

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:44, расположенного в г. Белогорск по ул. Кирова, 116 Б»

«17» февраля 2026 года

(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:44, расположенного по ул. Кирова, 116 Б в г. Белогорск, Код вида по классификатору – «2.7.1». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Хранение автотранспорта». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9».
Сроки проведения общественных обсуждений	С 28.01.2026 по 15.02.2026
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации от 27.01.2026 № 69 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:44, расположенного в г. Белогорск по ул. Кирова, 116 Б» опубликовано: 1) на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorck-pra.ru ; 2) на официальном сайте Администрации г. Белогорск, в разделе «Градостроительство», во вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения» (http://belogorck.ru/adm/npravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost) 3) на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области, используя официальный сайт Администрации города Белогорск, http://www.belogorck.ru , раздел «Цифровизация» - (Платформа обратной связи)

Сведения о проведении экспозиции по проекту	Экспозиция Проекта проведена на первом этаже Администрации г. Белогорск по ул. Гагарина, 2; с 28.01.2026 по 15.02.2026, с 08-00 до 17-00 час.
Количество участников общественных обсуждений	1
Сведения о поступивших предложениях	1
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	Протокол подписала 17.02.2026 председатель комиссии по правилам землепользования и застройки - О.В. Зверева

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	Предоставить Осиповой Т.Л. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:44 при условии укрепления и улучшения проезда (асфальтирование или отсыпка проезда щебнем крупной фракции) с последующим совместным содержанием данного проезда в надлежащем состоянии	1

Рекомендации Комиссии по правилам землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

(наименование организатора общественных обсуждений)

Внесенное предложение затрагивает отношения между правообладателями и нецелесообразно при принятии решения о предоставлении разрешения (отказе в выдаче разрешения) на условно разрешенный вид земельного участка.

Выводы Комиссии по правилам землепользования и застройки по результатам общественных обсуждений:

(наименование организатора общественных обсуждений)

1. Общественные обсуждения состоялись с положительным результатом.
2. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск предоставить Осиповой Т.Л. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:44, расположенного по ул. Кирова, 116 Б в г. Белогорск, с учетом расположенного на нем объекта муниципальной собственности (подземное защитное сооружение гражданской обороны (бомбоубежище) с кадастровым номером 28:02:000123:736 с площадью 498,5 кв.м.) и обеспечения к нему беспрепятственного доступа. Код вида по классификатору – «2.7.1». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Хранение автотранспорта». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9».

Председатель комиссии по
правилам землепользования
и застройки

/О.В. Зверева /

Секретарь комиссии по правилам
землепользования и застройки

/А.А. Центковская/