарно-защитные зоны в районе размещения объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» отсутствуют.

В соответствии с ч. 7 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» захоронение отходов допустимо только на объектах, внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО). Объекты, внесенные в ГРОРО, на территории городского округа Белогорск отсутствуют.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Старикова Алина Дмитриевна
8(41-641)2-05-51

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Инва. № подл.						

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

147



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

Гагарина ул., 2, г.Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству
сетей связи
Забайкальская дирекция по
капитальному строительству

Начальнику дирекции

Китаеву В.С.

Ленинградская ул., д. 34,
г. Чита, Забайкальский край

29 ИЮН 2023

г. № 01-01/3687

на № 3027/ЗабДКС от 21.06.2023

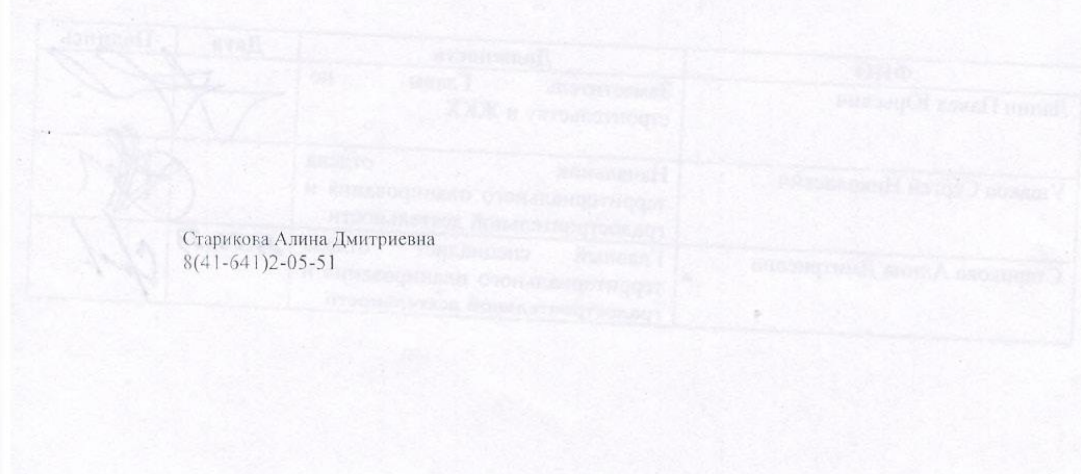
Уважаемый Владимир Сергеевич!

На Ваше обращение Администрация города Белогорск сообщает следующее:

приаэродромные территории и их санитарно-защитные зоны в районе размещения объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» отсутствуют.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков



Старикова Алина Дмитриевна
8(41-641)2-05-51

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

148



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

Гагарина ул., 2, г.Белогорск, Амурская область,
Российская Федерация, 676850,
тел./факс: (416-41) 2-34-31
www.belogorsk.ru, email: info@belogorsk.ru
ОКПО 04022010, ОГРН 1022800711647
ИНН/КПП 2804004986/280401001

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству
сетей связи
Забайкальская дирекция по
капитальному строительству

Начальнику дирекции

Китаеву В.С.

Ленинградская ул., д. 34,
г. Чита, Забайкальский край

29 ИЮН 2023

г. № 01-01/3690

на № 3037/ЗабДКС от 21.06.2023

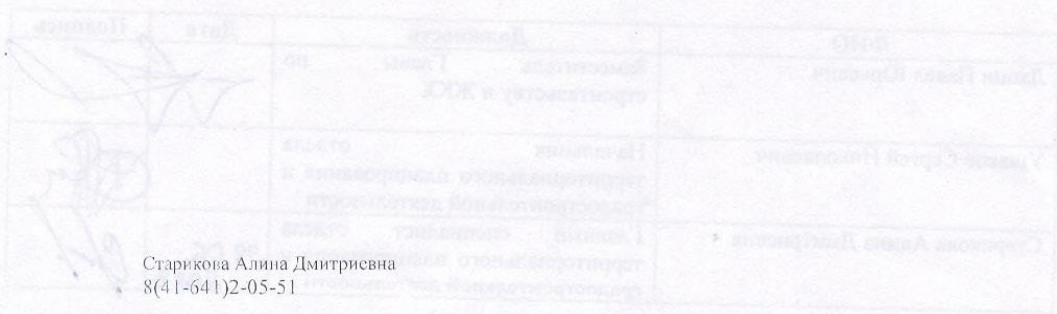
Уважаемый Владимир Сергеевич!

На Ваше обращение Администрация города Белогорск сообщает следующее:

в районе размещения объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» отсутствуют зоны затопления и подтопления.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков



Старикова Алина Дмитриевна
8(41-641)2-05-51

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
149



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
И НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Шевченко ул., 24, г. Благовещенск, 675000
тел./факс (4162) 20-22-32, тел. (4162) 20-22-33
e-mail: min-kt@kt.amurobl.ru
<http://amurcult.ru>

12.04.2023 № *12-09/1298*

На № 1831/ЗабДКС от 11.04.2023

Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей
связи
Забайкальская дирекция по
капитальному строительству
Ленинградская ул., 34, г. Чита, 672000
gudkovatv@zabzd.ru

Министерство культуры и национальной политики Амурской области на запрос о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенному на территории г. Белогорск Амурской области, сообщает.

В Амурской области территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

Город Белогорск не входит в перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в Амурской области, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 08.05.2009 № 631-р.

Министр

Н.А. Доргунова

Самсонова Дарья Александровна
(4162) 20 22 31

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

150



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Шевченко, 24, г. Благовещенск, 675000
тел. (4162) 991-241
e-mail: mail@okn.amurobl.ru

Заместителю начальника
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
дирекции по строительству сетей
связи – филиал ОАО «РЖД»
Переломову И.А.

- 27.04.2023 № 05-09/767 -
На № 1833/ЗабДКС от 11.04.2023

gudkovatv@zabzd.ru

Рассмотрев представленные Вами материалы для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» (г. Белогорск) государственная инспекция по охране объектов культурного наследия области сообщает, что на испрашиваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

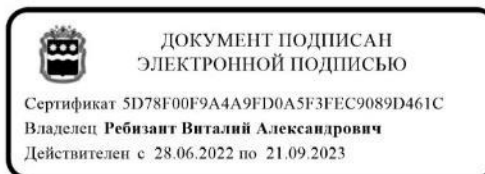
Испрашиваемый участок не находится в зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течении трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Проведение дополнительных исследований (государственной историко-культурной экспертизы) не требуется.

Дополнительно сообщаем, что в непосредственной близости от места проведения работ расположен памятник В.И. Ленину (**не является объектов культурного наследия**) (схема расположения памятника прилагается). При проведении хозяйственных работ необходимо учесть местоположение памятника с целью исключения его повреждения.

Начальник инспекции



В.А. Ребизант

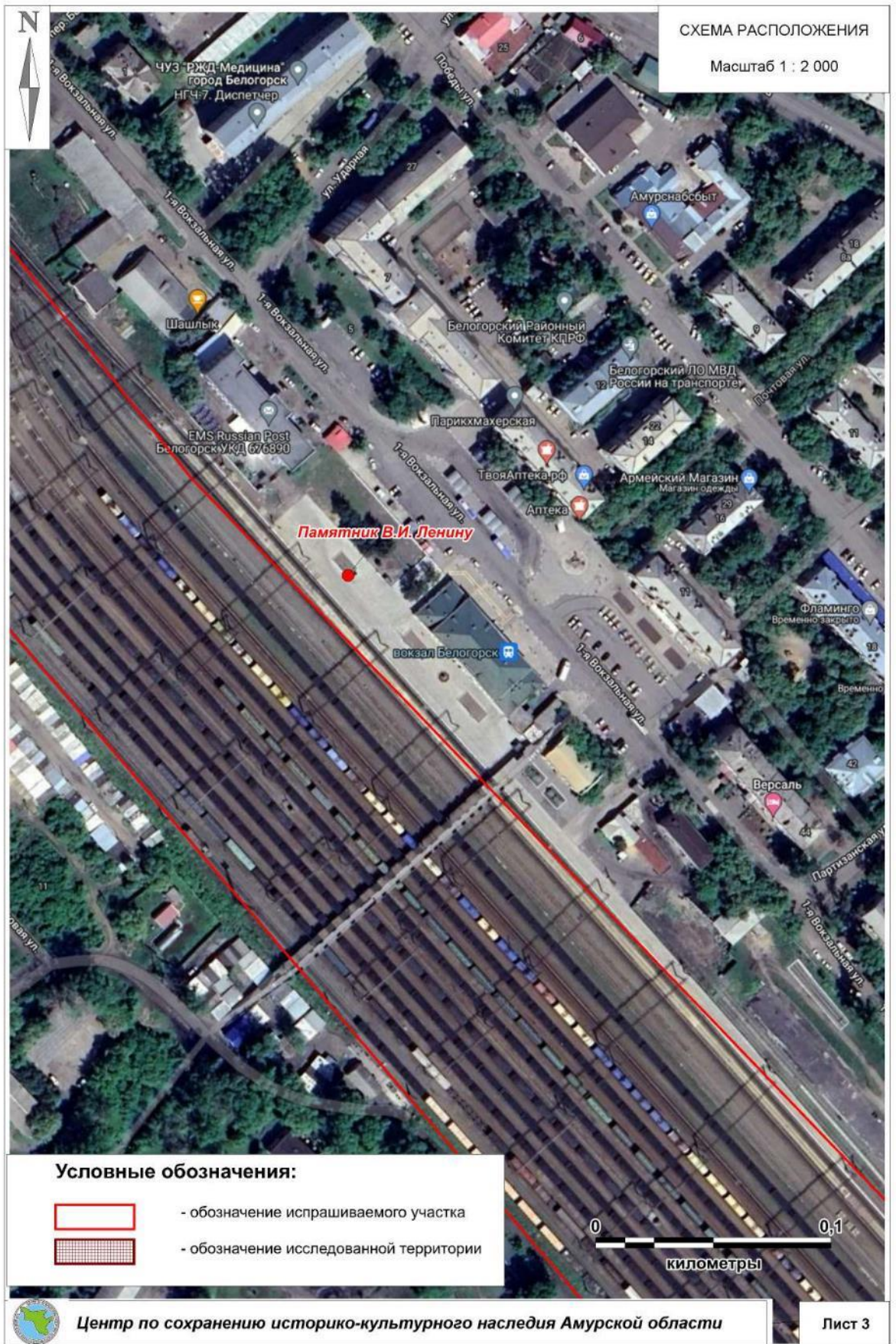
Друзья Виктория Викторовна
99-12-45

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
						Инд. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
151



Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
152



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Красноармейская, 173, г. Благовещенск, 675000,
тел. (4162) 99-06-45, факс (4162) 99-06-46,
e-mail: deples28@mail.ru

Филиал ОАО «РЖД» Забайкальская
дирекция по капитальному
строительству

gudkovatv@zabzd.ru

— 23.05.2023 № 06-06-5080

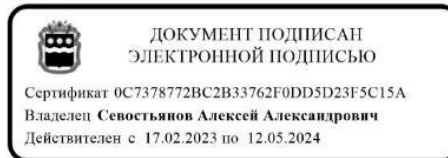
На № 1815/ЗабДКС от 11.04.2023

Министерство лесного хозяйства и пожарной безопасности Амурской области рассмотрев обращение о предоставлении сведений о наличии/отсутствии земель лесного фонда на участке изысканий под объектом «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» расположенного по адресу Амурская область, г. Белогорск, сообщает.

Согласно сведениям ведомственного фонда, пространственных данных ФГБУ «Рослесинфорг» и приложенным координатам испрашиваемый земельный участок не располагается на землях лесного фонда.

Заместитель председателя
Правительства Амурской области -
министр лесного хозяйства и пожарной
безопасности Амурской области

А.А.Севостьянов



Кутузов Андрей Евгеньевич
8 (4162)99-06-58

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Формат А4	



Начальнику Департамента
по недропользованию
по Центральному федеральному округу

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

М.Ф. Савицкому

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ**

(Роснедра)
Б.Грузинская ул., д.4/6, Москва, Россия, 125993
Тел.: (499) 766-26-69, факс: (499) 254-82-77
E-mail: rosneдра@rosneдра.gov.ru



103877 023100
№ СА-01-30/4752
от 06.04.2018

Уважаемый Мечислав Феликсович!

В соответствии с административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденным приказом Минприроды России от 13.02.2013 № 53, Роснедрами и его территориальными органами предоставляется соответствующая государственная услуга.

Согласно ч. 1 ст. 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (далее - Закон «О недрах») проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

В соответствии с ч. 2 ст. 25 Закона «О недрах» застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

При этом согласно ст. 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядку согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, составу и порядку работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460, документы территориального планирования муниципальных образований,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Инва. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
154


проекты изменений, вносимых в такие документы, подлежат согласованию с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти. В процессе согласования данные документы рассматриваются уполномоченными государственными органами, в том числе, на предмет учета расположения месторождений полезных ископаемых, как осваиваемых на основании действующих лицензий на право пользования недрами, так и находящихся в нераспределенном фонде недр. По итогам рассмотрения проектов документов территориального планирования муниципальных образований уполномоченными органами государственной власти оформляются заключения.

Таким образом, положительное заключение Роснедр по проектам схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов является, в числе прочих, основанием для последующего утверждения данных документов территориального планирования и установления, изменения границ муниципальных образований.

На основании изложенного в рамках оптимизации градостроительной деятельности сообщаем, что при строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в пределах границ населенных пунктов, получение застройщиками заключений территориальных органов Роснедр об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, разрешений на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, размещение в местах их залегания подземных сооружений **не требуется**. Обращение за получением указанной государственной услуги необходимо лишь при возведении объектов за пределами границ населенных пунктов.

Данная позиция также поддержана на совещании у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака 19.03.2018.

Заместитель Руководителя



С.А. Аксенов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
155

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

АМУРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(Амурский филиал ФБУ «ТФИ по
Дальневосточному федеральному округу»)

пер. Чудиновский, д.15, г. Благовещенск,
Амурская область, 675029
т. (4162) 35-17-32, ф. (4162) 35-17-32
E-mail: tfgi@amurinform.ru
www.amurinform.ru

Заместителю начальника
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству

И.А. Переломову

672000, г. Чита,
ул. Ленинградская, 34

GudkovaTV@mail.zabtrans.ru

до 06.06.2023 № 549
На № 1835/ЗабДКС от 11.04.2023

О предоставлении информации

Амурский филиал ФБУ «ТФИ по Дальневосточному федеральному округу» сообщает, что согласно прилагаемой схеме (вход. № 509 от 11.04.2023 г.) в пределах контура границ приложенных географических координат объекта изысканий «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного в г. Белогорск Амурской области, месторождения общераспространенных полезных ископаемых, участки лицензирования недр местного значения, запасы и ресурсы категорий P₁ и P₂ и других видов полезных ископаемых, подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны по состоянию на 20.06.2023 г. - отсутствуют.

Приложение: 1. Схема расположения участка работ (исх. № 549 от 06.06.23) – 1 л.

Руководитель

В.Ф. Дудкин

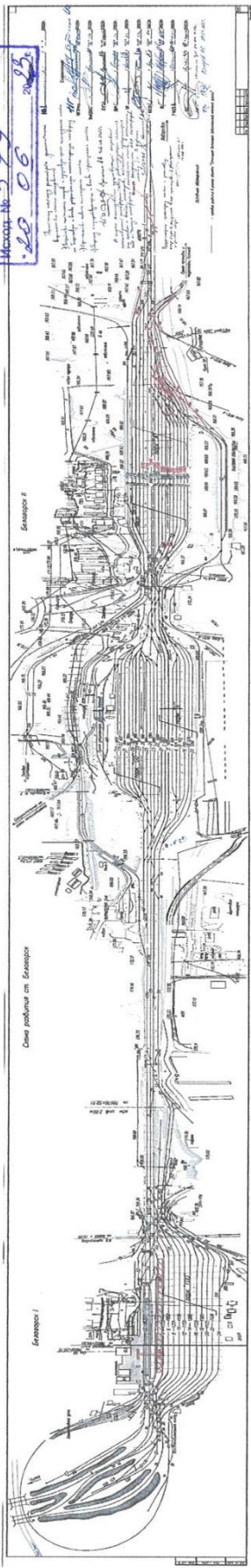
Исп. Смирнова Т.Б.
8 (4162) 35-09-39

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						156
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Амурский филиал ФБУ
ТФГИ по Дальневосточному
федеральному округу
Исход. № 509
20.06.2023



Зону реконструкции Станция Белогорск Забайкальской железной дороги
принять в границах:

- Белогорск II от ПК 78710+50 до ПК 78747+50.
 1. 50.867847 128.535722
 2. 50.867685 128.535164
 3. 50.873724 128.525894
 4. 50.874455 128.524263
 5. 50.879736 128.516839
 6. 50.881577 128.515895
 7. 50.881821 128.516152
 8. 50.867852 128.535796
- Белогорск I от ПК 78647+50 до ПК 78662+50;
 1. 50.914123 128.469556
 2. 50.915137 128.466673
 3. 50.921738 128.457729
 4. 50.921738 128.457729
 5. 50.922737 128.456982
 6. 50.922850 128.458246
 7. 50.921440 128.460014
 8. 50.918505 128.464489
 9. 50.915616 128.468639
 10. 50.914455 128.470227

Амурский филиал ФБУ
ТФГИ по Дальневосточному
федеральному округу
Вход. № 509
11.04.2023



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Лепина ул., 135, г. Благовещенск, 675023,
тел.: (4162) 23-16-40, факс (4162) 23-16-41,
e-mail: mail@mpr.amurobl.ru

20.04.2023 № 03-13/2569
1821/ЗабДКС
1823/ЗабДКС
1825/ЗабДКС
На № 1827/ЗабДКС от 11.04.2023

Заместителю начальника
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
филиала ОАО «РЖД» Дирекция
по строительству сетей связи
Переломову И.А.
Ленинградская ул., 34,
г. Чита, 672000
gudkovatv@zabzd.ru

Уважаемый Игорь Анатольевич!

В соответствии с Вашим запросом министерство природных ресурсов Амурской области (далее – Министерство) сообщает, что согласно представленных координат угловых точек объект по титулу «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» (далее – Объект) не пересекает учтенные Государственным балансом месторождения общераспространенных полезных ископаемых (далее - ОРПИ), а также действующие лицензии на пользование недрами, содержащими ОРПИ и пресные подземные воды с объемом добычи до 500 м³/сутки.

Дополнительно сообщаем, что в непосредственной близости от Объекта расположены следующие источники подземного водоснабжения, пробуренные в рамках действия лицензии на добычу питьевых подземных вод БЛГ 01650 ВЭ.

№ п/п	Номер скважины	с. ш.	в. д. (WGS-84)
1	3 БИС	50,923638	128,45189
2	7-85	50,918728	128,45984
3	ВД-109	50,918198	128,45796
4	АМ-135	50,914718	128,46619
5	1	50,879127	128,514971
6	ВД-31	50,881687	128,519731
7	3	50,880307	128,520051

Для получения сведений по лицензиям на геологическое изучение и добычу других видов полезных ископаемых, а также по лицензиям на пользование недрами объем добычи подземных вод по которым составляет более 500 м³/сутки Вам необходимо обратиться по подведомственности в Отдел геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Дальневосточному Федеральному округу по Амурской области (Амурнедра)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

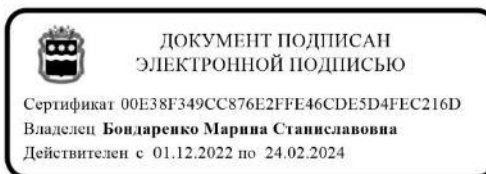
Лист
158

(675029, г. Благовещенск, пер. Чудиновский, 15, Заместитель начальника Департамента – начальник Отдела геологии и лицензирования – Мельников Николай Владимирович).

Для получения сведений о наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения, водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий, местообитаний и путей миграции охотничьих и промысловых видов животных, редких и уязвимых видов животных, численности и плотности охотничьих животных, редких, краснокнижных и эндемичных видов растений и животных Вам необходимо обратиться по подведомственности в Управление по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания (675000, г. Благовещенск, ул. Первомайская, д. 39; amurohota@yandex.ru, начальник управления – Абросимов Алексей Александрович).

Заместитель министра

М.С.Бондаренко



Иринаева Ирина Владимировна
231652

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	159



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина ул., 135, г. Благовещенск, 675023,
тел.: (4162) 23-16-40, факс (4162) 23-16-41,
e-mail: mail@mpr.amurobl.ru

— 06.06.2023 № 08-17/3795
На № 2699/ЗабДКС от 05.06.2023

Главному инженеру
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству –
структурного подразделения
Дирекции по строительству сетей
связи – филиала ОАО «РЖД»
Кулинченко А.А.
gudkovatv@zabzd.ru

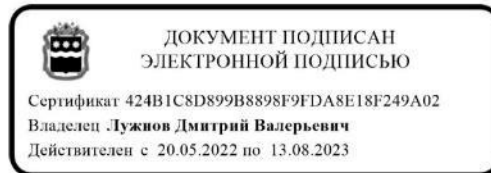
Уважаемый Александр Анатольевич!

Министерство природных ресурсов области (далее – министерство), рассмотрев Ваш запрос сообщает, что в границах проектируемого объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги» зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения министерством не устанавливались.

Дополнительно информируем об отсутствии сведений о поверхностных источниках водоснабжения, их зонах санитарной охраны в границах проектируемого объекта.

Министр

Д.В. Лужнов



Петренко Мария Константиновна
23-16-60

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Управление ветеринарии
Амурской области

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
«СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ
С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ ПО ГОРОДУ
БЕЛОГОРСКУ, БЕЛОГОРСКОМУ И РОМНЕНСКОМУ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОКРУГАМ»

676854, Амурская область,
г. Белогорск, ул. Кирова 190
тел. /факс 8 (416 41) 2-07-92, 2-44-47
E-mail: qribo@mail.ru; rsbbg1@mail.ru

№ 153 - 23 от 30.05.2023

На № 2001/ЗабДКС от 20.04.2023

Заместителю начальника дирекции
Филиал ОАО «РЖД»
Дирекция по строительству сетей связи
Забайкальская дирекция по капитальному строительству
г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34
эл. адрес: gudkovatv@zabzd.ru
И.А.Переломову.

Уважаемый Игорь Анатольевич!

В ответ на Ваш, запрос сообщаем, что на территории объекта предстоящих проектно-изыскательных работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», на расстоянии 1000 м в каждую сторону от его границ, скотомогильники, биотермические ямы и другие захоронения трупов животных и санитарно-защитные зоны таких объектов официально не зарегистрированы.

Дополнительно рекомендуем в случае обнаружения костных останков животных при проведении земляных работ незамедлительно информировать Учреждение по телефону 8(41641)2-44-47.

Начальник ГБУ АО «СББЖ по городу Белогорску,
Белогорскому и Ромненскому муниципальным округам»



Т.В.Луценко

Исполнитель Луценко Татьяна Васильевна
Т. 8(41641)2-44-47

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист 161
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-------------



РОСПОТРЕБНАДЗОР
Управление Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по
Амурской области
(Управление Роспотребнадзора по Амурской области)

Первомайская ул., д. 30, г. Благовещенск, Амурская обл., 675000
тел. (4162) 52-56-29, факс (4162) 52-56-24,
www.28.rospotrebnadzor.ru, e-mail: info@rospotrebnadzor-amur.ru
ОКПО 70702057, ОГРН 1052800034385
ИНН/КПП 2801102086/280101001

07.06.2023 №28-00-03/87-2049-2023

На № 2701/ЗабДКС от 05.06.2023

Ответ на запрос

Главному инженеру
Филиала ОАО «РЖД»
Дирекции по строительству
сетей связи
Забайкальской дирекции по
капитальному строительству
Кулинченко А.А.

gudkovatv@zabzd.ru

Врио главного врача
ФБУЗ «Центр гигиены и
эпидемиологии в Амурской
области»
Бурдинской Е.Н. (для сведения)

Уважаемый Александр Анатольевич!

Управление Роспотребнадзора по Амурской области, рассмотрев Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) поверхностных источников хозяйственного-питьевого водоснабжения и сведения о выпуске сточных вод в водные объекты при выполнении проектно-изыскательных работ по объекту: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», по адресу: Амурская область, г. Белогорск, сообщает следующее.

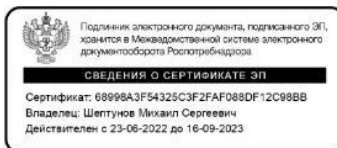
Формирование реестра по поверхностным и подземным водозаборам отнесено к полномочиям Амурского филиала ФБУ «Территориальный фонд геологической информации ДФО» и отдела геологии и лицензирования Департамента по недропользованию ДФО по Амурской области (Амурнедра), расположенных по адресу: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, пер. Чудиновский, 15.

Ведение реестра очистных сооружений, канализационных насосных станций, коллекторов и мест выпуска сточных вод, не входит в компетенцию Управления Роспотребнадзора по Амурской области.

Обращаем Ваше внимание, что с целью проведения санитарно-эпидемиологических экспертиз, обследований, исследований, испытаний, а также токсикологических, гигиенических и иных видов оценок и экспертиз, Вы можете обратиться в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области» (г. Благовещенск, ул. Первомайская, дом 30, тел.: +7(4162) 52-56-29, эл. почта: office@cgge-amur.ru), а также в любую аккредитованную на данный вид услуг лабораторию.

Заместитель руководителя

Кохно Елена Владимировна 8(4162) 596886



М.С. Шептунов

Документ создан в электронной форме. № 28-00-03/87-2049-2023 от 07.06.2023. Исполнитель: Кохно Е.В.
Страница 1 из 1. Страница создана: 07.06.2023 08:31



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Инд. № подл.

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

162

Российская Федерация
**Общество с ограниченной
ответственностью**
«Водоканал города Белогорск»
ОГРН 1162801050884
ИНН 2804017618
676852 Амурская область,
г. Белогорск, ул. Пушкина, д.27
тел. (41641) 5-07-74, факс (41641) 5-06-59

Главному инженеру дирекции
А.А. Кулинченко

Исх. № 476 от 16.06.2023г

На № _____

На Ваш запрос № 2705/забДКС от 05.06.2023 сообщаем следующее: в границах проектируемого объекта отсутствуют поверхностные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также выпуска сточных вод в водные объекты.

Генеральный директор ООО «Водоканал г Белогорск»



В.А. Остапенко

Исл. Кулинченка А.Н. 5-01-4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					13.0017.ПИР23-ОВОС-Т	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)**

**ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)**
Петра Комарова ул., д. 6, г. Хабаровск, 680000
Тел. (4212) 22-70-29, 21-06-17, факс (4212) 21-07-37
e-mail: priemnaya@dv.favt.ru

Главному инженеру
Забайкальской дирекции
по капитальному строительству
Кулинченко А.А.

ул. Ленинградская, д. 34,
г. Чита, 672000

07.06.2023 № Исх-4324/03/ДВМТУ

gudkovatv@zabzd.ru

На № 2698/ЗабДКС от 05.06.2023

О наличии/отсутствии ПАТ

Уважаемый Александр Анатольевич!

Дальневосточным МТУ Росавиации рассмотрен запрос Забайкальской дирекции по капитальному строительству относительно предоставления сведений, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенному в г. Белогорск Амурской области.

Информируем, что на территории Амурской области приаэродромные территории (далее - ПАТ) аэродромов гражданской авиации установлены. Сведения о границах ПАТ как о зоне с особыми условиями использования территории внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

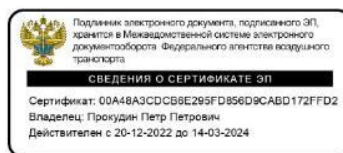
По вопросам наличия/отсутствия ПАТ в районе проектируемого объекта необходимо обращаться в соответствующее управление Росреестра по месту проведения работ.

Сведениями о наличии/отсутствии ПАТ аэродромов государственной и экспериментальной авиации Дальневосточное МТУ Росавиации не располагает.

Дополнительно уведомляем, что проверку достоверности письма, подписанного электронной подписью, можно осуществить на сайте «Портал государственных услуг» перейдя по ссылке: <https://www.gosuslugi.ru/pgu/eds/>, выбрав для проверки сервис «ЭП - отсоединенная, в формате PKCS#7».

И.о. начальника управления

Маздрова Ирина Владимировна
(4212) 210-173



П.П. Прокудин

Документ зарегистрирован № Исх-4324/03/ДВМТУ от 07.06.2023 Маздрова И.В. (Дальневосточное МТУ Росавиации)
Страница 1 из 1. Страница создана: 07.06.2023 07:08

И.о. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист
164



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Шевченко, 24, Благовещенск, 675000
тел.(4162) 77-27-00, 77-27-01
факс (4162) 77-27-03
e-mail: doc@agro.amurobl.ru

Заместителю начальника дирекции
филиала ОАО «РЖД»
Переломову И.А.

14.04.2023 № 14/1650
На № 1830/ЗабДКС от 11.04.2023

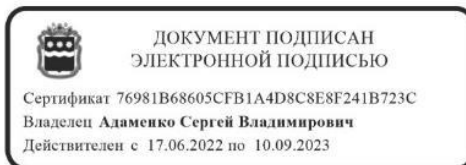
Уважаемый Игорь Анатольевич!

Министерство сельского хозяйства Амурской области сообщает об отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается, на территории объекта «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», в г. Белогорск, согласно приложенной схеме.

Дополнительно сообщаем, перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается утвержден Постановлением губернатора Амурской области от 31.08.2012 № 368.

Первый заместитель министра

С.В. Адаменко



Нагорный Евгений Викторович
8 (4162) 77 27 25

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

165



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Шевченко, 24, Благовещенск, 675000
тел. (4162) 77-27-00, 77-27-01
факс (4162) 77-27-03
e-mail: doc@agro.amurobl.ru

Заместителю начальника дирекции
филиала ОАО «РЖД»
Переломову И.А.

E-mail: gudkovatv@zabzd.ru

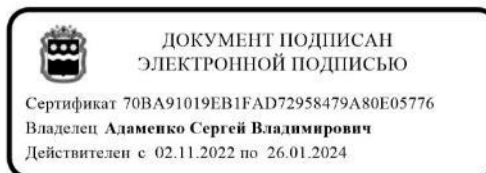
21.04.2023 № 14/1733
На № 1828/ЗабДКС от 11.04.2023

Уважаемый Игорь Анатольевич!

Министерство сельского хозяйства Амурской области сообщает об отсутствии мелиоративных земель, мелиоративных систем, на территории объекта: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги», расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, согласно приложенной схеме.

Первый заместитель министра

С.В. Адаменко



Шишов Иван Андреевич
8 (4162) 77 27 25

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					13.0017.ПИР23-ОВОС-Т		Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	166

Приложение В. Материалы общественных обсуждений

Уведомление

о проведении общественных обсуждений (в форме опроса) предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду: Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727). Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1. Фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34. Контактная информация: тел.: 8(3022)22-44-41, e-mail: MilovaYN@zrw.rzd.

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: «Иркутскжелдорпроект» — филиал АО «Росжелдорпроект» (ОГРН 1067746172977, ИНН 7708587910). Юридический адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10. Фактический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 59. Контактная информация: тел.: 8(3952) 64-40-27, 505-125; факс: (3952) 505-126; e-mail: ipsi@rzdpr.ru.

Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация муниципального образования город Белогорск. Юридический/фактический адрес: 676850, Российская Федерация, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2. Контактная информация: +7(41641)2-34-31; e-mail: info@belogorsk.ru.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги».

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: является реконструкция, включая строительство новых частей объекта, и приведение станции к нормативным требованиям и т.д.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: в пределах Забайкальской железной дороги в Амурской области, на станции Белогорск.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: март-апрель 2024г.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения: предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду доступны в течении всего срока общественных обсуждений – с 29.03.2024 по 29.04.2024, включительно, с 10:00 до 17:00 часов местного времени в рабочие дни по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

Форма и срок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в форме опроса со сбором опросных листов с замечаниями, комментариями и предложениями общественности. Размещение и прием опросных листов в бумажном виде осуществляется по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 331. В электронном виде опросные листы доступны на сайте администрации вместе с уведомлением, прием их осуществляется по электронной почте на e-mail: malyhjm@rzdpr.ru и vbrpriroda@mail.ru.

Форма и сроки представления замечаний, комментариев и предложений: также замечания и предложения принимаются в письменном виде, путем внесения записей в журналы учета замечаний и предложений общественности, доступных со дня размещения указанных материалов для ознакомления общественности – с 29.03.2024 по 29.04.2024, включительно, и в течении еще 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений – с 10:00 до 17:00 часов местного времени в рабочие дни по адресам: г. Иркутск,

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						167
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д.2.

Контактные данные, ответственных лиц со стороны заказчика (исполнителя): Главный специалист отдела специализированных разделов проекта «Иркутскжелдорпроект» - филиал ОА «Росжелдорпроект» Малых Юлия Михайловна, тел.: +7(3952)64-50-06 *69821, e-mail: malyhjm@rzdp.ru.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						168
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ № ____ *

по изучению общественного мнения при проведении общественных обсуждений (в форме опроса) предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Общая информация об участнике опроса по объекту общественных обсуждений

1. Фамилия, имя, отчество*:** _____

2. Адрес места жительства, телефон* (для физических лиц):** _____

3. Наименование организации: _____

4. Адрес места нахождения и телефон организации (для представителей организаций):

Вопросы, выносимые на общественные обсуждения**

П/п	Вопрос	Да	Нет
1	Ознакомились ли Вы с документацией, выносимой на общественные обсуждения?		
2	Есть ли у Вас комментарии и предложения к проектной документации и предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду?		
3	Считаете ли возможным реализацию планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности по объекту?		

Предложения, комментарии к вынесенной на обсуждение документации (заполняется при ответе «да» на вопросы №1 и №2)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

П/п	Вопрос	Да	Нет
4	Есть ли у Вас замечания к предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду?		

Замечания к вынесенной на обсуждение документации? (заполняется при ответе «да» на вопрос №4)

Дополнительное место для изложения в свободной форме комментариев, замечаний и предложений: ***

Подпись участника опроса по объекту общественных обсуждений:***

(Заполняя опросный лист, я подтверждаю, что я даю свое согласие на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем опросном листе, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и подтверждаю, что все указанные в настоящем опросном листе данные верны. Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую волей и в своих интересах)

_____/_____/_____/

Подпись

ФИО

Дата

Подпись заказчика (исполнителя) общественных обсуждений:

_____/_____/_____/

Подпись

ФИО

Дата

Подпись представителя органа государственной власти и (или) органа местного самоуправления:

_____/_____/_____/

Подпись

ФИО

Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

13.0017.ПИР23-ОВОС-Т

Лист

170

Разъяснение о порядке заполнения опросного листа

Заполнение опросного листа допускается как в электронном виде, так и от руки. При заполнении в электронном виде опросный лист должен быть распечатан и подписан участником. Опросный лист в электронном виде доступен для скачивания на официальном сайте Администрации МО города Белогорск: <http://belogorsk.ru/>, а также при запросе по e-mail: talyhjm@rzdp.ru. В бумажном виде опросный лист доступен по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр *Sobranie*, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 331.

Заполненные опросные листы в период проведения общественных обсуждений в форме опроса с 29.03.2024 по 29.04.2024 направлять по адресу: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр *Sobranie*, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 331, а также по электронной почте на e-mail: talyhjm@rzdp.ru и vbrpriroda@mail.ru.

Регистрация опросных листов производится путем присвоения номера опросного листа, заверения подписью.

Допускается отправка не более одного опросного листа с одного адреса электронной почты.

* Заполняется организатором общественных обсуждений.

** Поставьте любой знак в одном из полей (Да/Нет).

*** Заполняется участником общественных обсуждений.

По итогам проведения опроса составляется протокол общественных обсуждений в форме опроса, опросные листы являются приложением к протоколу и входят в состав документации. Все поступившие предложения, комментарии и замечания будут рассмотрены и учтены при доработке материалов оценки воздействия на окружающую среду, подготовлена сводная таблица учета замечаний и предложений, являющаяся неотъемлемой частью материалов оценки воздействия на окружающую среду.

Недействительными признаются:

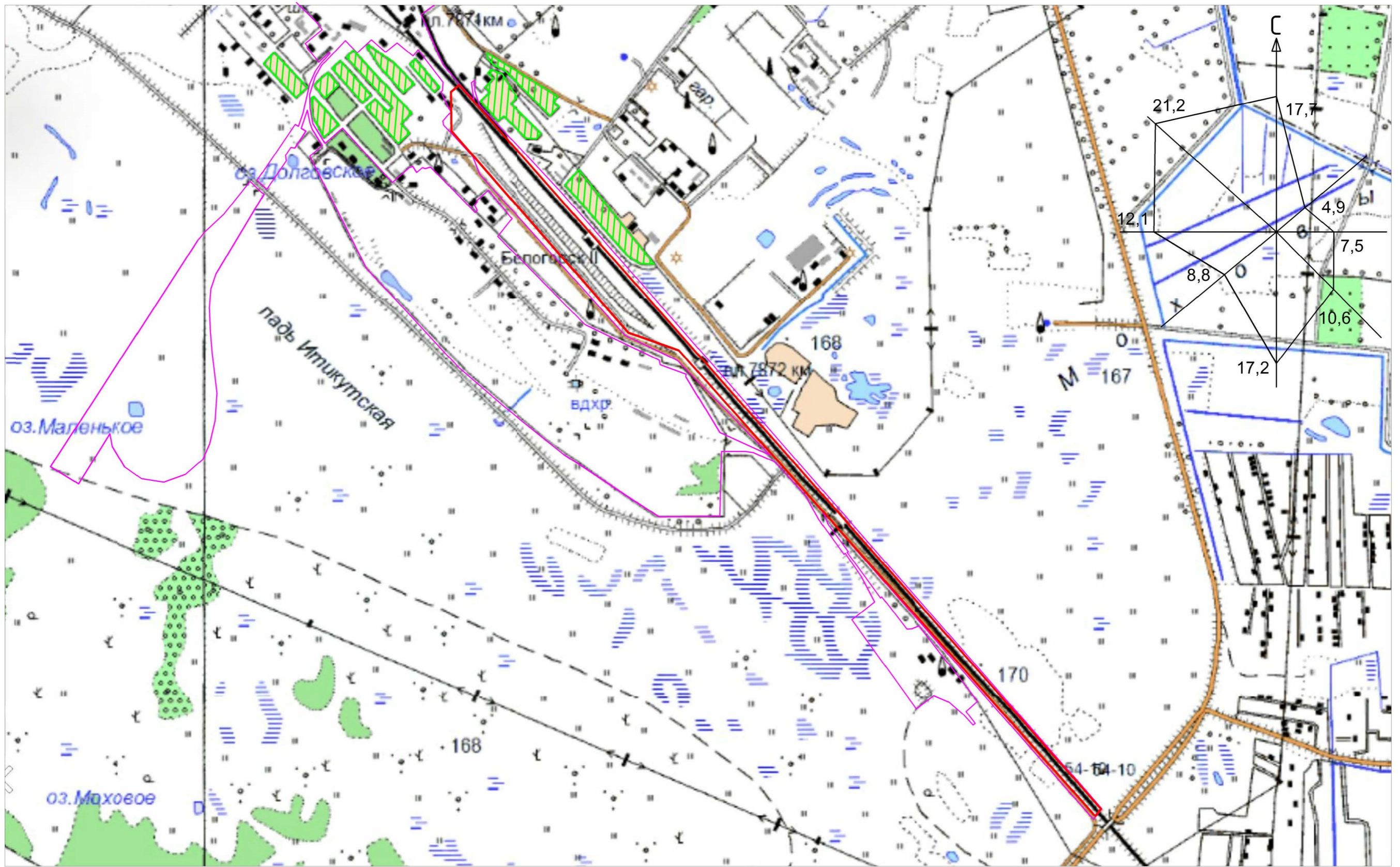
- опросные листы не установленного образца;

- опросные листы, в которых отсутствуют дата, подпись и ФИО участника опроса по объекту общественных обсуждений;

- опросные листы, по которым невозможно установить волеизъявление участника, в частности, такие, в которых любой знак (знаки) поставлен более, чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них.

При возникновении сомнения рабочая группа (комиссия) по подготовке и проведению общественных обсуждений разрешает вопрос голосованием. При принятии решения о признании опросного листа недействительным рабочая группа (комиссия) указывает на его оборотной стороне причины недействительности. Эта запись заверяется подписями не менее трех членов рабочей группы. Недействительные опросные листы не фиксируются в протоколе общественных обсуждений в форме опроса.

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			13.0017.ПИР23-ОВОС-Т						171
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



Условные обозначения

- Участок изысканий
- Жилая застройка
- Полоса отвода железной дороги (кадастровый номер 28:02:000000:191)

Согласовано	
Взам. инб.Н	
Подпись и дата	
Инб.Н подл.	

					13.0017.ПИР23-ОВОС-Г.1			
					Станция Белогорск Забайкальской железной дороги			
Изм.	Кол.уч	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Загорская				И	2	6
Проверил		Малых						
Н.контр.		Федотова				Иркутскжелдорпроект – филиал АО "Росжелдорпроект"		

Обзорная ситуационная карта-схема участка изысканий (1: 15000)

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ № ____ *

по изучению общественного мнения при проведении общественных обсуждений (в форме опроса) предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Общая информация об участнике опроса по объекту общественных обсуждений

1. Фамилия, имя, отчество***: _____

2. Адрес места жительства, телефон*** (для физических лиц): _____

3. Наименование организации: _____

4. Адрес места нахождения и телефон организации (для представителей организаций): _____

Вопросы, выносимые на общественные обсуждения**

П/п	Вопрос	Да	Нет
1	Ознакомились ли Вы с документацией, выносимой на общественные обсуждения?		
2	Есть ли у Вас комментарии и предложения к проектной документации и предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду?		
3	Считаете ли возможным реализацию планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности по объекту?		

Предложения, комментарии к вынесенной на обсуждение документации (заполняется при ответе «да» на вопросы №1 и №2)

П/п	Вопрос	Да	Нет
4	Есть ли у Вас замечания к предварительным материалам оценки воздействия на окружающую среду?		

Замечания к вынесенной на обсуждение документации? (заполняется при ответе «да» на вопрос №4)

Дополнительное место для изложения в свободной форме комментариев, замечаний и предложений: ***

Разъяснение о порядке заполнения опросного листа

Заполнение опросного листа допускается как в электронном виде, так и от руки. При заполнении в электронном виде опросный лист должен быть распечатан и подписан участником. Опросный лист в электронном виде доступен для скачивания на официальном сайте Администрации города Белогорск: <http://belogorck.ru/>, а также при запросе по e-mail: malyhjm@rzdp.ru. В бумажном виде опросный лист доступен по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 112.

Заполненные опросные листы в период проведения общественных обсуждений в форме опроса с 29.03.2024 по 29.04.2024 направлять по адресу: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 112, а также по электронной почте на e-mail: malyhjm@rzdp.ru и info@belogorck.ru

Регистрация опросных листов производится путем присвоения номера опросного листа, заверения подписью.

Допускается отправка не более одного опросного листа с одного адреса электронной почты.

* Заполняется организатором общественных обсуждений.

** Поставьте любой знак в одном из полей (Да/Нет).

*** Заполняется участником общественных обсуждений.

По итогам проведения опроса составляется протокол общественных обсуждений в форме опроса, опросные листы являются приложением к протоколу и входят в состав документации. Все поступившие предложения, комментарии и замечания будут рассмотрены и учтены при доработке материалов оценки воздействия на окружающую среду, подготовлена сводная таблица учета замечаний и предложений, являющаяся неотъемлемой частью материалов оценки воздействия на окружающую среду.

Недействительными признаются:

- опросные листы неустановленного образца;

- опросные листы, в которых отсутствуют дата, подпись и ФИО участника опроса по объекту общественных обсуждений;

- опросные листы, по которым невозможно установить волеизъявление участника, в частности, такие, в которых любой знак (знаки) поставлен более, чем в одном квадрате, либо не поставлен ни в одном из них.

При возникновении сомнения рабочая группа (комиссия) по подготовке и проведению общественных обсуждений разрешает вопрос голосованием. При принятии решения о признании опросного листа недействительным рабочая группа (комиссия) указывает на его оборотной стороне причины недействительности. Эта запись заверяется подписями не менее трех членов рабочей группы. Недействительные опросные листы не фиксируются в протоколе общественных обсуждений в форме опроса.

Уведомление

о проведении общественных обсуждений (в форме опроса) предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги»

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду: Забайкальская дирекция по капитальному строительству — структурное подразделение Дирекции по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727). Юридический адрес: 107174, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1. Фактический адрес: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленинградская, д. 34. Контактная информация: тел.: 8(3022)22-44-41, e-mail: MilovaYN@zrw.rzd.

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: «Иркутскжелдорпроект» — филиал АО «Росжелдорпроект» (ОГРН 1067746172977, ИНН 7708587910). Юридический адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10. Фактический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Карла Маркса, 59. Контактная информация: тел.: 8(3952) 64-40-27, 505-125; факс: (3952) 505-126; e-mail: ipsi@rzdpr.ru.

Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений: Администрация города Белогорск. Юридический/фактический адрес: 676850, Российская Федерация, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2. Контактная информация: +7(41641)2-34-31; e-mail: info@belogorck.ru.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: «Станция Белогорск Забайкальской железной дороги».

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: является реконструкция, включая строительство новых частей объекта, и приведение станции к нормативным требованиям и т.д.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: в пределах Забайкальской железной дороги в Амурской области, на станции Белогорск.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: март-апрель 2024г.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения: предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду доступны в течении всего срока общественных обсуждений – с 29.03.2024 по 29.04.2024, включительно, с 10:00 до 17:00 часов местного времени в рабочие дни по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 112.

Форма и срок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в форме опроса со сбором опросных листов с замечаниями, комментариями и предложениями общественности. Размещение и прием опросных листов в бумажном виде осуществляется по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 112. В электронном виде опросные листы доступны на сайте администрации вместе с уведомлением, прием их осуществляется по электронной почте на e-mail: malyhjm@rzdpr.ru и info@belogorck.ru

Форма и сроки представления замечаний, комментариев и предложений: также замечания и предложения принимаются в письменном виде, путем внесения записей в журналы учета замечаний и предложений общественности, доступных со дня размещения указанных материалов для ознакомления общественности – с 29.03.2024 по 29.04.2024, включительно, и в течении еще 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений – с 10:00 до 17:00 часов местного времени в рабочие дни по адресам: г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес – центр Sobranie, каб. 410; Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д.2, каб. 112.

Контактные данные, ответственных лиц со стороны заказчика (исполнителя):

Главный специалист отдела специализированных разделов проекта «Иркутскжелдорпроект» - филиал ОА «Росжелдорпроект» Малых Юлия Михайловна, тел.: +7(3952)64-50-06 *69821, e-mail: malyhjm@rzdp.ru.

Контактные данные, ответственных лиц со стороны органа местного самоуправления: Начальник отдела территориального планирования и градостроительной деятельности Ушаков Сергей Николаевич, тел.: +7(41641)2-34-31, e-mail: info@belogorck.ru